Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Баймагамбетов к. - Абай д. коньки тебу стадионының, шағын футбол аланының, екі жылдамдық маңдайшасы, 80 адамға арналған трибуна (сексен), төрешілер будкасының құрылысы жұмыс жобасы бойынша

10.12.2019 ж. № ЭЦКос-0055/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Компания Фаэтон» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Стойпроект 07» ЖШС

Қостанай қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Баймагамбетов к. - Абай д. коньки тебу стадионының, шағын футбол аланының, екі жылдамдық маңдайшасы, 80 адамға арналған трибуна (сексен), төрешілер будкасының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС-нен берілді.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦКос-0055/19 от 10.12.2019 г.

по рабочему проекту
Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки, по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Компания Фаэтон»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Стройпроект 07»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту: «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г.Костанай, Костанайской области» выдано ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» г. Костанай

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр Костанайпроект»

ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС
СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ № 00011 от 15.01.2018 года

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект: «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области»

Год разработки – 2019 г.

Настоящее заключение выполнено на основании договора №ЭЦКос-0052 от 07.11.2019 года.

2. ЗАКАЗЧИК*:* ТОО «Компания Фаэтон»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Стройпроект 07», (государственная лицензия №15019777 от 09.11.2015 года, II категория, соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Проект осуществляется за счет частных инвестиционных (собственных) средств, государственные и бюджетные средства для реализации проекта не привлекаются (письмо заказчика № 18 от 20.08.2019 года).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 08.05.2019 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Костаная Костанайской области №1106 от 31 мая 2019г. «об изменении целевого назначения земельных участков»

постановление акимата города Костаная Костанайской области №1266 от 17 июня 2019г. «о внесении изменений в постановление акимата города Костаная Костанайской области №1106 от 31 мая 2019г.»

акт на право частной собственности на земельный участок №3384286 от 22.04.2015 года, кадастровый номер 12-193-027-2640, площадь земельного участка- 1,6867 га., целевое назначение участка: для строительства конькобежного стадиона, мини-футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 300 (триста) мест и судейской будки;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ26VA00084971 от 28.06.2019 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

эскизный проект, согласованный руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костанай» 19.07.2019 года;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ИП «Елисеев А.В.», Заказ 167/2017, (Государственная лицензия КСЛ № II-1765 от 03.08.2006 года на изыскательскую деятельность);

топосъемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «АрхГеоПроект-2011» от 02.10.2017 года, (Государственная лицензия №16006834 от 22.04.2016 года на изыскательскую деятельность);

сведения о заказчике (справка о всех регистрационных действиях юридического лица №10100333419207 от 30.05.2019 года);

сведения о проектировщике (ТОО «Стройпроект 07», государственная лицензия №15019777 от 09.11.2015 года, II категория, соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности);

письмо-заявка на экспертизу, с информацией о начале строительства, и источнике финансирования, №18 от 20.08.2018 года, ТОО «Компания Фаэтон»;

расчет ПИР;

Технические условия:

ТУ № 2137-12-ф от 22.08.2014 года, выданные ТОО «ЭПК-форфайт», на присоединение объекта электроснабжения к электрическим сетям;

ТУ № 3538-12-ф от 16.09.2019 года, выданные ТОО «ЭПК-форфайт», подтверждение ранее выданных ТУ № 2137-12-ф от 22.08.2014 года;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Эскизный проект согласован руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костаная» 19.07.2019 года;

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ61VDD00133043 от 04.12.2019г., ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» Акимата Костанайской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

заказ: 01-31-17;

том 1	01-31-17-ПП	Паспорт проекта
том 2	01-31-17-ОПЗ	Общая пояснительная записка
том 3	01-31-17-ГП	Генеральный план
том 4	01-31-17-АС	Архитектурно-строительная часть
том 5	01-31-17-ТХ	Технологическая часть
том 6	01-31-17-ЭОМ	Электрооборудование и освещение
том 7	01-31-17-ПС	Пожарная сигнализация
том 8	01-31-17-ЭС	Электроснабжение
том 9	01-31-17-ПОС	Проект организации строительства
том 10	01-31-17-СД	Сметная документация
том 11	01-31-17-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду

Эскизный проект;

заявка на эмиссию;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ИП «Елисеев А.В.», Заказ 167/2017, (Государственная лицензия КСЛ № II-1765 от 03.08.2006 года на изыскательскую деятельность);

топосъемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «АрхГеоПроект-2011» от 02.10.2017 года, (Государственная лицензия №16006834 от 22.04.2016 года на изыскательскую деятельность);

расчет фундаментов;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реализация рабочего проекта «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки в городе Костанай, Костанайской области» продиктована деятельностью заказчика.

Реализация проекта позволит создать новые рабочие места, появится необходимость в новых строительных материалах и их производстве, что будет являться залогом дальнейшего поступательного развития экономики и повышения уровня благосостояния граждан.

Целью строительства конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки в городе Костанай, Костанайской области является улучшение внешнего вида города, а также для занятия спортом жителей города и гостей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок проектируемого строительства находится в городе Костанай по ул.Баймагамбетова - пр.Абая.

Поверхность участка застройки находится в пределах пологого левого склона долины р.Тобол с абсолютными отметками рельефа чуть выше 157 м. На месте объекта находится большая искусственная выемка глубиной до 4-4,5 м. Поверхность выемки субгоризонтальная, с отметками рельефа 152,8-153,5м.

Природно-климатические условия района строительства:

Характеристика участка строительства объекта.

Участок относиться к I климатическому району, I-В климатическому подрайону со следующими характеристиками:

Таблица 1

1	Нормативная снеговая нагрузка	70 кгс/м²
2	Нормативный скоростной напор ветра	38 кгс/м^2
3	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	-33,5 ºС
4	Нормативная глубина промерзания грунтов	глинистых -2,10м, песчаных -2,52 м от поверхности земли.
5	Тектоническая активность	Район строительства не сейсмичен
6	Господствующее направление ветров	юго-западное

Рисунок 1 Ситуационная схема размещения участка строительства

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно технического заключения по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ИП «Елисеев А.В.» в 2017 году, площадка строительства имеет следующее напластование грунтов, характеристики:

Таблица 2

№ пп	Наименование	Данные
1	*2*	*2*
1	Грунт	В пределах размещения проектируемого объекта вскрываются следующие геологические подразделения: Современные техногенные отложения t Q_{IV} представлены асфальтом и щебнистой подушкой под ним общей мощностью до 0,5м. За пределами выемки под стадион вскрываются верхене-четвертичные современные делювиально-пролювиальные отложения d-p Q_{III-IV}. литологический состав пород супеси желто-бурые, твердой консистенции, до гл. 1,5м карбонатизированные, с прослойками суглинка и песка, мощностью 3-5 см. Мощность супесей 3,2-3,4 м. В пределах выемки под стадион под техногенными отложениями и за пределами выемки под четвертичными супесями залегают эоценовые отложения тасаранской свиты P_2 ts. Сложены зеленовато-серыми, ожелезненными в кровле опоковидными глинами, полутвердой консистенции, с включениями опоки глинистой до 5 - 15 %.

№ пп	Наименование	Данные
1	*2*	*2*
2	Характеристика основания	*Асфальт с щебеночной подготовкой мощность слоя 0,5м* *Супесь желто-бурая*, твердой консистенции, до глубины 1,5м карбонатизированная с прослойками суглинка, и песка мощностью 3-5см. Мощность супесей 3,2-3,4м. C_{II} = 0,07 кгс/см2; φ = 24 º ; ρ = 1,78 г/см^3; Ее = 130 кгс/см^2; Ез = 95 кгс/см^2. *Глина зеленовато-серая*, ожелезненная, полутвердой консистенции, с включением опоки глинистой до 5-15% C_{II} = 0,36 кгс/см^2; φ = 20º ; ρ = 1,49 г/см^3; Ее = 120 кгс/см^2; Ез = 65 кгс/см^2. Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе для: супеси - неагрессивная; глины - неагрессивная. К железобетонным конструкциям - неагрессивная. Коррозийная активность грунтов по отношению к углеродистой стали для: супеси - от средней до высокой (1,95 - 2,3 г/сутки); глин - высокая (5,6 - 7,5 г/сутки). Супеси при замачивании обладают свойствами просадочности на всю вскрытую мощность. Тип грунтовых условий по просадочности - I. От собственного веса грунта просадочные свойства не проявляются. Начальное просадочное давление 1,45 кгс/см^2 Основанием фундаментов является супесь желто-бурая, твердой консистенции, до глубины 1,5м карбонатизированная с прослойками суглинка, и песка мощностью 3-5см Устройство фундаментов допускается производить только на талое основание Группы грунтов по условиям ручной разработки: супесь – II; глина – III
3	Глубина промерзания грунта	Нормативная глубина сезонного промерзания для глинистых грунтов 2,10 м Супесей, песков мелких и пылеватых – 2,25 м,
4	Уровень грунтовых вод	Подземные воды залегают на глубине свыше 6 м. В связи с тем, что проектируемый объект находится в искусственной выемке, способной накапливать запасы снега зимой при переносе его ветром с окружающей территории, весной возможно кратковременное затопление талыми водами слоем воды по 5-10 см. В дальнейшем талые воды дренируются эоценовыми отложениями.

6.2. Проектные решения

В рабочем проекте предусмотрено «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80мест, судейской будки и спортивной площадки» согласно заданию на проектирование и техническим регламентам.

6.2.1 Генеральный план

Проектируемый объект расположен по адресу: г. Костанай, ул. Баймагамбетова- пр. Абая. Проектом предусмотрено строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80мест, судейской будки и спортивной площадки.

Генеральный план разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданного Заказчиком и эскизным проектом утверждённым главным архитектором города Костаная.

Площадь земельного участка для строительства конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80мест, судейской будки и спортивной площадки составляет 1,6867 га.

У проектируемого стадиона имеется существующее административно-бытовое здание.

Рельеф участка относительно спокойный, ровный. Вертикальная планировка участка решена с учётом существующего рельефа и в увязке с благоустройством окружающей среды. Отвод поверхностных вод предусмотрен в сторону естественного уклона рельефа с колебаниями высотных отметок от 153,53м до 152,10м.

Рабочим проектом в части генерального плана предусмотрены следующие строительно-монтажные работы:

демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия;
строительство конькобежного стадиона;
строительство мини футбольного поля;
строительство двух скоростных козырьков;
строительство трибуны на 80 мест;
строительство судейской будки и спортивной площадки;
устройство водоотводных лотков;
озеленение участков свободных от застройки;
размещение малых архитектурных форм.

К проектируемому зданию обеспечен подъезд с существующей дороги пожарных машин.

Благоустройство территории проектируемое и увязано с существующем благоустройством. Предусмотрено асфальтобетонное покрытие конькобежных дорожек. Озеленение территории проектируемое –газон. Проектом предусмотрена установка МАФ скамьи, урны и установка МАФ на спортивной площадке.

Генеральный план разработан на основе топографической съёмки, выполненной ТОО «Арх Гео Проект- 2011».

Горизонтальная привязка здания принята размерной и дана от существующего здания №1 по ГП. Все размеры даны в метрах. За высотную отметку привязка принята отметка цоколя здания №12 КЖ- 257,57м, расположенного за пределами стадиона.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа здания №8 по ГП, соответствующая абсолютной отметке 155,35 м. Система координат –местная. Система высот- городская.

Существующие технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при проведении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Экспликация:

1. Существующее здание АБК
2. Стоянка для автомобилей (существующая)
3. Трибуны на 80 мест (проектируемые);
4. Конькобежная дорожка на 400м (проектируемая);
5. Мини футбольное поле (проектируемое);
6. Спортивная площадка (для МГН) (проектируемая);
7. Навесы (проектируемые);
8. Судейская будка (проектируемая);
9. Парковка легковых автомобилей(существующая).

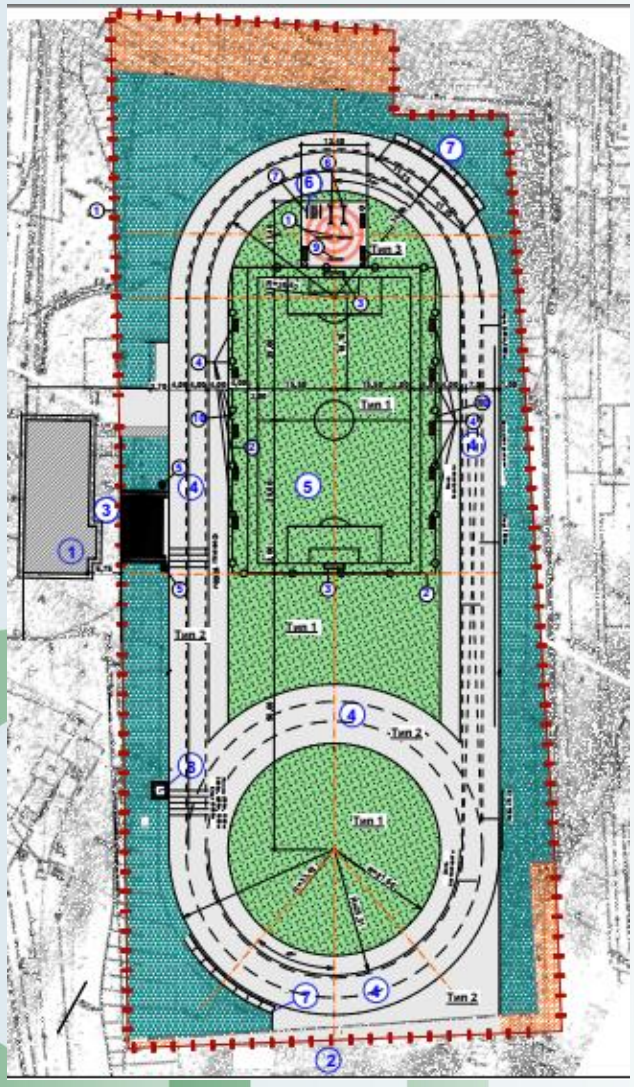

Рисунок 2 план участка

Технические показатели по генплану представлены в таблице №3.

Основные показатели по ГП:

Таблица 3

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество	%
1	Площадь участка	га	1,6867	100
2	Площадь застройки	м^2	267,36	1,6
3	Площадь покрытия, всего	м^2	12111,4	71,8
	в т.ч. синтетическое покрытие футбольного поля (тип 1)	м^2	5478,05	
	асфальтобетонное покрытие (тип 2)	м^2	6456,76	
	искусств. покрытие площадок типа «Тартан» (тип 3)	м^2	176,59	
4	Площадь озеленения	м^2	4488,24	26,6
	в т.ч. посев трав	м^2	3588,06	

	естественный грунт	м^2	900,18	

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть проекта «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области» разработана на основании:

Задания на проектирование; АПЗ; действующих нормативно-технических документов.

Рабочим проектом предусмотрено устройство на стадионе мини-футбольного поля, спортивной площадки для обслуживания МГН, конькобежных дорожек, двух скоростных козырьков, судейской будки и трибуны. Административно-бытовое здание - существующее.

При стадионе имеются гараж для хранения специальной техники и инвентаря, вспомогательные здания и сооружения.

Стадион предназначен для организации и проведения физкультурно-оздоровительной работы среди населения, повышения уровня систематически занимающихся физической культурой и спортом, а также для проведения спортивных мероприятий, организации отдыха и досуга населения.

Проектом предусмотрено строительство конькобежной дорожки (см. раздел ГП), в количестве 3 единицы, ширина дорожки - 4,0 м. Одновременно на дорожке могут заниматься до 30 человек. Период эксплуатации конькобежной дорожки - при температуре наружного воздуха до +5°С. Занятия должны прекращаться при температуре воздуха ниже 20 °С и скорости ветра 4 м/с. Искусственный лед создается специализируемой организацией по договору. В остальное время дорожка эксплуатируется как роллерная и лыжероллерная трасса.

Во внутреннем контуре конькобежной дорожки предусмотрено мини-футбольное поле с травмобезопасным синтетическим покрытием. Количество одновременных игроков на поле - 10 человек. Футбольное поле представляет собой ровную площадку, окруженную по периметру зоной безопасности, свободной от каких-либо предметов размерами (с учетом "зон безопасности"). На футбольном поле предусмотрено 2 футбольных ворот с сеткой (3х2 м).

На территории стадиона запроектирована площадка для размещения специальных спортивных тренажеров, с учетом использования людей с ограниченными возможностями.

Единовременное количество занимающихся - 5 человек. Занятия на тренажерах задействуют мышцы рук и ног одновременно и помогают в реабилитации людям с ограниченными двигательными возможностями.

Все оборудование должно соответствовать требованиям безопасности, иметь сертификаты.

Проектом предусмотрено строительство трибуны прямоугольной формы, с размерами по осям 14,3.9,0 м. Трибуна состоит из 11 рядов, количество посадочных мест – 80 (проектирование трибуны - см. раздел АС).

Проектируемая судейская будка - одноэтажная, имеет прямоугольную форму, выполнена из ПВХ-профилей, предназначена для нахождения судей при проведении мероприятий на стадионе.

Режим работы стадиона: 1 смена (10 часов), при семидневной рабочей неделе

Условия и охрана труда рабочих и служащих:

Ответственным за выполнение требований по охране труда является руководитель, принимающий непосредственное участие в разработке и согласовании инструкций по охране труда на основании государственных правовых актов и нормативных документов.

В соответствии с Положением об инструктаже по технике безопасности, перед допуском к работе проводится инструктаж:

вводный (по технике безопасности со всеми вновь принятыми на работу);

на рабочем месте (ознакомление с организацией и порядком содержания рабочего места.); повторный (не реже 1 раза в полугодие); внеплановый (при нарушение требований техники безопасности).

Стадион оснащен аптечками с набором необходимых лекарственных средств и перевязочных материалов для оказания доврачебной медицинской помощи.

К стадиону обеспечен подъезд для пожарных машин. Пожаротушение обеспечивается первичными средствами пожаротушения. Предусмотреть пожарные щиты ЩП-А (4 ед.), разместить путем навески на вертикальные строительные конструкции в легкодоступных местах.

Противопожарный инструктаж проводится лицом, ответственным за пожарную безопасность, из числа работников. Первичный противопожарный инструктаж проводят с каждым работником индивидуально, с практическим показом и отработкой умений пользоваться первичными средствами пожаротушения, действий при возникновении пожара, правил эвакуации, оказание помощи пострадавшим. Повторный инструктаж проводится исходя из установленного графика, но не реже 1 раза в год.

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций

Необходимо:

проводить плановую проверку средств пожаротушения и индивидуальных средств защиты;

предусмотреть аварийное и эвакуационное освещение, указатели аварийных и эвакуационных выходов из стадиона;

предоставлять соответствующую информацию и возможность подготовки всем работникам предприятия, на всех уровнях, включая проведение регулярных тренировок по предупреждению аварийных ситуаций, обеспечению готовности к ним и реагированию;

все спортивное оборудование, установленное в местах проведения занятий спортом, должно находиться в исправном состоянии, надежно закреплено.

Мероприятия при возникновении аварийных ситуаций

При возникновении аварий и ситуаций, которые могут привести к аварии и несчастным случаям, необходимо:

прекратить работу и известить руководителя;

под руководством руководителя оперативно принять меры по устранению причин аварии или ситуации и сообщить в соответствующие службы;

при возникновении пожара сообщить в пожарную службу, оповестить персонал и посетителей и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения;

при несчастном случае необходимо оказать первую медицинскую помощь пострадавшему и доставить в медицинское учреждение;

по окончании рабочего процесса необходимо выключить оборудование и надежно обесточить.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Рабочий проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области» разработан на основании:

архитектурно- планировочного задания № KZ26VUA00084971 от 28.06.2019г.

задания на проектирование, утвержденного заказчиком;

топографической съемки выполненной ТОО "АрхГеоПроект-2011" от 02.10.2017г. ;
акта на землю № 3384286;
инженерно- геологического заключения, выполненного ИП "Елисеев А.В" от 2017г. (Заказ №167-2017).
Уровень ответственности здания – II (технически и технологически не сложный)
Степень огнестойкости здания - III
Класс конструктивной пожарной опасности - С1
Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0
Класс функциональной пожарной опасности - Ф2.1

Архитектурные решения
Трибуна

Трибуна имеет прямоугольную форму в плане, габаритные размеры в осях 14,3 х 9,0м. Трибуна состоит из 11 рядов, количество посадочных мест 80.

Конструкции трибуны выполнены из металла с последующей покраской. Сиденья (скамейки) выполнены из деревянного бруса, пропитанного антипиренами.

За относительную отметку 0,000 принят уровень площадки за трибуной, что соответствует абсолютной отметке 157,81м по ГП.

Судейская будка

Судейская будка имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 2,4×2,4м. Конструкции судейской будки выполнены из ПВХ профилей.

Уровень ответственности – II технически и технологически не сложный;
Степень огнестойкости – IIIа.
Класс конструктивной пожарной опасности - С1
Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0
Класс функциональной пожарной опасности - Ф2.1

Скоростной козырек (2 шт.)

Козырек имеет прямоугольную форму в плане, габаритные размеры в осях 22,5×1,2м. Конструкции козырька выполнены из металла с последующей покраской.

Основные показатели по АР:

Таблица 4

№п/п	*Наименование показателей*	*Ед. изм.*	*Кол-во*
1	*2*	*3*	*4*
Трибуна			
1	Общая площадь	$м^2$	120,3
2	Этажность	этаж	1
3	Строительный объем	$м^3$	340,05
4	Площадь застройки	$м^2$	120,3
Судейская будка			
1	Общая площадь	$м^2$	5,8
2	Этажность	этаж	1

6.2.4 Конструктивные решения
Трибуна

Фундамент трибуны бетонный, монолитный из бетона В20

Основанием фундаментов является супесь желто-бурая, твердой консистенции, до глубины 1,5м карбонатизированная с прослойками суглинка, и песка мощностью 3-5см

Устройство фундаментов допускается производить только на талое основание.

Фундаменты разработаны монолитные из бетона кл. В12,5, W4, F75. Бетон укладывается в предварительно пробуренную скважину Ø300мм.

Устройство фундаментов выполняется по уплотненной щебеночной подготовке тол. 200мм.

Фундаменты выполняются совместно со стальными опорами Оп1 ÷ Оп4.

Бетонные работы выполнять согласно СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»

На схеме ригелей условно не показаны ступени марки Ст и скамьи марки Ск

Ригель Р1, 2 Швеллера 12 У L = 20,2 м по ГОСТ 8240-97, Лист 8х100х135

Ригель Р2 2 Швеллера 12 У L = 18,44 м по ГОСТ 8240-97, Лист 8х100х135

Опоры Оп1 ÷ Оп4 Труба Ø102×5, L=1293мм ГОСТ 10704-91 Лист 10×140×140 ГОСТ 19903-2015.

Конструкции трибуны – металлические, материал металлоконструкций – сталь С245 по ГОСТ27772-88. Конструкции сварные. Сварку выполнять по ГОСТ 5264-80* электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75.

Поверхность металлических элементов, после выполнения сварочных работ очистить от шлака и ржавчины и окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76* за 2 раза, по слою грунтовки ПФ-0142 (быстросохнущая) по ТУ 6-10-1698-78. Крепление доски сидения к стальным элементам скамьи выполнить болтами с шайбами и гайками.

Судейская будка

Фундаменты – монолитная ж.б. плита из бетона кл. В12,5, W4, F75, армированная сетками. Устройство фундамента выполнить по бетонной подготовке из бетона кл. В3,5, W4, F50. Расход бетона – 1,1м^3.

Обратную засыпку пазух фундаментов производить слоями по 20 – 25 см с тщательным трамбованием до γ =1,7 кг /см^3. Засыпку производить не просадочным грунтом. По периметру фундаментной плиты выполнить бетонную отмостку шириной 1000мм толщиной покрытия 30 мм из бетона кл. В15, F100, по бетонной подготовке толщ. 120мм кл. В7,5, F100, W4.

Отмостку устраивать с уклоном в поперечном направлении не менее 5%. Отметка бровки отмостки должна превышать планировочную отметку не менее чем на 0,050 м.

Гидроизоляция поверхностей фундаментной плиты соприкасающиеся с грунтом, выполняется окраской горячим битумом за 2 раза по грунтовке из битума, растворенного в бензине в соотношении1:3

Наружные стены выполнены из витражей из ПВХ профилей марки ООО «Экспроф» S358(А-I(У)-3) ГОСТ 30673-2013.

Остекление витражей выполнены из двухкамерного стеклопакета марки СПД 4М1-12-4М1-12-К4, ГОСТ2 4866-2014 толщ.36мм. Монтаж витражей выполнить в соответствии с инструкцией по монтажу СТО 56086522-02-2016 унифицированной системы «EXPROF Practica» ООО «Экспроф»/

Материал металлоконструкций – сталь С245 по ГОСТ 27772-88. Конструкции сварные. Сварку выполнять по ГОСТ 5264-80* электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75. Поверхность металлических элементов, после выполнения сварочных работ очистить от шлака и ржавчины и окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76* за 2 раза, по слою грунтовки ПФ-0142 (быстросохнущая) по ТУ 6-10-1698-78

Полы – с покрытием из керамической плитки.

Скоростной козырек

Фундаменты – монолитные, из бетона кл. В20, W4, F50, Конструкции трибуны – металлические. Материал металлоконструкций – сталь С245 по ГОСТ27772-88 Конструкции сварные. Сварку выполнять по ГОСТ 5264-80* электродами

Э-42 по ГОСТ 9467-75. Поверхность металлических элементов, после выполнения сварочных работ очистить от шлака и ржавчины и окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76* за 2 раза, по слою грунтовки ПФ-0142 (быстросохнущая) по ТУ 6-10-1698-78

Антикоррозийная защита

Для обеспечения долговечности стальных конструкций при строительных работах необходимо все металлические конструкции и детали очистить от грязи и ржавчины, сварные швы очистить от шлака, поверхность конструкций обезжирить растворителем № 647, 648 или ацетоном, после чего покрыть грунтовкой ГФ-021 и эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза (общая толщина 55 мкм).

Защиту строительных конструкций от коррозии следует выполнить в соответствии с СП РК 2.01-101-2013. Для всех деревянных конструкций, коробок дверных блоков предусмотреть огнезащитную глубокую (на толщину мин. 5 мм) пропитку препаратом «СПАРК»-древесина по ТУ647-РК-19770303 ТОО-001-2000.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция, водопровод и канализация

Разделы отопления и вентиляции, водопровода и канализации заданием на проектирование не предусмотрены.

Электрическое освещение и силовое электрооборудование

Судейская будка

Основные показатели проекта

Таблица 5

Категория по надежности электроснабжения	Принятое напряжение	Расчетная мощность, кВт	Коэф. мощности
III	380/220	0,766	0,93

Проект электрооборудования судейской будки разработан в соответствии с чертежами архитектурно-строительной, технологической частей проекта.

В помещении установлен щиток групповой с автоматом на вводе и на отходящих линиях.

Розеточная сеть подключается через дифференциальный автомат.

По степени надёжности электроснабжения здание относится ко 3 категории.

Выполнен ввод к осветительному щитку по кабельной линии от здания АБК (см. раздел ЭС).

Светильники приняты со светодиодными лампами.

Групповые осветительные сети выполнены кабелем ВВГнг 3х1,5 в ПВХ гофротрубах открыто по стенам.

Для аварийного освещения предусмотрен светильник со светодиодной лампой в комплекте с блоком бесперебойного питания, запитанный от ввода осветительного щитка.

Высота установки выключателей – 1,2 м, розеток 0,8м от пола.

Групповой щиток установлен навесного типа.

Зануление электрооборудования выполнено защитным нулевым проводником, присоединённым к заземляющей клемме щита освещения.

На вводе в здание выполнено разделение нулевого и защитного проводника и повторное заземление нулевого провода, путем присоединения к заземлителю молниезащиты.

В соответствии с СП РК 2.04-103-2013 выполняется молниезащита здания путем присоединения металлической кровли здания к заземлителю.

Электромонтажные работы необходимо производить согласно действующих ПУЭ РК-2015 и СН РК 4.04-07-2013.

Электроснабжение. Наружное освещение

Таблица основных показателей

Таблица 6

Наименование	Количество
Категория электроснабжения	III
Напряжение питания, В	380/220
Расчётная мощность, кВт	8,586
Коэффициент мощности	0,85
Протяженность трассы кабельной линии КЛ-0,4 кВ (траншей), км	0,736
Длина кабельной линии КЛ-0,4 кВ, км	1,049
Количество устанавливаемых опор наружного освещения, шт.	22
Количество светильников, шт.	23

Проект наружного освещения территории и электроснабжения судейской будки выполнен согласно задания на проектирование и ПУЭ РК-2015г, без увеличения расчетной мощности на вводе.

Источником электроснабжения служит существующая внутренняя электрическая сеть АБК напряжением 380В.

Нормируемая освещенность горизонтальной поверхности территории принята согласно СП РК 3.02-119-2014 "Проектирование открытых спортивных сооружений" и составляет: для мини футбольного поля и спортивной площадки для МГН - 10 лк, для конькобежной дорожки - 50 лк, для трибуны - 5 лк.

В проекте приняты опоры освещения граненные с покрытием холодным катанием типа СТ-10,0-3,0 с одно- и двухрожковыми кронштейнами и светильниками типа ЖКУ28.

Подключение светильников производить попеременно к разным фазам. Распределительная сеть заводится в опоры шлейфом. Подключение светильников выполнить трехжильным кабелем АВВГ-3×2,5мм.

Аварийное освещение трибуны предусмотрено светильником ЖКУ28-70, установленный на опоре освещения №12 с двухрожковым кронштейном и подключенный к ВРУ отдельной питающей линией через источник бесперебойного питания.

Управление наружным освещением предусмотрено контакторами и выключателем, установленными в АБК.

Сеть наружного освещения запроектирована кабелем АВБбШв, прокладываемым в траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли, при пересечении с инженерными

коммуникациями и автодорогой кабель проложить в гофрированной двустенной трубе типа SN-10 Ø110мм на глубине 1.0 м.

Кабельная линия 0,22кВ от ВРУ до ЩО судейской будки выполнена кабелем АВБбШв, прокладываемым в траншее на глубине 0,7м от уровня земли. Строительная длина траншеи для прокладки кабельной линии составляет 73м.

Учет электроэнергии существующий.

Электромонтажные работы необходимо производить согласно действующих ПУЭ РК-2015 и СН РК 4.04-07-2013.

Пожарная сигнализация.

Судейская будка

Данная часть проекта выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-02-2012 "Пожарная автоматика зданий и сооружений" и СН РК 2.02-11-2002* "Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения о пожаре."

Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация от приёмно-контрольного прибора Вектор - 2, установленного в помещениях судейской будки на высоте 2,5м от пола.

В проекте приняты пожарные извещатели: - дымовые - типа ИП - 212 - 41м; - ручные - типа ИПР 513 - 10.

Рабочее питание приборов пожарной сигнализации предусматривается напряжением ~ 220В, резервное - напряжением 12В от блоков резервного питания Вектор - 2.

Дымовые пожарные извещатели устанавливаются на потолке защищаемого помещения, ручные пожарные извещатели - на высоте 1,5м от пола.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ 1х2х0,5 открыто в кабельном канале.

Наружное оповещение о пожаре предусматривается от прибора Вектор - 2 с помощью комбинированного оповещателя БИЯ - С.

Оповещение о пожаре персонала внутри здания принято звуковое, с помощью сирен.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Проект выполнен в соответствии с СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Данным проектом предусмотрены следующие мероприятия:

количество огнетушителей принять согласно указаниям противопожарной службы;

деревянные и металлические конструкции подвергаются огнезащитной обработке согласно Руководству по огнезащитной обработке материалов и конструкций;

несущие и ограждающие конструкции зданий и сооружений и отделка их на путях эвакуации запроектированы из слабогорючих, трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью и умеренно опасных материалов;

проект благоустройства территории выполнен с учетом обеспечения подъезда средств пожаротушения;

противопожарные разрывы между существующими и проектируемыми зданиями соответствуют требованиям СП РК 2.02-101-2014.

Металлические конструкции подвергаются огнезащитной обработке.

В здании судейской будки запроектирована пожарная сигнализация.

Ответственным за выполнение требований по охране труда является руководитель, принимающий непосредственное участие в разработке и согласовании инструкций по охране труда на основании государственных правовых актов и нормативных документов.

В соответствии с Положением об инструктаже по технике безопасности, перед допуском к работе проводится инструктаж:

вводный (по технике безопасности со всеми вновь принятыми на работу);

на рабочем месте (ознакомление с организацией и порядком содержания рабочего места.); повторный (не реже 1 раза в полугодие); внеплановый (при нарушение требований техники безопасности).

Стадион оснащен аптечками с набором необходимых лекарственных средств и перевязочных материалов для оказания доврачебной медицинской помощи.

К стадиону обеспечен подъезд для пожарных машин. Пожаротушение обеспечивается первичными средствами пожаротушения. Предусмотреть пожарные щиты ЩП-А (4 ед.), разместить путем навески на вертикальные строительные конструкции в легкодоступных местах.

Противопожарный инструктаж проводится лицом, ответственным за пожарную безопасность, из числа работников. Первичный противопожарный инструктаж проводят с каждым работником индивидуально, с практическим показом и отработкой умений пользоваться первичными средствами пожаротушения, действий при возникновении пожара, правил эвакуации, оказание помощи пострадавшим. Повторный инструктаж проводится исходя из установленного графика, но не реже 1 раза в год.

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций

Необходимо:

проводить плановую проверку средств пожаротушения и индивидуальных средств защиты;

предусмотреть аварийное и эвакуационное освещение, указатели аварийных и эвакуационных выходов из стадиона;

предоставлять соответствующую информацию и возможность подготовки всем работникам предприятия, на всех уровнях, включая проведение регулярных тренировок по предупреждению аварийных ситуаций, обеспечению готовности к ним и реагированию;

все спортивное оборудование, установленное в местах проведения занятий спортом, должно находиться в исправном состоянии, надежно закреплено.

Мероприятия при возникновении аварийных ситуаций

При возникновении аварий и ситуаций, которые могут привести к аварии и несчастным случаям, необходимо:

прекратить работу и известить руководителя;

под руководством руководителя оперативно принять меры по устранению причин аварии или ситуации и сообщить в соответствующие службы;

при возникновении пожара сообщить в пожарную службу, оповестить персонал и посетителей и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения;

при несчастном случае необходимо оказать первую медицинскую помощь пострадавшему и доставить в медицинское учреждение;

по окончании рабочего процесса необходимо выключить оборудование и надежно обесточить.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На комплексную вневедомственную экспертизу представлен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест,

судейской будки и спортивной площадки в городе Костанай, Костанайской области» разработанный ТОО «Стройпроект 07» Лицензия 01495Р от 22.08.2012 года

Санитарно-защитная зона на период проведения строительно-монтажных работ, согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237» не устанавливается.

Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к 5 классу опасности 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения. При осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

на период строительно-монтажных работ выполняются, выемочно-погрузочные работы, покрасочные, антикоррозийные работы, сварочные работы.

Загрязнение атмосферного воздуха на площадке в период строительства происходит от 9 источников, из них 8 неорганизованных источников (6001-6006), и один организованный источник (0001).

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и составляют:

Таблица 7

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующее положение		На период СМР		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*
Организованные источники								
(0301) Азота диоксид								
Стройплощадка	0001	-	-	0,000882	0,00038	0,000882	0,00038	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный)								
Стройплощадка	0001	-	-	0,000061	0,00003	0,000061	0,00003	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)								
Стройплощадка	0001	-	-	0,0014279	0,0006168	0,0014279	0,0006168	2019
(0337) Углерод оксид								
Строй площадка	0001	-	-	0,003373	0,001457	0,003373	0,001457	2019
Итого по орг. источникам		-	-	**0,005743**	**0,002483**	**0,005743**	**0,002483**	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Стройплощадка	6006	-	-	0,0000835	0,0000405	0,0000835	0,0000405	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид								
Стройплощадка	6006	-	-	0,0000206	0,00001	0,0000206	0,00001	2019
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид								

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующее положение		На период СМР		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*
Стройплощадка	6006	-	-	0,0000006	0,0000003	0,0000006	0,0000003	2019
(0301) Азота диоксид								
Стройплощадка	6006	-	-	0,0000183	0,000158	0,0000183	0,000158	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор								
Стройплощадка	6006	-	-	0,00000004	0,000000001	0,00000004	0,000000001	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые -(алюминия фторид, кальция фторид								
Стройплощадка	6006	-	-	0,00000006	0,00000003	0,00000006	0,00000003	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Стройплощадка	6007	-	-	0,49255	0,02478	0,49255	0,02478	2019
(0621) Метилбензол (353)								
Стройплощадка	6007	-	-	0,24659	0,00532	0,24659	0,00532	2019
(1061) Этанол								
Стройплощадка	6007	-	-	0,0002	0,000003	0,0002	0,000003	2019
(1119) 2-Этоксиэтанол								
Стройплощадка	6007	-	-	0,00032	0,000005	0,00032	0,000005	2019
(1210) Бутилацетат								
Стройплощадка	6007	-	-	0,04762	0,00103	0,04762	0,00103	2019
(1401) Пропан-2-он								
Стройплощадка	6007	-	-	0,10317	0,00223	0,10317	0,00223	2019
(2750) Сольвент нафта								
Стройплощадка	6007	-	-	0,15326	0,00744	0,15326	0,00744	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Стройплощадка	6007	-	-	0,47264	0,01008	0,47264	0,01008	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19								
Стройплощадка	6008	-	-	0,39956	0,000351	0,39956	0,000351	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Стройплощадка	6001-06	-	-	0,6657064	0,1107892	0,6657064	0,1107892	2019
Итого по неорг. источникам		**-**	**-**	**2,581740**	**0,162237**	**2,581740**	**0,162237**	
Всего по предприятию		-	-	2,5874834	0,1647206	2,5874834	0,1647206	

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению капитального ремонта объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительно-монтажных работах на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при выполнении строительно-монтажных работ объекта потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет – 24,84 м^3/период;

при эксплуатации потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет – 144 м^3/год;

Водоотведение - будет производиться в биотуалет с последующим вывозом на ближайшие очистные сооружения. Очистка накопителя производится по мере накопления путем вывоза сторонними организациями в места, согласованные СЭС.

При выполнении строительно-монтажных работ объекта водоотведение составляет – 24,84 м^3/период;

при эксплуатации водоотведение составляет – 144 м^3/год;

Подземные воды при работах по строительству не затрагиваются. На участке проведения работ не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, действующих нормативов. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

Оценка воздействия на недра.

Проведение каких-либо строительных работ, оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время проведения работ и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Земельный участок под строительство объекта имеет общую площадь участка1,6867га. Право частной собственности на земельный участок, и закреплен за кадастровым номером 12-193-027-2640. Целевое назначение земельного участка для строительства конькобежного стадиона. Мини-футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 300 мест и судейской будки. Участок делимый.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период строительно-монтажных работ объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, данные по объемам образования приведены в таблице.

Таблица 8

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	*2*	*3*	*4*
Период строительства			
Всего	11,69	-	11,69
в т. ч. отходов производства	10,04	-	10,04
отходов потребления	1,65	-	1,65
Янтарный уровень опасности			
Тара из-подкраски	0,0389		0,0389
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	1,65	-	1,65
Отработанные электроды	0,0108	-	0,0108
Строительные отходы	10	-	10

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	*2*	*3*	*4*
Период эксплуатации			
Всего	2,8	-	2,8
в т. ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	2,8	-	2,8
Янтарный уровень опасности			
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	2,8	-	2,8

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом предусматривается установка отдельных контейнеров для каждого вида отходов, с плотно закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально – экономические условия

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Вывод: раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки в городе Костанай, Костанайской области» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ61VDD00133043 от 04.12.2019г., ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» Акимата Костанайской области.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Территория проектируемого объекта находится в г. Костанай по ул.Абая.

На территории имеются существующие постройки, предусмотрено новое строительство зрительских трибун скоростных козырьков и судейской будки.

Представлены протокол проведения дозиметрического контроля замеров гамма фона, а также протокол измерений плотности потока радона земельного участка проектируемого объекта, полученные результаты соответствуют требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26.06.2019 г. № КР ДСМ – 97 «Санитарно – эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».

Коммуникационные сети по участку не проходят.

На территории отведенного участка общей площадью 18 723,75 м^2 предусматривается устройство стадиона.

На территории стадиона предусматривается устройство футбольного поля с искусственным покрытием, площадки для МГН, конькобежная дорожка. При спортивном поле имеются трибуна, гараж для хранения специальной техники и инвентаря, вспомогательные здания и сооружения.

Территория имеет существующее металлическое и железобетонное ограждение, высотой 2,0м.

Покрытие конькобежной дорожки и проездов выполняется из асфальтобетонного покрытия.

Свободная территория от застройки и покрытия, озеленяется.

Административно-бытовое здание – существующее.

Проектом предусмотрено строительство конькобежной дорожки, в количестве 3 единицы, ширина дорожки - 4,0 м. Одновременно на дорожке могут заниматься до 30 человек. Период эксплуатации конькобежной дорожки - при температуре наружного воздуха до +5°С. Занятия должны прекращаться при температуре воздуха ниже 20°С и скорости ветра 4 м/с.

Искусственный лед создается специализируемой организацией по договору.

В остальное время дорожка эксплуатируется как роллерная и лыжероллерная трасса.

Во внутреннем контуре конькобежной дорожки предусмотрено мини-футбольное поле с травмобезопасным синтетическим покрытием. Количество одновременных игроков на поле- 10 человек. Футбольное поле представляет собой ровную площадку, окруженную по периметру зоной безопасности, свободной от каких-либо предметов размерами (с учетом "зон безопасности"). На футбольном поле предусмотрено 2 футбольных ворот с сеткой (3х2 м).

На территории стадиона запроектирована площадка для размещения специальных спортивных тренажеров, с учетом использования людей с ограниченными возможностями. Единовременное количество занимающихся - 5 человек.

Для сбора мусора используются контейнеры, установленные на площадке с твердым покрытием, располагаемой в пределах зоны здания, площадка ограждается с трех сторон. Для оказания первой доврачебной помощи предусмотрена медицинская аптечка.

Рабочий проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области» соответствует требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187 «Санитарно–эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», санитарных правил, утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26.06.2019 г. № КР ДСМ – 97 «Санитарно – эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».

6.6 Организация строительства

Строительно-монтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другими нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан, с обязательным соблюдением всех действующих правил и норм по технике безопасности и охране труда.

В настоящем разделе решены вопросы рациональной технологии выполнения строительных работ, которые должны обеспечить целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений по вводу в эксплуатацию объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

Строительную организацию определит заказчик. К строительной организации предъявляются требования, определенные в п. 5 СН РК 1.03-00-2011.

Общие положения и ведение строительства определяется п. 4 СН РК 1.03-00-2011.

Определена потребность в основных строительных машинах, механизмах; разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР; выполнен расчет продолжительности стролительства.

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 4,6мес. Начало строительства намечено на 2019г. согласно письму заказчика №18/940 от 20.08.2019г.

Охрана труда и техника безопасности при строительстве

Организация всего комплекса охраны труда и техники безопасности возлагается на подрядную организацию. Руководители подрядной организации обязаны обеспечить выполнение требовании СН РК 1.03.05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве». На каждый вид работ, должны быть составлены и утверждены инструкции по охране труда и техники безопасности в строительстве и выданы работникам занятых на строительстве объекта. При составлении подрядчиком проектов производства работ в ППР необходимо включить технические решения и основные организационные мероприятия по обеспечению безопасности производства работ и санитарно-гигиеническому обслуживанию работающих.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нк, приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.201 «О внесений изменений и дополнений», на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса " "АВС-4 ред.2019.3. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019г. для Костанайской области.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 с изменениями и дополнениями;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019г. с учетом текущего и (прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019–2020 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП 2019-2525 тенг; МРП 2020-2651 тенге

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» в проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области», внесены следующие изменения и дополнения:

1. откорректирована примененная нормативная литература, заменена на действующие на 2019 год;

Генеральный план

2. Внесены исправления и добавления в раздел общие данные.
3. Исправлены площадь участка, площадь покрытия в таблице ТЭП и пересчитаны показатели.
4. Указаны размеры проектируемого участка согласно акта на землю.
5. Исправлены размеры в осях и ось здания №8 по ГП.
6. Указано на плане ограждение футбольного поля.
7. Исправлено количество проектируемых навесов в ведомости зданий и сооружений.
8. Выполнена ведомость водоотводных сооружений; на плане указаны отметки низа и верха лотков.
9. Выполнена ведомость демонтажа существующего а/бетонного покрытия.
10. Исправлено наименование ведомости покрытий согласно ГОСТ.
11. Пересчитано в ведомости МАФ количество проектируемого ограждения.
12. Поправлены номера кода проектируемых малых форм.
13. Поправлено в ведомости МАФ количество проектируемого турника.

Архитектурно-строительные решения. Том 4 – АС

Трибуна на 80 мест

АС-1.

14. Откорректировано в штампе общее количество листов
15. Выполнен п.4.2.5(б, г) ГОСТ 21.101-97

АС-5

16. Выполнен п.6.2.2 ГОСТ21.501-2011 (- сведения о грунтах (основаниях), уровне и характере грунтовых вод, глубине промерзания*;- указания о мероприятиях по устройству подготовки под фундаменты и об особых условиях производства работ*)

АС-12

17. Дано примечание о защите деревянных изделий от влаги и огнезащите

Строительство судейской будки

18. Выполнен п.4.2.5(б, г) ГОСТ 21.101-97
19. Разработаны узлы крепления рамы к фундаменту
20. Разработаны узлы крепления витражей к раме
21. Разработаны узлы крепления конструкции крыши к раме
22. Даны указания по устройству фундамента

Скоростной козырек

23. Выполнен п.4.2.5 (б, г) ГОСТ 21.101-97
24. Разработан узел крепления квадратной трубы к круглой стойке

Электротехническая часть

25. Указаны действующие нормативные документы. Выполнены согласование с исполнителями смежных разделов.
26. Предусмотрено повторное заземление нулевого проводника на вводе.
27. Предусмотрена молниезащита здания судейской будки с металлической крышей.
28. Откорректированы общие данные и основные показатели проекта.
29. Принципиальная схема распределительной сети выполнена по ГОСТ 21.613-2014.
30. Откорректирована освещенность и марки светильников.
31. Приведена схема сетей пожарной сигнализации.
32. Откорректированы номера пожарных извещателей.
33. Пересчитаны потери напряжения на участках наружного освещения.

34. Предусмотрено освещение конькобежной дорожки на всем протяжении.
35. План расположения светильников наружного освещения согласован с заказчиком.
36. Указана нормируемая освещенность площадок, трибун.
37. Предусмотрено аварийное освещение трибун.
38. Выполнена привязка и показаны углы поворота трасс КЛ. Указана протяженность и типы траншей.
39. Откорректирована ведомость зданий и сооружений.
40. Приведены ведомости опор с установленными на них осветительными приборами
41. Откорректирована спецификация по замечания к рабочему проекту.

ОВОС

42. откорректирована «Заявка на получение разрешения на Эмиссии в окружающую среду»;

СЭС

43. представлен протокол проведения дозиметрического контроля замеров гамма фона, а также протокол измерений плотности потока радона земельного участка проектируемого объекта,
44. обозначено размещение оборудованной контейнерной площадки.

Сметная документация

45. Откорректировано наименование проекта.
46. В проекте исключен раздел ТХ.
47. Представлен формат KENML и ПДФ.
48. Представлена пояснительная записка к сметной документации.
49. Сметная документация представлена в текущих ценах на момент предоставления документации в экспертизу.
50. Сводный и сметный расчет откорректированы согласно замечаниям.
51. Представлено письмо о начале строительства.
52. Представлен расчет ПИР.
53. В сводном расчете откорректирована стоимость ПИР и экспертизы.
54. Представлено письмо от заказчика о перевозке грунта.
55. Представлено подписанное заказчиком Казахстанское содержание.
56. Представлено письмо от заказчика о начале строительства.
57. Откорректированы стоимости принятые по прайс-листам.
58. Прайс-листы или коммерческие предложения представлены на текущий 2019 год.
59. Представлен перечень материалов и изделий, утвержденный заказчиком.

Локальная смета 2-1-1.

60. Исключена огрунтовка отдельных конструктивных элементов.
61. П7. Исключена постановка болтов.
62. П17. Исключено изготовление сеток.
63. П. 27. Откорректирована стоимость профлиста.
64. Принята сталь марки С245 согласно проекту.

Локальная смета 4-1-1.

65. Откорректирована согласно исправленному проекту.

Локальная смета 7-1-1.

66. Пп.10,13,18,23 – учтена стоимость песка/отсева, ранее не учтенная.
67. П.11-12,19,24 – принят щебень М800 – согласно проекту.
68. Откорректирована стоимость МАФ.

69. Откорректированы объемы и наборы работ согласно исправленному проекту.

ПОС

70. Откорректированы технико-экономические показатели согласно откорректированному проекту.

71. Указан год реализации проекта.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки в городе Костанай, Костанайской области», выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование и выданными техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области», разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами, и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.

Рабочий проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области» соответствует требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187 «Санитарно–эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», санитарных правил, утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26.06.2019 г. № КР ДСМ – 97 «Санитарно – эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».

Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ61VDD00133043 от 04.12.2019г., ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» Акимата Костанайской области.

Изменение технико – экономических показателей рабочего проекта после внесений изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице:

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	га	1,6867	1,6867
2	Площадь застройки	м^2	267,36	267,36
3	Площадь покрытия	м^2	12111,4	12111,4
4	Площадь озеленения	м^2	4488,24	4488,24
5	Общая площадь трибуны	м^2	120,3	120,3
6	Вместимость трибуны	мест	80	80
7	Общая площадь судейской будки	м^2	5,8	5,8
8	Этажность	этаж	1	1
9	Скоростной козырек	шт.	2	2
10	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018-2020г.г. года, всего в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты		135,818 111,747 - 24,071	146,904 121,239 - 25,665
	в том числе 2018г. ПИР 2019г. экспертиза 2020г.		135,818	4,438 59,985 82,481
11	Продолжительность строительства	мес.	4,6	4,6

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двух скоростных козырьков, трибуны на 80 мест, судейской будки и спортивной площадки по адресу: ул. Баймагамбетова - пр. Абая, г. Костанай, Костанайской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь участка	1,6867	га
Площадь застройки	267,36	м^2
Площадь покрытия	12111,4	м^2
Площадь озеленения	4488,24	м^2
Общая площадь трибуны	120,3	м^2
Вместимость трибуны	80	мест
Общая площадь судейской будки	5,8	м^2
Этажность	1	этаж
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018-2020г.г. года, всего	146,904	млн. тенге
в т. ч.: СМР	121,239	млн. тенге

оборудование	-	
прочие затраты	25,665	млн. тенге
в том числе		
2018г. ПИР	4,438	млн. тенге
2019г. экспертиза	59,985	млн. тенге
2020г.	82,481	млн. тенге
Продолжительность строительства	4,6	месяцев

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Компания Фаэтон» в соответствии с условиями договора №ЭЦКос-0052 от 07.11.2019 года.

Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Баймагамбетов к. - Абай д., коньки тебу стадионының, шағын футбол аланының, екі жылдамдық маңдайшасы, 80 адамға арналған трибуна (сексен), төрешілер будкасының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Жер учаскесі ауданы	1,6867	га
Ғимарат ауданы	267,36	м^2
Қамту аймағы	12111,4	м^2
Көгалдандыру аймағы	4488,24	м^2
Еденнің жалпы трибунасы ауданы	120,3	м^2
Орындар саны	80	саны
Сот жүйесінің жалпы ауданы	5,8	м^2
Қабаттар	1	қабат
2018-2020 ж.ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы, оның ішінде:	146,904	млн. теңге
ҚМЖ	121,239	млн. теңге
құрал жабдықтар	-	
өзге де шығындар	25,665	млн. теңге
Оның ішінде:		
2018 жылға ЖІЖ	4,438	млн. теңге
2019 жылға сараптама	59,985	млн. теңге
2020 жылға	82,481	млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	4,6	ай

Осы сараптамалық қорытынды 07.11.2019 жылы №ЭЦКос-0052 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Компания Фаэтон» ЖШС, кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісінде рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы тиіс.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС сарапшылары:

Сараптау тобының басшысы

С.А.Остапчук, аттестат: 09.03. 2017 жылдан KZ68VJE00023708

Сарапшылар:

Б.Б. Хасенова 09.03. 2017 жылдан KZ03VJE00023714;
Е.С. Каргин 29.06. 2017 жылдан KZ40VJE00028286;
О.Г. Бахирева 20.08. 2015 жылдан KZ90VJE00012739;
Д.С.Востриков 29.06. 2018 жылдан KZ84VJE00039231;
И.В. Яблонская 06.02. 2018 жылдан KZ31VJE00034850;
В. И. Козлов 30.01.2018 жылдан KZ76VJE00034622;
Н.А. Мальцев 29.06.2018 жылдан KZ14VJE00039230.
М.В. Звегинцева 19.07.2017 жылдан KZ55VJE00028889.

Остапчук С.А.

Директор

Мальцев Н.А.

Эксперт

Козлов В.И.

Эксперт

Яблонская И.В.

Эксперт

Звегинцева М.В.

Эксперт

Востриков Д.С.

Эксперт

Каргин Е.С.

Эксперт

Хасенова Б.Б.

Эксперт

Бахирева О.Г.

Эксперт

Номер: KZ61VDD00133043

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Фаэтон" 110000, Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица Курмангазы, дом № 178А,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 020140003328

Наименование производственного объекта: Строительство конькобежного стадиона, мини футбольного поля, двухскоростных козырьков, трибуны на 80 мест и судейской будки и спортивной площадки по адресу: г.Костанай, ул.Баймагаметова - пр.Абая

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ул.Баймагаметова - пр.Абая

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 04.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,58748340	0,164720831
стройплощадка (декабрь 2019 г. - март 2020 г.)	2,58748340	0,164720831
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0,24659	0,00532
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000206	0,00001
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,6657064	0,1107892
Пропан-2-он	0,10317	0,00223
Железо (II, III) оксиды	0,0000835	0,0000405
Азота (IV) диоксид	0,0009003	0,000538
2-Этоксиэтанол	0,00032	0,000005
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,49255	0,02478
Бутилацетат	0,04762	0,00103
Сера диоксид	0,0014279	0,0006168
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000004	0,000000001
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00000006	0,00000003
Этанол	0,0002	0,000003
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0000006	0,0000003
Углерод оксид	0,003373	0,001457
Уайт-спирит	0,47264	0,01008
Сольвент нафта	0,15326	0,00744
Углерод	0,000061	0,00003
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,39956	0,000351
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (декабрь 2019 г. - март 2020 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.