Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«31» 12 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КДСМ», г.Шымкент, Енбекшинский район, ул.Капал батыра, Индустриальная зона 4**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Есимова М.С.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

Реконструкция существующего здания общежития под здание «Визит центра» расположенного вблизи духовно-культурного центра «Азрет Султан» города Туркестан

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является

Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства акимата Жамбылской области", Руководитель Шалдаров Ж.Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ЖАҢА АРНА 2002», Туркестанская область, г.Арыс, ул.Н.Исмаилова 4А, директор – Жорабеков Т.Б.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «City Engineering», №19-01**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства акимата Жамбылской области" №53-ө от 16.07.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2211,04	2211,04
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	11709,44	11709,44
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Здание "Визит центра" спроектировано на базе реконструкции существующего здания общежития и разделено на блоки, отделенных друг от друга. Блок А - существующее двухэтажное здание без подвала, сложной в плане формы и имеющего размеры в крайних осях 78,0х23,0 м, количество этажей – 2, высота здания - 6,5м, высота этажа 3,3 м, от пола до потолка 3,0 м. Блок Б - двухэтажное здание без подвала, прямоугольной в плане формы и имеющего размеры в крайних осях 18,3х4,5 м, количество этажей – 2, высота здания - 8,2 м, высота первого этажа - 3,3 м, от пола до потолка 3,0 м, высота второго этажа - 4,4 м, от пола до потолка 3,9 м. Блок В - одноэтажное здание без подвала, прямоугольной в плане формы и имеющего размеры в крайних осях 22,5х12,0м и пристройка прямоугольной в плане формы и имеющей размеры в крайних осях 41,5х4,5м, высота здания - 7,5 м, высота этажа - 6,5 м, от пола до потолка 6,1 м, высота пристройки - 4,1 м высота этажа - 3,3 м, от пола до потолка 3,0 м. Блок Г - сооружение**

аркады, состоящей из одноэтажного прямоугольной в плане формы отсека и имеющего размеры в крайних осях 33х2.04 м, высота яруса - 3,5м.
Уровень ответственности здания – II (нормальный).
Степень огнестойкости – II.
Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.
Класс функциональной пожарной опасности Ф2.2
Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
За условную отметку 0.000 принята отметка пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке – 213,50 по генплану.
Внутренняя отделка: Центральные коридоры, вестибюль, рекреации, выставочные залы, лестничные клетки. Стены - простая штукатурка, улучшенная выравнивающая шпаклевка, декоративная штукатурка. Потолок – подвесной из ГКЛ, улучшенная шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы и плинтуса – керамогранит. Кабинеты, кладовые, вспомогательные помещения, мастерские. Стены –простая штукатурка, улучшенная выравнивающая шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска, Потолок –выравнивающая шпаклевка, финишная шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы – ламинат, керамогранит, плинтус – ПВХ, деревянные, керамогранит. Санитарные узлы, комнаты уборочного инвентаря. Стены – простая штукатурка, кафельная глазурованная плитка. Потолок – выравнивающая шпаклевка, финишная шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы и плинтус – керамическая плитка. Окна - по ГОСТ 30674-99 из ПВХ профилей. Подоконники – ПВХ. Витражи - индивидуального изготовления из алюминиевых профилей. Двери – деревянные индивидуального изготовления, ПВХ – по ГОСТ 30970-2002 Наружная отделка: Стены – самаркандский кирпич, гранит, травертин, фасадная керамическая глазурованная плитка. Декоративные элементы, цоколь – гранит Крыльцо, пандус – гранитная плитка с шероховатой поверхностью.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **9** ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9** ;

фактически, месяц: **6** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КДСМ»** считает объект: **Реконструкция существующего здания общежития под здание «Визит центра» расположенного вблизи духовно-культурного центра «Азрет Султан» города Туркестан** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «КДСМ»

Есимов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)