Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 года №53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» октября 2022 года.

Заказчик: **КГУ " Аппарат акима города Булаево района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области"**
Северо-Казахстанская область,район Магжана Жумабаева, г.Булаево,ул.Юбилейная 56 БИН 010240003617, телефон 8/71531/22232
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании: Договора № 152 от 13 июля 2021 года.
Декларации о соответствии от «28» октябрь 2022 года.
ТОО «Дорожник Ашық Аспан», зам.директора Мартиросян Карен Бабкенович, Северо–Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Набережная, 33; БИН 071240005657 телефон 8/715-2-47-47-93
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 28» октября 2022 года,** ответственным лицом от заказчика договором **№ 166 от 09.08.2021 г., ТОО «Аретмида снаб» Махметов Галымбек Каратаевич , аттестат KZ 44VJE00045577 от 26.03.2019 г., KZ 17VJE00045578 от 26.03.2019 г., KZ 87VJE00045579 от 26.03.2019 г.,** _____(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ **от «28» октября 2022 года ТОО «Проектная компания «Автодороги»» , приказ № 8 от 11.11.2021г. Калюжин Василий Викторович аттестат № KZ 68VJE00066000 от 01.06.2021 г.**_____
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: «Реконструкция дорог по ул.Чкалова, ул.Мусаева в населенном пункте Булаево района Магжана Жумабаева СКО"**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, **реконструкция**, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт, средний ремонт)
по адресу: **Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева, г.Булаево**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **КГУ " Аппарат акима города Булаево района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области" № 75 от 27 июля 2020 г.**
(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных**: KZ67REA00235470 от 09.08.2021 г, КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области"**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектная компания «Автодороги»» проект № 154/22-2019**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **приказом №44р от 11.05.2021 г., КГУ " Аппарат акима города Булаево района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области"**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **« август» 2021 года;**
(месяц, год)
окончание работ **«октябрь» 2022 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 9 (девять) месяцев;
фактически 10 (десять) месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ул.Чкалова					
Подготовка территории строительства					
Восстановление и закрепление оси трассы	км	1,38		1,38	
Разборка существующей дорожной одежды : фрезерование существующего а/б покрытия самоходными дорожными фрезами и разборка основания из щебня бульдозером, с погрузкой на а/самосвалы и вывозом	м2	4136	4136	4136	4136
Разборка существующих искусственных сооружений : металлических и асбестовых труб, с погрузкой на а/самосвалы и вывозом	км т/п	0,138	0,138	0,138	0,138
Снятие ППС в отвал на откосах существующей насыпи , из под подошвы тротуаров, из под ж/б лотков	м3	1033	1033	1033	1033
Защита кабеля связи АО «Казахтелеком»	т констр.	0,258	0,258	0,258	0,258
Защита кабеля связи ТУСМ-8	т конст.	0,103	0,103	-	-
Устройство резервных каналов	м	14	14	-	-
Земляное полотно					
Разработка грунта 2гр. экскаватором с погрузкой на а/самосвалы и перевозкой до 5 км (устройство выемки)	м3	4193	4193	4193	4193
Разработка грунта 2 гр.бульдозером (досыпка насыпи и обочин из грунта выемки)	м3	198	198	198	198
Одерновка на откосы и прилегающую	м3	1033	1033	1033	1033

территорию					
Уплотнение земляного полотна катками с поливом водой	м3	198	198	198	198
Планировка верха и откосов земполотна	м3	11319	11319	11319	11319
Устройство дорожной одежды					
Устройство дополнительного слоя основания Н=20см из смесей песчано-гравийных природных	м3	1933,38	1933,38	1933,38	1933,38
Устройство основания Н=15 см из щебня	м2	7963,68	7963,68	7963,68	7963,68
Устройство нижнего слоя покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси Н=6см	м2	7152,6	7152,6	7152,6	7152,6
Устройство верхнего слоя покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=4см	м2	7152,6	7152,6	7152,6	7152,6
Укрепление обочин щебнем Н=10см	м2	1164,8	1164,8	1164,8	1164,8
Устройство тротуара слева от основной оси улицы	м2	1001,5	1001,5	1001,5	1001,5
Устройство тротуара справа от основной оси улицы	м2	897,7	897,7	897,7	897,7
Искусственные сооружения					
Устройство круглых ж/бетонных фундаментных труб Д-0,5 м	шт	3	3	-	-
Устройство металлических водопропускных труб на съездах к домам и на пересечениях с улицами	м	623	623	-	-
Устройство железобетонных труб ТС на съездах к домам и на пересечении с улицами	м	-	-	825	825
Устройство ж/бетонных лотков слева и справа от оси основной дороги	шт/м	553/1614	553/1614	499/1497	499/1497
Устройство пересечений и примыканий. Устройство земполотна. Досыпка насыпи из грунта срезки (выемки)	м3	248	248	248	248
Досыпка обочины из грунта срезки (выемки)	м3	15	15	15	15
Устройство дорожной одежды пересечений и примыканий					
По типу основной дороги					
Устройство дополнительного слоя основания толщ.20 см из песчано-гравийных смесей природных	м3	252,74	252,74	238,06	238,06
Устройство основания Н=15 см из щебня	м2	1106,1	1106,1	1043,62	1043,62
Устройство нижнего слоя а/б покрытия примыканий из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси Н=6см	м2	1158,96	1158,96	1038	1038
Устройство верхнего слоя покрытия примыканий из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=4см	м2	1158,96	1158,96	1038	1038
Укрепление обочин на примыканиях щебнем Н=10см	м2	321,19	321,19	321,19	321,19
Устройство дорожной одежды низшего типа					
Устройство слоя покрытия из материала от	м2	1245	1245	1545	1545

разборки существующей дорожной одежды толщ.12 см					
Устройство дорожной одежды на подъездах к домам	м2	918,53	918,53	1288,53	1288,53
Устройство слоя основания толщ.12 см из песчано-гравийных смесей природных	м3	102,3	102,3	143,508	143,508
Устройство а/бетонного покрытия толщ.5 см из горячих мелкозернистых а/бетонных смесей	м2	918,53	918,53	1288,53	1288,53
Дорожные устройства и обстановка пути					
Устройство присыпных берм	м3	114	114	-	-
Установка дорожных знаков	шт	76	76	70	70
Разметка проезжей части	км	1,38	1,38	1,38	1,38
Устройство освещения					
Демонтаж существующего освещения	км	1,04	1,04	-	-
Установка щита учета	шт	1	1	1	1
Установка щита управления освещением	шт	1	1	1	1
Устройство присыпных берм	м3	12,6	12,6	-	-
Монтаж опор уличного освещения	шт	42	42	42	42
Монтаж ВЛ 0,4 кВ	км линии	1,476	1,476	1,476	1,476
Ул. Мусаева					
Подготовка территории строительства					
Восстановление и закрепление оси трассы	км	1,65		1,65	
Разборка существующей дорожной одежды : фрезерование существующего а/б покрытия самоходными дорожными фрезами и разборка основания из щебня бульдозером, с погрузкой на а/самосвалы и вывозом	м2	1443	1443	1443	1443
Разборка существующих искусственных сооружений : металлических и асбестовых труб, с погрузкой на а/самосвалы и вывозом	км т/п	0,463	0,463	0,463	0,463
Снятие ППС в отвал на откосах существующей насыпи , из под подошвы тротуаров, из под ж/б лотков	м3	1687	1687	1687	1687
Защита кабеля связи АО «Казахтелеком»	т констр.	0,825	0,825	0,825	0,825
Защита кабеля связи ТУСМ-8	т конст.	0,43	0,43	-	-
Устройство резервных каналов	м	26	26	13	13
Земляное полотно					
Разработка грунта 2гр. экскаватором с погрузкой на а/самосвалы и перевозкой до 5 км (устройство выемки)	м3	4523	4523	4523	4523
Разработка грунта 2 гр.бульдозером (досыпка насыпи и обочин из грунта выемки)	м3	358	358	358	358
Одерновка на откосы и прилегающую территорию	м3	1697	1697	1697	1697
Уплотнение земляного полотна катками с поливом водой	м3	358	358	358	358
Планировка верха и откосов земполотна	м3	13716	13716	13716	13716
Устройство дорожной одежды					

Устройство дополнительного слоя основания Н=20см из смесей песчано-гравийных природных	м3	2091,9	2091,9	2091,9	2091,9
Устройство основания Н=15 см из щебня	м2	8412	8412	8412	8412
Устройство нижнего слоя покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси Н=6см	м2	7437	7437	7437	7437
Устройство верхнего слоя покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=4см	м2	7437	7437	7437	7437
Укрепление обочин щебнем Н=10см	м2	1413,1	1413,1	1413,1	1413,1
Устройство тротуара слева от основной оси улицы	м2	1139,9	1139,9	1139,9	1139,9
Устройство тротуара справа от основной оси улицы	м2	962,4	962,4	962,4	962,4
Искусственные сооружения					
Устройство круглых ж/бетонных фундаментных труб Д-0,5 м	шт	8	8	-	-
Устройство металлических водопропускных труб на съездах к домам и на пересечениях с улицами	м	745	745	-	-
Устройство железобетонных труб ТС на съездах к домам и на пересечении с улицами	м	-	-	935	935
Устройство ж/бетонных лотков слева и справа от оси основной дороги	шт/м	865/2469	865/2469	757/2271	757/2271
Устройство пересечений и примыканий. Устройство земполотна. Досыпка насыпи из грунта срезки (выемки)	м3	419	419	309,84	309,84
Досыпка обочины из грунта срезки (выемки)	м3	67	67	53,92	53,92
Устройство дорожной одежды пересечений и примыканий					
По типу основной дороги					
Устройство дополнительного слоя основания толщ.20 см из песчано-гравийных смесей природных	м3	352,1	352,1	254,155	254,155
Устройство основания Н=15 см из щебня	м2	1614,15	1614,15	1184,95	1184,95
Устройство нижнего слоя а/б покрытия примыканий из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси Н=6см	м2	1653,04	1653,04	1184,95	1184,95
Устройство верхнего слоя покрытия примыканий из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=4см	м2	1653,04	1653,04	1184,95	1184,95
Укрепление обочин на примыканиях щебнем Н=10см	м2	327,9	327,9	327,9	327,9
Устройство дорожной одежды низшего типа					
Устройство слоя покрытия из материала от разборки существующей дорожной одежды , толщ.12 см	м2	2062,5	2062,5	2062,5	2062,5
Устройство дорожной одежды на подъездах к домам:					
Устройство слоя основания толщ.12 см из песчано-гравийных смесей природных	м3	124,9	124,9	234,289	234,289

Устройство а/бетонного покрытия толщ.5 см из горячих мелкозернистых а/бетонных смесей	м2	1070,25	1070,25	1956,18	1956,18
Дорожные устройства и обстановка пути					
Устройство присыпных берм	м3	126	126	-	-
Установка дорожных знаков	шт	84	84	78	78
Разметка проезжей части	км	1,65	1,65	1,65	1,65
Устройство освещения					
Демонтаж существующего освещения	км	1,225	1,225	1,225	1,225
Установка щита учета	шт	1	1	1	1
Установка щита управления освещением	шт	1	1	1	1
Устройство присыпных берм	м3	15	15	-	-
Монтаж опор уличного освещения	шт	50	50	50	50
Монтаж ВЛ 0,4 кВ	км линии	1,75	1,75	1,75	1,75

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объект установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими

эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 500 978,93328 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 500 978,93328 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге и прочие затраты ____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 464 975,293 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 464 975,293 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге и прочие затраты 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **««Реконструкция дорог по ул.Чкалова, ул.Мусаева в населенном пункте Булаево района Магжана Жумабаева СКО"**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **КГУ " Аппарат акима города Булаево района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области", аким города Краубаев Азамат Жанбырбаевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор: **ТОО « Аретмида снаб» Директор Нурахмет Асет Тлеугабылович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

эксперт(ы) технического надзора **Махметов Галымбек Каратаевич , аттестат KZ 44VJE00045577 от 26.03.2019 г., KZ 17VJE00045578 от 26.03.2019 г., KZ 87VJE00045579 от 26.03.2019 г.,**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Проектная компания «Автодороги»» Директор Чурилов Сергей Александрович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор: **Калюжин Василий Викторович аттестат № KZ 68 VJE00066000 от 01.06.2021 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

Генеральный подрядчик: **ТОО «Дорожник Ашық Аспан», зам. директора Мартиросян Карен Бабкенович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта в
эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
	Категория дороги	Проезды основные, проезды второстепенные			
1	Протяженность дороги				
	- ул.Чкалова	км	1,38		
	- ул.Мусаева	км	1,65		
2	Число полос движения	шт	1-2		
3	Ширина дорожной одежды	м	4,5-6		
4	Ширина проезжей части	м	4,5-6		
5	Ширина полосы движения	м	3,5-3		
6	Ширина пешеходных дорог	м	0,75-1		
7	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
8	Ширина обочины	м	0,5х2		
9	Угол откоса	градус	-		
10	Высота насыпи	м	-		
11	Дополнительные транспортные пути		-		
12	Дорожные знаки	шт	160		
13	Элементы освещения	шт	92		
14	Зеленые насаждения	шт	-		
15	Дорожное покрытие		а/б усовершенствованный		

Заказчик Краубаев Азамат Жанбырбаевич _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Авторский надзор Калюжин Василий Викторович _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта