Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«25» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГрадСтройСервис» - Лицензия: №21032494, 10.08.2023, II категория, Республика Казахстан, г.Астана, улица Сыганак, здание 47, н.п. 29, почтовый адрес 010020**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту **«Капитальный ремонт здания Аканского комплекса школа-ясли-сад по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с. Куспек. Корректировка сметной документации»**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования Айыртауского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области»**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) ТОО «АНАР-АСЕМ» БИН 090440016046 Республика Казахстан, г. Шымкент, микрорайон Мирас, ул. Сак Ели д. 32, ГСЛ №17001586 от 31.01.2017г.;
2) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750, СКО, г. Петропавловск, ул. Ж. Кизатова, 3в, кв. 87, ГСЛ №23008533 от 10.04.2023г.
3) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169, Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ 187, ГСЛ №18005198 от 12.03.2018г.
4) ТОО «Гранд Тауэр Сервис» БИН 040740015961 Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Достык, 38, ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.
5) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.
6) ТОО «ARS-Group 2023» БИН 230540017752 Республика Казахстан, Павлодарская обл. г. Павлодар ул. Академика Сатпаева д. 97, ГСЛ №23013480 от 12.06.2023г.
7) ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН» БИН 230640016014 Республика Казахстан, г. Астана, ул. Проспект БОГЕНБАЙ БАТЫР д. 56а кв. (офис) 64, ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г.
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана Проект «Индустрия», ГСЛ №0002515 от 05.04.2007 года**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования Айыртауского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области» № 289 от 07.03.2023 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Площадь участка по акту	**га**				
Площадь участка в границах ограждения	**га**				
Площадь застройки в том числе:	**м2**				
площадь застройки школы	**м2**				
площадь застройки крыльца, лестницы и т.д.	**м2**				
Площадь покрытий в том числе:	**м2**				
асфальтобетонное покрытие	**м2**				
покрытие из брусчатки	**м2**				
площадки	**м2**				
отмостка	**м2**				
покрытие из тактильных плит	**м2**				
Площадь озеленения	**м2**				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Двери внутренние – деревянные;

Двери наружные – металлические;

Оконные блоки – из поливинилхлоридных профилей;

Кровля – монтаж деревянной конструкций кровли и устройство покрытий кровли из профилированных оцинкованных листов по деревянной обрешетке, устройство теплоизоляций кровли из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем, монтаж ограждения кровли;

Внутренняя отделка – штукатурка стен и потолков раствором из сухих смесей на гипсовой основе с водоэмульсионной покраской, отделка стен керамической плиткой;

Потолок – устройство потолков из гипсокартонных листов, устройство подвесного потолка из декоративно–акустических плит;

Полы – устройство полов из керамических плит и керамогранита, устройство полов из линолеума, устройство бетонных полов;

Электроосвещение – прокладка проводов, монтаж светильников;

Монтаж системы – водоснабжения, отопления, канализаций К1, тепловых сетей;

Монтаж козырька, устройство бетонной отмостки по периметру здания школы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **01.06.2023 года;**
(месяц, год)

окончание работ: **15.09.2023 года;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца;**

фактически, месяц: **3 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100,00%** и фактически применено **99,63%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____
_____
_____
_____
_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____
_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания Аканского комплекса школа-ясли-сад по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с. Куспек. Корректировка сметной документации»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик
(генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ГрадСтройСервис» Жуматаев Б.С. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.