ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
28. 12. 2020 ж
бет

9Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Б 205 "28" 12 2020 г.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда ,120001, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокая 147
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии 25 декабря 2020 года , ТОО «Механизатор-К» директор Те Ю.А., 120006, г. Кызылорда, ул. Манап Кокенова 19
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 25 декабря 2020г., ТОО " "Жана Гасыр-К"» Әлденбаев Б.С. № аттестата KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г., KZ50VJE00042753 от 29.11.2018г.,KZ77VJE00042752 от 29.11.2018г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 25 декабря 2020г., ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» Кадыркулов К.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №4 на участках №7,8,9 на левобережной части р. Сырдарья в городе Кызылорда. Тепловые сети
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Кызылорда. Левый берег р. Сырдарья
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от " " _____ №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля Кызылординской области KZ50REA00194163 от 06.10.2020г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КызылордаЖобаКурылыс , рабочий проект том II
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда 30.11.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2020г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 3

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке					
• Ст 76х3-1-ППУ-ПЭ	км	0,640	0,640	0,640	0,640
• Ст 89х4-1-ППУ-ПЭ	км	0,440	0,440	0,440	0,440
• Ст 108х4-1-ППУ-ПЭ	км	0,200	0,200	0,200	0,200
• Ст 219х6-1-ППУ-ПЭ	км	0,380	0,380	0,380	0,380
• Ст 159х4,5-1-ППУ-ПЭ	км	0,150	0,150	0,150	0,150
• Ст 133х4-1-ППУ-ПЭ	км	0,120	0,120	0,120	0,120
Теплоизолированная труба усиленная с бандажами					
• 76х3,0-1-ППУ-ПЭ-Б	км	0,108	0,108	0,108	0,108
• 89х3,5-1-ППУ-ПЭ-Б	км	0,036	0,036	0,036	0,036
• 108х4,0-1-ППУ-ПЭ-Б	км	0,036	0,036	0,036	0,036
• 133х4-1-ППУ-ПЭ-Б	км	0,018	0,018	0,018	0,018
• 219х6-1-ППУ-ПЭ-Б	км	0,072	0,072	0,072	0,072

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующе нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных двухкомнатных Трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуется следующими данными: Труба ст. 219х6-1-ППУ-ПЭ , ст. 159х4,5-1-ППУ-ПЭ,ст.133х4-1-ППУ-ПЭ, ст.108х4-1ППУ-ПЭ, Ст 89х4-1-ППУ-ПЭ,ст. 76х3-1-ППУ-ПЭ, Теплоизолированная труба усленная с бандажами 76х3,0-1-ППУ-ПЭ-Б, 89х3,5-1-ППУ-ПЭ-Б, 108х4,0-1-ППУ-ПЭ-Б, 133х4-1-ППУ-ПЭ-Б, 219х6-1-ППУ-ПЭ-Б, отвод Ст 76х3-90°-1-ППУ-ПЭ , Ст 89х3,5-90°-1-ППУ-ПЭ, Ст 89х3,5-76х3,тройник Ст 89х3,5-76х3, Ст 133х4 - 133х4, Ст 108х4-108х4, Ст 108х4-76х3, Ст 159х4,5-133х4, Ст 159х4,5-76х3, Ст 219х6-89х3,5 , Ст 219х6-89х3, Ст 219х6- 219х6, переход Ст 89х3,5-76х3-1-ППУ-ПЭ, Ст 108х4-89х3,5-1-ППУ-ПЭ, Ст 133х4-108х,35-1-ППУ-ПЭ, Ст 219х6--159х4,5-1-ППУ-ПЭ, Ст 219х6-76х3-1-ППУ-ПЭ, Ст 159х4,5-108х4-1-ППУ-ПЭ , неподвижная опора Ст 76х3-275х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 89х3,5-295х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 108х4-315х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 133х4,0-340х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 159х4,5-400х20-1-ППУ-ПЭ, Ст 219х6-460х24-1-ППУ-ПЭ, клапан обратный поворотный 19с53нж PN40, DN 100 (клапан -захлопка), компенсатор сильфонный осевой под приварку с изоляцией СКУ ППУ (ПЭ), Т от -260°С до +850°С, PN 25, DN 200 , , DN 150, , DN 125, DN 100, DN65, DN 80, краны шаровые полно проходные с изоляцией Ст 32-3-2-ППУ-ПЭ- НП,с удлиненным штокаом высотой 1000мм, под приварку, PN 40, DN 25, DN 40, DN 50, DN 65, DN 80, DN 100, DN 125, DN 150, DN 200,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 151246,48 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 137739,596 тысяч тенге, прочих работ и затрат 13506,884 тысяч тенге;

9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 129301,669 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 123965,636 тысяч тенге; стоимость прочих работ и затрат 5336,033 тысяч тенге;
;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и
строительства.

РЕШИЛ: Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №4 на участках №7,8,9 на левобережной части р. Сырдарья в городе Кызылорда. Тепловые сети

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
Коммунальное государственное
"Кызылординский городской отдел строительства"
акимата города Кызылорда Шамуратов П.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО "Жана Гасыр-К" Әлденбаев Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» Кадыркулов К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизатор-К» Те Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.