"Қызылорда қаласында Толыбеков көшесі бойында №12 КСС дейін өздігінен ағатын кәрізді реконструкциялау"

Жұмыс жобасы бойынша

18.11.2024 ж. № 19-0460/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

КБ "МунайГаз Инжиниринг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0460/24 от 18.11.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Реконструкция самотечной канализации по ул.Толыбекова до КНС №12 г. Кызылорда"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция самотечной канализации по ул.Толыбекова до КНС №12 г. Кызылорда".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.09.2024 г. № 060140014281/240168/00 (168).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг", лицензия от 15.10.2019 г. №19020759 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта: «Реконструкция самотечной канализации по ул.Толыбекова до КНС №12 г. Кызылорда», утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда от 11.02.2024 года;

архитектурно-планировочное задание № 07 от 22.01.2024 года, выданное КГУ «Кызылординский городской Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;

постановление акима города Кызылорда Кызылординской области №341 от 19.09.2008 года о приостановлении права постоянного землепользования на части земельных участков, находящихся в пользовании у некоторых государственных предприятий и учреждений города Кызылорда и предоставлении права постоянного землепользования на земельные участки ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 16.02.2021 года, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской области»: кадастровый номер земельного участка 10:156:009:1366, площадь земельного участка 0,6605 га;

техническое заключение по результатам технического обследования, выполненное ТОО КБ «МұнайГазИнжиниринг», заказ №8-20-4, свидетельство об аккредитации №KZ52VWC00174938 от 13.09.2023 года;

акт обследования технического состояния действующей самотечной канализации по ул.Толыбекова до КНС №12, составленный комиссионно, подписанный ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі», ТОО КБ «МұнайГазИнжиниринг» и утвержденный КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда от 04.09.2024 года;

дефектный акт, составленный комиссионно, подписанный ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі», ТОО КБ «МұнайГазИнжиниринг» и утвержденный КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда от 04.09.2024 года;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/285 от 15.02.2024 года об отсутствии ранее выданных заключений по данному рабочему проекту;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/342 от 28.02.2024 года с гарантией предоставления разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1040 от 07.08.2024 года, источник финансирования – государственные инвестиции, начало строительства – 2 квартал 2025 года, принятые проектные решения согласованы;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1079 от 15.08.2024 года об отсутствии прайс-листов и коммерческих предложений;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1427 от 18.10.2024 года, источник финансирования – государственные инвестиции, начало строительства – апрель 2025 года, принятые проектные решения согласованы;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1455 от 23.10.2024 года о расстоянии до карьера;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1456 от 23.10.2024 года о расстоянии до отвала грунта;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1457 от 23.10.2024 года о расстоянии до территории складирования демонтированных изделий;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1467 от 28.10.2024 года о расстоянии до ТБО;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1477-1 от 28.10.2024 года о наименовании;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям №12, выполненный ТОО КБ «МұнайГазИнжиниринг» в апреле 2023 года (государственная лицензия № 17010195 от 06.06.2017 года);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям №8-20-4, выполненный ТОО КБ «МұнайГазИнжиниринг» в августе 2023 года (государственная лицензия № 17010195 от 06.06.2017 года).

Технические условия:

на подключение к существующим сетям водоснабжения и водоотведения №04-40 от 20.10.2023 года, выданные ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование принятых проектных решений КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда №01-1/1427 от 18.10.2024 года;

топографическая съемка согласована эксплуатирующими организациями инженерных сетей в 2024 году;

транспортная схема согласована КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда от 04.09.2024 года;

согласование АО «Аэропорт Коркыт-Ата» от 04.11.2024 года №638.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Кызылорда, по ул.Толыбекова до КНС №12.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам - III.
Сейсмичность площадки: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Лоншакова Г.В.	KZ24VJE00022463	Соответствует
2	Проект организации строительства	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
3	Наружные сети канализации	Бурангулова И.С.	KZ17VJE00064978	Соответствует
4	Конструкции железобетонные	Лоншакова Г.В.	KZ24VJE00022463	Соответствует
5	Сметный раздел	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	974,209	929,597
1.1	СМР	млн. тенге	760,168	700,877
1.2	оборудование	млн. тенге	21,928	21,640
1.3	прочие затраты	млн. тенге	192,113	207,080
2	Продолжительность строительства	мес.	9,5	8,5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Реконструкция самотечной канализации по ул.Толыбекова до КНС №12 г. Кызылорда" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қызылорда қаласында Толыбеков көшесі бойында №12 КСС дейін өздігінен ағатын кәрізді реконструкциялау" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және

мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Нурманбетов Б.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Шелудько О.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бурангулова И.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Лоншакова Г.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону