«БҚО, Теректі ауданы, Кемер ауылына кірме автомобиль жолын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

16.01.2024 ж. № ЭКЦ-0001/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Батыс Қазақстан Облысының «Теректі ауданы тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MG Design Incorporated» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі»

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Теректі ауданы, Кемер ауылына кірме автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС берді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЭКЦ-0001/24 от 16.01.2024 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района» Западно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Design Incorporated»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО» выдано ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО, Теректі ауданы, Кемер ауылына кірме автомобиль жолын күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО».

Дополнительные сведения: ЭКЦ-0087-03, 05.01.2024г., заявление от 25.12.2023г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района Западно-Казахстанской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Design Incorporated»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭКСКОНЦЕНТР-03/00200 от 25.12.2023г.

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 23 ноября 2023 года;

задание на геодезическую съемку, утвержденное заказчиком 23 ноября 2023 года;

дефектный акт от 19 декабря 2023 года, утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта, выданный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности от 01.03.2022 года №KZ90VWC00055914, срок действия до 01.03.2024 года);

письмо заказчика от 06 декабря 2023 года 1-35/428 о принадлежности объекта балансу заказчика;

письмо-поручение заказчика от 06 декабря 2023 года №1-35/428 на проведение КВЭ;

письмо заказчика от 06 декабря 2023 года №1-35/428 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта;

письмо-заявка от 15 января 2024 года №1-35/33 на проведение КВЭ по объекту.

5.2. Согласования сторонних организаций

Согласование проектных решений заказчиком от 15 января 2024 года №1-35/33.

Письмо-согласование заказчиком конструкции дорожной одежды №1-35/428 от 06.12.2023 года.

Письмо-согласование организации дорожного движения с ГУ «Отдел полиции Теректинского района департамента полиции Западно-Казахстанской области Министерства внутренних дел» № 1-5-22/4514 от 11.12.2023 года.

Письмо-согласование примыкания подъездной автомобильной дороги в с.Кемер к автодороге областного значения «Барбастау-Акжаик-Индербор» с ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстаннской области» № 3-2/1653 от 12.12.2023 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО»

Том I. Паспорт проекта.

MG-423-2023-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

MG-423-2023-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

MG-423-2023-ОС. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Организация дорожного движения.

MG-423-2023-ИИ. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях.

MG-423-2023-ПОС. Том 1. Книга 1. Альбом 2. Организация строительства.

MG-423-2023-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

MG-423-2023-СД. Том 3. Сметная документация.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «A-LA TERRE» (государственная лицензия на изыскателдьскую деятельность от 04.02.2022 года №22002162, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта – капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги.

5.5 Существующее состояние

Существующая дорога – частично асфальтированная, местами наблюдаются провалы, выбоины, ямы, отсутствие покрытия. Отсутствуют планировка, уклон. Ширина существующей дороги - до 6 м. Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

Согласно техническому обследованию, в комплекс мероприятий по организации и безопасности движения включено обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин.

При разработке ПСД обеспечен водоотвод с проезжей части двухскатным поперечным профилем дороги, разработан проект дорожного покрытия с учетом всех нагрузок, определен коэффициент прочности.

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013, применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86**П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с. Кемер» расположен в Теректинском районе ЗКО.

Рис.1 Ситуационная схема

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта. Участок работ в региональном плане расположен в пределах Северной части Прикаспийской впадины, на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ - плюс 100,69 м - плюс 130,81 м.

Система высот – Балтийская.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими условиями, согласно СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона - IV.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - 11,3ºС.

Климатические условия:

- по требованиям к дорожно-строительным материалам - суровые;
- по требованиям к материалам для бетона – суровые;
- средняя температура воздуха – (+5,9°С);
- наиболее жаркий месяц - июль, средняя температура – (+22,6ºС);
- абсолютный максимум температуры воздуха – (+42ºС);
- абсолютный минимум температуры воздуха – (-43ºС).

Нормативная глубина промерзания грунта (см):
суглинки и глины – 162 см; супеси, пески мелкие и пылеватые – 197 см; пески средние, крупные и гравелистые – 211 см; крупнообломочные грунты – 239 см; среднегодовое количество осадков 374 мм, в том числе: в зимний период – 165 мм.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) – 57 см.

Количество дней с гололедом - 19 дней, градом - 1,1 дня, туманами - 30 дней, метелями - 33,4 дня, с ветрами свыше 15 м/сек. - 44 дня, средне максим. - 88 дней.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017*).

Инженерно - геологические условия участка строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены её физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 3,0 м. выделены два комплекса пород: в комплексе современных техногенных отложений (tQ_{IV}) насыпные грунты, слагающие земполотно автодороги, представлены темно-коричневыми суглинками, местами встречаются остатки старого асфальта, верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQ_{III}), в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделен 1 инженерно-геологический элемент. (ИГЭ). Почвенно- растительный слой – 0,3 м.

Насыпной грунт – суглинок темно-коричневого до черного цвета, сухой, твердый – вскрыт с поверхности и распространен до глубины 0,5 м.

ИГЭ-1. Суглинок легкий от светло-коричневого до коричневого цвета, пылеватый. В естественных условиях имеет твердую консистенцию. Мощность слоя - 2,5 м.

По степени засоления грунты относятся к слабозасоленным, среднезасоленным и сильнозасоленным ([ГОСТ 30416-2012], таблица Б22), с плотным остатком солей 0,630 до 5,340%. Содержание сульфат – ионов составляет от 6,18 до 78,36 мг-экв/100 г; хлорид-ионов - от 1,60 до 7,90 мг-экв/100г. Тип засоления – сульфатное.

Суглинок по отношению к бетонным конструкциям: на портландцементе (бетон марок W4, W6, W8) – сильноагрессивен, на шлакопортландцементе (бетоны марок W4, W6, W8) от слабоагрессивного до сильноагрессивного, на сульфатостойком цементе (бетоны марки W4, W6, W8) от слабоагрессивного до сильноагрессивного.

По отношению к железобетонным конструкциям (для бетонов марки W4, W6, W8) грунты - от среднеагрессивных до сильноагрессивных ([ГОСТ 25100-2020], таблица Б.1; Б.2).

Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям - от высокой до низкой степени. Удельное электрическое сопротивление грунтов - 12,1-61,3Ом*м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2т) – 163 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащей капитальному ремонту – 5,744 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующая дорога общей протяженностью 5,744 км отнесена к автомобильным дорогам местного значения. Основные технические нормативы, принятые для проектирования дороги, приведены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м.	3
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	6
6.	Ширина обочины, м	0,5

7.	Ширина земляного полотна, м.	8
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составила 5743,7 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. В плане предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам IV технической категории.

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными продольными и поперечными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля, обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля принята по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Земляное полотно

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013, применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) – 8 м.

Ширина дорожной одежды (дороги) – 6 м.

Уклон проезжей части - 20‰.

Крутизна откосов насыпи - 1:3.

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0- 47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда облегченного типа, вид покрытия - горячий асфальтобетон.
2. Дорожно-климатическая зона – IV.
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения – I.
4. Категория дороги (улицы) – IV.
5. Грунты земляного полотна - суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 70/100, толщиной 4 см;
- горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 70/100, толщиной 6 см.

Основание:

- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25 см.

Конструкция дорожной одежды (тип II)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 70/100, толщиной 4 см;

- горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 70/100, толщиной 6 см.

Основание:

- устройство основания методом ресайклирования с использованием сущ. фрезированного материала 10 см, с использованием нового материала из готовой смеси: ПГС 80%, суглинок 20% - 15 см. Основание - укрепленное стабилизатором грунта в количестве 0,007%, совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, общей толщиной ресайклированного основания – 25 см.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20‰. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Проектом предусмотрены 4 съезда.

Съезды предусмотрены с радиусами закругления 6 м от кромки дорожной одежды (проектируемой дороги). Ширина съездов по покрытию принята 6 м. В конце съездов предусмотрена призма из щебня на ширину дорожной одежды длиной 2 м средней толщины 0,2 м, которая защищает от обрушения кромку покрытия.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей дороге и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2003 и с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входит обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей дороги.

Дорожные знаки

На рассматриваемой дороге предусмотрена установка проектируемых дорожных знаков:

- приоритета - 11 шт.

Щитки знаков вмонтированы на металлические стойки, которые установлены на обочинах. Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2003.

Разметка дорожная

Разметка предусмотрена на протяжении всей дороги, на примыканиях по СТ РК 1124-2003.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производился на дороге шириной проезжей части 6 м, при интенсивном движении 163 транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Проектом не предусмотрены водопропускные трубы.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мосты и путепроводы не имеются.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно привозится бутилированная вода.

Источниками электроэнергии являются существующие сети, водоснабжение объекта осуществляется от ёмкостей с водой. Кислород и пропан на строительство поступают в баллонах. Для пылеподавления используется привозная вода.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Количество работающих – 7 человек.

Рабочих - 4 человека.

ИТР, служащие – 2 человека.

МОП и охрана - 1 человек.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства» (к СНиП РК 1.03-06-2002*), а также в соответствии с действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Продолжительность строительства рассчитана, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», ч. II, методом экстраполяции п.10 и прил. Б, табл.Б.1.4.1 «Дорожное хозяйство», раздел «Автомобильные дороги с усовершенствованными облегченными и переходными типами покрытий» пункт 3, и составляет 7,5 мес., с учетом коэффициента, принятого по п.5.4.3 СП РК 1.03-102-2014.

Подготовительный период, согласно нормам, принимается в процентном соотношении - 15-25% от продолжительности работ (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013), составляет 1,0 мес.

Согласно письму Заказчика 01-35/428 от 06.12.2023 года, дата начала строительства планируется в апреле месяце 2024г.

Задел в строительстве:

2024 год – 100%.

6.4 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для капитального ремонта автомобильной дороги не требуется, так как ремонтные работы проводятся в полосе отчуждения существующей дороги. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусматривается только техническая.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО», соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года №ҚР ДСМ-72, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года №ҚР ДСМ-331/2020, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года со вводом в действие с 1 января 2023 года:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022). Изменения и дополнения. Выпуск 32;

НДЦС РК 8.04-04-2023 «Методические рекомендации по формированию справочника сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакции 2023.12 от 20.12.2023 года в текущих ценах 4 квартала 2023 года для 7.12 территориального района – Теректинского района, Западно - Казахстанская область.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников). Выпуск 3;
- ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год. Выпуск 3;
- Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования, Сборник цен на проектные работы для строительства, Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, СЦП РК 8.03-01-2022, УСН РК 8.02-04-2022, СЦЭМ РК 8.04-11-2023). Изменения и дополнения. Выпуск 34;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2023 год; Изменения и дополнения. Выпуск 33;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год.

Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на октябрь 2023 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2 и 3.

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 7,2%;
- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 3% от стоимости строительства (п.8.2.66.4 НДЦС РК 8.01-08-2022);
- затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;
- затраты заказчика на технический надзор – 2,9%;
- индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2023. Изменения и дополнения. Выпуск 35.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан, на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», в рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения по разделам:

<u>по разделу «Автомобильная дорога»</u>

1. На продольном профиле, согласно п.6.4.4 СТ РК 1397-2005, указаны:

- разведочные геологические выработки с обозначением влажности грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и отметки уровня (горизонта) грунтовых вод с датой их замера;

- обозначения грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и их наименования;
- обозначения группы грунтов по трудности их разработки и границы слоев грунтов.

2. Раздел 2.1.2 ПЗ, в разделе «Конструкция дорожной одежды» указаны:
- нормативные требования к слою, укрепленному цементом и стабилизатором;
- предоставлено обоснование (лабораторный подбор смеси и ее выбор) соответствия применяемых материалов и смеси нормативным требованиям СП РК 3.03-101-2013.

3. На конструкциях дорожного покрытия указана ширина земляного полотна. Предоставлен расчет интенсивности движения.

по разделу «Организация строительства»

4. Указаны топогеодезические и инженерно-геологические условия, п.2 Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП РК 1.03-06-2002*).

5. Данные задела определены по окончательной версии СД.

по разделу «Сметная документация»

6. Предоставлен утвержденный заказчиком исправленный дефектный акт по состоянию 23.12.2023 года.

7. В смете вместо плотного крупнозернистого асфальтобетона принят пористый крупнозернистый асфальтобетон, согласно проекту, смета пересчитана.

8. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и проектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	5,744	5,744
2.	Категория дороги	-	IV	IV

3.	Количество полос движения	-	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	8	8
5.	Ширина полосы движения	м	3	3
6.	Ширина дорожной одежды	м	6	6
7.	Ширина обочин	м	0,5	0,5
8.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
9.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
10	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов	млн. тенге	593,703	567,966
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	507,937	485,619
	оборудование	млн. тенге		
	прочие	млн. тенге	85,766	82,347
	В том числе по годам:			
11.	2023 год (ПИР и экспертиза с НДС)	млн. тенге	5,699	5,798
12.	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в прогнозных ценах 2024 года	млн. тенге	588,004	562,168
	В том числе:			
12.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	507,936	485,619
12.2	оборудование	млн. тенге	-	-
12.3	прочие	млн. тенге	80,067	76,549
13.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	7,5	7,5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с.Кемер, Теректинского района, ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильных дорог - 5,744 км;
категория автомобильных дорог - IV;
количество полос движения - 2;
ширина земляного полотна - 8 м;
ширина полосы движения - 3 м;
ширина дорожной одежды - 6 м;
ширина обочин - 0,5 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету
в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов - 567,966 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 485,619 млн. тенге;
прочие - 82,347 млн.тенге;
в том числе по годам:
2023 год (ПИР +экспертиза с НДС) - 5,798 млн. тенге;
<u>2024 год:</u>
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету

в прогнозных ценах 2024 года	- 562,168 млн. тенге;
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 485,619 млн. тенге;
прочие	- 76,549 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 7,5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района», в соответствии с условиями договора от 05 января 2024 года №ЭКЦ-0087-03.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «БҚО, Теректі ауданы, Кемер ауылына кірме автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы	- 5,744 км;
автомобиль жолының санаты	- IV;
қозғалыс жолақтарының саны	- 2;
жер төсемінің ені	- 8 м;
қозғалыс жолағының ені	- 3 м;
жүру төсемінің ені	- 6 м;
жол жиегіңің ені	- 0,5 м;
жол жабындысының түрі	- жеңілдетілген;
жабындының түрі	- асфальтобетонды;
2023-2024 жылдардың ағымындағы және болжамды бағада жиынтық сметалық есебі бойынша	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 567,966 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 485,619 млн. теңге;
өзгеде шығындар	- 82,347 млн. теңге;
оның ішінде жылдарға бөлгенде:	
2023 жылдың (ЖІЖ ҚҚС қосқанда)	- 5,798 млн. теңге;
2024 жыл 2024 жылдың болжамды бағада жиынтық сметалық есебі бойынша	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 562,168 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 485,619 млн. теңге;
өзгеде шығындар	- 76,549 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 7,5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 05 қаңтардың №ЭКЦ-0087-03 шартының талаптарына сәйкес «Теректі ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Уразалина Балжан Дюсенбаевна			Соответствует
2	Автодороги	Курмангалиев Сентай Медетович			Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касим-Галиевна			Соответствует
4	Проект организации строительства	Перова Татьяна Евгеньевна			Соответствует
5	Ведущий эксперт	Жаикова Маржан Уалиевна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жайлыбаева Н.У. (Эксперт)

Жаикова М.У. (Эксперт)

Курмангалиев С.М. (Эксперт)

Уразалина Б.Д. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Перова Т.Е. (Эксперт)