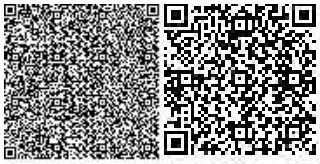
«ШҚО Күршім ауданы Қалжыр ауылындағы 20 келушіге арналған 5 төсектік күндізгі стационарымен дәрігерлік амбулаторияның құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
12.04.2021 ж. № EPVKO-0024/21

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Шығыс Қазақстан облысының құрылыс,
сәулет және қала құрылысы басқармасы"
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«VK ETNA» ЖШС

Өскемен қаласы



АЛҒЫ СӨЗ

"ШҚО Күршім ауданы Қалжыр ауылындағы 20 келушіге арналған 5 төсектік күндізгі стационарымен дәрігерлік амбулаторияның құрылысы" жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ExpertProektVKO» ЖШС берілді.

«ExpertProektVKO» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ EPVKO-0024/21 от 12.04.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «VK ETNA»

г. Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО» выдано ТОО «ExpertProektVKO».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ExpertProektVKO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО»

Настоящее заключение выполнено согласно договору №37 от 02.04.2021 на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО»

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «VK ETNA», государственная лицензия на проектные работы ГСЛ №19017767 от 27.08.2019 года, выдана «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области. I категория проектирования.

Проектировщики:

Асанов Даулет Асанович, государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды ГСЛ №02241Р от 16.03.2012 года, выдана Комитет экологического регулирования и контроля МООС Республики Казахстан».

ТОО «BIM-ГидроИнжиниринг», государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №18012263 от 20.06.2018 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: согласно письму заказчика №10-15/160 от 21.01.2021 г. финансирование объекта планируется за счет средств областного бюджета.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование утвержденное заказчиком от 20.07.2020г.;

акт на право постоянного землепользования №0720802 с кадастровым номером 05-072-074-597.

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ78VUA00289772 от 05.10.2020 года.

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, ТОО «BIM-ГидроИнжиниринг», 2020 г.

распоряжение о праве постоянного землепользования №8 от 20.06.2019 г., ГУ «Аппарат акима Калжырского сельского округа Курчумского района ВКО».

заявление от заказчика №10-15/160 от 21.01.2021 года о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО»

Технические условия:

технические условия № 02-20/3113 от 11.09.2020 года на присоединение электроустановок врачебной амбулатории, АО «ВК РЭК»;

технические условия №4-13/01-20/л от 23.09.2020 г. на прокладку оптического кабеля ОКБ-4 от здания акимата с. Калжыр до проектируемой врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в. с.Калжыр Курчумского района.

Технические условия №6 от 27.08.2020 г. на подключение систем водоснабжения, «Отдел архитектуры, строительство, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Курчумского района, ВКО»

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Письмо о согласовании проекта №12.02.2021 от 12.02.2021 г., ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области»

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу:

Паспорт рабочего проекта	VKETNA-2020-11-ПРП
Энергетический паспорт рабочего проекта	VKETNA-2020-11-ЭПРП
Общая пояснительная записка	VKETNA-2020-11-ПРП
Сметная документация	VKETNA-2020-11-СД
Проект организации строительства	VKETNA-2020-11-ПОС
Оценка воздействия окружающей среды	VKETNA-2020-11-ОВОС
Рабочие чертежи	
Часть ГП	VKETNA-2020-11-ГП
Часть НВК	VKETNA-2020-11-НВК
Часть ЭС	VKETNA-2020-11-ЭС
Часть ЭН	VKETNA-2020-11-ЭН
Часть НСС	VKETNA-2020-11-НСС
Часть КЖ	VKETNA-2020-11-2-КЖ
Часть КЖ	VKETNA-2020-11-3-КЖ
Рабочие чертежи	
Часть АР	VKETNA-2020-11-1-АР
Часть КР	VKETNA-2020-11-1-КР
Часть ТХ	VKETNA-2020-11-1-ТХ
Часть ВК	VKETNA-2020-11-1-ВК
Часть ТМ	VKETNA-2020-11-1-ТМ
Часть ОВ	VKETNA-2020-11-1-ОВ
Часть ЭО	VKETNA-2020-11-1-ЭО
Часть ЭМ	VKETNA-2020-11-1-ЭМ
Часть ПС	VKETNA-2020-11-1-ПС
Часть СС	VKETNA-2020-11-1-СС

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Повышение комфорта и качество окружающей среды.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проект расположен по адресу: ВКО, в Курчумском районе, село Калжыр.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район	III А
Расчетная зимняя температура наружного воздуха	-35,2 ^{0}С
Вес снегового покрова	1,0 кПа
Скоростной напор ветра	0,77 кПа
Сейсмичность района строительства	7 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Строительство проектируемого объекта предусмотрено в Восточно-Казахстанской области, в Курчумском районе, в селе Калжир, на селитебной территории, в общественной зоне, на отведённом земельном участке общей площадью 0,40 га.

Проектируемый земельный участок граничит:

– с севера – с существующей поселковой улицей;
– с юга – со свободной от застройки территорией;
– с запада – с индивидуальной жилой застройкой;
– с востока – со свободной от застройки территорией.

Участок строительства свободен от зданий, сооружений, элементов благоустройства и озеленения, его территорию пересмекает существующая ВЛ 0,4 кВ, подлежащая выносу.

Рельеф участка строительства не нарушен, растительный слой отсутствует.

При разработке генерального плана проектируемого объекта предусмотрено функциональное зонирование территории, на зоны, с размещением в них следующих зданий и сооружений:

– лечебно-диагностическую зону – со зданием врачебной амбулатории;
– инженерно-транспортную зону – с КТПН; с дизельной электростанцией; с резервуаром для стоков, ёмк. 10 м^3; с резервуаром для стоков, ёмк. 5 м^3; с открытой автостоянкой; с площадкой под контейнеры ТБО; с внутриплощадочными проездами, площадками и инженерными коммуникациями.

Расстояния между проектируемым и существующими зданиями, сооружениями и инженерными сетями предусмотрены с учётом: класса функциональной пожарной опасности; степени огнестойкости; размещения инженерных сетей, на основании нормативных технологических требований.

Вблизи участка строительства отсутствуют железные дороги, автомагистрали и других источники шума.

Подъезд пожарных автомобилей и автотранспорта к площадке проектируемого объекта предусмотрен с сельской улицы, а к зданию и сооружениям – по проектируемым проездам и площадкам. Вокруг здания предусмотрен круговой проезд и обеспечен доступ пожарных в любое помещение здания.

Расстояния от края проездов до стен здания предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями. В зонах между краями проезжих частей и стенами здания исключено устройство ограждений, воздушных инженерных коммуникаций и рядовых посадок деревьев.

Расстояния от окон здания до границ площадок предусмотрены с учётом нормативных требований.

Параметры открытой автостоянки предусмотрены с учётом: площади участка для стоянки одного автомобиля; ширины проездов на стоянках; угла парковки автомобилей на стоянке; мест для автотранспортных средств маломобильных групп населения и их параметров. Расстояния от автостоянки до здания предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями.

Для сбора бытового мусора предусмотрена установка урн, у входов в здание. Площадка для установки контейнеров под ТБО удалена от окон здания на нормативное расстояние. Территория площадки примыкает к проезду и не препятствует проезду автотранспорта. При размещении площадки предусмотрена возможность подъезда специального автотранспорта для очистки контейнеров и возможности его разворота.

Размеры площадки предусмотрены с учётом: габаритных размеров одного контейнера; размещения необходимого числа контейнеров; расстояния между контейнерами, а так же контейнером и краем площадки. Площадка для установки контейнеров под ТБО предусмотрены с твердым водонепроницаемым покрытием. Нормы накопления бытовых отходов предусмотрены с учётом нормативных требований.

В рабочем проекте предусмотрена выборочная вертикальная планировка участка строительства, в пределах отведённого земельного участка, с учётом: максимального сохранения естественного рельефа; минимального объёма земляных работ и использования вытесняемых грунтов на строительной площадке.

Для отвода поверхностных вод от здания и сооружений со скоростями, исключающими возможность образования эрозии почвы, предусмотрено устройство открытой системы водоотвода, с отводом поверхностных вод к лоткам проезжей части проездов и площадок и далее в местные понижения рельефа.

Дорожная одежда проездов и площадок, рассчитанная на автомобильную нагрузку, предусмотрена нежёсткая, с усовершенствованным асфальтобетонным покрытием по СТ РК 1225-2003, с установкой по краю проезжей части бортовых бетонных камней марки БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Дорожная одежда пешеходных дорожек и площадок, рассчитанная на пешеходную нагрузку предусмотрена с покрытием из асфальтобетона по СТ РК 1225-2003, с установкой по краю пешеходной зоны бортовых бетонных камней марки БР 100.20.08 по ГОСТ 6665-91.

Выбор видов покрытий предусмотрен с учетом: воздействия атмосферных факторов; функционального назначения элементов благоустройства; нагрузок, характера и состава движения автотранспортных средств и пешеходов; противопожарных требований; отвода поверхностных вод с поверхности покрытий.

При пересечении пешеходных коммуникаций с проездами предусмотрено устройство бордюрного пандуса, для обеспечения спуска маломобильных групп населения с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Ширина пешеходных дорожек предусмотрена с учётом интенсивности пешеходного движения и пропускной способности одной полосы движения, а так же возможности передвижения инвалидных колясок.

Перед главным входом в здание предусмотрена площадка для посетителей и больных, с учётом расчёта её нормативной площади.

На территории площадок предусмотрена установка малых архитектурных форм.

По периметру участок строительства предусмотрено огородить металлической оградой, с воротами и калиткой.

Для озеленения территории проектируемого объекта предусмотрено использовать рядовые посадки деревьев местных пород, с учётом их приживаемости в местных климатических условиях, а так же устроить газоны из местных сортов трав. Устройство озеленения предусмотрено с учётом следующих требований: обеспечения минимального расстояния посадок деревьев до инженерных сетей, зданий и сооружений; соблюдения размеров земляных комов и ям для посадки зелёных насаждений.

Размещение внутриплощадочных инженерных сетей предусмотрено с учётом: технологических требований; обеспечения занятия наименьших площадей территории участка, в увязке со зданиями, сооружениями, а так же с учётом их взаимного расположения, в соответствии с нормативными требованиями, с учётом обеспечения возможности их ремонта.

Таблица 1

Основные показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	га	0,40
2	Площадь застройки	м.кв	542,26
3	Площадь покрытий	м.кв	1460,50
4	Площадь озеленения	м.кв	1279,00
5	Прочие площади	м.кв	718,24

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Архитектурно-планировочные решения приняты в соответствии с заданием на проектирование, АПЗ, утвержденным эскизным проектом, требованиями действующих нормативных документов РК, в т.ч.:

- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», приказ МВД РК № 439 от 23 июня 2017 года, с изм. от 15.06.2020г.;
- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП РК 3.02-113-2014*с изм. от 17 февраля 2020 года №38-НҚ «Лечебно-профилактические учреждения»;
- СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения»;
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", приказ МЗ от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020.

Здание амбулатории – прямоугольное, одноэтажное, без подвала.

Размеры здания в осях - 36х12,6м.

Высота помещений - 3,0м.

Мощность (вместимость) - 20посещений в смену.

Уровень ответственности –II (не относящийся к технически сложным).

Степень огнестойкости проектируемого здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа здания, соответствующая абсолютной отметке на местности – 495,0.

Функциональное зонирование здания СВА, группы основных помещений

В составе помещений предусмотрены:

- входная группа: вестибюль, гардеробная, регистратура, аптечный пункт;
- кабинеты доврачебного и врачебного приема, кабинет физиотерапевтического лечения, процедурный кабинет;
- кабинет педиатра с картотекой и прививочным кабинетом ;
- дневной стационар;
- изолятор с отдельным входом;
- лаборатория;
- комната для забора мокроты;
- кабинет для приема противотуберкулезных препаратов;
- медицинский архив;
- помещение для хранения дезинфицирующих средств;
- стерилизационная;
- кабинет заведующего;
- раздельные санитарные узлы для посетителей, персонала, для МГН;
- вспомогательные и технические помещения.

Основные конструктивные характеристики проектируемого здания

Конструктивная схема – бескаркасное здание с несущими продольными стенами.

Наружные стены - из кирпича керамического полнотелого

марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/35/ГОСТ 530-2012 на растворе М 50, толщиной 380мм.

Утеплитель - жесткие минераловатные плиты на основе базальтового волокна марки ISOVER OL-E, группы НГ плотностью 110кг/м2, толщиной 100мм.

Перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты.

Внутренние стены - из кирпича керамического полнотелого марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/35/ГОСТ 530-2012 на растворе М 50, толщиной 380мм.

Перегородки - кирпичные, толщиной 120 мм, из кирпича керамического полнотелого марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/35/ГОСТ530 -2012 на цементно - песчаном растворе марки 50 толщиной 120мм.

Крыша – двускатная чердачная по деревянным стропилам, с покрытием из оцинкованного профилированного листа, с наружным организованным водостоком.

Утеплитель – базальтовое волокно марки Izoterm П150 толщиной 250мм. По периметру кровли предусмотрено металлическое решетчатое ограждение.

Окна – из металлопластиковых профилей по ГОСТ 30674-99, с заполнением из одно- и двухкамерных стеклопакетов с селективным энергосберегающим покрытием.

Двери - наружные стальные по ГОСТ 31173-2003, внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, противопожарные по серии 1.236-5 вып.3.

Для отвода от фундаментов дождевых и талых вод вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,0м.

Наружная отделка

В отделке фасадов применены современные экологически чистые материалы.

Наружные стены – вентилируемый фасад с облицовкой металлосайдингом на металлическом каркасе.

Цоколь, колонны, боковые поверхности крылец -- декоративная штукатурка по сетке с последующей окраской атмосферостойкими фасадными красками.

Покрытие кровли - оцинкованный профилированный лист.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы.

Стены, перегородки– выравнивание растворами из сухих смесей, окраска водоэмульсионными красками, декоративная штукатурка,облицовка керамической плиткой.

Потолки – затирка, водоэмульсионная покраска.

Полы - синтетическое гомогенное покрытие (линолеум), керамическая плитка, керамогранитные плитки с нескользкой поверхностью, бетонные.

Мероприятия по адаптации здания для обеспечения доступности маломобильных групп населения

Проектные решения по адаптации здания для обеспечения доступности МГН выполнены в соответствии СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», с изм. и доп. от 27.11.2019г., СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп»(введены 01.07.2015г.).

Здание оснащено специальными устройствами и приспособлениями, в т.ч. предусмотрены пандусы при основных входах, санузел для МГН, уширенные двери, ширина коридоров более 2,0м.

Доступные для МГН зоны и элементы здания идентифицированы с международными символами доступности. На путях движения предусмотрены рельефные тактильные обозначения.

В кабине санитарного узла предусмотрена установка поручней-держателей.

Поручни предусмотрены так, чтобы на каждом участке помещения человек имел возможность опереться.

Двери на входе в здание предусмотрены из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена контрастная маркировка .

Высота порога входной наружной двери не превышает 0,014 м.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво - и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия приняты в соответствии:

- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 « Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.

Степень огнестойкости проектируемого здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 3.4.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Для обеспечения безопасной эвакуации проектом предусмотрено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов.

Выход на чердак предусмотрен через противопожарный люк 2 типа с размером 0,6 х 0,8 м по закрепленной стальной стремянке.

На чердаке вдоль всего здания предусмотрен проход высотой 1,6 м, шириной 1,2 м.

Открывание всех дверей на путях эвакуации выполнено по направлению выхода из здания.

На дверных полотнах эвакуационных путей предусмотрены легкооткрывающиеся запоры.

Отделка на путях эвакуации выполнена из негорючих материалов.

Здание оснащено первичными средствами пожаротушения исходя из условия необходимости ликвидации пожара обслуживающим персоналом до прибытия подразделений противопожарной службы.

Таблица 2

№	Наименование показателя	Ед. изм	Значение
1	Этажность	этаж	1
2	Площадь застройки	$м^2$	506,4
3	Общая площадь	$м^2$	411,55
4	Строительный объем	$М^3$	3016,3

5	Полезная площадь	$м^2$	405,2

6.2.3 Технологические решения

Технологические решения приняты в соответствии с заданием на проектирование, требованиями действующих нормативных документов РК, в т.ч.:

- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 (с изм. и доп. на 27.11.2019 г.) «Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», приказ МВД РК № 439 от 23 июня 2017 года, с изм. от 15.06.2020г.;
- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП РК 3.02-113-2014* «Лечебно-профилактические учреждения»;
- СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения»;
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", приказ МЗ от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020.

Проектируемая врачебная амбулатория является самостоятельной организацией по оказанию амбулаторно-поликлинической помощи детскому и взрослому населению сельской местности.

Врачебная амбулатория предназначена для профилактической деятельности по предупреждению и снижению заболеваемости, выявлению больных, диспансеризации, оказанию квалифицированной медицинской помощи. Здание амбулатории – прямоугольное, одноэтажное, без подвала.

Размеры здания в осях - 36х12,6м.

Высота помещений - 3,0м.

Мощность (вместимость) - 20посещений в смену.

Уровень ответственности –II (не относящийся к технически сложным).

Степень огнестойкости проектируемого здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4.

Функциональное зонирование здания СВА, группы основных помещений

В составе помещений предусмотрены:

- входная группа: вестибюль, гардеробная, регистратура, аптечный пункт;
- кабинеты доврачебного и врачебного приема, кабинет физиотерапевтического лечения, процедурный кабинет;
- кабинет педиатра с картотекой и прививочным кабинетом;
- дневной стационар;
- изолятор с отдельным входом;
- лаборатория;
- комната для забора мокроты;
- кабинет для приема противотуберкулезных препаратов;
- медицинский архив;
- помещение для хранения дезинфицирующих средств;
- стерилизационная;
- кабинет заведующего;
- раздельные санитарные узлы для посетителей, персонала, для МГН;
- вспомогательные и технические помещения.

Технологические планировочные решения предусматривают зонирование помещений, разделение технологических потоков.

Детское отделение расположено в непроходной зоне, имеет самостоятельный наружный вход.

Дневной стационар расположен рядом с процедурным кабинетом, кабинетом физиотерапии и наружным входом.

В соответствии СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", № ҚР ДСМ -96/2020 от 11 августа 2020 года, глава 7, п.178, для сбора отходов предусматриваются одноразовые, водонепроницаемые мешки, пакеты, металлические и пластиковые емкости, контейнеры для сбора и безопасной утилизации.

Согласно СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", № ҚР ДСМ -96/2020 от 11 августа 2020 года, глава 7, СП РК 3.02-113-2014* , п.4.3.12.1, хранение медицинских отходов предусмотрено в отдельном помещении, оборудованном вытяжной вентиляцией, холодильным оборудованием, стеллажами, контейнерами для сбора пакетов с медицинскими отходами, раковиной с подводкой горячей и холодной воды, бактерицидной лампой.

Помещение временного хранения медицинских отходов расположено рядом с наружным выходом.

Мероприятия по выполнению санитарно-гигиенических требований

В проекте выполнены санитарно-гигиенические требования по охране здоровья людей и окружающей природной среды.

Внутренняя отделка предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений из негорючих и трудносгораемых материалов, имеющих сертификаты гигиенического и пожаробезопасного соответствия.

Стены в помещениях с влажным режимом работы выполнены на всю высоту из влагостойких материалов, допускающих их мытье с использованием моющих и дезинфицирующих средств.

Полы предусмотрены из ударопрочных, исключающих скольжение, водонепроницаемых материалов.

Объект оборудован централизованными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения.

Санитарные узлы оборудованы раковинами с подводом горячей и холодной воды, средствами для мытья рук, электросушителями.

Оптимальные условия микроклимата и воздушной среды в помещениях достигаются системами кондиционирования и отопления.

Инсоляционный режим в помещениях обеспечивается ориентацией здания и принятыми планировочными решениями.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Технологическое оборудование, мебель, инвентарь

Оборудование помещений принято в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РК «Об утверждении минимальных стандартов оснащения медицинский техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения».

Лечебные помещения оснащены соответствующим технологическим оборудованием, мебелью, инвентарем.

Кабинеты администрации оборудованы необходимым набором офисной мебели.

В комнате персонала предусмотрены: мойка, микроволновая печь, холодильник, электрочайник, кухонная мебель.

Хранение моющих, дезинфицирующих средств и уборочного инвентаря предусмотрено в комнате уборочного инвентаря, оборудованной раковиной, краном для забора воды с подводкой горячей и холодной воды.

Мероприятия по адаптации здания для обеспечения доступности маломобильных групп населения

Проектные решения по адаптации здания для обеспечения доступности МГН выполнены в соответствии СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», с изм. и доп. от 27.11.2019г., СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп»(введены 01.07.2015г.).

Здание оснащено специальными устройствами и приспособлениями, в т.ч. предусмотрен пандус при основном входе, санузел для МГН, уширенные двери, ширина коридоров более 2,0м.

Доступные для МГН зоны и элементы здания идентифицированы с международными символами доступности.

На путях движения предусмотрены рельефные тактильные обозначения.

В кабине санитарного узла предусмотрена установка поручней-держателей.

Поручни предусмотрены так, чтобы на каждом участке помещения человек имел возможность опереться.

Двери на входе в здание предусмотрены из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена контрастная маркировка.

Высота порога входной наружной двери не превышает 0,014 м.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво - и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия приняты в соответствии:

- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 « Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.

Степень огнестойкости проектируемого здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 3.4.

Для обеспечения безопасной эвакуации проектом предусмотрено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов.

Открывание всех дверей на путях эвакуации выполнено по направлению выхода из здания.

На дверных полотнах эвакуационных путей предусмотрены легкооткрывающиеся запоры.

Отделка на путях эвакуации выполнена из негорючих материалов.

Здание оснащено первичными средствами пожаротушения исходя из условия необходимости ликвидации пожара обслуживающим персоналом до прибытия подразделений противопожарной службы.

Таблица 3

№	Наименование показателя	Ед. изм	Значение
1	Мощность (вместимость)	Посещение в	20

		смену	
2	Число смен	смена	1
3	Численность персонала	Штатная единица	13,5 (согласно штатного расписания)

6.2.4 Конструктивные решения

Здание врачебной амбулатории представляет собой прямоугольное, одноэтажное здание с размерами в осях 36х12,72м, высотой этажа 3000мм.

Конструктивная схема строения относится к бескаркасным зданиям с несущими стенами.

Фундаменты – перекрестно-ленточные. Фундаменты разработаны в монолитном варианте из тяжелого бетона Бетон кл. С10/12,5.

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 495,0.

Наружные стены здания запроектированы из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 толщиной 380мм на растворе М 50 с утеплением ISOVER OL-E на основе базальтового волокна, группы НГ плотностью 110кг/м2, толщиной 100мм, с последующей отделкой металлосайдингом на металлическом каркасе. Внутренние стены кладка из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм, на растворе М50. Цоколь из монолитного железобетона с последующим утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и окрашиванию атмосферостойкой эмалью. Крыша дома чердачная, чердак холодный с утеплением перекрытия утеплителем ISOTERM П-150 200мм, 150кг/м2, группы НГ. Кровля дома скатная по деревянным стропилам, оцинкованный профлист с организованным наружным водостоком.

Несущей конструкцией кровли здания служит деревянная стропильная система. Кровля здания запроектирована скатной, чердак холодный, перекрытие чердака утеплено минерал ватным утеплителем ISOTERM П-150 на основе базальтового волокна, группы НГ, плотностью 150кг/см2, толщиной 250мм по плите перекрытия. Сварку закладных изделий выполнить в соответствии со СНиП РК 5.03.37-2005.

Антисейсмические мероприятия

Мероприятия разработаны на основании СП РК 2.04-01-2017 «Строительство в сейсмических районах» Кладку стен выше отм. 0.000 выполнить на растворе со специальными добавками, обеспечивающими значение временному сопротивлению кладки осевому растяжению по неперевязанным швам Rnt>1.2 кгс/см, для перегородок Rnt>0.6 кгс/см. Для кладки стен из кирпича применять однорядную цепную систему перевязки. Сейсмостойкость кирпичных стен здания повышается созданием комплексной конструкции путем включения в состав кладки монолитных вертикальных железобетонных элементов. Вертикальные сердечники соединяются с антисейсмическими поясами. Горизонтальная арматура стен и антисейсмических поясов проходит через вертикальные сердечники. Сердечники устраивать в местах сопряжений стен, по краям оконных и дверных проемов, на глухих участках стен с шагом, не превышающий высоту этажа. В сопряжениях стен в кладку укладываются арматурные сетки через 675 мм по высоте. Кладку кирпичных перегородок армировать 2 Ø5ВрI ГОСТ 6727-80* через 675 мм по высоте, продольные стержни соединить поперечными стержнями 5ВрI через 300 мм подлине. В дополнение к горизонтальному армированию, предусмотреть усиление вертикальными железобетонными включениями (сердечниками)

с шагом не более 3 м. Элементы кирпичных стен, размеры которых не удовлетворяют требованиям табл. 7.5 СНиП РК 2.04-01-2017, усилены монолитными железобетонными включениями. Расстояния между осями поперечных стен удовлетворяют требованиям табл. 7.4. СНиП РК 2.04-01-2017. В уровне перекрытий устраиваеть антисейсмический пояс с опорным участком по всем продольным и поперечным стенам, выполненный из монолитного железобетона с непрерывным армированием, в который заанкерены плиты перекрытия. Антисейсмический пояс верхнего этажа связывать с кладкой вертикальными выпусками арматуры. Швы между панелями и шпонки должны быть тщательно очищены от мусора и замоноличены цементно-песчаным раствором М200. Перемычки монолитные выполнять на всю ширину стены и заделываются в кладку на глубину не менее 350 мм, при ширине проема до 1,5 м - на глубину 250 мм. Дверные и оконные проемы лестничных клеток усилить железобетонными обрамлениями. Участки стен над чердачным перекрытием, имеющие высоту более 400мм, армированы и усилены монолитными железобетонными сердечниками, заанкеренными в антисейсмический пояс. При устройстве чердачной крыши мауэрлаты крепятся анкерами с шагом 2,0 м, заанкеренными в антисейсмический шов. Работы вести по предварительно разработанному проекту производства работ.

Антикоррозионные мероприятия

Защита строительных конструкций от коррозии предусматривается согласно СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии». Деревянные конструкции полов и кровли обрабатываются антисептиками и антипиренами, подвергнуты к огнезащитной обработке краской «ПОС-1», согласно СНиП РК 2.02-05-2002 п.6.5 «Перечень пожарно-технической продукции РК».

Дизельная электростанция (ДЭС)

ДЭС в плане имеет прямоугольную форму с размерами 4,38 х 2,4м. Монолитная железобетонная плита под ДЭС имеет размеры 6,58 х 4,7м. Под ДЭС выполнены фундаменты в виде монолитной железобетонной плиты, основанием которой является подушка из песчаного грунта, устраивающаяся путем послойного уплотнения. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементного раствора М100 состава 1:2 толщиной 20мм, а вертикальную путем обмазки поверхности горячим битумом за 2 раза. ДЭС устанавливается в проектное положение и закрепляется при помощи закладных деталей, расположенных в фундаментной плите.

Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки (КТПН)

КТПН в плане имеет прямоугольную форму с размерами 4,3 х 2,6 м. Монолитная железобетонная плита под КТПН имеет размеры 4,5 х 3м. Под КТПН выполнены фундаменты в виде монолитной железобетонной плиты, основанием которой является подушка из песчаного грунта, устраивающаяся путем послойного уплотнения. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементного раствора М100 состава 1:2 толщиной 20мм, а вертикальную путем обмазки поверхности горячим битумом за 2 раза. КТПН устанавливается в проектное положение и закрепляется при помощи закладных деталей, расположенных в фундаментной плите.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

Рабочий проект сетей электроснабжения10 кВ выполнен на основании Технических условий №02-20/3113 от11.09.2020 г., выданных АО "ВК РЭК".

Согласно Техническим условиям необходимо предусмотреть прокладку сетей 10 кВ от сущ. опоры ВЛ-10 кВ Л-1 ПС-110/35/10 кВ"Буран" до РУ-10 кВ проектируемой подстанции КТПН-У-160/10/0,4-УХЛ1.

Сети электроснабжения10 кВ выполняются воздушной линией на ж/б опорах проводом АС-50/8.

Проектом предусматривается установка устройства ответвления напромежуточной опоре УОП по серии3.407.1-143.

На первой опоре ВЛ-10 КВ предусмотрена установка разъединителя и муфты 10 кВ.

Для электроснабжения проектируемой КТПН-У-160-10/0,4-УХЛ1 рабочим проектом предусмотрена прокладка кабельной линии10 кВ в траншее.

Электроснабжение подстанции выполнено кабельной линией10 кВ бронированным кабелем марки АСБ-10 сечением3х70 мм.кв. проложенными в земле в траншее на глубине0,7 м от уровня земли.

Все опоры ВЛ-10 кВ в проекте заземлены. Конструктивное выполнение заземляющих устройств опор предусматривается по типовому проекту 3.407-150.

В центре нагрузок предусматривается установка комплектной однотрансформаторной подстанции в блочно-модульном здании наружной установки 10/0,4 кВ с масляным трансформатором ТМГ-160/10/0,4 кВ мощностью160 кВА.

Для защиты от перенапряжений в подстанции на вводе в РУ-10 кВ установлены ограничители перенапряжений.

Учет электроэнергии осуществляется электронным трехфазным счетчиком коммерческого учета Меркурий234 ARTM-03 PBG 3х230/400В, 5-10А со встроенным модемом для интеграции в существующую систему АСКУЭ. Шкаф учет устанавливаются в РУ-0,4 кВ подстанции и поставляются комплектно с подстанцией.

В качестве второго независимого источника питания для потребителей 2-ой категории надежности на случай аварийного отключения основного источника электроснабжения в рабочем проекте предусмотрен дизельный генератор (ДЭС) мощностью120 кВт(150 кВА).

Для электроснабжения больницы от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН до ВРУ-0,4 кВ и от ДЭС-0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ рабочим проектом предусмотрена прокладка кабельных линий 0,4 кВ в траншеях.

Электроснабжение здания выполнено кабельными линиями 0,4 кВ кабелями марки АВБбШв-1,0 сечением 4х185 мм.кв. проложенными в земле в траншее на глубине 0,7 м от уровня земли.

Прокладку кабеля 10 кВ выполнять в траншее с защитой кирпичом и в ПНД трубах Ø100 мм при пересечении с дорогами и инженерными коммуникациями.

Прокладку кабелей 0,4 кВ выполнять в траншеях с защитой сигнальной лентой и в ПНД трубах Ø100 мм при пересечении с дорогами и инженерными коммуникациями.

Проектом предусматривается заземление ТП и ДЭС.

Для заземления использовать вертикальные заземлители, выполненные из круглой стали диаметром16 мм и длиной5 м. В качестве горизонтальных заземлителей использовать сталь полосовую 4х40 мм.

Наружное электроосвещение

Данный проект предусматривает электроосвещение территории торгового здания.

Для освещения проектом приняты прямостоечные металлические граненые опоры освещения типа СТВ-10,0 компании ТОО "Energy System LLP", с высотой наземной части 10 м.

На опоре проектом предусматривается установка по одному светильнику типа SLP-96 на односветильниковом кронштейне.

Светильники приняты светодиодные консольные мощностью 118 Вт.

Опоры приняты с внутренним подводом кабеля и с боковым лючком в нижней ьчасти опоры. Опоры устанавливаются в земляной котлован с последующей заливкой бетоном.

Электроснабжение наружного освещения выполнено от РУ-0,4 кВ проектируемой подстанции.

По степени надежности электроснабжение наружного электроосвещения относится к III-ей категории.

Управление освещением предусматривается от ящика управления освещением 1ЯУО типа ЯУО9601-3474-54У3 IP54.

Проектом принято питание наружного освещения напряжением 380/220 В переменного тока при глухозаземленной нейтрали.

Для питания светильников применено напряжение~220 В. К светильникам проложен кабель ВВГнг-3х1,5. Светильники наружного освещения присоединены к кабельной линии с соответствующим чередованием фаз.

Кабели проложить в кабельных траншеях. Кабели в траншеях защитить по всей длине ПНД трубой. Траншеи, пересечения и параллельную прокладку с инженерными коммуникациями и дорогами выполнить согласно ПУЭ РК и серии А5-92.

Для заземления электрооборудования принята системаTN-C-S.

Разделение совмещенного PEN проводника наN и PE проводники выполняется в щите1ЯУО.

Все шкафы должны быть заземлены.

Проект предусматривает заземление металлических стоек опор путем присоединения PE-проводника питающего кабеля к стойке.

Наружные сети связи

Рабочий проект разработан в соответствии с Техническими условиями №4-13/01-20/Л от23.09.2020 г.

Рабочим проектом предусмотрено подключение проектируемой поликлиники к существующим сетям телефонизации ВК РДТ АО"Казахтелеком".

Подключение выполняется в здании существующего акимата от существующего коммутатора.

В здании акимата предусмотрена установка оптического бокса ODF на4 канала с разъемами SC/APC.

От существующего коммутатора до проектируемого бокса предусмотрена прокладка2-х патч-кордовLC-FC длиной по5 метров.

От акимата до поликлиники проложен бронированный кабель ОКБ-4.

Кабель проложен в грунте в траншее на глубине1 метр от поверхности земли.

Проектом предусмотрена прокладка сигнальной ленты в траншее над кабелем связи.

Ввод кабеля в здание поликлиники и акимата выполняется в ПНД трубе ∅40 мм.

Силовое электрооборудование и электроосвещение

На вводе в электрощитовой предусмотрено вводно-распределительное устройство ВРУ1-21-13А УХЛ4 (нетиповая).

Для распределения электроэнергии по зданию предусмотрены распределительные силовые щиты типа ПР8503, ЩРн укомплектованные автоматическими выключателями.

Распределительные шкафы приняты навесного исполнения.

Все электроприемники подключены к распределительным шкафам группами с учетом их технологического назначения.

Распределение электроэнергии к шкафам и щиткам выполнено по радиальной схеме электроснабжения.

Все сети электроснабжения выполнены пятипроводными с разделенными нулевыми рабочимиN- и нулевыми защитными PE-проводниками, начиная от распределительных шкафов электрощитовой.

Распределительные и групповые сети выполнены кабелями, не распространяющими горение, марки ВВГнг-0,66, проложенными скрыто под штукатуркой, на скобах по строительным основаниям.

Электрические сети рассчитаны по допустимой токовой нагрузке и потере напряжения, защищены от перегрузки и однофазных токов короткого замыкания автоматическими выключателями, установленными в распределительных силовых шкафах.

В электрощитовой по периметру помещения выполнен контур заземления из полосовой стали 40х4мм, к которой присоединяются металлические корпуса распределительных шкафов. Данный контур присоединяется к наружному контуру повторного заземления и к PE-проводникам питающих кабелей щитков данных помещений.

В здании выполнена система уравнивания потенциалов. Для исключения заноса высоких потенциалов в здания по подземным металлическим трубопроводам, предусмотрено присоединение их к арматуре железобетонного фундамента или к ближайшим контурам заземления.

Внутри здания между трубопроводами и другими протяженными металлическими конструкциями в местах их сближения на расстояние менее10 см выполнить через каждые20 м перемычки из стальной проволоки диаметром6 мм.

В качестве заземлителей для наружного контура заземления приняты:

- для горизонтальных заземлителей- сталь полосовая4х40 мм;
- для вертикальных заземлителей- сталь круглая диаметром16 мм, L=3000 мм.

Здание, согласно СП РК 2.04-103-2013, подлежит молниезащите по III категории.

В качестве молниеприемника используется металлическая кровля.

Токоотводы, выполняемые оцинкованной стальной проволокой диаметром 8 мм, от кровли должны быть проложены к заземлителям не реже чем через 25 м по периметру здания.

В местах присоединения токоотводов следует приварить по одному вертикальному лучевому электроду длиной3,0 м, выполненному из стали круглой диаметром16 мм, L=3000 мм.

Проектом предусматриваются общее рабочее, аварийное (эвакуационное) освещение.

Электроосвещение помещений запроектировано согласно СП РК2.04-104-2012.

Общее рабочее и аварийное освещение предусматривается во всех помещениях и выполняется светодиодными светильниками.

Тип светильников выбран в соответствии со средой, в которой они установлены, их назначением и конструктивными особенностями.

Светильники аварийного освещения на плане обозначены буквой "А".

Аварийное освещение работает вместе с рабочим, участвуя в создании нормируемой освещенности.

Управление освещением принято от выключателей, установленных по месту на высоте 1,8 м от пола. В помещениях без естественного освещения, выключатели установлены вне этих помещений.

Групповые сети освещения выполнены с раздельным подключением на группах и проложены по трехпроводной схеме(L+N+PE) кабелем марки ВВГнг-LS скрыто под штукатуркой.

Сечения проводников осветительной и силовой сетей выбраны по допустимым нагрузкам и проверены по потере напряжения.

В местах прохода проводов и кабелей через стены кабели должны прокладываться в стальных патрубках.

Распределительный щиток принят навесного исполнения с автоматическими выключателями для защиты групповых линий от сверхтоков и токов перегрузки.

Пожарная сигнализация

В качестве приемно-контрольного прибора ППКОП принят прибор на 10 шлейфов Сигнал-10, установленный в шкафу пожарной сигнализации ШПС в регистратуре.

Шкаф ШПС снабжен резервированным источником РИП-12 RS и аккумуляторными батареями 17 Ач.

Для контроля и управления используется центральный пульт управления С2000М в шкафу ШПС.

Передача извещений о пожаре в пожарную часть выполняется поGSM каналу от оконечного устройства С2000-PGE.

Питание приборов выполнено на постоянном напряжении12 В через резервированный источник питания типа РИП-12RS, поставляемый комплектно со шкафом ШПС.

Пожарная сигнализация выполнена на неадресных оптико-электронных дымовых извещателях типа ИП212-141 и на ручных извещателях типа ИПР-513-10.

Сеть пожарной сигнализации выполнить огнестойким кабелем с медными жилами типа КПСЭнг(А)-FRLS сечением2х2х0,5 мм.кв., проложенным под перекрытием и по стенам на скобах.

Связь между приборами выполняется по интерфейсуRS-485 кабелем U/UTP4-Cat.6A4x2x0,52, проложенным в шкафу ШПС.

Сеть питания приборов на напряжении12 В выполнить огнестойким кабелем типа ВВГнг-FRLS сечением 2х1,5 мм.кв., проложенным в шкафу ШПС.

Согласно СП РК 2.02-104-2014 для помещений поликлиники принят II-й тип системы оповещения о пожаре.

Оповещение о пожаре решено путем установки следующих оповещателей:

- звуковые оповещатели12 В типа Маяк-12-3, установленные внутри здания;
- световые табло12 В"ШЫГУ/ВЫХОД" типа Люкс-12, установленные внутри здания над выходами на путях эвакуации;
- оповещатель охранно-пожарный свето-звуковой12 В типа Маяк-12-К, установленный над входом в здание.

Сеть оповещения о пожаре выполнена огнестойким кабелем с медными илами типа КПСЭнг(А)-FRLS сечением 2х2х0,5 мм.кв., проложенным под перекрытием и по стенам на скобах.

Рабочим проектом предусмотрено отключение вентиляции при пожаре.

Связь между блоком и приборами пожарной сигнализации выполняется по интерфейсу RS-485 кабелем U/UTP4-Cat.6A4x2x0,52, проложенным в шкафу ШПС.

От блока С2000-СП1 до щита 1ЩВ проложен кабель типа ВВГнг-FRLS с ПВХ оболочкой, не распространяющей горение, сечением2х1,5 мм.кв.

Системы связи

Телефонизация выполнена в соответствии с Техническими условиями4-13/01-20/Л от23.09.2020 года, выданными ВК ОДТ АО "Казахтелеком".

В соответствии с Техническими условиями в рабочем проекте предусмотрена SIP-телефония.

Разрешенное количество телефонных номеров- 3 шт.

Телефоны предусмотрены в следующих помещениях:

- регистратура;
- аптека;
- кабинет заведующего отделением.

Для организации телефонии в электрощитовой поликлиники предусмотрен 19" шкаф навесной установки ТШ-1. В шкафу предусмотрено следующее оборудование:

- оптический бокс на4 портаSC/APC W8-4-SC/APC-SM;
- голосовойSIP шлюзD-Link DVG-N5402GF/A1A;
- коммутаторD-Link DMS-1100-10TP, 8 портовRJ-45 + 2 портаSFP+.

В указанных выше помещениях предусмотрены 2-х портовые розетки RJ-45 Cat.5e SHIP A-168.

От коммутатора в шкафу ТШ-1 до розетокRJ-45 предусмотрена прокладка сетевых кабелей UTP 4x2xAWG24 Cat.5.

Кабели проложены в ПВХ кабель-каналах.

Рабочим проектом предусмотрена установка IP-телефонов Panasonic KX-HDV100.

Основные технические показатели по разделу ЭС

Таблица 4

Показатель	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения		II
Напряжение питающей сети	кВ	10/0,4
Установленная мощность	кВт	181,538
Расчетная мощность	кВт	100
Расчетный ток	А	155,2
Коэффициент мощности	cosф	0,98
Протяженность ВЛ-10кВ	м	5
Протяженность траншей 10кВ	м	130
Протяженность траншей 0,4кВ	м	205

Тепломеханическая часть

Проект электрокотельной разработан для с. Калжыр с расчетной температурой наружного воздуха минус 35,2°С.

В здании проектом предусмотрена установка двух электроводонагревателей ЭВН-42К. Параметры теплоносителя 85-60°С. На каждом электроводонагревателе устанавливаются предохранительные клапаны и контрольно-измерительные приборы.

Для циркуляции воды в системе отопления устанавливается циркуляционный насос «Wilo Star-RS 25/2». Для обеспечения напора в обратном трубопроводе и залива системы отопления в помещении котельной на обратном трубопроводе устанавливается мембранный расширительный бак емкостью 200 л.

Водоснабжение и подпитка предусматриваются от существующего водопровода. Проектом предусмотрена магнитная обработка воды. Кроме того, учитывая явление релаксации, (потери с течением времени магнитных свойств) в тепловой схеме предусматривается антирелаксационный контур для многократно-повторного подмагничивания воды. Опорожнение системы осуществляется в приямок.

Трубы приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91. Теплоизоляция трубопроводов принята трубчатая типа «K-flex» толщиной 9 мм.

Отопление

Система отопления принята двухтрубная с нижней разводкой, с встречным движением теплоносителя с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы «CalidorS500» с теплоотдачей секции 194 Вт. На отопительных приборах устанавливается автоматические терморегуляторы и запорная арматура. Для выпуска воздуха у радиаторов предусмотрены краны конструкции Маевского. Для спуска воды из нижних точек систем отопления предусмотрена спускная арматура. На ветках системы отопления предусмотрены автоматические балансировочные клапаны APT и CNT, позволяющие обеспечить гидравлическую наладку системы отопления.

Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы, проложенные в подпольных каналах, изолируются трубчатой изоляцией «K-flex» толщиной 9 мм.

Вентиляция

В здании предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.

Вытяжная вентиляция с естественным побуждением предусмотрена из кабинетов и вспомогательных помещений. Приток воздуха неорганизованный, через окна.

От лабораторных вытяжных шкафов со встроенным вентилятором предусмотрены местные отсосы. Воздух, удаляемый системами местных отсосов, восполняется приточной установкой, размещенной на чердаке.

Выброс воздуха осуществляется выше уровня кровли, забор воздуха с фасада здания.

Приточная установка принята в сборном исполнении. Приточная установка оснащена вентилятором, электрокалорифером, заслонкой, шкафом управления с защитой калорифера от размораживания.

Воздуховоды систем вентиляции приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Воздуховоды, располагаемые на чердаке, на наружных фасадах и выше кровли здания, покрываются теплоизоляцией из минеральной ваты толщиной 50мм с покрытием теплоизоляции тонколистовой оцинкованной сталью толщиной 0,5мм.

Для воздуховодов, проложенных по чердаку, предусмотрено огнезащитное покрытие с огнестойкостью 0,5 ч.

Таблица 5

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Наименование здания,	Периоды года при	Расход тепла, Вт	Расход холода,	Установ-ленная

(сооружения), помещения	t_H, °С	на отопление	на вентиля-цию	на горячее водо-снабже-ние	общий	Вт	мощность электро-двигате-лей, кВт
Врачебная амбулатория на 20 посещений	-35,2	39800	22500	см.ВК	62300	-	1,15

Водоснабжение и канализация

Данный рабочий проект разработан на основании:

- задания на проектирование;
- СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений";
- СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";
- СН. РК 4.01-02-2013, СП. РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы";
- СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб";
- технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности" от 23 июня 2017г. N 439.

В здании предусмотрены следующие системы:

- хозяйственно-питьевой водопровод (В1);
- водопровод горячей воды (Т3);
- бытовая канализация (К1).

Хозяйственно-питьевой водопровод (В1) предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам и поливочным кранам. Водоснабжение больницы предусматривается от проектируемых наружных сетей водопровода диаметром 48х3,0 мм, с точкой подключения в проектируемом колодце. В здании запроектирован 1 ввод водопровода из стальных электросварных труб диаметром 48х3,5 мм по ГОСТ 10704-91. На вводе в здание проектом предусмотрен водомерный узел со счетчиком воды ВСКМ 7/25 условным проходом 25 мм и обводной линией. Принятый водомер проверен на пропуск максимального секундного расчетного расхода воды. Сети системы водоснабжения В1, прокладываемые под потолком, приняты из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 15-32 мм по ГОСТ 18599-2001.

Разводка к сан. приборам принята из напорных полипропиленовых труб PP-R SDR11 диаметром 15 мм по ГОСТ Р 52134-2010. Внутреннее пожаротушение больницы не требуется в соответствии с (1) п. 42.7. Наружное пожаротушение согласно (5), приложение 4 принято 10 л/с, решается от пожарного гидранта, расположенного на расстоянии 35,0 м от здания (см. раздел НВК). Горячее водоснабжение (Т3). Водопровод горячей воды (Т3) служит для подачи горячей воды к санитарным приборам. Для подготовки горячей воды предусмотрены водонагреватели марки Ariston ABS PRO R INOX R 50 V, объемом 50 л, Ariston ABS PRO SMALL, объемом 10 л. Все водонагреватели, установленные в здании больницы являются накопительными. В помещении душевой и ванной комнаты предусмотрен электрический полотенце сушитель, марки Теплолюкс Sahara. Разводка трубопроводов Т3 запроектирована из армированных полипропиленовых труб условным диаметром 15 мм. Сети систем В1, Т3,

подлежат тепловой изоляции "K-flex" толщиной 20 мм, кроме подводок к сан. приборам. Бытовая канализация К1 предусмотрена для отвода сточных вод от санитарных приборов в наружную проектируемую канализацию. Вентиляция сети К1 осуществляется через стояки, выводимые выше кровли на 0,5 м. Сеть хозяйственно-фекальной канализации монтируются из полиэтиленовых канализационных труб с резиновыми уплотнителями диаметром 50-100 мм по ГОСТ 22689.1-89. Трубопроводы бытовой канализации, прокладываемые на чердаке, а также вытяжная часть вентиляционного стояка подлежат тепловой изоляции "K-flex" толщиной 20 мм. Производственная канализация (К3) предусмотрена для отвода дренажных вод от теплового узла на рельеф. Для откачки дренажных вод проектом предусмотрена установка насоса ГНОМ10-6Д, производительностью 10,0 м3/ч, напор 6,0 м, мощность 0,6 кВт.

Антисейсмические мероприятия

В связи с сейсмичностью района строительства – 7 баллов предусмотрены следующие мероприятия:

- жесткая заделка вводов трубопроводов в стенах и фундаментах зданий и сооружений не допускается;
- на вводе перед измерительным устройством предусмотрены гибкие соединения, допускающие продольные и угловые перемещения;
- вводы систем внутренних водопроводов выполняются из стальных труб;
- при выполнении сварочных работ по осуществлению соединений стальных труб следует обеспечить равно прочность сварного соединения с телом трубы;
- не допускается применять ручную газовую сварку;
- стыковые соединения раструбных канализационных труб выполнить на резиновых уплотнительных кольцах;
- в местах поворота стояка из вертикального в горизонтальное положение следует предусматриваться бетонные упоры;
- пересечение пластмассовым трубопроводом фундаментов зданий следует предусматривать в стальных или пластмассовых футлярах;

Таблица 6

Наименование системы	Потребный напор на вводе (м)	Расчетный расход				Примечание
		м3/сут	м3/час	л/сек	м3/год	
Общий расход на все здание больницы						
Хозяйственно-питьевой водопровод общий (В0), в т.ч.	12,7	1,30	1,16	0,90	474,50	Гарантированный напор – 0,3 МПа
Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)		0,73	0,53	0,43	266,45	
Горячей воды (Т3)		0,57	0,63	0,47	208,05	

Бытовая канализация (К1)		1,30	0,99	4,10	474,50	
Расходы для поликлиники на 20 посещений						
Хозяйственно-питьевой водопровод общий (В0), в т.ч.		0,30	0,37	0,39		
Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)		0,18	0,19	0,20		
Горячей воды (Т3)		0,12	0,18	0,19		
Бытовая канализация (К1)		0,30	0,31	1,99		
Расходы для стационара на 5 мест						
Хозяйственно-питьевой водопровод общий (В0), в т.ч.		1,00	0,79	0,51		
Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)		0,55	0,34	0,23		
Горячей воды (Т3)		0,45	0,45	0,28		
Бытовая канализация (К1)		1,00	0,68	2,11		

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ

Данный раздел выполнен в соответствии с требованиями следующих документов: СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Раздел наружные сети водоснабжения и канализации рабочего проекта "Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО" выполнен на основании:

- задания на проектирование;
- технических условий;
- топографической съемки;
- АПЗ.

<u>Хоз-питьевое водоснабжение В1</u>

Проектируемая сеть хоз-питьевого водопровода тупиковая. Подключение проектируемого водопровода В1, согласно технических условий, осуществляется от существующего водопровода, диаметром 100 мм. Врезка предусматривается в колодце ПГ-1. Опорожнение сети осуществляется в пониженной точке в мокрый колодец МК-1. Откачка воды производится спецмашинами, одновременно со сбросом воды из системы В1. Водопроводные сети прокладываются на глубине 2,96-3,03 м и монтируются из труб ПЭ100 SDR17 Ø63х3,8 (питьевая) по ГОСТ 18599-2001, ввод в здание выполняется из труб электросварных ø48х3,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Наружное пожаротушение

Расчетный расход на наружное пожаротушение составляет 10 л/сек, согласно Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности", приложение 4, при строительном объеме здания 2712,53 м³. Количество расчетных пожаров - 1. Наружное пожаротушение здания больницы решается от проектируемого пожарного гидранта - ПГ-1, установленного в колодце на существующей сети хоз-питьевого водопровода. На наружной стене здания предусматривается размещение указательного знака ПГ-1. Знак выполнить в свет возвращающем исполнении.

Бытовая канализация К1

Отвод бытовых сточных вод от здания осуществляется самотеком в проектируемую сеть бытовой канализации с дальнейшим сбросом, согласно технический условий, в проектируемую пластиковую емкость "10.180. 400.FG ", объемом 10 м.куб.. Сеть монтируется из труб гофрированных 2х-слойных полипропиленовых, по ГОСТ Р 54475-2011, диаметром 160 мм.

Дождевая канализация К2

Сбор дождевых вод (К2) осуществляется через дождеприёмный колодец на решетку, закрывающую загрузку фильтрующего патрона, он заполнен активированным углем марки МАУ. Дождеприемный колодец Д-1 принят из сборных железобетонных элементов по типу водопроводных диаметром 1500 по т.п.901-09-11.84.

Очищенные дождевые стоки поступают в резервуар для стоков емкостью 5 м.куб, марки "5.150.300.FG ". Очищенные стоки используются на поливку зеленых насаждений и газонов. Сети дождевой канализации(К2) запроектированы из гофрированных вухслойных труб из полипропилена жесткостью SN8 с раструбами и соединительными кольцами диаметром 200 мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Расчет ливневой канализации (К2)

Сбор дождевых вод осуществляется через дождеприемник с площади 0,531 га. По расчетным формулам СН 496-77 «Инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод».

$$Q = q_{уд} F K2 ,$$

где $q_{уд}$ - удельный расход дождевых вод, л/с с 1 га, определяемый в зависимости от площади стока по табл. 7, $q_{уд}$=3,1 л/с

К2 – коэффициент, учитывающий изменение удельного расхода в зависимости от среднего уклона коллектора (или поверхности по трассе) и принимаемый по табл. 8,

К2=0,93;

F – площадь стока, га; F = 0,132 га.

$$Q=3,1 * 0,132 * 0,93 = 0,38 \text{ л/с},$$

при расчетной продолжительности дождя Т = 20 мин, максимальный часовой расход составит:

$$Q_ч = Q * 3,6 * 0,33 = 0,38 * 3,6 * 0,33 = 0,45 \text{ м3/ч}$$

при продолжительности дождя 6 часов в сутки, максимальный суточный расход воды составит:

$$Q_{сут} = Q_ч*6 = 0,45 * 6 = 2,70 \text{ м3/сут}$$

принимаем резервуар 5 м3.

Среднегодовой объем дождевых вод с площадки определяется по формуле:

$$W_д = 2,5 \times Н_ж \times К3 \times F = 2,5 \times 332 \times 0,71 \times 0,132 = 77,80 \text{ м3},$$

Нж - среднегодовое количество дождевых осадков мм – 332 (СНиП РК 2.04-01-2001, табл.2)

К3 - коэффициент, учитывающий объем дождевых вод – 0,71(табл.9)

F – 0,132 га

Антисейсмические мероприятия

В связи с сейсмичностью района строительства - 7 баллов предусмотрены следующие мероприятия:

- жесткая заделка вводов трубопроводов в стенах и фундаментах зданий и сооружений не допускается;
- вводы систем внутренних водопроводов выполняются из стальных труб;
- при выполнении сварочных работ по осуществлению соединений стальных труб следует обеспечить равно прочность сварного соединения с телом трубы;
- не допускается применять ручную газовую сварку;
- стыковые соединения раструбных канализационных труб выполнить на резиновых уплотнительных кольцах;
- пересечение пластмассовым трубопроводом фундаментов зданий следует предусматривать в стальных или пластмассовых футлярах;
- в швы между сборными кольцами закладываются стальные соединительные элементы.

Количество закладных элементов увеличивается с увеличением расчетной сейсмичности площадки.

6.3 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Реализация проекта строительства врачебной амбулатории (ВА) – одноэтажного здания на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек будет осуществляться по адресу: с. Калжыр, Курчумского района, ВКО. Согласно санитарного классификатора, содержащегося в СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" № 237 от 20.03.15 года, - организация санитарно-защитной зоны для строительства объекта, предусмотренного содержанием проекта, не требуется. Ближайшая жилая зона расположена с восточной стороны на расстоянии 34 м от крайнего источника выбросов. Объект не находится в зоне санитарной охраны источников водоснабжения, что соответствует требованиям санитарных правил РК. Биологическая безопасность участка подтверждена письмом № 02/2693 от 16.10.2020 г., выданным Курчумским районным Управлением ККБТУ ДКБТУ по ВКО. Радиологическая безопасность земельного участка под строительство ВА подтверждены результатами измерений (протокол дозиметрического контроля испытательной лаборатории Алтайского районного отделения филиала РГП на ПХВ «НЦЭ ККБТУ МЗ РК по ВКО» № 2 и № 4 от 16.11.2020 г). Территория участка свободна от строений и зеленых насаждений. Рельеф участка спокойный имеет уклон с севера на юг, абсолютные отметки варьируются от 461,00 до 460,00 м. Вертикальная планировка

решена с учетом обеспечения отвод ливневых и талых вод по проектируемому проезду со стоком в дождеприемник. Подъезд на территорию предусматривается с местного асфальтобетонного проезда. На земельном участке предусмотрены зоны: - общественная; -хозяйственная. Общественная зона расположена с фасадной части здания и включает в себя следующие объекты: - площадку отдыха; - парковку. Площадка отдыха оснащена малыми архитектурными формами и предназначена для кратковременного пребывания на открытом воздухе работников и посетителей амбулатории. Площадка для кратковременной стоянки автомобилей рассчитана 5 парковочных мест, что в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 приложением Г равно 100 одновременным посетителям, в соответствии с разделом ТХ предполагается 20 одновременных посетителей, включая 1 место для маломобильных групп населения. Площадка для кратковременной парковки автомобилей удалена от окон на расстояние более 10 м. Хозяйственная зона включает в себя площадку сбора твердых бытовых отходов. Также в хозяйственной зоне расположена трансформаторная подстанция и дизельная электростанция. Проезды по площадке приняты из асфальтобетона с установкой бордюрного камня. Здание врачебной амбулатории представляет собой прямоугольное, одноэтажное здание с размерами в осях 36×12,6 м, высотой этажа 3000 мм. Наружные стены здания запроектированы из кирпича толщиной 380 мм на растворе М 50 с утеплением ISOVER OL-E на основе базальтового волокна, группы НГ плотностью 110 кг/м2, толщиной 100 мм, с последующей отделкой металлосайдингом на металлическом каркасе. Внутренние стены кладка из кирпича КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм, на растворе М50. Цоколь из монолитного железобетона с последующим утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и окрашиванию атмосферостойкой эмалью. Крыша дома чердачная, чердак холодный с утеплением перекрытия утеплителем ISOTERM П-150 200мм, 150 кг/м2, группы НГ. Кровля дома скатная по деревянным стропилам, оцинкованный профлист с организованным наружным водостоком. Оконные блоки металлопластиковые двухкамерные. Предусмотренные проектом: набор, площади, внутренняя отделка помещений, инженерное обеспечение соответствуют требованиям санитарных правил РК. Материалы, используемые для внутренних строительных работ, не являются токсичными и разрешены к применению на территории Евразийского экономического союза в соответствии с СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утверждёнными приказом № 357 от 31 мая 2017 г.. Отопление местное - осуществляется двумя электрических водогрейными котлами (рабочим и резервным). Проект предусматривает естественное и искусственное освещение помещений, общее рабочее и местное, аварийное, эвакуационное освещение, обеспечивающие нормативную освещенность рабочих мест и всех помещений ВА. Проектируемая сеть хозяйственно-питьевого водопровода тупиковая. Подключение проектируемого водопровода В1, согласно технических условий, осуществляется от существующего водопровода, диаметром 100 мм. Врезка предусматривается в колодце ПГ-1. Для подготовки горячей воды предусмотрены водонагреватели марки Ariston ABS PRO R INOX R 50 V, объемом 50 л, Ariston ABS PRO R INOX R 30 V, объемом 30 л, Ariston ABS PRO SMALL, объемом 10 л. Все водонагреватели, установленные в здании больницы являются накопительные. В помещении душевой и ванной комнаты предусмотрен электрический полотенце-сушитель, марки Теплолюкс Sahara. Отвод бытовых сточных вод от здания осуществляется самотеком в проектируемую сеть бытовой канализации с дальнейшим сбросом, согласно технический условий, в проектируемую пластиковую емкость «10.180.400.FG», объемом 10 м3. Сбор дождевых вод (К2) осуществляется через дождеприемный колодец на решетку, закрывающую

загрузку фильтрующего патрона, он заполнен активированным углем марки МАУ. Очищенные дождевые стоки поступают в резервуар для стоков емкостью 5 м3. Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Проведенные расчеты рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере и имеющихся вредных физических факторов показывают, что проведение строительных работ не создает превышений вредного воздействия на население и персонал выше гигиенических нормативов № 168 от 28.02.2015 г. и № 169 от 28.02.2015 г. Строительно-монтажные работы планируется осуществить в четырёхмесячный срок. Максимальная численность строителей, занятых на строительстве здания – 15 человек. Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение строительной площадки будет осуществляться с использованием действующих сетей лечебного учреждения. Строительный мусор, образующийся в результате ведения строительно-монтажных работ, утилизируется подрядной организацией на договорной основе. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Организация труда, санитарно-бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей не противоречат требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 177 от 28 февраля 2015 г.

Рабочий проект строительства врачебной амбулатории по адресу: с. Калжыр, Курчумского района, ВКО - соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

1. Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов", утв. приказом МНЭ РК № 237 от 20.03.2015 г.
2. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015г
3. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 177 от 28 февраля 2015 г.
4. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утв. приказом МЗ РК № 357 от 31 мая 2017 г.
5. Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека (Утв. Приказом МНЭ № 169 от 28.02.2015 г.) и гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населённых пунктах (Утв. Приказом МНЭ № 168 от 28.02.2015 г.).

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны индивидуальным предпринимателем Асановым Д.А (государственная лицензия от 16.03.2012 года № 02241Р).

Воздействие на атмосферу

Период строительства. Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период строительства являются: организационно-

планировочные работы, компрессоры, передвижная ДЭС, трамбовки (источники: неорганизованные 6001, организованные 0001, 0002, 0003).

Выбросы загрязняющих веществ без учета выбросов от автотранспорта составят **1,106690305 т/год**. Согласно статье 28 Экологического кодекса Республики Казахстан выбросы от автотранспорта не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства устанавливаются в соответствии с таблицей 7 настоящего заключения.

Таблица 7

Производство цех, участок / Код и наименование ЗВ	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2021 год		на 2021 год (3,5 месяца)		П Д В (период СМР)		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
******Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (0301)***								
Передвижная электростанция	0001			0.0087	0.0001	0.0087	0.0001	2021
Работа компрессоров	0002			0.00048	0.015	0.00048	0.015	2021
	0003			0.00031	0.01	0.00031	0.01	2021
Итого:				0.00949	0.0251	0.00949	0.0251	
******Азот (II) оксид (0304)***								
Передвижная электростанция	0001			0.0014	0.00001	0.0014	0.00001	2021
Работа компрессоров	0002			0.00063	0.02	0.00063	0.02	2021

	0003			0.00041	0.013	0.00041	0.013	2021
Итого:				0.00244	0.03301	0.00244	0.03301	
Углерод (Сажа, Углерод черный) (0328)								
Работа компрессоров	0002			0.00008	0.0025	0.00008	0.0025	2021
	0003			0.00006	0.0019	0.00006	0.0019	2021
Итого:				0.00014	0.0044	0.00014	0.0044	
Сера диоксид (0330)								
Передвижная электростанция	0001			0.0002	0.000002	0.0002	0.000002	2021
Работа компрессоров	0002			0.00016	0.005	0.00016	0.005	2021
	0003			0.0001	0.0032	0.0001	0.0032	2021
Итого:				0.00046	0.008202	0.00046	0.008202	
Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (0337)								
Передвижная электростанция	0001			0.16	0.002	0.16	0.002	2021
Работа компрессоров	0002			0.0004	0.013	0.0004	0.013	2021
	0003			0.00027	0.009	0.00027	0.009	2021
Итого:				0.16067	0.024	0.16067	0.024	
Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, акрилальдегид) (1301)								
Работа компрессоров	0002			0.00002	0.0006	0.00002	0.0006	2021

	0003			0.00002	0.0006	0.00002	0.0006	2021
Итого:				0.00004	0.0012	0.00004	0.0012	
Формальдегид (1325)								
Работа компрессоров	0002			0.00002	0.0006	0.00002	0.0006	2021
	0003			0.00002	0.0006	0.00002	0.0006	2021
Итого:				0.00004	0.0012	0.00004	0.0012	
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (2704)								
Передвижная электростанция	0001			0.0272	0.0003	0.0272	0.0003	2021
Углеводороды предельные С12-С19 (2754)								
Работа компрессоров	0002			0.00019	0.006	0.00019	0.006	2021
	0003			0.00012	0.0038	0.00012	0.0038	2021
Итого:				0.00031	0.0098	0.00031	0.0098	
Итого по организованным:				*0.20079*	*0.107212*	*0.20079*	*0.107212*	
Неорганизованные источники:								
Железо (II, III) оксиды (в пересчете на железо) (диЖелезо триоксид (0123)								
СМР	6001			0.0194	0.00447	0.0194	0.00447	2021
Кальций оксид (Негашеная известь) (0128)								

СМР	6001			0.0085	0.00002	0.0085	0.00002	2021
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) (0143)								
СМР	6001			0.00231	0.0005204	0.00231	0.0005204	2021
Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)								
СМР	6001			0.0000003	0.000000002	0.0000003	0.000000002	2021
Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)								
СМР	6001			0.0000004	0.000000003	0.0000004	0.000000003	2021
Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (0301)								
СМР	6001			0.0029	0.000063	0.0029	0.000063	2021
Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (0337)								
СМР	6001			0.00592	0.000225	0.00592	0.000225	2021
Гидрофторид (Фтористые газообразные соединения) (0342)								
СМР	6001			0.0004	0.00002	0.0004	0.00002	2021
Фториды неорганические плохо растворимые (0344)								
СМР	6001			0.0009	0.00004	0.0009	0.00004	2021

Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
СМР	6001			0.1008	0.0559	0.1008	0.0559	2021
Толуол (0621)								
СМР	6001			0.042	0.0076	0.042	0.0076	2021
Хлорэтилен (Винилхлорид, этиленхлорид) (0827)								
СМР	6001			0.000009	0.000001	0.000009	0.000001	2021
Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый) (1042)								
СМР	6001			0.01515	0.00631	0.01515	0.00631	2021
Этанол (Этиловый спирт) (1061)								
СМР	6001			0.0073	0.00315	0.0073	0.00315	2021
2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв) (1119)								
СМР	6001			0.0076	0.000028	0.0076	0.000028	2021
Бутилацетат (1210)								
СМР	6001			0.0445	0.0169	0.0445	0.0169	2021
Ацетон (1401)								
СМР	6001			0.0206	0.0007	0.0206	0.0007	2021

Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (2704)								
СМР	6001			0.0333	0.2813	0.0333	0.2813	2021
Керосин (2732)								
СМР	6001			0.0556	0.4749	0.0556	0.4749	2021
Сольвент нафта (2750)								
СМР	6001			0.0098	0.0186	0.0098	0.0186	2021
Уайт-спирит (2752)								
СМР	6001			0.0682	0.0366	0.0682	0.0366	2021
Углеводороды предельные С12-С19 (2754)								
СМР	6001			0.549	0.014	0.549	0.014	2021
Взвешенные частицы (2902)								
СМР	6001			0.0302	0.00933	0.0302	0.00933	2021
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)								
СМР	6001			0.74899	0.0635107	0.74899	0.0635107	2021
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом (2914)								

СМР	6001			0.0647	0.00012	0.0647	0.00012	2021
Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (2930)								
СМР	6001			0.0032	0.00017	0.0032	0.00017	2021
Пыль древесная (2936)								
СМР	6001			0.118	0.005	0.118	0.005	2021
Пыль талька (2977)								
СМР	6001			0.00011	0.0000002	0.00011	0.0000002	2021
Итого по неорганизованным:				*1.9593897*	*0.999478305*	*1.9593897*	*0.999478305*	
Всего в период СМР:				***2.1601797***	***1.106690305***	***2.1601797***	***1.106690305***	

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на период строительства выполнен на электронно-вычислительной машине с использованием программного комплекса «Эра» в пределах расчетного прямоугольника (принят 500х400 м), охватывающего район размещения участка и ближайшую жилую зону. В связи с отсутствием постов наблюдений по фоновым концентрациям (письмо филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» по ВКО № 34-05-01-22/1292 от 25.06.2020 года) расчет проведен на основании письма Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан от 4 мая 2011 года № 10-02-50/598-И.

Анализ результатов расчета рассеивания показал, что превышения нормативных концентраций в жилой зоне отсутствуют.

Период эксплуатации. Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации являются: лаборатория, резервный дизельный генератор, дезинфекция помещений (источники: организованные 0001, 0002, неорганизованный 6001).

Выбросы загрязняющих веществ составят **0,201986 т/год**.

Нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства устанавливаются в соответствии с таблицей 8 настоящего заключения.

Таблица 8

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2021 год		на 2021 год		П Д В (с 2021 года на бессрочный период)		
Код и наименование ЗВ		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
******диКалий карбонат (Калия карбонат; Поташ) (0125)***								
Лаборатория	0001			0.00001	0.00002	0.00001	0.00002	2021
******Натрий гидроксид (0150)***								
Лаборатория	0001			0.000002	0.000004	0.000002	0.000004	2021
******диНатрий карбонат (Натрий карбонат; Сода кальцинированная) (0155)***								
Лаборатория	0001			0.00001	0.00002	0.00001	0.00002	2021
******Хром /в пересчете на хрома (VI) оксид/ (0203)***								
Лаборатория	0001			0.000003	0.00001	0.000003	0.00001	2021
******Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (0301)***								
Резервный	000			0.00048	0.0152	0.00048	0.0152	202

дизельный генератор	2			3		3		1
Азотная кислота /по молекуле HNO3/ (0302)								
Лаборатория	0001			0.00002	0.00004	0.00002	0.00004	2021
Аммиак (0303) Лаборатория	0001			0.0004	0.0007	0.0004	0.0007	2021
Азот (II) оксид (0304)								
Резервный дизельный генератор	0002			0.000632	0.0199	0.000632	0.0199	2021
Гидрохлорид (0316) Лаборатория	0001			0.00004	0.0001	0.00004	0.0001	2021
Серная кислота (0322)								
Лаборатория	0001			0.000001	0.000002	0.000001	0.000002	2021
Углерод (Сажа, Углерод черный) (0328)								
Резервный дизельный генератор	0002			0.000078	0.00246	0.000078	0.00246	2021

***Сера диоксид (0330)**								
Резервный дизельный генератор	0002			0.000163	0.00514	0.000163	0.00514	2021
***Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (0337)**								
Резервный дизельный генератор	0002			0.000405	0.0128	0.000405	0.0128	2021
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
***Бензол (0602)**								
Лаборатория	0001			0.0003	0.0006	0.0003	0.0006	2021
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)**								
Лаборатория	0001			0.0001	0.0002	0.0001	0.0002	2021
***Толуол (0621)**								
Лаборатория	0001			0.0001	0.0002	0.0001	0.0002	2021
***Тетрахлорметан (Углерод четыреххлористый) (0906)**								
Лаборатория	0001			0.0005	0.0009	0.0005	0.0009	2021
***Этанол (Этиловый спирт) (1061)**								
Лаборатория	0001			0.0002	0.0004	0.0002	0.0004	2021

Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, акрилальдегид) (1301)								
Резервный дизельный генератор	0002			0.0000213	0.00067	0.0000213	0.00067	2021
Формальдегид (1325)								
Резервный дизельный генератор	0002			0.0000213	0.00067	0.0000213	0.00067	2021
Ацетон (1401)								
Лаборатория	0001			0.0004	0.0007	0.0004	0.0007	2021
Уксусная кислота (1555)								
Лаборатория	0001			0.0001	0.0002	0.0001	0.0002	2021
Углеводороды предельные С12-С19 (2754)								
Резервный дизельный генератор	0002			0.000192	0.00605	0.000192	0.00605	2021
Итого по организованным:				*0.0041816*	*0.066986*	*0.0041816*	*0.066986*	
Неорганизованные источники:								
Хлор (0349)								
Дезинфекция	6001			0.0002	0.135	0.0002	0.135	2021

Итого по неорганизованным:				*0.0002*	*0.135*	*0.0002*	*0.135*	
Всего в период эксплуатации				**0.0043816**	**0.201986**	**0.0043816**	**0.201986**	

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не проводился в соответствии с пунктом 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий».

Ближайшая жилая зона расположена в восточном направлении на расстоянии 34 метров от крайнего источника выбросов.

По санитарным нормам, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, объект относится к V классу опасности, размер санитарного разрыва составляет 10 метров. Согласно статье 40 Экологического кодекса по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду объект относится к IV категории.

Воздействие на водный бассейн.

Согласно заключению Ертисской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов участок строительства расположен на расстоянии 200 метров от ближайшего водного объекта (река Калжыр), за пределами границ водоохранной зоны и полосы.

На период строительства водоснабжение предусмотрено привозной водой, водоотведение – в биотуалет с последующим вывозов сточных вод по договору со специализированной организацией на ближайшие очистные сооружения.

На период эксплуатации водоснабжение предусмотрено от существующих сетей района размещения, водоотведение – в специальную водонепроницаемую емкость с последующим вывозом стоков по договору со специализированной организацией на ближайшие очистные сооружения.

Отвод дождевых и талых вод с территории стоянки предусмотрен в водонепроницаемый резервуар после предварительной очистки в дождеприемном колодце с последующим вывозом сточных вод по договору со специализированной организацией либо использовании при пылеподавлении территории.

Воздействие на водный бассейн не предусматривается.

Воздействие на земельные ресурсы. Отходы производства и потребления.

При реализации проекта предусматривается снятие плодородного слоя почвы в объеме 385 м^3 с последующим использованием при озеленении территории.

В целях благоустройства территории предусматривается устройство асфальтобетонного и бетонного покрытий, устройство газона, посадка деревьев, установка малых архитектурных форм.

Воздействие на земельные ресурсы оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления.

Сбор и временное хранение образующихся отходов (не более 6 месяцев) будет осуществляться в металлических контейнерах на специально оборудованных площадках в соответствии с уровнем опасности до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства и эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период СМР (2021 год)			
Всего, в т.ч.	***30,795542***	***-***	***30,796142***
отходы производства	*30,277542*	*-*	*30,278142*
отходы потребления	*0,518*	*-*	*0,518*
Янтарный уровень опасности			
Тара металлическая из-под краски	0,003	-	0,003
Тара пластмассовая из-под краски	0,0049	-	0,0049
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,518	-	0,518
Строительный мусор	30,265242	-	30,265242
Огарки сварочных электродов	0,0044	-	0,005
Период эксплуатации (с 2021 года на бессрочный период)			
Всего, в т.ч.	***14,48***	***-***	***14,48***
отходы производства	*0,839*	*-*	*0,839*
отходы потребления	*13,641*	*-*	*13,641*
Янтарный уровень опасности			
Взвешенные вещества	0,019	-	0,019
Нефтепродукты	0,002	-	0,002
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	13,625	-	13,625
Отработанные	0,016	-	0,016

светодиодные лампы			
Класс А			
Медицинские отходы	0,73	-	0,73
Класс Б			
Медицинские отходы	0,088	-	0,088

Воздействие на растительный и животный мир.

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники отсутствуют. Редкие и исчезающие растения и животные на участке отсутствуют. Снос зеленых насаждений проектом не предусматривается.

Негативного воздействия проектируемого объекта на растительный и животный мир не ожидается.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 июля 2020 года № 110-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов государственного сектора в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA (Версия 21.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах на 2020-2021 года.

При составлении смет использованы:

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.04-01- с изменениями и дополнениями выпуск 18);

Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год;

Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год.

Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 30 июля 2020 года № 110-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 30 июля 2020 года № 110-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение2 к приказу от 30 июля 2020 года № 110-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п. 72, приложение 1 к приказу от 30 июля 2020 года № 110-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах на 2020-2021 годах.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.6 Организация строительства

Раздел разработан в соответствии с государственными нормативными требованиями, действующими в Республики Казахстан, СН РК 1.02-03-2011, Пособием к СНиП 1.03-06-2002* и заданием на проектирование.

В настоящем разделе решены вопросы рациональной технологии выполнения строительных работ, которые должны обеспечить целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений по вводу в эксплуатацию объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

Строительную организацию определит заказчик при проведении тендера или иным способом. К строительной организации предъявляются требования, определенные в п. 5 СН РК 1.03-00-2011.

Общие положения и ведение строительства, определяется п. 4 СН РК 1.03-00-2011.

Определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Согласно расчету продолжительности строительства, выполненному в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008, по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений, срок производства работ составляет 3,5 месяца.

Согласно письму заказчика, определен срок начала строительства – май месяц 2021 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «ExpertProektVKO» в рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Представлены недостающие документы обосновывающие площадь отвода земельного участка.
2. В соответствии с вышеуказанными документами откорректированы на планах границы отведённых земельных участков, предназначенных для строительства объекта.

Электроснабжение

Лист 2. В схему добавлен прибор учета.

Силовое электрооборудование

Данный раздел проекта выполнен.

Электрическое освещение

Лист 3. Условные обозначения всех типов светодиодных светильников выполнены в соответствии с ГОСТ 21.210-2014, табл.7, п.3. На планах показано количество жил на участках кабельных линий в соответствии с ГОСТ 21.608-2014, рис. Б2. При раздельном включении освещения в помещении проставлены номера выключателей и указаны управляемые ими светильники.

Пожарная сигнализация

Лист 3. Помещение №32 изолированное и не имеет выхода в общий коридор или помещение, выполнена блокировка данного помещения самостоятельным шлейфом сигнализации.

Лист 4. Установка светового оповещателя в помещении №32 исключена так, как выход из данного помещения не является путем эвакуации.

Листы ПС.СО. Спецификация исправлена по внесенным изменениям.

Отопление и вентиляция

В низших точках системы отопления предусмотрены спускные устройства для спуска воды.

На плане показан электрический обогреватель ПЭТ-7, учтенный в спецификации.

Вентиляционные решетки приняты регулируемого типа для возможности настройки на требуемый объем вытяжки.

Тепломеханическая часть

Предусмотрены теплогенераторы с резервированием (1 рабочий, 1 резервный) ЭВН-42К «Келет» Казахстан.

Для расширительного бака предусмотрена отключающая арматура и сбросной клапан.

Для котлов предусмотрены спускные устройства в низших точках.

Архитектурные решения

1.Предоставлен согласованный эскизный проект в соответствии АПЗ, п. 4.3.

2.Выполнен раздел по адаптации здания для маломобильных групп населения, в соответствии с требованиями АПЗ, п.4.6, СН РК 3.06-01-2011, СП РК 3.06-101-2012(с изм. и доп. от 27.11.2019 г.), предусмотрена расстановка поручней, информационных табличек, знаков, контрастных маркировок и т.д.

3. В составе раздела «Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности» разработаны планы эвакуации.

Рабочие чертежи

АР-1

1. Заполнен угловой штамп.

АР-2

2.Выполнено требование СН РК 3.02-13-2014*, п. 5.4.3.9: исключено применение подвесных потолков в помещениях, требующих соблюдения противоэпидемического, дезинфекционного режима.

АР-3,4

3.Цветовое решение фасадов выполнено в соответствии с согласованным эскизным проектом.

Обозначение отделки фасадов выполнено согласно ГОСТ 21.501-2011 п.5.4.2.

Ведомость отделки фасадов выполнена по форме 9, прил.А, ГОСТ 21.501-2011.

АР-5

4. В соответствии СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", приказ МЗ от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020, раздел 4, предусмотрено зонирование помещений СВА.

5. Согласно СП РК 3.02-113-2014* п. 4.3.4.4.8, изолятор размещен смежно с кабинетом акушерки.

6. В составе помещений предусмотрены: стерилизационная - 8м2, комната персонала -10м2, помещение для хранения дезинфицирующих средств - 6м2 (СП РК 3.02-113-2014*, приложение Д, таб.Д.1).

7.Выполнено требование СН РК 3.02-13-2014 5.4.4.4.2: предусмотрен фильтр-бокс для приема и осмотра детей, имеющий выход наружу и непосредственно связанный с процедурной - прививочной.

8.Предусмотрен санузел для МГН с соответствующим оборудованием.

9. Вместимость дневного стационара обоснована заданием заказчика.

Устранены разночтения в разделах АР и ТХ, задании.

10.В соответствии СП РК 3.02-113-2014* , п .4.1.11, таб.Г.1, предусмотрены дополнительные помещения дневного стационара .

11. Из раздела АР исключена расстановка мебели в помещениях № 3, 20, 22.

12. В соответствии СП РК 3.02-113-2014* , 4.3.4.2.7*, оконные блоки укомплектованы замками безопасности.

13. В кабинете заведующего предусмотрена установка раковины с подводкой холодной и горячей воды.

14.Входной тамбур выполнен в соответствии СП РК 3.06-101-2012, п.п.4.3.2.15 - 4.3.2.16.

15.Спецификация элементов заполнения проёмов откорректирована в соответствии ГОСТ 21.501.2011, прил.В, рис.В.3.

Технологические решения

Общие замечания

1. Откорректирован лист «Общие данные» в соответствии ГОСТ21.101-97, в т.ч. выполнена запись ГИПа согласно СН РК 1.02-03-2011, п.5.10, угловой штамп согласования со смежными разделами проекта.

2. В соответствии СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", приказ МЗ от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020, раздел 4, предусмотрено зонирование групп помещений СВА.

3.Площадь помещения дневного стационара откорректирована в соответствии СП РК 3.02-113-2014*, таб Г.1. Устранены разночтения в разделах ТХ и АР.

4. В кабинете заведующего предусмотрена установка раковины с подводкой холодной и горячей воды.

5.В помещении №22 исключена расстановка передвижных тумбочек в проходе между кроватями.

6.В помещении №16 предусмотрено естественное освещение и возможность проветривания (СП РК 3.02-113-2014* п.4.5.6.24).

7.В соответствии СН РК 3.02-13-2014, п. 5.4.2.21, для предотвращения защиты от резкого света, предусмотрена солнцезащита (жалюзи).

8.Выполнены привязки оборудования, указаны размеры проходов между оборудованием.

9.На плане показаны точки подвода инженерных коммуникаций к оборудованию.

10.Указана классификация медицинских отходов, образующихся в результате деятельности СВА, способы их сбора, хранения, утилизации в соответствии СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020, глава7.

11.Предусмотрены средства пожаротушения в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.

12. Спецификация оборудования откорректирована в соответствии ГОСТ 21.110-2013, ф. 1.

13. План с расстановкой технологического оборудования и спецификация оборудования согласованы заказчиком и Управлением здравоохранения ВКО.

Сметная документация

1. Сводный и сметный расчеты стоимости строительства согласованы заказчиком в соответствии с п. 12 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 30 июля 2020 года № 110-нқ).

3. Сметная стоимость определена в текущих ценах на 2020-2021 года, согласно данных заказчика о начале строительства и п. 11 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 30 июля 2020 года № 110-нқ).

4. Объемы и виды работ откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в рабочий проект по замечаниям экспертизы.

Таблица 9

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№п/п	Наименование показателя	Ед.изм	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			постпроектные	постэкспертные	
1	Общая стоимость строительства в ценах 2020-2021 гг.	Млн. тенге	221,385874	247,867807	+26,481933
	В том числе:				
	СМР		138,613518	158,193379	+19,579861
	оборудование		46,188062	48,637955	+2,449893
	Прочие затраты		36,584294	41,036473	+4,452179
	В том числе с разбивкой по годам:				
	ПИР 2020г	Млн. тенге	5,383874	5,383874	0
	Комплексная вневедомственная экспертиза 2021 г.			1,344000	1,344000
	Общая стоимость строительства 2021г.	Млн. тенге	221,385874	242,483933	+21,098059
	В том числе:				
	СМР		138,613518	158,193379	+19,579861
	оборудование		46,188062	48,637955	+2,449893
	Прочие затраты		31,200420	35,652599	+4,452179
	Продолжительность строительства		6	3,5	

7.2 Оценка принятых проектных решений

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

Рабочий проект согласован с заинтересованными организациями.

В результате проведенной экспертизы, рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны все разделы рабочего проекта.

Таблица 10

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Этажность	этаж	1	1
2.	Мощность (вместимость)	чел	20	20
3.	Общая площадь	м.кв.	411,55	411,55
4.	Площадь застройки	м.кв	506,4	506,4
5.	Полезная площадь	м.кв.	405,2	405,2
6.	Строительный объем	м.куб.	3016,3	3016,3
7.	Общая стоимость строительства в ценах 2020-2021 гг.	Млн. тенге	221,385874	247,867807
	В том числе:			
8.	СМР		138,613518	158,193379
9.	оборудование		46,188062	48,637955
10.	Прочие затраты		36,584294	41,036473
11.	Продолжительность строительства	мес.	6	3,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими техническими показателями:

Этажность	1	этаж
Мощность (вместимость)	20	чел
Общая площадь	411,55	м.кв.
Площадь застройки	506,4	м.кв
Полезная площадь	405,2	м.кв.
Строительный объем	3016,3	м.куб.
Общая стоимость строительства в ценах 2020-2021 гг.	247,867807	Млн. тенге
СМР	158,193379	
оборудование	48,637955	
Прочие затраты	41,036473	
Продолжительность строительства	3,5	мес.

2. Настоящее заключение выполнено согласно договору №37 от 02.04.2021 на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО»

3. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

Директор	Ақылбаева З.Б.
Ведущий эксперт	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу СЭС	Мокина Н.З.
Эксперт по разделу ООС	Калибаева И.Б
Эксперт по разделу ЭЛ	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу СМД	Раздорская Н.А.
Эксперт по разделу АР	Кушуров С.У.
Эксперт по разделу ТХ	Акылбаев Б.С
Эксперт по разделу ОВ	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу ГП	Кусаинов Е.С.
Эксперт по разделу ВК	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу КР	Бакболатулы Н.

Ақылбаева З.

Директор

ТОО «ExpertProektVKO»

Кусаинов Е.С.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Акылбаев Б.С.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Раздорская Н.А.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Мокина Н.З.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Калибаева И.Б.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Кушуров С.У.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Бакболатулы Н.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ12VDD00163704

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области" 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, Калжырский с.о., с.Калжыр, улица Казахстан, дом № 27

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140003830

Наименование производственного объекта: Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, Калжырский с.о., с.Калжыр -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 07.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,1601797	1,106690305
Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений с дневным стационаром на 5 коек в с. Калжыр Курчумского района ВКО	2,1601797	1,106690305
в т.ч. по ингредиентам:		
Сольвент нафта	0,0098	0,0186
Сера диоксид	0,00046	0,008202
Уайт-спирит	0,0682	0,0366
Толуол	0,042	0,0076
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,74899	0,0635107
Пыль древесная	0,118	0,005
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000004	0,000000003
Пыль талька	0,00011	0,0000002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0004	0,00002
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0009	0,00004
Этанол	0,0073	0,00315
Хлорэтилен	0,000009	0,000001
Углерод	0,00014	0,0044
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,54931	0,0238
Формальдегид	0,00004	0,0012
Углерод оксид	0,16659	0,024225
Пыль абразивная	0,0032	0,00017
Бутилацетат	0,0445	0,0169
Бутан-1-ол	0,01515	0,00631
Железо (II, III) оксиды	0,0194	0,00447
взвешенные частицы	0,0302	0,00933
Азот (II) оксид	0,00244	0,03301
2-Этоксиэтанол	0,0076	0,000028
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0605	0,2816
Азота (IV) диоксид	0,01239	0,025163
Проп-2-ен-1-аль	0,00004	0,0012

Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000003	0,000000002
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,0647	0,00012
Пропан-2-он	0,0206	0,0007
Керосин	0,0556	0,4749
Кальций оксид	0,0085	0,00002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00231	0,0005204
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,1008	0,0559
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.