Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

" 24 " декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «НурИнвестГрупп», Акмолинская область г.Нур – Султан, ул. Е 652, 16-11**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Нурланова Рустема Нурлановича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту «**Строительство 36-ти квартирного жилого дома в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области (ул. Дзержинского, 54)»** ;
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства Шортандинского района», в лице руководителя Риб Владимира Юрьевича**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Нет
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «КОКШЕТАУ ГОРСЕЛЬПРОЕКТ» г.Кокшетау , ул. Абая, 85**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **приказом руководителя ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» № 1 от 03.01. 2018 года** ;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	**$м^2$**	**2411,4**	**2411,4**
Число этажей	**этаж**	**4**	**4**
Общий строительный объем	**$м^3$**	**9044,3**	**9044,3**
В том числе подземной части	**$м^3$**	**1456**	**1456**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	**$м^2$**	**-**	**-**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	**36**	**1875**		**36**	**1875**	
однокомнатных	**15**			**15**		
двухкомнатных	**12**			**12**		
трехкомнатных	**9**			**9**		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундаменты ленточные из блоков ФБС ГОСТ 135 – 78, СТ РК 956 – 93.
Наружние и внутренние стены из кирпича КР-р –по 250*120*65 на растворе М:75.
Наружняя отделка: облицовочный керамический кирпич КР – р – пу 250*120*65 на растворе М:75.
Перекрытия, покрытия пустотные Ж/Б плиты по серии 1.141 – 1 и ГОСТ 9561 -91.
Кровля скатная, оцинкованный цветной профлист (согласование с айсбестоцементных листов на оцинкованный профлист №184 от 11.11.2019 года) по обрешётке, по деревянным стропилам.
Окна и балконные двери по ГОСТ 30674 – 99.
Внутренняя отделка согласно ведомости отделки помещений.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2019 год;**
(месяц, год)
окончание работ: **декабрь 2019 год;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**
фактически, месяц: **8 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение):

И.о. директора ГКП на ПХВ «Шортанды СУ» Зеленский С .С.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство 36-ти квартирного жилого дома в п.Шортанды Шортандинском района Акмолинской области (ул. Дзержинского, 54)»** готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор Нурланов Р.Н.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ 25.12.2019г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)