Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
с изменениями по приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9.08.2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» ноябрь 2020 г.

Заказчик: **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» Сейтбеков Ерболат Оразбакович, Жамбылская область, Жуалынский район, Б.Момышулы с.о.,с.им. Б.Момышулы,улица Жамбыла,12.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **« » ноября 2020 г. ТОО «Байсын-А», директор – Калмагамбетова Жанар Базарбаевна , Жамбылская область, г.Тараз, Исатая, 2А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **« » ноябрь 2020 года, *ТОО "Жамбылэкспертиза", руководитель Ералханов Сабит Бакытбекович г. Тараз Байзак батыра 174., технический надзора Даузова Фахрудина Мырадыловича аттестат эксперта(№ KZ42VJE00025825, № KZ85VJE00025827, №KZ31VJE00025829, от10.05.2017г. №76-о***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« » ноябрь 2020 года, ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент», директор Карабаев А.И. ,ГИП Нэмет Кайрат Сапарбекулы № 00076 от 18.12.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водоснабжение в селе Акбастау, Жуалынского района, Жамбылской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **080300 Республика Казахстан, Жамбылская область, Жуалынский район, Карасазский, с.о.,с.Акбастау**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

право на землю **КГУ «Аппарат акима Кокбастауского сельского округа Жуалынского района, Жамбылской области» от 18.11.2019г. № 79.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области » Талон от 19.05.2020 года № KZ14REA00173374**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент», заключение №BExp-0036/19 от 20.12.2019 г. ТОО «BIRLESTIK EXSPERT» Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №113 от 31.12.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 год**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6** месяцев;

фактически **6** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод В1					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6.6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	6097,0		6097,0	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	331		331	
Колодец ∅ 1500	компл.	93		93	
Колодец ∅ 2000	компл.	1		1	
Колодец ∅ 1000	компл.	1		1	
Подводы к участкам домов					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR	м	7485,0		7485,0	

11 - 20х2 питьевая ГОСТ 18599-2001					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Согласно п. 5.11 СНиП РК 4.01-02-2009 трубопроводы на территории водозаборного сооружения в пределах ограждения выполнены из стальных труб.

Трубопроводная арматура установлена в колодцах.

Гидроизоляция труб весьма усиленная - битумно-полимерная.

Для защиты от коррозии стальные трубы и фасонные части покрыть антикоррозийной изоляцией.

Требования к качеству воды и надежности водоснабжения.

Вода, необходимая для хозяйственно-питьевых целей Акбастау Жуалынского района Жамбылской области , отвечает санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения за № 3.02.002.04 от 16.08.2004 года Республики Казахстан и СТ РК ГОСТ 21232-2003 «Вода питьевая».

Водопотребителями села является население, вода предназначена для личного пользования и на противопожарные нужды.

Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009 принят круглосуточный.

Нормы водопотребления приняты согласно СНиП РК 4.01.02-2009 и соответствуют:

1) для жилой застройки зданиями с водопотреблением из водопроводных колонок 120л/сут.

2) на нужды местной промышленности и неучтенные расходы учтено 10% от суммарного расхода на хозпитьевые нужды.

3) на наружное пожаротушение 5л/сек приложения 6 Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности».

Грунт в основании под полиэтиленовых труб и для присыпки не должен содержать камня, щебня, кирпича.

Земляные работы, монтаж сетей производить в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-83, СНиП 3.05.04-85* и СН РК 4.01-05-2002

Соединительные элементы(МС-2,МС-3,МС-6,МС-7) покрасить лаком ХВ-784(ГОСТ 7313-75) за два раза по грунтовке ХС-010 (ГОсТ 9355-81)

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **197 907,000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **141 029,000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **56 878, 000** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **178 528 ,000** ***тысяч тенге***, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **140 963, 985*тысяч тенге***, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **37 564, 015** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство водоснабжение в селе Акбастау Жуалынского района, Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» Сейтбеков Ерболат Оразбакович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:
Директор ТОО "Жамбылэкспертиза"Ералиев Сабит Бакытбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Технический надзор ТОО "Жамбылэкспертиза"
Даузова Фахрудина Мырадыловича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Директор ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент»
Карабаев А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

ГИП ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент»
Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО "Байсын-А» Калмагамбетова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)