«СОГЛАСОВАНО»
Министерство юстиции
Республики Казахстан
«СОГЛАСОВАНО»
Министерство здравоохранения
Республики Казахстан
«СОГЛАСОВАНО»
Министерство труда и социальной
защиты населения Республики Казахстан
Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» 11 2021 года

Заказчик ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», 31100, город Хромтау, Актюбинская область Хромтауский район город Хромтау, ул. Спортивная, 2, 87133625144,

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « 01 » июня 2021 года,
ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко», директор Ниеткалиев Габит Ибраймович, Актюбинская область, город Актобе, район Астана, проспект Алии Молдагуловой, 11Б, 87 87273171540

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « 02 » июня 2021 года,
ТОО «Инженерное бюро «NURTAU», Кантарбаев Р., № KZ35VJE00042150 от 02.11.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « 04 » июня 2021 года,
«Жезказганпроект», Бейсекова А.А. приказ № 31.1/1/17 от 17.05.2017 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Строительство сетей водоснабжения жилого квартала малоэтажной застройки № 22 в г. Хромтау Хромтауского района Актюбинской области » (расширение)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район г. Хромтау

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «30» мая 2016 года № 85 Акимат города Хромтау;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ88REA00102687

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ПК «Жезказганпроект» № 002038

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 124 от 27.12.2017 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 24.07.2018 г.;

месяц, год

окончание работ 01.06.2021 г.;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11;

фактически, месяц: 13

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)
Общая протяженность трассы в том числе:	м	63855		63850
водовод Д-225 мм	м	3536		3536
сети площадки водопроводных сооружений	м	167		167
поселковые сети (в 1 нитка)	м	43898		44193
поселковые сети (в 2 нитки)	м	90		90
подводы к границам участков	м	16164		15864
насосная станция II подъема	м2	82		82
резервуары объемом 3000 м3		1550		1550
воздушная линия электро передачи напряжением 10 кВ	км	0,145		0,145
здание КПП	м2	25,93		25,93
трансформаторная подстанция КТПГ 250 кВт	шт	1		1
ДЭС с дизель-генератор мощностью 160 кВт	шт	1		1
Наружный туалет	м2	1,58		1,58

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Наружный водопровод состоит из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 315,225,180,160,110 мм, из труб полиэтиленовых ПЭ100 SDR 13,6 -32,25мм, два типовых резервуара чистой воды емкостью 3000м3 каждый, насосной станции 2-го подъема с насосами, насосное оборудование хоз. питьевого назначения и пожаротушения CR 150-3 A-F-A-T-E-HQQE, водопроводные ж/б колодцы-663 шт, пожарный гидрант-195 шт., и счетчики воды-1191 шт, наружное освещение территории насосной станции предусмотрено светодиодными светильниками на металлических опорах , с прокладкой кабеля в траншее ВБбШВ сечением 4х10-0,66, для электроснабжения насосной предусмотрена ВЛ-10кВ выполнена на ж/бетонных стойках СВ105 проводом марки АС -50/8 и трансформаторная подстанция КТПГ 250 кВт. с ДЭС с дизель-генератор мощностью 160 кВт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 600 491, 79 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 366 392, 43 тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 62 618,10 тыс. тенге,
НДС 171 481, 26 тыс. тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 592 489 334,24 тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 362 804 137 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 59 061 340 тенге;
НДС 170 623 857,24 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **« Строительство сетей водоснабжения жилого квартала малоэтажной застройки № 22 в г. Хромтау Хромтауского района Актюбинской области » (расширение)**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик _____ **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **ТОО «Инженерное бюро «NURTAU», Кантарбаев Р**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ **ПК «Жезказганпроект», Бейсекова А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик _____ **ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко», Ниеткалиев Г. И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.