"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы , 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ84REA00141559 12.08.2019

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Турысбеков М.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ"Управление строительства акимата Жамбылской области", 80000, г.Тараз, г. Тараз, Желтоксан, 78, 87262435536

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий "Реконструкция существующего здания общежития под здание "Визит центра" расположенного вблизи духовно-культурного центра "Азрет Султан" города Туркестан"

Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан Амир-Темир б/н

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 12.08.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 12.05.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимат г. Туркестан от 15.05.2019 года № 0302-05/111.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Письменное согласие собственника (сособственников) помещений или частей здания на их изменение

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "City Engineering" ГСЛ №19006798 19. 03.2019 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 16.07.2019, Государственная, Сыдык Ж.К;Найденова Г.И; Пантелеева Л.П;Бирюкова И.В, 544771;544771;544771;544771, 04214;04213;00203;00189,00190, спец. разделы проектов; инж. сети и системы;технологическая часть;спец. разделы проектов, предпроектная документация, ф-л Южного региона РГП "Мемсараптама";ф-л Южного региона РГП "Мемсараптама";ф-л Южного региона РГП "Мемсараптама" ;ф-л Южного региона РГП "Мемсараптама"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "КДСМ", , Республика Казахстан, г.Шымкент, Капал батыра, 4, 87017552830, 15013982, 27.07.2015 0:00:00
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)
на основании договора подряда от 08.07.2019 года № 02-23-С.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1-ж/к от 10.10.2018 года назначен (в случае назначения) Баймолдин Н.К, гл.спец.,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование ТарГУ им.М.Х.Дулати, 1999, экономист
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 79/к от 08.08.2019 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Қонысбек А.Ә. , мастер,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование ЮКГУ им.М.Ауезова, 2014 г., строительство
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
и стаж работы в строительстве **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
18-262 , АО "Каз. научно-исследовательский и проектный институт строительства иархитектуры"
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "City Engineering", 19006798, 19.03.2019 , Республика Казахстан, г.Шымкент , Гоголь , 33 , 534274
(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)
в лице Ажидинов С.С. , гл.инженер
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от 02.08.2019 года № 85;
2) организацией
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№_____ от _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от № ,
3) экспертом Нурманов Е.Ж.;Нурманов Е.Ж;Нурманов Е.Ж. KZ18VJE00027906;KZ70VJE00016979;KZ87VJE 00012696 от 20.06.2017 0:00:00;22.04.2016 0:00:00;19.08.2015 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент , Байтурсынов;Байтурсынов;Байтурсынов , 20 б;20 б;20 б , 8;8;8 , 87012730202;87012730202;87012730202
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 07.08.2019 0:00:00;07.08.2019 0:00:00;07.08.2019 0:00:00 года № 02-24-Т;02-24-Т;02-24-Т

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.