SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Цена региона Павлодарская область Майский район

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2В

Заказчик: ГУ "Отдел образования Майского района" управления образования Павлодарской области БИН 060140009959
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис" БИН 151140003505 г.Шымкент, жилой массив Тассай, 1280
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания КГУ "Малайсаринская средняя общеобразовательная школа" в с. Малайсары, Майского района, Павлодарской области
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания школы
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 51 от 06.03.2023г

Акт приемки выполненных работ №3 от 20.07.2023г
за июль 2023г

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Локальная смета № 02-01-01										
		Раздел 1 Внутренняя отделка										
		1.1 Потолок										
2	1115-0203-0204		Потолки. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	849,26	2 073,66 1 386,48	105,94 88,50	1761076 1177482	89971 75160	493624 -	901902 213038	2876016
3	1115-0405-0113		Потолки, подготовленные под	м2	680,29	499,94	1,11	340104	755	57178	203427	587014

		окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	окрашиваемой поверхности		414,78	0,54	282171	367	-	43483	
4	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР=72%	м2	680,29	259,82	0,47	176753	320	21477	111676	311504
			окрашиваемой поверхности		227,78	0,22	154956	150	-	23074	
	1.2 Стены										
7	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2	1195,8	432,90	1,11	517662	1327	100507	299861	882924
			окрашиваемой поверхности		347,74	0,54	415827	646	-	65402	
8	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР=72%	м2	1195,8	214,69	0,47	256726	562	37751	157447	447307
			окрашиваемой поверхности		182,65	0,22	218413	263	-	33134	
	Раздел 4 Демонтаж										
80	1146-0201-0802	Потолки . Отбивка штукатурки с поверхностей НР=72%	м2	874,76	322,29	-	281926	-	-	202987	523706
					322,29	-	281926	-	-	38793	
	Итого по разделу 4				**523 706**						
	Раздел 5 Прочие работы										
	5.1 Отмостка										
93	1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство отмостки НР=72%	м3	37,13	43 754,83	0	1624398	0	1444176	142041	1907754
					4 854,46		180222	17057	-	141315	
						459					
	Итого по локальной смете № 02-01-01				**7 536 225**						
	Локальная смета № 07-01-01										
Раздел 2 Ограждение											
12	8601-0602-0403	Ограждение из профильных труб, с металлическими стойками, размеры секции 3,0 м х 2,0 м НР=91%	секция	33	170 356,00	643,00	5621748	21219	4606932	909669	7053930
					30 109,00	183,00	993597	6039	-	522513	
	Раздел 3 Демонтажные работы										
17	1218-0101-2602	Заборы . Разборка НР=72%	м2 забора	1210	804,38	-	973300	-	-	700776	1808002

					804,38	-	973300	-	-	133926	

Итого по локальной смете № 07-01-01 **8 861 932**

Нулевая смета

Раздел II. Добавить

2. Спортивная площадка											
6	1111-0101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.12:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	1120	1 297,01	42,24	1452651	47309	775230	474131	2080925
					562,60	25,36	630112	28403	-	154143	
7	1111-0101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 НР=72%Коб=4ОПрп.3.12:К1трр=1,15; К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	8960	186,98	7,46	1675341	66842	1547930	70641	1885660
					6,76	4,19	60570	37542	-	139679	
3.3. 1-этаж. Стены											
18	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72%	м2	615,5	2 346,36	37,45	1444185	23050	512588	667984	2281142
					1 476,11	31,21	908546	19210	-	168973	
4.1. 2-этаж. Потолок											
23	1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72%	м2	347,40	2 909,58	41,66	1010788	14473	336929	483552	1613888
					1 898,06	35,16	659386	12215	-	119547	
4.2. 2-этаж. Стены											
26	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72%	м2	811,94	2 346,36	37,45	1905104	30407	676184	881174	3009180
					1 476,11	31,21	1198513	25341	-	222902	
5.1. 3-этаж. Потолок											

28	1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72%	м2	799,84	2 909,58	41,66	2327198	33321	775733	1113312	3715751
					1 898,06	35,16	1518144	28122	-	275241	
6.1. Спортзал -155,41м2											
48	1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72%	м2 облицовки	54,1	1 123,32	81,83	60772	4427	-	42046	111043
					1 041,49	37,94	56345	2053	-	8225	
49	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простоеНР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 оштукатуриваемой поверхности	54,1	1 894,81	125,35	102509	6781	24784	55217	170345
					1 311,34	106,23	70943	5747	-	12618	
50	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основаниюНР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 поверхности облицовки	54,1	5 403,44	26,44	292326	1430	128070	117714	442843
					3 009,72	12,30	162826	665	-	32803	
7.1. Устройство покрытия пола из керамогранита. 1-этаж											
69	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. УстройствоНР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	330,63	9 318,45	242,74	3080959	80257	2422807	441587	3804350
					1 747,86	107,13	577895	35420	-	281804	
11. Входная группа (главный вход).											
88	1106-1802-0301	Конструкции ступеней монолитные в мелкощитовой опалубке. Бетонирование НР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3	10,98	75 223,07	30 196,20	825949	331554	378913	131309	1033839
					10 517,51	6 092,21	115482	66892	-	76581	
101	1112-0101-0105	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя НР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 кровли	32,7	2 537,70	27,74	82983	907	71939	7483	97703
					309,98	7,85	10136	257	-	7237	
102	1112-0101-0407	Примыкания к стенам и парапетам	м примыканий	24,8	2 397,97	30,34	59470	752	45147	9935	74957

		кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков НР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;			547,17	9,21	13570	228	-	5552	
103	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. УстройствоНР=72%ОПрп.3.12:К1трр= 1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	14,2	5 213,62	27,96	74033	397	46846	19359	100863
					1 886,67	6,80	26791	97	-	7471	
104	1112-0101-0901	Желоба настенные. Устройство НР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м желобов	0,6	12 575,70	288,22	7545	173	6499	667	8869
					1 455,76	88,75	873	53	-	657	
12. Входная группа в детский сад											
105	1146-0401-0701	Покрытия кровель из рулонных материалов. Разборка НР=72%	м2	17,2	207,49	4,39	3569	76	-	2515	6571
					203,10	-	3493	-	-	487	
106	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 кровли	46,7	3 027,47	27,04	141383	1263	128468	8713	162104
					249,51	9,64	11652	450	-	12008	
107	1112-0101-0401	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуковНР=72%ОПрп.3.12:К1трр=1, 15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м примыканий	17,2	5 233,55	94,16	90017	1620	79780	6330	104055
					501,04	10,05	8618	173	-	7708	
15. Демонтажные работы											
130	1146-0201-0802	Потолки . Отбивка штукатурки с поверхностей НР=72%	м2	646,26	322,29	0	208 283	0	0	149 963,86	386 907
					322,29	0	208 283	0	-	28 659,76	
131	1146-0201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей с откосами НР=72%	м2	2011,64	322,29	0	648331	0	0	466799	1204341
					322,29	0	648331	0	-	89210	

ИТОГО по НУЛЕВОЙ СМЕТЕ **22 295 335**

Итого по сметам **38 693 491**

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**773 870**
Итого по смете в текущих ценах с 10.06.22 г.	**39 467 361**
Итого по смете в текущих и прогнозных ценах 2023 г. (Иинф=1,050)	**41 440 729**
Итого по смете спонижающим коэффициентом к=0,95	**39 368 693**
НДС (12 %)	**4 724 243**
Всего по акту	**44 092 936**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "ГрадСтройСервис"
БИН 151140003505
Директор_____Жуматаев Б.С.

Принял (Заказчик)
ГУ "Отдел образования Майского района" управления образования Павлодарской области
БИН 060140009959
Руководитель_____Темирбулатова О.Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "ARTERIA" БИН 160340010772
Аттестат эксперта технадзора № KZ10VJE00029408

Эксперт_____Дерягин М.В.

Авторский надзор: выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО "RB Engineering Group" БИН110840010573

Директор_____Кунафиянова А.Б.

Утверждена
приказом Председателя Агенства РК по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
от " 02 "___мая___2012 г. №170

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования Майского района" управления образования Павлодарской области

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГрадСтройСервис"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Малайсаринская средняя общеобразовательная школа" в с. Малайсары, Майского района, Павлодарской области

С П Р А В К А
о стоимости выполненных работ и затрат
от 20 июля месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма		
		номер	дата	наменование		код	Код	Наименование	Код
		51	06.03.2023						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость, 12%	Всего с НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	89 174 028									
в т.ч.:										
СМР	89 174 028									
В отчётном месяце:		39 368 693							4 724 243	44 092 936
в т.ч.:										
СМР		39 368 693							4 724 243	44 092 936
Авансовый платёж 30%	26 752 208	11 810 608							1 417 273	13 227 881
Удержание 5%	4 458 701	1 968 435							236 212	2 204 647
Итого к оплате:	**57 963 118**	**25 589 650**							**3 070 758**	**28 660 408**

Заказчик: _____ Темирбулатова О.Н. /

Подрядчик: _____ /Жуматаев Б.С. /

Представитель технического надзора:
ТОО "ARTERIA" БИН 160340010772
Аттестат эксперта технадзора № KZ10VJE00029408
Эксперт_____ Дерягин М.В.