«Қостанай облысы, Рудный қаласы, 11 шағын аудан мекенжайы бойынша 900 орындық жайлы мектепке сыртқы инженерлік желілер мен абаттандыру салу»
жұмыс жобасы бойынша

01.04.2024 ж. № PS-0023/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Рудный қаласы әкімдігінің "Рудный қалалық құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"G6-Project" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы, Рудный қаласы, 11 шағын аудан мекенжайы бойынша 900 орындық жайлы мектепке сыртқы инженерлік желілер мен абаттандыру салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Prime Saraptama» ЖШС берді.

«Prime Saraptama» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ PS-0023/24 от 01.04.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "G6-Project"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области» выдано ТОО «Prime Saraptama».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Prime Saraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Қостанай облысы, Рудный қаласы, 11 шағын аудан мекенжайы бойынша 900 орындық жайлы мектепке сыртқы инженерлік желілер мен абаттандыру салу, Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области

Дополнительные сведения: PS-0025-03, 10.03.2024, заявления 11.03.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 3 уровень (10 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "G6-Project"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: PS-03/00031 от 11.03.2024

-задание на проектирование выданное 17.08.2023 ГУ «Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного»;
-письмо №12 от 17.02.2024 выданное заказчиком, о том, что финансирование будет производиться за счет государственных средств ;
-письмо №12 от 17.02.2024 выданное заказчиком, о том, что начало строительства будет осуществлено во 2 квартале 2024г;
-письмо заявка на проведение комплексной вневедомственной экспертизы №12 от 17.02.2024 выданное заказчиком;
-архитектурно-планировочное задание № KZ61VUA01092365 от 12.03.2024г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;
-технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в 2023 году ТОО «ARDAK Building» (ГСЛ 23013593 от 16.06.2023г.);
-технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2023 году ТОО «ARDAK Building» (ГСЛ 23013593 от 16.06.2023г.);
-технические условия на присоединение к сетям электроснабжения №123 от 16.02.2024 выданные ГУ «Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного»
-технические условия выданные ОДС АО "Казахтелеком" №Д10-15-02/2023 от 24.02.2023г.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

- согласование плана благоустройства от 19.02.2024г., согласованное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Паспорт проекта.
Том II.Общая пояснительная записка.
Том III.
Альбом-0. – ГП. Генеральный план.
Альбом-1. – ЭС. Электроснабжение.
Альбом-2. – НСС. Наружные сети связи
Альбом-3. – ЭН. Наружное электроосвещение
Том IV. Инженерные изыскания. Топографо-геодезические изыскания. Инженерно - геологические изыскания

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Участок проектируемого строительства школы находится в центральной части города Рудный по проспекту Ленина - Комсомольский в микрорайоне № 11.
Рельеф участка изысканий сравнительно ровный, незастроенный, представлен степной равниной с уклоном дневной поверхности в юго-восточном направлении.
Вокруг участка проходят трассы инженерных коммуникаций: тепло-, водо- и электроснабжения.
В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах второй над-пойменной террасы р.Тобол. Абсолютные высотные отметки устья скважин изменя ются в пределах от 164,38 м до 166,33 м, перепад абсолютных отметок устья сква-жин колеблется от 0,39 м до 1,19 м. Уклон поверхности в юго-восточном направле нии и составляют 1,33-6,63 %.
Современные физико-геологические процессы на участке строительства выража ются в проявлении свойств просадочности супесей, суглинков четвертичного воз-раста при их замачивании, агрессивных свойств грунтов по отношению к бетон-ным, железобетонным конструкциям и углеродистой стали, процессов подтопления окружающей территории в период весеннего снеготаяния и ливневых дождей, развитии плоскостного смыва.
Гидрогеологические условия участка
Грунтовые воды вскрыты скважинами повсеместно на глубине 11,00-12,40 м по состоянию на сентябрь 2023 года. Абсолютные отметки установившегося уровня грунтовых вод в зависимости от гипсометрического положения скважин составляя ют 153,93-155,05 м. Максимальный уровень принимается на 1,00 м выше установившегося, т.е. на глубине 10,00-11,40 м от поверхности земли.
Водовмещающие отложения представлены прослойками песков в глинах тасаранской свиты палеогена.
Коэффициент фильтрации вскрытых разновидностей грунтов изменяется в следующих пределах:
супеси (ИГЭ - 1)- 0,150 - 0,280 м/сутки;
суглинка (ИГЭ - 2) - 0,070 - 0,090 м/сутки;
глин (ИГЭ - 3)- 0,010 - 0,210 м/сутки.
Физико-механические свойства грунтов
При данных инженерно-геологических условиях на контакте четвертичных и палеогеновых отложений возможно образование временных водоносных горизонтов типа «верховодка».
В геологическом строении участок сложен песчано-глинистыми делювиально-пролювиальными отложениями средне - верхнечетвертичного возраста, подстилаемыми глинами тасаранской свиты палеогена, перекрываемые с поверхности земли почвенно-растительным слоем.
Почвенно-растительный слой представлен гумусированной супесью с корня-ми растений, вскрыт скважинами № 2-5 до глубины 0,05-0,10 м мощностью 0,05- 0,10 м.

Супесь dpQш-iv желто-бурая, твёрдая, карбонатизированная, с прослойками пес ков разной крупности мощностью до 1-3см, вскрыта скважинами № 1-5 до глубины 1,20-1,90 м, мощность её составляет 1,10-1,85 м.
Суглинок dpQш-iv желто-бурый, твёрдой консистенции, с частыми прослойка ми песков разной крупности мощностью до 1-5 см. Вскрыт суглинок до глубины 2,90-4,90 м, мощность его колеблется от 1,70 м до 3,50 м.
Глина P2ts зеленовато-серая до серовато-бурой, твёрдой, полутвёрдой консистен ции, комковатая, с прожилками ожелезнения и пятнами карбонатов, с гнёздами мел кокристаллического гипса, с частыми тонкими прослойками мелкого и пылеватого серого песка, с прослойками песчаника низкой прочности выветрелого, трещинова-того до 1-3 см, с глубины 10,30-11,60 мс частыми прослойками песчаника средней прочности, с гравием и галькой до 5 %. Полная мощность глины скважинами до глубины 13,60-14,20 мне пройдена, вскрытая мощность колеблется от 9,00 м до 14,20 м.

6.2. Проектные решения:

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план рабочего проекта «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области» разработан на основании:
·задания на проектирование заказчика
Участок представляет собой территорию площадью 0,4053 га. Размеры сторон участка даны на разбивочном плане, лист ГП-3.
Район строительства со следующими природно-климатическими характеристиками:
Согласно СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология";
- район строительства относится к IIIA климатическому району:
- снеговой район – III
- ветровой район- III
- Абсолютно минимальная зимняя температура наружного воздуха -43,1ºС
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1 м²горизонтальной поверхности земли-180 кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

На отведенной территории, проектом предусматривается парковка на 42 м/м.
Озеленение и благоустройство.
Озеленение территории осуществляется посадкой газона на свободных от дорожных покрытий участках. Проектом предусмотрена посадка деревьев березы обыкновенной, сирени белой и обыкновеной вдоль газона. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей. Посадка деревьев осуществляется механическим способом. Подготовка почвы вручную под газон:
- добавление растительного грунта - 20см.,
- ДЭС из песка - 10см.,
- внесение минеральных удобрений - 40г/м2.,
- посев семян газонных трав импортного производства - 60г/м2.

Подготовку посадочных мест для деревьев с комом производить с заменой грунта 100%:
- 20% - механизированным способом,
- 80% - вручную.

Для посадок деревьев лиственных пород толщина ДЭС из крупно-зернистого песка - 30см. Пространство между стенками ямы и комом заполняется плодородной почвенной массой. При озеленении учитывать расположение инженерных сетей.

Дорожные покрытия и площадки.
Проектом предусматривается дорожное покрытие парковки асфальтобетоном - 2076м2 . Тротуарная зона покрывается брусчаткой типа 1П6 В22,5 - 831м2.
Размещение проектируемых объектов на площадке принято с учетом требований инсоляции, технологических взаимосвязей, возможностей прокладки инженерных коммуникаций, соблюдения противопожарных норм и режимных требований.

Технико-экономические показатели

Таблица №1

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь проектируемого участка	$м^2$	4053,0
2	Площадь покрытий	$м^2$	2907,0
3	Площадь озеленения	$м^2$	1146,0
4	Количество м/м	м/м	42

Ситуационная схема

6.2.2 Наружное электроснабжение

Раздел проекта "Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области" разработан на основании:
1) задания на проектирование;
2) технических условий №123 от 16.02.2024г. выданных ГУ "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного".
3) инженерно-геологических и -геодезических изысканий.
Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:
1) Правил устройства электроустановок ПУЭ РК;

2) СН РК 4.04-07-2013г Электротехнические устройства.
Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования Казахстана по толщине стенки гололеда") проектируемый участок электроснабжения относится к IVпо гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.
Проектом предусмотрено следующее:
Точка подключение - проектируемые ячейки №1 и №2 в проектируем РП 6/04кВ;
Электроснабжение выполнено кабельной линией в траншее типа Т-2 согласно серии А5-92. Кабель выбран марки АСБ сечением 95мм, для запитывания проектируемой КТП,

Технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Напряжение сети	кВ	10
2	Расчетная мощность	кВт	741
3	Расчетный ток на шинах 0,4кВ	А	46,5
4	Протяженность кабельной линии	м	247,0

6.2.3 Наружные сети связи

Рабочий проект Наружные сети связи выполнен на основании задания на проектирование, технических условий ОДС АО "Казахтелеком" ОДС АО "Казахтелеком" №Д10-15-02/2023 от 24.02.2023г., санитарно-технического разделов проекта и разработан в соответствии с требованиями нормативов, действующих на территории Республики Казахстан:

- Правила устройства электроустановок Республики Казахстан (ПУЭ РК 2015);
- СНиП РК 3.02-10-2010 "Устройства систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования";
- СН РК 4.04-07-2019, СП РК 4.04-107-2013 "Электротехнические устройства".
- СП РК 3.04-111-2012 "Общеобразовательные организации".

В данной части проекта предусматривается:

- монтаж проектируемой кабельной канализации связи ø 110мм (1 канал) на участке: ККС2/№1 - ККС2/№2 на глубине h=0,6м с устройством ввода в здание школы на глубине h=1,0м трубой ø 110мм (1 канал) на участке: ККС2/№2 - здание школы;.
- прокладка трубы ПВХ-32мм в подвале (отм. -2,350) по строительным конструкциям с креплением клипсами-защелками от места ввода кабельной канализации до места установки оконечного устройства (оптический кросс ОК-8) в ТШ1 в серверной 8 (блок Б) на 1-м этаже (учт. разд. СКС).

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с паспортами на оборудование, а так же ПУЭ РК 2015, СН РК 4.04-07-2019, СП РК 4.04-107-2013 и другими действующими нормами и правилами на территории РК

6.2.4 Наружное электроосвещение

Раздел проекта наружное освещение территории по объекту «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области» выполнен на основании:
- задания на проектирование выданного заказчиком.
- раздела проекта ГП

- технических условий №123 от 16.02.2024г. выданных ГУ "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного"

Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования Казахстана по толщине стенки гололеда") проектируемый участок электроснабжения относятся к особому району по гололеду и к VI району по ветровым нагрузкам.

Наружное освещение территории спортивного здания относится к потребителям III-й категории надежности.

Электроснабжения освещения территории здания предусматривается от проектируемого шкафа ЯУО1, подключенного от шкафа проектируемой РКТП на территории

Кабельные сети 0,4кВ выполняются бронированным кабелем АВБбШв-1 с прокладкой в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка с покрытием сигнальной лентой.

По проекту наружное электроосвещение проектируемых сооружений выполнено:

Светодиодными светильниками Ledin. Два светильника светодиодных в комплекте с опорой освещения и анкерной закладной, высота опоры 6,0м

Мощность: 90+50Вт

Световой поток: 9000+5000Лм

Напряжение питания: 220В

Цветовая температура: 3000-6500К

Степень защиты: IP65

Размеры: 833х1034х6000мм.

Нормативная освещенность площадок - 10 и дорожек - 4 лк с равномерностью 0,3.

Нормативная освещенность проездов - 4лк с равномерностью 0,3.

Управление освещением осуществляется автоматически через фотореле, от ЯУО1

Проектом предусматривается заземление каждой опоры освещения.

Монтаж и заземления электрооборудования выполняется согласно ПУЭ РК и СН 4.04-106-2013.

Технико-экономические показатели

Таблица №3

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Напряжение сети	В	380/220
2	Расчетная мощность	кВт	2,8
3	Расчетный ток на шинах 0,4кВ	А	4,63
4	Количество уличных светильников	Шт	40
5	Количество опор освещения	Шт	20
6	Протяженность кабельной линии	м	699,0

6.3 Охрана окружающей среды

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса РК от 2 января 2021 года №400 – VI ЗРК до начала строительно-монтажных работ заказчик гарантирует получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормативам

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям Санитарных правил от 16 марта 2015 года №209. Предусматривается организация питьевого режима в соответствии

требований п. 105 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Организация горячего питание строительных рабочих обеспечивается путем доставки пищи на договорной основе к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении в соответствии требований п.141 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Медицинское обеспечение в соответствии требований п. 139 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.
Предусматриваемое обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Водоотведение на период строительства принято в соответствии требований п. 19, 20 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49–биотуалет. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения. Предусматривается установить мойки для колес автомашин в соответствии требований п.11 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03.102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», срок строительства принят 2,0 месяца в том числе подготовительный период 0,5 месяцев.
Начало строительства, согласно письму №12 от 17.02.2024года - 2 квартал 2024 года.

6.6 Сметная документация

Объект строительства «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области».
Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК:
- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2022);
- Элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022);
- Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022);
- Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2023);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022).

Приняты затраты:
- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере – 7,5%.
Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".
Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.
Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 5%.
Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.
Сметная стоимость посчитана на 2 - 4 квартал 2024 год на основании НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2, коэффициент К 2 квартала =1,0368; К 3 квартал = 1,0557, К 4 квартал = 1,075.
Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения АВС (редакция 2024.3.1) от 28.03.2024 г.
Сметный район – 10.01- г. Рудный, Костанайской области

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения объекта были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Внесены в общую поянительную записку информация о всех разделах;
2. Добавлены разделы наружных сетей связи и наружного электроосвещения;
3. Предоставлена смета с учетом внесенных в проект изменений;
4. Исправлены рабочие чертежи

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 г. №165 разработчиком проекта установлен уровень ответственности объекта - несложный, II (нормальный).
Состав и комплектность рабочего проекта соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта. Расчет и конструирование фундаментов соответствует требованиям СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».
Рабочий проект соответствует нормативным документам «Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли», СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 4.02-01- 2011, СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование", СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».
Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям» утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года №ҚР ДСМ-29, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по

установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных Приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.
Проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда и функциональному назначению объекта.

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 4

Наименование Показателей	Ед. изм.	Показатели	
		Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в
Площадь покрытий (тротуар)	м^2	-	2907,0
Площадь озеленения	м^2	-	1146,0
Количество устанавливаемых светильников/опор	шт	-	40/20
Общая сводная сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года в том числе СМР	Млн. тенге	-	107,977 91,287
Прочие затраты		-	16,690
ПИР и экспертиза		-	2,045
Продолжительность строительства	мес.	-	2,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к комфортной школе на 900 мест по адресу: 11 микрорайон, город Рудный, Костанайской области» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь покрытий (тротуар)	м^2	2 907,0
Площадь озеленения	м^2	1146,0
Количество устанавливаемых светильников/опор	шт	40/20
Общая сводная сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	Млн. тенге	107,977
в том числе СМР		91,287
Прочие затраты		16,690
ПИР и экспертиза		2,045
Продолжительность строительства	мес.	2,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов

(данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение " Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного в соответствии с условиями договора № PS-0025-03 от 10.03.2024.
8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
8.4. Заказчику при Строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қостанай облысы, Рудный қаласы, 11 шағын аудан мекенжайы бойынша 900 орындық жайлы мектепке сыртқы инженерлік желілер салу және абаттандыру" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен мыналармен бекітуге ұсынылады негізгі техникалық көрсеткіштер:

Жабын алаңы (тротуар)	м^2	2 907,0
Көгалдандыру алаңы	м^2	1146,0
Орнатылатын шамдардың/тіректердің саны	дана	40/20
2024 жылғы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы жиынтық сметалық құны	Млн. теңге	107,977
оның ішінде ҚМЖ		91,287
Басқа шығындар		16,690
ЖІЖ және сараптама		2,045
Құрылыстың ұзақтығы	ай.	2,0

9.2 Осы сараптамалық қорытынды Рудный қаласы әкімдігінің "Рудный қалалық құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі 10.03.2024 жылғы № PS-0025-03 шарт талаптарына сәйкес дұрыстығына кепілдік берілген жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.
9.3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қортындысына сәйкестігі тексерілу қажет.
9.4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансы

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-	Кырымкереева			Соответствует

	эпидемиологический раздел	Айзат Жулдызбековна			
2	Генеральный план	Уразов Ержан Улбекович			Соответствует
3	Паспорт проекта	Тургумбаев Сакен Болатович			Соответствует
4	Ведущий эксперт	Савалюк Олег Петрович			Соответствует
5	Сметная документация	Яшкузин Денис Федорович		KZ73VJE00077453, KZ18VJE00073690, KZ74VJE00071906	Соответствует
6	Наружные сети связи	Савалюк Олег Петрович			Соответствует
7	Наружные сети электроснабжения	Савалюк Олег Петрович			Соответствует
8	Общая пояснительная записка	Савалюк Олег Петрович			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Гайнутдинов Р.А. (Директор)

Уразов Е.У. (Эксперт)

Яшкузин Д.Ф. (Эксперт)

Тургумбаев С.Б. (Эксперт)

Савалюк О.П. (Эксперт)

Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)