Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29." 12 2020 года

Заказчик ГУ «Управление строительства Алматинской области» 40000, г.Талдыкорган, ул.Шевченко, 131.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от «29.12.20г» ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович действующий на основании Устава. адрес:Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «29.12.20г» ТОО «Алматықұрылысэксперт» эксперт Крутиков Валерий Анатольевич №KZ04VJE00026121 от 01.04.2014г,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «29.12.20г» ТОО «ПСК Градцентр» Байшуаков С.Б.. в соответствии с приказом от 18.05.2020года №09-АН ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области» новое, второй-нормальный уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Алматинская область, Илийский район, Караойский с.о., село Нургиса Тлендиева,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок выдано распоряжением акима «Караойского сельского округа Илийского района», кадастровый номер земельного участка от 26.09.2014 года №461-Ѳ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 19.05.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПСК Градцентр» №108-нк

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства Алматинской области», от 28.12.2018 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 05.2020г;

месяц, год

окончание работ: 12.2020г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Врачебная амбулатория	Посещение	25		25	
Площадь участка	га	0,3520		0,3520	
Площадь застройки	$м^2$	795,66		795,66	
Общая площадь здания	$м^2$	558,57		558,57	
Полезная площадь здания	$м^2$	509,17		509,17	
Строительный объем	$м^2$	2456,2		2456,2	

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание врачебной амбулатории представляет собой одноэтажное прямоугольное формы в плане, с размерами по наружным осям 46,4*13,0м. Высота этажа 3м от пола до потолка. Функционально здание разделено на три части. В центральной части (оси 4-6) расположена вестибюльная группа с гардеробной, регистратурой, кабинетом доврачебного и врачебного приема и изолятором с санузлом. Изолятор имеет самостоятельный выход на улицу. В левой части здания (оси 1-4) расположены помещения администрации и персонала, лаборатории, процедурный кабинет, кабинет физиотерапевтического лечения, медицинский архив. В правой части здания (оси 6-9) расположены кабинеты узких специалистов, прививочный кабинет с картотекой, а также детское отделение. Дтское отделение расположено в непроходной зоне, имеет самостоятельный наружный выход. В здании предусмотрены санузлы для посетителей, для инвалидов и отдельно для персонала, вспомогательные и технические помещения. Ограждающие конструкции- наружные

несущие кирпичные стены с монолитными сердечниками, согласно расчету, толщиной 380ммс наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, объемным весом 175 кг/м3, толщиной 100мм. Внутренние несущие стены - кирпичные, толщиной 380мм; внутренние перегородки, толщиной 120мм и 250мм. Покрытие - монолитное ж/б толщиной 160мм с утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, объемным весом 175 кг/м3, толщиной 100мм. Кровля- чердачная скатная по деревянным стропилам, покрытие кровли -металлочерепица. Наружная отделка здания: - цоколь, стены – с утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, объемным весом 175 кг/м3, толщиной 100мм декоративная штукатурка по сетке с окраской с фасадными красками. Внутренняя отделка: - потолки – подвесной потолок типа ''Армстронг", затирка, окраска водоэмульсионной краской белого цвета; - стены и перегородки -штукатурка, водоэмульсионная окраска белого цвета, облицовка с МДФ, облицовка керамической плиткой светлых тонов; - полы - керамогранит, линолеум, керамическая плитка, бетонное покрытие.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 353376,709 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 243229,092 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 72285,827 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 318039038 тенге 35 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 243229,092 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 72285,827 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства. РЕШИЛ: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Управление строительства Алматинской области» Жолжанов Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Алматықұрылысэксерт» Крутиков В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ПСК Градцентр» Байшуаков С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик:

«Нұр-Шапағат-Құрылыс» Кереев К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
По объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области	1		58	728,16	2456,2	558,57				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б ленточный	Кирпич	Чердачная	БМК	От ТП	Центральное	Бойлер	Септик	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,35га	728,16	658,9	69,26	1030		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					102шт		1345,96		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	Тамбур	3,5			
	2	2	Вестибюль	21,7			
	3	3	Гардероб	8,5			
	4	4	Сан-узел для маломобильных	3			
	5	5*	Коридор	44,6			
	6	5	Коридор	12,9			
	7	6	Кабинет доврачебного приема	12,2			
	8	7	Кабинет врачебного приема	12,7			
	9	8	Приемная	7,1			
	10	9	Кабинет главного врача	10,2			
	11	10	Комната персонала	11,4			
	12	11	Душевая	1,8			
	13	12	Сан узел	2,0			

14	13		Кабинет физиотерапевтического приема	14,2		
15	14		Процедурный кабинет	14,5		
16	15		Коридор	5,0		
17	16		Тамбур	3,2		
18	17		Кабинет забора макроты	8,1		
19	18*		Коридор	3,2		
20	18		Помещение вр.хранения мед.отходов	4,5		
21	19		Кабинет приема противотурберкулезных препаратов	9,7		
22	20		Кладовая грязного белья	8,3		
23	21		Помещение хранения дез.средств	26,1		
24	22		Кладовая чистого белья	7,7		
25	23		Коридор	7,8		
26	24		Мед.архив	4,3		
27	25		Помещение взятия проб крови	5,4		
28	26		Лаборатория	9,8		
29	27		Сан узел для персонала	3,8		
30	28		Сан узел для посетителей	3,8		
31	29		Кабинет стерилизации	12,2		
32	30		Тамбур	2,2		
33	31		Изолятор	10,8		
34	32		Шлюз	2,4		
35	33		Сан узел	3,5		
36	34		Помещение приема проб	3,1		
37	35		Тамбур	2,9		
38	36		Регистратура	11,1		
39	37		Смотровая	18,2		
40	38		Шлюз	5,6		
41	39		Кабинет гинеколога	11,2		
42	40		Помещение уборочного инвертаря	4,2		
43	41		Складское помещение	8,0		
44	42		Кабинет стоматолога	14,7		

	45	43	Электрощитовая	1,6		
	46	44	Тамбур	3,2		
	47	45	Вестибюль-гардеробная	12,7		
	48	45*	Тамбур	9,0		
	49	46	Кабинет педиатра	10,6		
	50	47	Прививочный кабинет	10,1		
	51	48	Сан узел	2,7		
	52	49	Тамбур	3,4		
	53	50	Приемно-смотровой фильтр бокс	10,9		
	54	51	Шлюз	1,5		
	55	52	Сан узел	1,2		
	56	53	Процедурный кабинет	11,5		
	57	54	Тепловой пункт	4,8		
	58	55	Кладовая	2,8		
	59	56	Картотека	10,6		
	60	57	Прививочный кабинет	8,3		
	61	58	Кабинет фельдшера	11,3		

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ж/б ленточный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпич
	2) перегородки		кирпич
3	Перекрытия	чердачное	Монолит
		междуэтажное	
4	Крыша		Чердачная
5	Полы	1-го этажа	Керамогранит, линолеум
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	ПВХ

		двери		Деревянные, металлические
7	Отделочные работы	внутренние		Улучшенная штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, эмалированная окраска, МДФ, кафель.
		наружные		Утепление мин.плитой, улучшенная штукатурка, декоративная штукатурка.
8	Горячее водоснабжение			Бойлер
9	Водопровод			Центральный
10	Канализация			Септик
11	Электроосвещение			От ТП
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Блочно-модульная котельная на жидком топливе
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
	Гараж
Площадь (м 2)	69,26
Высота строения (м)	5,2
Объем строения (м 3)	241,92
Фундамент	ж/б ленточный
Стены	Кирпич
Перекрытия	Монолитное
Крыша	Чердачная
Полы	Бетонное покрытие
Окна	ПВХ
Двери	Металлические
Внутренняя отделка	Штукатурка известковая
Наружная отделка	Декоративная штукатурка
Печи	-

Заказчик
ГУ «Управление строительства
Алматинской области»_____Жолжанов Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «ПСК Градцентр»_____Байшуаков С.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"29" 12 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» адрес:Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143,

наименование организации, юридический адрес

в лице генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович действующий на основании Устава.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области» Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Караойский сельский округ, с.Нургиса Тлендиеа.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице руководителя Жолжанов Даурен Бахтрович

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПСК Градцентр» №108-нк.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_ ГУ «Управление строительства Алматинской области» от 28.12.2018года ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,35		0,35	
Площадь застройки		795,66		795,66	
Общая площадь основного здания	$м^2$	558,57		558,57	
Полезная площадь	$м^2$	509,17		509,17	
Строительный объем, в том числе	$м^2$	2456,2		2456,2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание врачебной амбулатории представляет собой одноэтажное прямоугольное формы в плане, с размерами по наружным осям 46,4*13,0м. Высота этажа 3м от пола до потолка. Функционально здание разделено на три части. В центральной части (оси 4-6) расположена вестибюльная группа с гардеробной, регистратурой, кабинетом доврачебного и врачебного приема и изолятором с санузлом. Изолятор имеет самостоятельный выход на улицу. В левой части здания (оси 1-4) расположены помещения администрации и персонала, лаборатории, процедурный кабинет, кабинет физиотерапевтического лечения, медицинский архив. В правой части здания (оси 6-9) расположены кабинеты узких специалистов, прививочный кабинет с картотекой, а также детское отделение. Дтское отделение расположено в непроходной зоне, имеет самостоятельный наружный выход. В здании предусмотрены санузлы для посетителей, для инвалидов и отдельно для персонала, вспомогательные и технические помещения. Ограждающие конструкции- наружные

несущие кирпичные стены с монолитными сердечниками, согласно расчету, толщиной 380ммс наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, объемным весом 175 кг/м3, толщиной 100мм. Внутренние несущие стены - кирпичные, толщиной 380мм; внутренние перегородки, толщиной 120мм и 250мм. Покрытие - монолитное ж/б толщиной 160мм с утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, объемным весом 175 кг/м3, толщиной 100мм. Кровля- чердачная скатная по деревянным стропилам, покрытие кровли -металлочерепица. Наружная отделка здания: - цоколь, стены – с утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, объемным весом 175 кг/м3, толщиной 100мм декоративная штукатурка по сетке с окраской с фасадными красками. Внутренняя отделка: - потолки – подвесной потолок типа ''Армстронг", затирка, окраска водоэмульсионной краской белого цвета; - стены и перегородки -штукатурка, водоэмульсионная окраска белого цвета, облицовка с МДФ, облицовка керамической плиткой светлых тонов; - полы - керамогранит, линолеум, керамическая плитка, бетонное покрытие.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 05. 2020г;

месяц, год

окончание работ: 12. 2020г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 7;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Председатель СПК «Қараой Су» Караойского сельского округа Илийского района Алматинской области Аманжолов Марат Сагадатович
29.12.2020 ;

АО «Алатау Жарық Компаниясы», начальник РЭС «Отеген Батыр» Куандыков Жандос Мырзакевич 29.12.2020г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Руководитель ГУ «Отдел занятости и социальных программ Илийского района» Айтенова Жумагуль Смаиловна 30.12.2020г;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович 29.12.20г

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"29" 12 20 года

Технический надзор ТОО «Алматыкурылысэкперт» директор Абдикадыров Абдуллахан Исаевич. Алматинская область, г.Талдыкорган, мкрн. Молодежный, д. 37, оф. 12

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперт Крутиков Валерий Анатольевич №KZ04VJE00026121 от 01.04.2014г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора от 29.04.2020г №70/04/20,

№ договора и дата

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области» Алматинская область, Илийский район, Караойский с.о., село Нургиса Тлендиева

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» руководитель Жолжанов Даурен Бахтурович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» лицензия:17004018, от 06.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 12.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6;

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 7 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 353376,709 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 243229,092 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 72285,827 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 318039038 тенге 35 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 243229,092 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 72285,827 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ПСК Градцентр» №108-нк

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ ««Управление строительства Алматинской области» от 28.12.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «Алматыкурылысэксперт» директор Абдикадыров Абдуллахан Исаевич 29.12.2020г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору в лице Крутиков Валерий Анатольевич №KZ04VJE00026121 от 01.04.2014г 29.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"29" 12 2020 года

Авторский надзор ТОО «ПСК Градцентр» директор Нильдибаев Нуржан Сержанович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Байшуаков Салим Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказа от 18.05.2020 №09-АН

№ договора и дата

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Тлендиева Илийского района Алматинской области»

по адресу: Алматинская область, Илийский район, Караойский с.о., село Нургиса Тлендиева

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» руководитель Жолжанов Даурен Бахтурович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» лицензия:17004018, от 06.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 05.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 12.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц; фактически 7 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ПСК Градцентр» №108-нк,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Управление строительства Алматинской области» от 28.12.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «ПСК Градцентр» директор Нильдибаев Нуржан Сержанович 29.12.2020г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Байшуаков Салим Болатович 29.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)