Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области"**

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5"**

Стройка : **Проектирование и строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в с.Лобаново Айыртауского района Северо-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**

Договор подряда **№86 от 04.07.2022 года**

Акт выполненных работ №5
за сентябрь месяц 2023 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 02-01-02.ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ВЫШЕ 0,000												
РАЗДЕЛ 4.Кровля												
38	**1108-0201-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Столбы прямоугольные неармированные из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**$м^3$ кладки**		**0.9**	**28870.31**	**4541.24**	**25983**	**4087**	**6999**	**14756**	**43999**
		НР - 93%; СП - 8%				**16551.96**	**1078.16**	**14897**	**970**		**3259**	
39	**213-101-0101 РСНБ РК 2022**	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100**	**1000 шт.**		**0.3636**	**116721.00**	**--**	**42440**	**--**	**42440**	**--**	**45835**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**3395**	
40	**1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28**	**Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	**$м^2$ изолируемой поверхности**		**440.66**	**1944.21**	**43.62**	**856736**	**19222**	**667767**	**159396**	**1097420**
		НР - 92%; СП - 8%				**385.21**	**7.96**	**169747**	**3508**		**81289**	
41	**1112-0101-1303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28**	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	**$м^2$ утепляемого покрытия**		**440.66**	**2277.98**	**90.39**	**1003815**	**39831**	**515075**	**422527**	**1540451**
		НР - 92%; СП - 8%				**1018.72**	**23.51**	**448909**	**10360**		**114109**	
42	**1112-0101-1304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой**	**$м^2$ утепляемого покрытия**		**440.66**	**876.92**	**88.24**	**386424**	**38884**	**--**	**329266**	**772945**
		НР - 92%; СП - 8%				**788.68**	**23.51**	**347540**	**10360**		**57255**	
44	**1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28**	**Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой (доп.слой по периметру наружных стен шириной 1м)**	**$м^2$ изолируемой поверхности**		**100.8**	**1782.51**	**43.62**	**179677**	**4397**	**136451**	**36461**	**233430**
		НР - 92%; СП - 8%				**385.21**	**7.96**	**38829**	**802**		**17291**	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
45	1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Стропила. Установка с изготовлением**	**$м^3$ древесины в конструкции**		20.45688	258573.39	1388.28	5289605	28400	4320305	857164	6638511
		НР - 90%; СП - 8%				45994.33	562.36	940900	11504		491741	
46	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**$м^3$ древесины в конструкции**		20.45688	13177.88	105.32	269578	2154	232468	32365	326099
		НР - 90%; СП - 8%				1708.76	49.14	34956	1005		24155	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**					8054258	136975	5921505	1851935	10698687
								1995778	38509	--	792494	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					8054258				
	Материалы		Тенге					5879063				
	Всего заработная плата		Тенге						2034287			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					42440				
		Накладные расходы	Тенге					1851935				
		Сметная прибыль	Тенге					792494				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					10698687				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									992
		Сметная заработная плата	Тенге						2034287			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге					10698687				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									992
		Сметная заработная плата	Тенге						2034287			
		ИТОГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ ВЫШЕ 0.000:	**Тенге**									10698687
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					1995778				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						136975			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						38509			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							5921503		
		- Накладные расходы	Тенге								1851935	
		- Сметная прибыль	Тенге								792494	
Протокол замены №2												
Локальная смета 02-01-02												
Общестроительные работы выше 0,000												
Раздел 4.Кровля												
1	1110-0114-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Настил рабочий толщиной 25 мм разреженный. Устройство по фермам**	**$м^2$ покрытия**		668	4073.18	55.92	2720884	37354	2358354	307734	3270909
		НР - 90%; СП - 8%				486.79	25.08	325176	16753		242290	
2	236-106-0404 РСНБ РК 2022	**Состав антисептический на органическом растворителе для защиты древесины паста ПАФ ЛСТ**	**т**		0.38744	1189326.00	--	460792	--	460792	--	497655
		СП - 8%				--	--	--	--		36863	
3	1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	**$м^2$ кровли**		380.186	1450.08	36.78	551300	13983	38410	464344	1096897
		НР - 92%; СП - 8%				1312.27	15.29	498907	5813		81253	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**					3732976	51337	2857556	772078	4865460
								824083	22566	--	360406	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					3732976				
	Материалы		Тенге					2396764				
	Всего заработная плата		Тенге						846649			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					460792				
		Накладные расходы	Тенге					772078				

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Сметная прибыль	Тенге					**360406**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**4865460**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**409**
		Сметная заработная плата	Тенге						**846649**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге					**4865460**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**409**
		Сметная заработная плата	Тенге						**846649**			
		ИТОГО ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ №2:	**Тенге**									**4865460**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					**824083**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						**51337**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						**22566**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							**2857556**		
		- Накладные расходы	Тенге								**772078**	
		- Сметная прибыль	Тенге								**360406**	
Протокол замены №3												
Локальная смета 02-01-02												
Общестроительные работы выше 0,000												
Раздел 1.СТЕНЫ												
		Парапет										
1	**1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стены наружные простые из облицовочного кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (парапет, Кр-р-пу125, цвет Морковь)**	**$м^3$ кладки**		**38.62244**	**25691.90**	**4973.66**	**992284**	**192095**	**322195**	**493956**	**1605139**
		НР - 93%; СП - 8%				**12376.07**	**1375.93**	**477994**	**53142**		**118899**	
2	**213-101-0702 РСНБ РК 2022**	**Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125 (цвет Морковь)**	**1000 шт.**		**14.67653**	**109188.00**	**--**	**1602501**	**--**	**1602501**	**--**	**1730701**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**128200**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**2594785**	**192095**	**1924696**	**493956**	**3335840**
								477994	**53142**	**--**	**247099**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					**2594785**				
	Материалы		Тенге					**322195**				
	Всего заработная плата		Тенге						**531136**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1602501				
		Накладные расходы	Тенге				493956				
		Сметная прибыль	Тенге				247099				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3335840				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								258
		Сметная заработная плата	Тенге					531136			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3335840				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								258
		Сметная заработная плата	Тенге					531136			
		ИТОГО ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ №3:	**Тенге**								**3335840**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				477994				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					192095			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					53142			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1924696		
		- Накладные расходы	Тенге							493956	
		- Сметная прибыль	Тенге							247099	
		ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**								**18899987**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3297855				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					380407			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					114217			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						10703755		
		- Накладные расходы	Тенге							3117969	
		- Сметная прибыль	Тенге							1399999	
		Итого по акту	**Тенге**				**18 899 987,00**				
		Временные здания и сооружения 1,5%	**Тенге**				**283 499,81**				
		Итого с учетом временных зданий и сооружений 1,5%	**Тенге**				**19 183 486,81**				
		Непредвиденные работы и затраты-2%	**Тенге**				**383 669,74**				
		Итого с учетом непредвиденных работ и затрат 2%	**Тенге**				**19 567 156,54**				
		Авторский надзор 1,12%	**Тенге**				**219 152,15**				
		Итого с учетом авторского надзора	**Тенге**				**19 786 308,69**				
		Скидка подрядчика 5%	**Тенге**				**989 315,43**				
		Итого с учетом скидки подрядчика 5%	**Тенге**				**18 796 992,48**				
		Налог на добавленную стоимость, 12%	**Тенге**				**2 255 639,10**				
		Итого с учетом налога на добавленную стоимость,12%	**Тенге**				**21 052 631,58**				

ЗАКАЗЧИК:

КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области"
Руководитель

Галеев К.Т.
БИН 030140002400

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПМК-5"
Директор

Шаяхин К.К.
БИН 041240008884

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР:

ТОО "Altimus LTD"
Эксперт технического надзора

Нурманов С.К.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
ТОО "Севгражданпроект"
Эксперт авторского надзора

Валин К.Е.