Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии
«14» 11 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис»**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Казиев М.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство двухэтажных восьми квартирных жилых домов в с.Иргиз Иргизского района Актюбинский области, 030400, Республика Казахстан, Актюбинская область, Иргизский район»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», И.о руководителя Сағитжанұлы Ербол.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «DAB LTD»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ ««Отдел архитектуры, строительства, жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», №44 от 17.05.2024**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

			или очереди		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-691,6	-691,6
Число этажей	этаж	-2	-2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-3944,2	-3944,2
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
2-х комнатных квартир	-6	-653,2	-356,6	-6	-653,2	
3-х комнатных квартир	2			2		-356,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Уровень ответственности зданий II**
Фундаменты - ленточные из сборных фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78. Внутренние стены и перегородки - кладка из силикатного кирпича марки М 100 по ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе марки М 50. Стены и перегородки в санузлах выполняются из керамического кирпича М 100. Перекрытие сборные железобетонные плиты серии 1.141-1. Покрытие - сборные железобетонные плиты серии 1.141-1.Лестница - индивидуальные по металлическим косоурам со сборными железобетонными ступенями. Крыша - двухскатная чердачная из деревянного пиломатериала. Кровля - из металлочерепицы. Двери - деревянные по ГОСТ 24698-81, ГОСТ 6629-88. Входная дверь

металлическая утепленная. Окна - индивидуальные пластиковые с двойным стеклопакетом (тройное остекление), подоконники ПВХ . Полы - бетонные, из керамической напольной/
Благоустройство территории
Конструкция проездов и съездов предусмотрены асфальтобетонным покрытием необходимой прочностью по СН РК 3.03-19-2006. Покрытие детской площадки выполнено тротуарной плиткой, игровая площадка- грунтовое покрытие.
Все проезды на площадке ограничены в пространстве бортовым камнем БР 100.30.15

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____июль 2024года._____;
месяц, год
окончание работ _____ноябрь 2024 года_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства___5_____ месяца;
фактически_____4_____месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____-_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения___ Отсутствует _____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство двухэтажных восьми квартирных жилых домов в с.Иргиз Иргизского района Актюбинский области, 030400, Республика Казахстан, Актюбинская область, Иргизский район»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис» Казиев М.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.