Утвержден приказом
Министра по инвестициям и раз
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 23

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 10 2021 года

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» 150800, Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева, г. Булаево, ул. Юбилейная 31**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) "29" 10 2021 года ТОО «Дорожник Ашык Аспан», Мартиросян Б.С., Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск ул. Набережная, 33, БИН 071240005657 , 8 715 2 47 47 93

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) "29" 10 2021 год ТОО "Кредо СК", Нагорная Галина Анатольевна. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район с.Пресновка переулок Шухова 1, KZ88VJE00031981 от 02/11/2017 года, БИН 170540012054 8 715 2 37 76 84

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) "29" 10 2021 года ТОО "Amanat Story KZ", Калиакпаров Д., БИН 081240002416 8 7152 32 03 14 110

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт автодороги районного значения КТ-11 «Булаево-Октябрьское-Конюхово-Куломзино» км 34-58 IV (нормальный технически не сложный уровень ответственности)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева Октябрьский с/о с.Куломзино.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "26" января 2009 года__ года № 11 КГУ «Аппарат акима Октябрьского сельского округа»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Уведомление о начале строительно-монтажных работ № KZ29REA00145362 от 13.09.2019 года

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _ТОО «Amanat Story KZ» номер_____ лицензии _№ 000362 от 06.06.2012 года_____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области», приказ № 11 от 11.02.2019 года.

_____;

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "____" __сентябрь__ 20_19_ года;
окончание работ "____" ___октябрь___ 20_21_ года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____9 месяцев_;
фактически, месяц:_____26 месяцев_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
.					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных					

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Устройство земляного полотна из грунтов притрассовых резервов (срезки, выемки) и из грунта карьера, устройство дорожной одежды: нижний слой основания из природной песчано-гравийной смеси (дресвы) толщ.25 см; верхний слой основания из щебня толщ 15 см; устройство новых ж/бетонных труб диам. 1м-4 шт; досыпка и укрепление обочин; установка дорожных знаков.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _1 021 202_тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_867 889 906,13_ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _1 021 202__тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_867 889 906,13_ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт автодороги районного значения КТ-11 «Булаево-Октябрьское-Конюхово-Куломзино» 34-58 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Краубаев Асхат Жанбырбаевич.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нагорная Галина Анатольевна.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

4) аккредитованная организация ТОО "Кредо СК"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Amanat Story KZ", Калиакпаров Д.,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "Amanat Story KZ", Абдраимов Егенберды Сарыкулулы,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Дорожник Ашык Аспан», Аршакян Р.Т.

.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)