Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«27» мая 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Товарищество с ограниченной ответственностью «Декор», РК, Атырауская область, г.Атырау, пр.Азаттык, 17, каб.17,**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Аскарова Пангерей Асқарұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **«Строительство ВА на 25 мест в а.Балкудук Курмангазинского района»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является: **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области, Руководитель Кусайнов Н.М.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Атырау Эксперт Проект» , БИН 150740008337, лицензия СМР II категория, №21018840 от 26.05.2021 года.**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ДИАС-Проект» №63-2022**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **ГУ «Управление строительства Атырауской области», приказ №36 от 14.02.2023 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1		1	

Общая площадь здания	м2	558,57		558,57	
Площадь застройки, в том числе крыльцо КР-1 крыльцо КР-2 крыльцо КР-3 крыльцо КР-4 крыльцо КР-5	м2	654,8 31,5 9,3 15,5 5,1 2,7		654,8 31,5 9,3 15,5 5,1 2,7	
Полезная площадь	м2	499,38		499,38	
Расчетная площадь	м2	352,89		352,89	
Строительный объем	м3	2456,2		2456,2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание врачебной амбулатории представляет собой одноэтажное прямоугольное симметричное в плане здание с размерами в осях 46,4х13,0м. Высота этажа 3м от пола до потолка.

Функционально здание разделено на три части.

В центральной части (оси 4-6) расположена вестибюльная группа с гардеробной, регистратурой, аптечным пунктом, кабинетом доврачебного приема и изолятором с санузлом. Вход в изолятор отдельный.

В левой части здания (оси 1-4) расположены помещения администрации и персонала, лаборатории, палата с санузлом, процедурный кабинет, кабинет физиотерапевтического лечения, медицинский архив.

Дневной стационар расположен рядом с процедурным кабинетом, кабинетом физиотерапии и наружным входом.

В правой части здания (оси 6-9) расположены кабинеты врачей общей практики и кабинеты узких специалистов, кабинет здорового образа жизни (ЗОЖ), кабинет соцработника, кабинет здорового ребенка, прививочный кабинет. Детское отделение расположено в не проходной зоне, имеет самостоятельный наружный вход. В здании предусмотрены санузлы для посетителей, для инвалидов и отдельно для персонала, вспомогательные и технические помещения.

Ограждающие конструкции - несущие кирпичные стены толщиной 380мм с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна γ=175 кг/м3. Толщина утеплителя принята согласно расчету. =175 кг/м3. Толщина утеплителя принята согласно расчету.

Внутренние несущие стены - кирпичные, толщиной 380мм;

Внутренние перегородки, толщиной 120мм и 250мм.

Покрытие – деревянное

Кровля - чердачная скатная по деревянным стропилам, покрытие кровли - металлочерепица.

Наружная отделка здания:

- *цоколь, колонны - металлические сайдинги*
- *стены - металлические сайдинги*

Конструктивные решения:

Здание врачебной амбулатории решено в жесткой конструктивной схеме с несущими продольными стенами из полнотелого жженного кирпича. Фундаменты – ленточные монолитные под стены из бетона класса С12/15. Отмостка - асфальтовая по бетонному основанию шириной 1,5м перекрывающей пазухи котлована не менее, чем на 0,5 м с уклоном от здания не менее 0,03.

Стены наружные и внутренние выполнены - из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластификаторов), толщиной 380мм. С утеплением наружных стен из ISOVER OL-E толщиной 50мм и оштукатуренные по сетке цементно-песчаным раствором. Покрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-31с вып.4 и сер.1.141.1-28с вып.1.

Перегородки - из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на смешанных растворах М 50, толщиной 120 мм.

Перемычки - сборные железобетонные.

Рамы - монолитные железобетонные из бетона класса С20/25.

Витражи и окна - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки внутренние и наружные - деревянные по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 6629

Утеплитель покрытия -минераловатные плиты URCA П85ГФ об. в. 85 кг/м3 - 140мм.

Крыша - чердачная скатная.

Кровля - из профнастила по наклонным деревянным стропилам.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **18 сентября 2023 года;**
месяц, год
окончание работ **28 мая 2024 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **4,5**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8,5;**
фактически, месяц: **8,5;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%**и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора) ;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и

коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АПФ АО «КазТрансГаз Аймак»: _____

АО «АтырауЖарык»: _____

АО «Қазақтелеком» _____

_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство ВА на 25 мест в а.Балкудук Курмангазинского района»** готовым к приёмке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Декор» Аскаров П.А. _____ 27.05.2024г

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.