«Павлодар қаласы, Мир көшесі, 56/2 мекенжайында орналасқан Павлодар педагогикалық университетінің жүзу бассейнін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
06.12.2022 ж. № 06-0331/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Павлодар педагогикалық университеті" коммерциялық емес акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"НИКА-К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0331/22 от 06.12.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт плавательного бассейна Павлодарского педагогического университета, расположенного г. Павлодар, ул. Мира, 56/2»

ЗАКАЗЧИК:

Некоммерческое акционерное общество "Павлодарский педагогический университет"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "НИКА-К"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт плавательного бассейна Павлодарского педагогического университета, расположенного г. Павлодар, ул. Мира, 56/2».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 19.09.2022 г. № 01-1686.

4. ЗАКАЗЧИК: Некоммерческое акционерное общество "Павлодарский педагогический университет".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "НИКА-К", лицензия от 15.06.2015 г. №15011304.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 07 января 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт плавательного бассейна Павлодарского педагогического университета, расположенного г. Павлодар, ул. Мира, 56/2», утвержденное Председателем правления - Ректором НАО «Павлодарский педагогический университет»;
акт на право временного возмездного землепользования №0406690 от 29 июня 2021 года (кадастровый номер 14-218-112-121), выданный отделом города Павлодара по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;
дефектная ведомость от 20 августа 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт плавательного бассейна Павлодарского педагогического университета, расположенного г. Павлодар, ул. Мира, 56/2», утвержденная Председателем правления - Ректором НАО «Павлодарский педагогический университет»;
экспертное заключение по техническому обследованию строительных конструкций помещения бассейна, расположенного по ул.Мира, 56 в г.Павлодаре, выполненное ТОО «Building and construction» в 2019 году (свидетельство об аккредитации №00273 от 04 апреля 2019 года, аттестаты экспертов Сулейменова Н.Д. №KZ29VJE00017426 от 12 мая 2016 года, Табаева О.А. №KZ09VJE00041648 от 15 октября 2018 года);
перечень основного оборудования и изделий, принятых по ценовым предложениям, утвержденный Председателем правления - Ректором НАО «Павлодарский педагогический университет» от 15 ноября 2022 года.

Технические условия:
выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №2519-13-ГПЭС от 12 сентября 2013 года на присоединение к электрическим сетям АО «ПРЭК».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: Павлодарская область, город Павлодар, улица Мира, 56/2.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
2	Проект организации строительства	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Энергетический паспорт объекта	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
5	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует
7	Сметная документация	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует
8	Отопление и вентиляция	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 гг., в том числе:	млн. тенге	20,416	25,494
1.1	СМР	млн. тенге	9,177	9,659
1.2	оборудование	млн. тенге	7,723	8,109
1.3	прочие затраты	млн. тенге	3,516	7,726
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2022 года (ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	-	4,726
2.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	20,416	20,767
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт плавательного бассейна Павлодарского педагогического университета, расположенного г. Павлодар, ул. Мира, 56/2» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласы, Мир көшесі, 56/2 мекенжайында орналасқан Павлодар педагогикалық университетінің жүзу бассейнін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Вассерберг А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону