Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«____ » _____ г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ник Тараз», лицензия №13003377, получена от 28.02.2013г. ,Жамбылская область,г.Тараз,ул.Ходжи Мукана ,52**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Шокатаева Сабита Укеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: « **Реконструкция 5 этажного 75 квартирного жилого дома №4 в жилом массиве «Жетысу»в г.Шу Шуского района Жамбылской области.»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком

которого является: **Руководитель КГУ «Отдела архитектуры, градострои-тельства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области» Сарсенбеков С.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Пландем Тараз» , ГСЛ №000076,12.07.2005г.,Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел архитектуры,градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»,№158 от08.11.2016г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Технический надзор:

организация **ТОО «Курылыс Жоба Инжиниринг»,РК,Жамбылская область,Байзакский р-н,Сарыкемерский с.о.,с.Сарыкемер;ул.Конаева №152. Куатбеков Еркимбек**

наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя ,отчество директора

эксперт(ы)

по техническому надзору **Макулов М.Т, аттестат № KZ90VJE00027580.от 30.05.2012г. № KZ931VJE00027575.от 26.09.2012г. №KZ20VJE00027579 от 18.06.2012г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, дата получения.

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее - $м^2$)	436156	436156
Число этажей	этаж	5	5
Количество квартир Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных	квартира	75 18 44 13	75 18 44 13
Площадь технического подполья ниже отм.0.000	$м^2$	7485	7485
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	17159,72	17159,72
Объем выше отметки 0.000	$м^3$	14418,72	14418,72
Объем ниже отметки 0.000	$м^3$	2741	2741

Показатели	По проекту		Фактически	
	площадь квартир, $м^2$		площадь квартир, $м^2$	
	общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	3459,63 556,58 2079,56 823,49	2026,0 243,7 1216,85 565,5	3459,63 556,58 2079,56 823,49	2026,0 243,7 1216,85 565,5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **по рабочему проекту.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию: ленточный фундамент и стены подвала из сборных блоков усилены сварными сетками с двух сторон,до низа фундаментов. Восстановлены стены подвала в местах лестничных клетках. Восстановлены разрушенные внутренние стены, плиты перекрытияи покрытия. Для усиления стыков крупнопанельного дома,вдоль наружных и внутренних стен в уровне перекрытия, установлены с обеих сторон уголки63х5 соединенные между собой стяжными болтами М14 с шагом 600мм.Во всех квартирах восстановлены санузлы.Стены санузлов из кирпича(250*120*65)на цем.-песчаном растворе.Установлены окна и двери.Выполнены отделка внутренних поверхностей стен и потолков во всех помещениях.Восстановлены полы.Выполнены заново все наружние и внутренние инженерные сети жилого дома,а также электрические сети.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в

количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;**Комплектная трансформаторная подстанция;**
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **1.07.2017г;**

окончание работ **25.07.2018г.**
при продолжительности строительства,**12** месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**13;**
фактически, месяц:**12;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект« **Реконструкция 5этажного 75 квартирного жилого дома №4 в жилом массиве «Жетысу» в г.Шу Шуского района Жамбылской области.»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Шокатаев Сабит Укенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.