Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года № 235
форма

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О КАЧЕСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**
**на объекте**
**«Строительство школы №33 на 50 ученических мест в селе Соганды Кордайского района Жамбылской области»**

«23» июля 2018 г.

**Авторский надзор:** ТОО «Тараз-Технопроект» директор Олжабеков Мурат Бектенович, юридический адрес: 080000 Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Аскарова, 86А

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

**в лице:** Атамбаева Сабита Абдрахмановича

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта

**действующего на основании:** Приказа №10 от 31.01.2017 и №1 от 27 03.2018г.

№ договора и дата

**по объекту:** «Строительство школы №33 на 50 ученических мест в селе Соганды Кордайского района Жамбылской области»

наименование и местонахождение объекта

**Заказчиком которого является:** КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района» в лице руководителя Мендекеева Е..

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**подтверждает, что:**

1. Строительство объекта осуществлялось;

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Темир-Строй Сервис» от 19.06.2014 г.№14009081

наименование организации, № лицензии и дата получения

**в лице** руководителя Ниеткалиева Габита Ибраимовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями без привлечения субподрядных организаций

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 15.02.2017 г.;
(месяц, год)

окончание работ: июль 2018 г.;
(месяц, год)

При продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства : 8,0 (восемь )
месяцев

фактически: 8,0 (восемь ) м-цев

3 . Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 395 898,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ .Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 36 438,0 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 373 410,347 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 339 410,347 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 34,0 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «ЕлМолЖан» № 17 ГСЛ № 001995 от 15.12.2011г.

наименование проектной организации, номер проекта

**утвержденным(ой):** Филиал РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области г.Тараз Бирюкова И.В.от 21.02.2012г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства);

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требования государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

**инженер авторского надзора:** Атамбаев Сабит Абдрахманович №8-П от 12.04.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) № приказа

« 23 » июля 2018 г.

подпись, дата *М.П.*

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

« 23 » июля 2018 года

Технический надзор ТОО «ТАРАЗ-ТЕХНОПРОЕКТ», директор Олжабеков М., РК., Жамбылская область, город Тараз, улица Аскарова 86 «А»
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*
в лице эксперта технического надзора Абдрахманов Б.А. №KZ60VJE00026859 от 30.05.2012г., KZ33VJE00026860 от 31.12.2013г., KZ60VJE00026859 от 086.06.2012г., действующего на основании договора №, приказа №8-П от 12.04.2018г.
*(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, № договора и дата)*
по объекту: «Строительство школы №33 на 50 ученических мест в селе Соганды Кордайского района Жамбылской области»
*(наименование и местонахождение объекта)*
заказчиком которого является КГУ "Отдел архитектуры,градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области», руководитель Мендекеев Е.
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось генеральным подрядчиком ТОО «Темир–Строй Сервис и Ко», РК., Жамбылская область, Кордайский район, ГСЛ № 07103
*(наименование организации, № лицензии и дата получения)*
в лице директора Ниеткалиева Габита Ибраимовича
*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 15.02.2017год.
*(месяц, год)*
окончание работ: июль 2018год.
*(месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 8,0 (восемь) месяцев;
фактически 8,0 (восемь) месяцев;;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 395 898,0 тысяч (три сто девяносто пять миллионов восемьсот девяносто восемь тысячи ) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 395 898,0 тысяч (три сто девяносто пять миллионов восемьсот девяносто восемь тысячи) тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 36 438,0 тысяч(тридцать шесть миллионов четыресто тридцать восемь тысяч ) тенге
4. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию 373 410,347 тысяч (тристо семдесят три миллионов четыресто десять тысяч тристо сорок семь) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 339 410,347 тысяч (тристо тридцать девять миллион четыресто десять тысяч тристо сорок семь) тенге , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 34,0 тысяч (тридцать шесть миллионов четыресто тридцать семь тысяч шестьсот девяносто) тенге
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) разработанной ТОО «ЕлМолЖан», ГСЛ №001995 от 15.12.2011г.
*(наименование проектной организации)*
утвержденной КГУ " Отдел архитектуры,градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области»
*(наименование организации утвердившей проект)*
и отвечает требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства: заключение по проекту №00190 от 21.02.2012г. филиал РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области г.Тараз

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудования и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация **ТОО «ТАРАЗ-ТЕХНОПРОЕКТ», директор Олжабеков М.**
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

Эксперт технического надзора _____ Абдрахманов Б.А.
подпись

« 23 » июля 2018 год

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
форма

**Декларация о соответствии**

«__09__» июля 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко» РК, Жамбылская область , Кордайский района , с. Кордай ул. Жибек Жолы 151**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора - **Ниеткалиев Габит Ибраймович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «**Строительство школы №33 на 50 ученических мест в с. Соганды Кордайского района Жамбылской области»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации; **ТОО «ЖКСТРОЙ»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация); **ТОО «Тараз-Технопроект»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства акимата Кордайского района Жамбылской области» №17 от 28 января 2015 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 50 | учеников | 50 | 50 | 50 | 50 |

школа имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 1442,32 | 1442,32 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 6726,14 | 6726,14 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | 0 | 0 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | 0 | 0 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными ; Площадь участка -2 г.,площадь застройки (общая)-1285,9 м2, габаритные размеры здания школы – 15*48 =720 м2, котельная размер 6,8*12, дымовая труба Д=500 мм, Н=18 м, резервуары противопожарные V=100 м3 -2 шт.,Надворный туалет на 8 оч..Сточные воды поступают в водонепроницаемый выгреб V=10 м3. Отопление школы предусмотрено от 2-х отопительных котлов мощностью -75 кВт. Сейсмичность района строительства – не менее 8 баллов. Школа предназначена на 50 учащихся, предусмотрена одна смена с наполняемостью по 12 учащихся в классе.Здание школы состоит из; 1- Основной учебный корпус, 2-Спортивный зал, 3-кабинеты для начальных классов. Также предусмотрено размещение на участке школы следующих сооружений;

-строительство отдельно стоящего здания котельной с дымовой трубой;

- дизельной электростанций;

- спортивных и игровых площадок *(футбольное поле, прямая беговая дорожка на 105м, комбинированная площадка для игры в баскетбол и волейбол)*;

Также проектом предусмотрен снос существующего здания школы, строительство новой линии электропередач ЛЭП -10 кВ - 15 км. с устройством новой трансформаторной подстанций. Из-за отсутствия в селе водопровода для обеспечения питьевой водой предусмотрено строительство скважины и отдельно стоящих водозаборных сооружений с насосными станциями и резервуарами для воды емкостью 100м3 (2шт). Строительство столовой, спортивного зала и библиотеки с подключением к интернету.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __апрель 2017 г. месяц, год
окончание работ июль 2018 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8,0 ;
фактически, месяц: 8,0;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство начальной средней школы №33 на 50 мест в с. Соганды Кордайского района Жамбылской области**

**готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Темир-Строй Сервис и Ко»

**Ниеткалиев Г.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.