Форма
в редакции приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Лесное «16» июля 2024 г.

Заказчик **Коммунальное государственное казённое предприятие «Железинский районный Дом культуры имени Кудайбергена Альсеитова» отдела культуры, физической культуры и спорта Железинского района, Павлодарская область, Железинский район, с.Железинка, Таулсиздик 59, БИН 181240026830, 87183121153, и.о. директора Ханенко Анатолий Антонович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «16» июля 2024 года, ТОО «NamysStroy», директор Рахимжанов Тимур Кайратович, РК, г.Павлодар, Чайковского, 4/7, БИН 170640026988, сот. 8 705 245 2701**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «16» июля 2024 года, ТОО «Alem Construction Group», эксперт авторского надзора Исаков Еркебулан Сериккалиевич, аттестат KZ83VJE00024699 от 30.03.2017 г., БИН 130440021578, 8-701-997-46-16**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «16» июля 2024 года, ТОО «Kemel Group», в лице руководителя Ержигитова Мейирбека Тозабековича, лицензия 11-ГСЛ-КР№004468 от 29.12.2017 года, БИН 110840003510, 87471096112**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания сельского Дома культуры с.Лесное Железинского района Павлодарской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным. Павлодарская область, Железинский район, с.Лесное**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе

посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

акт на право постоянного землепользования №0293233 от 30 марта 2009 года (кадастровый номер 14-206-042-270), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Железинского района»;

документ, подтверждающий на вступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» талон KZ33REA00384104 от 16.04.2024г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ИП «Kemel Group», лицензия 11-ГСЛ-КР№00446 от 29 декабря 2017 года, проект №03-2022

наименование проектной организации, номер проекта

Коммунальное государственное казённое предприятие «Железинский районный Дом культуры имени Кудайбергена Альсеитова» отдела культуры, физической культуры и спорта Железинского района, Приказ №1-03/21 от 02.09.2022 г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2024;
месяц, год

окончание работ июль 2024;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев.

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,0493		0,0493	
Общая площадь здания	м2	380,2		380,2	
Строительный объем	м2	1141,0		1141,0	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Существующее здание дома культуры - одноэтажное, без подвала прямоугольной формы в плане с размерами в осях 20,10х17,6 м. Высота этажа (от пола до потолка) - 3,4 м. Год строительства – 1984 г.

Инженерное обеспечение, сети и системы:

Теплоносителем в котельной является вода с параметрами: для нужд отопления и вентиляции - 90-70°С; давление: Т1-Р-3бар. Т2-Р-2 бар. Котельная предназначена для теплоснабжения здания. Система теплоснабжения двухтрубная закрытая. В котельной предусмотрена установка двух котлов на твердом топливе, производительностью 50кВт каждый.

Обратная сетевая вода из системы отопления, пройдя грязевик поступает в котлы, где нагревается до температуры 90°С. Нагревает до температуры 90°С, прямая сетевая вода сетевыми насосами подается в систему отопления. Для компенсации расширения воды при повышении, понижении и поддержания давления воды в системе отопления предусматривается установка расширительного бака закрытого типа, емкостью V=100л.

Для отвода дымовых газов от котла и рассеивания выбросов предусмотрены 2 металлические дымовые трубы диаметром 100мм, высотой 3.0м.

Отопление

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -34,6°С. Источник теплоснабжения от котла. Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 90°С-70°С. Разработана двухтрубная горизонтальная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам. Удаление воздуха из системы отопления производится через воздушные краны Маевского. Трубопроводы системы отопления - металлические, прокладка трубопроводов открытая.

Вентиляция

В здании в помещениях гримерная, кабинет директора, санузел принята вытяжная вентиляция с естественным побуждением. В помещении зрительный зал принята приточно-вытяжные вентиляция с механическим побуждением(В1,П1). В качестве приточных установок приняты установки типа LITENED, установленные на отм. +3,180. Это приточное оборудование, которое подает наружный воздух в помещение, фильтрует его и нагревает в зимний период также охлаждает летний период.

Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 класса «Н».

Наружные сети водопровода и канализации

Водоснабжение здания дома культуры осуществляется от существующих внутриквартальных водопроводных сетей (труба ПЭ диаметром 110мм). Точкой подключения является проектируемый колодец. Давление в сети 0,2МПа. Водопроводные сети закольцованные.

Наружные сети водопровода из полиэтиленовых труб в две нитки: диаметром 110х6,6 мм, 20х1,5мм марки ПЭ100SDR17 «питьевая» по СТ РК ISO 4427-2- 2014. Трубопроводная арматура в колодцах - чугунная, фасонные части - стальные, чугунные и полиэтиленовые. Основание под трубопроводы принято из естественного местного уплотненного грунта.

Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод запроектированы канализационные сети из гофрированных труб диаметром 160х6,2мм по ГОСТ Р 54475-2011. Сточные воды самотеком отводятся в проектируемый выгреб, с последующим вывозом спецавтотранспортом.

На сети установлены канализационные колодцы диаметром 1500мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

Водопровод

На данном объекте предусмотрено: система хозяйственно-питьевого водопровода (В1); система горячего водоснабжения от электрических водонагревателей (Т3); система бытовой канализации до первого колодца (К1)

Электрооборудование

В качестве распределительных устройств приняты щиты-боксы типа ЩРВ-П где установлена модульная аппаратура. Силовые распределительные сети предусмотрены кабелем марки ВВГнг(А)-LS-0,66, проложенными в подготовке пола, под штукатуркой в ПВХ трубе. Сечение кабелей выбрано по токовой нагрузке и проверено на потерю напряжения. Выполнено отключение вентиляционных установок при возникновении пожароопасных ситуаций, посредством магнитного пускателя, с приемом сигнала от прибора пожарной сигнализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 103 257,959 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81 057,112 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10 725,537 тыс. тенге; прочих затрат _____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 101 124,930 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 79 518,382 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 10 428,614 тыс. тенге; прочих затрат _____ тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Капитальный ремонт здания сельского Дома культуры с.Лесное Железинского района Павлодарской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

и.о. директора Ханенко Анатолий Антонович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Технический надзор

2) Аккредитованной организацией ТОО «Alem Construction Group», в лице руководителя Исакова Еркебулана Сериккалиевича

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный(ые) эксперт(-ы) технического надзора Исаков Еркебулан Сериккалиевич, KZ83VJE00024699 от 30.03.2017 г., БИН 130440021578, 8-701-997-46-16

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) ТОО «Kemel Group», в лице руководителя Ержигитова Мейирбека Тозабековича.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Kemel Group», эксперт авторского надзора Ержигитов Мейирбек Тозабекович

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «NamysStroy» Рахимжанов Тимур Кайратович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму
министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы № 53
бұйрығының редакциясында

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Лесное а. 2024 жылғы «16» шілде

Тапсырыс беруші «Железин ауданының мәдениет, дене шынықтыру және спорт бөлімінің «Құдайберген Әлсейітов атындағы Железин аудандық Мәдениет үйі» коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны, БСН 181240026830, 87183121153, директордың м. а. Ханенко Анатолий Антонович

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) бастап 2024 жылы «16» шілдедегі, «NamysStroy» ЖШС, директор Рахимжанов Тимур Кайратович, Қазақстан Республикасы, Павлодар қ., Чайковского, 4/7, БСН 170640026988, сот. 8 705 245 2701,

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 2024 жылы «16» шілдедегі «Alem Construction Group» ЖШС аккредиттелген ұйымы, директор Исаков Еркебулан Сериккалиевич, техникалық қадағалау сарапшысы Исаков Еркебулан Сериккалиевич, 30.03.2017 ж. KZ83VJE00024699 аттестаты, БСН 130440021578, 8-701-997-46-16

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2024 жылы «16» шілдедегі, ТОО «Kemel Group» ЖШС аккредиттелген ұйымы, авторлық қадағалау сарапшысы Ержигитов Мейирбек Тозабекович, 11-ГСЛ-КР№004468 - 29.12.2017 ж. лицензиясы, БСН 110840003510, 87471096112, II санат

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Павлодар облысы Железин ауданы Лесное ауылының мәдениет үйінің ғимаратын күрделі жөндеу» II (қалыпты) техникалық жағынан күрделі емес жауапкершілік деңгейі, Павлодар облысы, Железин ауданы, Лесное ауылы

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

«Железин ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ берілген 2009 жылғы 30 наурыздағы №0293233 тұрақты жер пайдалану құқығына акт (кадастрлық нөмірі 14-206-042-270);

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе болу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2) «Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы № KZ33REA00384104 талоны 16.04.2024 ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

«Kemel Group» ЖШС, 2018 жылдың 14 наурыз 11-ГСЛ-КР №004468 лицензиясы, жоба №03-2022

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Железин ауданының мәдениет, дене шынықтыру және спорт бөлімінің «Құдайберген Әлсейітов атындағы Железин аудандық Мәдениет үйі» КМҚК, 2022 жылдың 02 қыркүйегіндегі №1-03/21 бұйрығымен бекітілген;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы сәуір 2024 ж.;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы шілде 2024 ж.;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т. б	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
Учаскенің ауданы	га	0,0493		0,0493	
Ғимараттың жалпы ауданы	м2	380,2		380,2	
Құрылыс көлемі	м2	1141,0		1141,0	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Мәдениет үйінің қолданыстағы ғимараты-бір қабатты, жоспарда тікбұрышты пішінді жертөлесі жоқ,өлшемдері 20, 10х17, 6 м. қабаттың биіктігі (еденнен төбеге дейін) – 3,4 м. құрылыс жылы-1984 ж.

Инженерлік қамтамасыз ету, желілер мен жүйелер:

Қазандықтағы салқындатқыш-бұл параметрлері бар су: жылыту және желдету қажеттіліктері үшін-90-70°С; қысым: Т1-R-3Bar. Т2-Р-2 бар. Қазандық ғимаратты жылумен қамтамасыз етуге арналған. Жылумен жабдықтау жүйесі екі құбырлы жабық. Қазандықта әрқайсысының өнімділігі 50 кВт болатын екі қатты отын қазандығын орнату қарастырылған.

Жылыту жүйесінен кері желілік су балшықтан өтіп, қазандықтарға түседі, онда ол 90°С температураға дейін қызады, 90°С температураға дейін қызады, желілік сорғылармен тікелей желілік су жылу жүйесіне беріледі. Жылыту жүйесінде судың қысымын жоғарылату, төмендету және ұстап тұру кезінде судың кеңеюін өтеу үшін сыйымдылығы V=100л жабық типтегі кеңейту бағын орнату көзделеді.

Қазандықтан түтін газдарын бұру және шығарындыларды тарату үшін диаметрі 100 мм, биіктігі 3.0 м 2 Металл түтін құбыры қарастырылған.

Жылыту

Ең суық бес күндік сыртқы ауаның болжамды қысқы температурасы-34,6°с. қазандықтан жылумен жабдықтау көзі. Жылыту жүйесіндегі салқындатқыштың есептік температурасы 90°С-70°С. жылыту құрылғыларына төменгі берілісі бар екі құбырлы көлденең жылыту жүйесі жасалды. Жылыту жүйесінен ауаны шығару Майевскийдің ауа крандары арқылы жүзеге асырылады. Жылыту жүйесінің құбырлары-металл, құбырларды төсеу ашық.

Желдету

Ғимаратта грим бөлмесі, директордың кабинеті, жуынатын бөлме табиғи шақырумен сору желдеткіші қабылданды. Көрермендер залы үй-жайында механикалық ынталандырумен(В1,П1) сору-сору желдеткіші қабылданды. Ағынды қондырғылар ретінде ОТМ - ге орнатылған LITENED типті қондырғылар қабылданды. +3,180. Сыртқы ауаны үй-жайға жеткізетін, оны сүзетін және қыста қыздыратын бұл жабдықтау жабдығы жаз мезгілін де салқындатады.

Желдету жүйелерінің ауа өткізгіштері ГОСТ 14918-80 "Н" сыныбы бойынша мырышталған болаттан қабылданды.

Сыртқы су құбыры және кәріз желілері

Мәдениет үйінің ғимаратын сумен жабдықтау қолданыстағы орамішілік су құбыры желілерінен (диаметрі 110 мм ПЭ құбыры) жүзеге асырылады. Қосылу нүктесі-жобаланған құдық. Желідегі қысым 0,2 МПа. Сантехникалық желілер сақиналы.

ҚР СТ ISO 4427-2 - 2014 бойынша пэ100sdr17 "ауыз су" маркалы диаметрі 110х6,6 мм, 20х1,5 мм екі жіпке полиэтилен құбырлардан жасалған сыртқы су құбыры желілері. Ұңғымалардағы құбыр арматурасы - шойын, пішінді бөлшектер - болат, шойын және полиэтилен. Құбырлардың негізі табиғи жергілікті тығыздалған топырақтан алынған.

Шаруашылық-тұрмыстық сарқынды суларды бұру үшін ГОСТ Р 54475-2011 бойынша диаметрі 160х6,2мм гофрленген құбырлардан кәріз желілері жобаланған. Ағынды сулар кейіннен арнайы автокөлікпен әкете отырып, жобаланатын шұңқырға ағызылады.

Желіде құрама темірбетон элементтерінен 902-09-22.84 ТПР бойынша диаметрі 1500 мм кәріз құдықтары орнатылған.

Су құбыры

Бұл объектіде: шаруашылық-ауыз су құбыры жүйесі (В1); электр су жылытқыштарынан ыстық сумен жабдықтау жүйесі (Т3); тұрмыстық кәріз жүйесі бірінші құдыққа дейін (К1)көзделген

Электр жабдықтары

Тарату құрылғылары ретінде модульдік аппаратура орнатылған ЩРВ-П типті қалқандар-бокстар қабылданды. Қуатты тарату желілері еденді дайындауда, ПВХ құбырындағы сылақтың астында салынған ВВГнг(А)-LS-0,66 маркалы кабельмен қарастырылған. Кабельдердің көлденең қимасы ағымдағы жүктеме бойынша таңдалады және кернеудің жоғалуы тексеріледі. Өрт қауіпті жағдайлар туындаған кезде магниттік Стартер арқылы, өрт дабылы аспабынан сигнал қабылдай отырып, желдеткіш қондырғыларды ажырату орындалды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 103 257,959 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: 81 057,112 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар 10 725,537 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 101 124,930 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 82 939,223 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны 7 007,773 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Павлодар облысы Железин ауданы Лесное ауылының мәдениет үйінің ғимаратын күрделі жөндеу» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші:
директордың м.а. Ханенко Анатолий Антонович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

1) Техникалық қадағалау

2) аккредиттелген ұйым «Alem Construction Group» ЖШС атынан директор Исаков Еркебулан Сериккалиевич

аттестатталған сарапшысы(лар) бар (ұйымның атауы), басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) Техникалық Исаков Еркебулан Сериккалиевич, 30.03.2017 ж. KZ83VJE00024699 аттестаты,

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
1) жобаны әзірлеуші: «Kemel Group» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшысы Ержигитов Мейирбек Тозабекович,

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым: «Kemel Group» ЖШС, директор Ержигитов Мейирбек Тозабекович, лицензия 11-ГСЛ-КР№004468 - 29.12.2017 ж. лицензиясы II санат

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

3)

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)
«NamysStroy» ЖШС директоры Рахимжанов Тимур Кайратович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)