Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» августа 20 19 г.

Заказчик *КГУ «Отдел образования акимата района имени Г.Мусрепова Северо-Казахстанской области» И.о. Руководителя Карабаева Э.М.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии *ТОО «ПМК-5» от 14.08.2019г. , Северо-Казахстанская область, район им. Г.Мусрепова, с. Новоишимское, улШкольная 1Г ,договор №110 от 22.04.2019г., директор Шаяхин К.К.*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *ТОО «Тех сапа Алматы» эксперт ШтейнгауерТатьяна Николаевна, Казахстан,Ленгер,Б.Майлина 6*
организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту*ТОО фирма«АМБ»,договор № 124 от 26.04.2019г.,директор Багин Анатолий Николаевич,* (дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт здания КГУ «Новоишимская средняя школа №1»*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Северо-Казахстанская область , район имени Г.Мусрепова с.Новоишимское*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что: *Капитальный ремонт здания КГУ «Новоишимская средняя школа №1»*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от *АПЗ*

_____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№KZ15REA00130967 от23.05.2019г КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»*
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) _____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Карабаева Э.М.*.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *05.2019г.;*
месяц, год

окончание работ *08.2019г*.;
месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*;
фактически, месяц: *3*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Новоишимская средняя школа №1	*Кв*	*3992,3*			

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)	3992,3	3992,3
Число этажей	Этаж	3	3

Общий строительный объем	Метр в кубе (далее м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		Общая	Жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
Двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных				-	-	-
И более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: отделочные работы,*Замена окон,дверей,внутренняя отделка стен,потолков,замена полов,ремонт электроосвещения,водоснабжения,канализация* (краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 134508,0_ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных

работ_*112499,0*_ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

__*0*___тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

_-_тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_-__ тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_- тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Капитальный ремонт здания КГУ «Новоишимская СШ №1»по адресу:СКО район им.Г.Мусрепова, с.Новоишимское,*
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Карабаева Э. М.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *ТОО «Тех. Сапа Алматы» эксперт Штейнгауер Т.А.* фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор *ТОО фирма « АМБ» директор Багин А.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)*ТОО «ПМК-5» директор Шаяхин К.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя
М.П.