Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«25» сентября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Бином» лиц №13021261 от 10.09.2013 г, г. Тараз ул. Сулейманова, 270**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Баккараева К. К..**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: : **«Строительство многоквартирных жилых домов в жилом массиве «Байтерек» в с. Аса в Жамбылском районе Жамбылской области» Жамбылская область Жамбылский район Асинский с.о., с .Аса, массив «Байтерек»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» руководитель отдела Тилеубаев К. А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

(наименование организации)

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Таразводпроект»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» №43 от 14.12.2016;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$	1126,44	1126,44
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	6438	6438
В том числе подземной части	$м^3$	1104,24	1104,24
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе	18	1126,44	634,68	18	1126,44	634,68

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание многоквартирного жилого дома – трехэтажное крупнопанельное, с подвалом, состоит из двух блоков, прямоугольный формы в плане, с размерами по осям – 12,00х36,00 м. Высота этажей – 2,76 м. Высота жилых помещений первого этажа – 2,76 м, жилых помещений последующий этажей – 2,76 м, высота помещений подвала – 1,9 м. В жилом доме квартиры 111 категории комфортности, имеют раздельные туалеты и ванные комнаты. Кровля четырехскатная с наружным неорганизованным водостоком из металлочерепицы по деревянным несущим конструкциям.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **25.05.2017 г;**

(месяц, год)

окончание работ **27.09.2017 г.;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7,0;**

фактически, месяц: **4,0;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство многоквартирных жилых домов в жилом массиве «Байтерек» в с. Аса в Жамбылском районе Жамбылской области»**готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Баккараев Куат Кенисбекович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) *подпись* *МП*

"БИНОМ"