"Қызылорда облысы Арал ауданының Хан елді мекені маңындағы Сырдария өзені арқылы өтетін қалқыма көпірді реконструкциялау." Түзету

Жұмыс жобасы бойынша

03.07.2024 ж. № 19-0284/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Арал аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0284/24 от 03.07.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
"Реконструкция понтонного наплавного моста через р. Сырдарья возле населенного пункта Хан Аральского района Кызылординской области." Корректировка

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция понтонного наплавного моста через р. Сырдарья возле населенного пункта Хан Аральского района Кызылординской области." Корректировка.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.04.2024 г. № 01-0868

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019 г. №19022555 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02 ноября 2023 года, утвержденное руководителем КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 03 сентября 2019 года №28, утвержденное руководителем КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

постановление Акимата Аральского района от 20 июля 2018 года №359-қ о предоставлении КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» прав постоянного землепользования на земельный участок;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0257801 с кадастровым номером 10-147-055-1058 от 01 августа 2018 года для автомобильной дороги районного значения по направлению «Самара-Шымкент-Камыстыбас-Аманоткель-Жанакурылыс»;

протокол заседания областной бюджетной комиссии от 31 августа 2024 года №6 по вопросу корректировки рабочего проекта, согласованный специальной комиссией;

сравнительная таблица, составленная Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания»;

сопоставительная ведомость по позициям сметного расчета, утвержденная КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 17 апреля 2024 года;

положительное заключение государственной экспертизы по рабочему проекту «Реконструкция понтонного наплавного моста через р. Сырдарья возле населенного пункта Хан Аральского района Кызылординской области» от 10 декабря 2020 года №19-0444/20, выданное департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону;

дефектный акт от 12 августа 2023 года №1, согласованный специальной комиссией;

экспертное заключение от 06 сентября 2019 года №27-19-ТО определения технического состояния конструктивных элементов понтонного наплавного моста через реку Сырдарья возле населенного пункта Хан Аральского района Кызылординской области, выполненное КОФ АО «НЦ «Курлысконсалтинг» (свидетельство об аккредитации №00004 от 28 марта 2018 года, выданное Комитетом по делам строительства и ЖКХ; аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Дайрабай Е.Н. № KZ20VJE00013126 от 15 сентября 2015 года, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

письма:

КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 17 апреля 2024 года №01-11/248 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной госэкспертизы, о сроке начала строительства и об источнике финансирования;

ТОО «Жылу XXI» от 25 декабря 2023 года №70 о том, что ТОО обязуется закончить строительство в пределах ранее утвержденной сметной стоимости;

Технические условия:

АО «КРЭК» от 05 сентября 2019 года №0251 на постоянное электроснабжение;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах от 23 декабря 2019 года № KZ94VRC00006811 РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК;

генеральный план, согласованный КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский р-н, населенный пункт Хан

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат

1	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
3	Электротехническая часть	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
4	Мостовые сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
5	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует
6	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина мостового перехода	м	67,66	67,66
2	Длина подходов	м	47,1	47,1
3	Схема мостового сооружения	м	5+57,56+5	5+57,56+5
4	Габариты мостового сооружения	м	12,5	12,5
5	Количество полос движения	шт	2	2
6	Ширина полосы движения	м	4,5	4,5
7	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019-2024 годов, в том числе	млн.тенге	556,031	535,007
7.1	СМР	млн.тенге	382,097	354,157
7.2	Оборудование	млн.тенге	44,848	35,822
7.3	Прочие затраты	млн.тенге	129,086	145,028

8	Сметная стоимость выполненных объемов работ в текущем уровне цен 2020,2021 годов, в том числе	млн.тенге	111,269	111,269
8.1	СМР	млн.тенге	71,551	71,551
8.2	Прочие затраты	млн.тенге	39,718	39,718
	Из них:			
8.3	2019год (ПИР)	млн.тенге	25,776	25,776
8.4	2020год (Экспертиза)	млн.тенге	1,860	1,860
8.5	2021год	млн.тенге	83,633	83,633
9	Сметная стоимость остаточных объемов работ в текущем уровне цен 2024 года, в том числе	млн.тенге	444,762	423,738
9.1	СМР	млн.тенге	310,546	282,606
9.2	Оборудование	млн.тенге	44,848	35,822
9.3	Прочие затраты	млн.тенге	89,368	105,310
	Из них:			
9.4	2023год (ПИР)	млн.тенге	27,884	20,223
9.5	2024год	млн.тенге	416,878	403,515
10	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Реконструкция понтонного наплавного моста через р. Сырдарья возле населенного пункта Хан Аральского района Кызылординской области." Корректировка соответствует требованиям нормативных

правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. С выходом настоящего заключения ранее выданное департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону заключение от 10 декабря 2020 года №19-0444/20 по рабочему проекту «Реконструкция понтонного наплавного моста через р. Сырдарья возле населенного пункта Хан Аральского района Кызылординской области» утрачивает силу.

4. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қызылорда облысы Арал ауданының Хан елді мекені маңындағы Сырдария өзені арқылы өтетін қалқыма көпірді реконструкциялау." Түзету Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Осы қорытынды шыққаннан бастап, "Мемсараптама" РМК Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша департаментімен бұрын берілген 2020 жылғы 10 желтоқсандағы «Қызылорда облысы Арал ауданының Хан елді мекені маңындағы Сырдария өзені арқылы өтетін қалқыма көпірді реконструкциялау» ЖЖ қорытындысының күші жойылады.

4. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Нурманбетов Б.К.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Әбдірахманов Ж.Ә.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону