«Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Жітіқара қаласы, Ищанов көшесіне дейін Уәлиханов көшесі учаскесі шекараларында Степная көшесінің бойындағы Д600 кәріз коллекторын реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

20.12.2022 ж. № 18-0352/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Жітіқара ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Корпорация «Асыл-Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0352/22 от 20.12.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция канализационного коллектора Д600 по ул. Степная в границах участка ул. Уалиханова до ул. Ищанова г. Житикара, Житикаринского района, Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция канализационного коллектора Д600 по ул. Степная в границах участка ул. Уалиханова до ул. Ищанова г. Житикара, Житикаринского района, Костанайской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 13.10.2022 г. № 050140010019/220065/00 (61).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй», лицензия от 30.05.2019г. №14013440.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 сентября 2022 года, утвержденное заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района» №01-12/669 от 20.09.2022 года об источнике финансирования – государственные инвестиции;

письмо №01-13/688 от 20.09.2022 г. ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района» о начале строительства во втором квартале 2023 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ)на проектирование № KZ39VUA00701560 от 12 июля 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района»;

постановление акимата Житикаринского района Костанайской области №172 от 04 июля 2022 года о разрешении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района» реконструкции канализационного коллектора Д600, связанной с изменением инженерных систем и оборудования4

акт обследования канализационного коллектора по улице Кен дала (ул. Степная) г. Житикара ГКП «Житикаракоммунэнерго», утвержденный главным инженером ГКП «Житикаракоммунэнерго», подписанный комиссионно;

дефектная ведомость от 27 июля 2022 года, подписанная главным инженером ГКП «Житикаракоммунэнерго»;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Костанайской области» №01-31/04-798 от 06.06.2022 г. об отсутствии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников на участке строительства;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-

коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района» 05 декабря 2022 года;

техническое обследование состояния сооружений конструктивных элементов канализационного коллектора Д600 по ул.Степная в границах участка ул.Уалиханова до ул.Ищанова в г.Житикара Житикаринского района Костанайской области, выполненное ТОО «JI-Engineering group» (свидетельство об аккредитации №KZ74VWC00003628 от 29.12.2020 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);

топографическая съемка М1:500, выполненная 24 мая 2022 года ТОО «LIMB» (государственная лицензия №13016341 от 08.10.2013 года на изыскательскую деятельность);

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканиях, выполненный в 2022 году ТОО «АСП консалтинг» (государственная лицензия №17017026 от 02.10.2017 года на изыскательскую деятельность).

Технические условия:

технические условия №06-988 от 13 июня 2022 года на проект «Реконструкция канализационного коллектора Д600 по ул.Степная в границах участка ул. Уалиханова до ул.Ищанова г.Житикара Житикаринского района Костанайской области, выданные ГКП «Житикаракоммунэнерго».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района» №01-12/669 от 20.09.2022 года о согласовании рабочего проекта;

наружные сети канализации М1:500 (35-2022-НК, лист 3, 4) согласованы ГКП «Житикаракоммунэнерго», АО «Казахтелеком», АО «КазТрансГаз Аймак», акимом города Житикара.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, Житикаринский район, по ул. Степная, в границах участка ул. Уалиханова до ул. Ищанова г. Житикара.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
3	Наружные сети канализации	Атагуллаев А.А.	KZ48VJE00022904	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
5	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 и прогнозных 2023 годов, в том числе	млн.тенге	141,706	128,821
	СМР	млн.тенге	117,439	102,987
	Прочие	млн.тенге	24,267	25,834
	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2023 год	млн.тенге		 8,267 120,554
2	Продолжительность строительства	месяцев	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция канализационного коллектора Д600 по ул. Степная в границах участка ул. Уалиханова до ул. Ищанова г. Житикара, Житикаринского района, Костанайской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Жітіқара қаласы, Ищанов көшесіне дейін Уәлиханов көшесі учаскесі шекараларында Степная көшесінің бойындағы Д600 кәріз коллекторын реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атагуллаев А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области