Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 14 » марта 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "РДМ Строй" - Лицензия: №01748, 26.06.2020, III, Республика Казахстан, г.Алматы, К.Сатпаева , 90/3**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Есимкулова А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **" Автоматическая пожарная сигнализация (АПС) и системы оповещения при пожарах (СОУЭ) на объектах Университет Есенова » по адресу: Мангистауская область, город Актау, 32 микрорайон 1"**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Некоммерческое акционерное общество "Каспийский университет технологий и инжиниринга имени Ш.Есенова", руководитель Нұрмағанбет Е.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.;
б) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429 г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 310, кв.91, ГСЛ №04284 от 21.04.2023г. ;
в) ТОО «Самрук PRO 2050» БИН 230840016244 Жамбылская обл., г.Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, ГСЛ №23018968 от 25.08.2023г.;
г) ТОО «STM Stroy» БИН 230540040618 г.Астана, ул.Сығанак, д.47, н.п. 12а, ГСЛ №23018768 от 23.08.2023г.
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **Производственный коопертив "Проектный институт Премиум", ГСН№22002377, 08.02.2022 года, Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А. , К.Сатпаева , 14.**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Некоммерческое акционерное общество "Каспийский университет технологий и инжиниринга имени Ш.Есенова"**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность,

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
«Общежитие на 300 мест, город Актау, микрорайон 3Б, дом 10, Мангистауская область»					
Число этажей	**номер**	**4**		**4**	
Общая площадь	**м2**	**2924,0**		**2924,0**	
«Общежитие, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 27, здание 7»					
Число этажей	**номер**	**5**		**5**	
Общая площадь	**м2**	**4654,0**		**4654,0**	
Учебный корпус №2, г.Актау, 24 микрорайон, здание №12					
Число этажей	**номер**	**4**		**4**	
Общая площадь	**м2**	**8369,7**		**8369,7**	
Учебный корпус №3, г.Актау, 11 микрорайон, здание №46					
Число этажей	**номер**	**2**		**2**	
Общая площадь	**м2**	**2615,5**		**2615,5**	
Общая сводная сметная стоимость строительства	**Тенге**	**160 419 581**		**160 419 581**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-		-	-

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундамент - ленточные из сборных бетонных блоков и железобетонных плит фундадентов;

Наружние стены - легкобетонные блоки для стен толщиной 500мм;

Внутренние стены и простенки - кирпичные толщиной 380мм из кирпича силикатного полнотелого и кирпича керамического полнотелого;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ***: декабрь 2023 года;***

(месяц, год)

окончание работ: ***март 2024 года;***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3 месяца;***

фактически, месяц: ***3 месяца;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100,00%*** и фактически применено ***99,63%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **" Автоматическая пожарная сигнализация (АПС) и системы оповещения при пожарах (СОУЭ) на объектах Университет Есенова » по адресу: Мангистауская область, город Актау, 32 микрорайон 1"** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "РДМ Строй", директор Есимкулов А.А. 14.03.2024 г

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.