Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"28" ноября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «КазТемирСтрой», Карагандинская область, г.Темиртау, ул.Карагандинское шоссе 1/8***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сулейменова Болатбека Жангалиевича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство и дальнейшая эксплуатация поликлиники в г.Темиртау, пр. Металлургов 5 Б» (без наружных инженерных сетей)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ТОО «Новая поликлиника», Касымханова А.Г***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Строительная компания Мечел» №21025325 от 01.09.2021г.

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ПК «Резюм» Р-65-21***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ТОО «Новая поликлиника»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект, дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Амбулаторно-поликлиническая медицинская организация	чел в смену	100	100	100	100

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание двухэтажное, без подвала, П-образной формы в плане, с общими размерами в крайних осях 40,0х35,6 м. Здание состоит из трёх блоков – возводимых

блоков «А» и «В» прямоугольной формы в плане с размерами в осях 14,4х16,8 м, и существующего блока «Б» прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0 на 40,0 м. Высота первого этажа составляет 3,3 м, высота второго этажа до низа несущих конструкций покрытия – 3,0 м.

За условную отметку 0,000 здания принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 501,20 м.

Фундаменты-столбчатые монолитные, несущие стены выполнены из легкобетонных блоков, перегородки из газобетонных блоков. Наружная отделка-сайдинг по металлическому каркасу с утеплением пенополистирольными плитами толщиной 80-100 мм. Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, с двухкамерными энергосберегающими стеклопакетами, витражи – алюминиевые, индивидуального изготовления, с двухкамерными энергосберегающими стеклопакетами. Крыша – чердачная, с покрытием из стальных профилированных листов по деревянной стропильной конструкции, с наружным организованным водостоком.

Эвакуация людей с первого этажа осуществляется по коридорам, через тамбуры непосредственно наружу, со второго этажа – по лестницам, через тамбуры, непосредственно наружу.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Внутренняя отделка:

потолки – подвесной потолок типа "Армстронг", натяжные потолки из ПВХ пленки, баритовая штукатурка по сетке, шпатлевка, водоэмульсионная окраска;

стены и перегородки – штукатурка, шпатлнвка, водоэмульсионная окраска; облицовка керамической плиткой; баритовая штукатурка по сетке, водоэмульсионная окраска;

двери – металлопластиковые индивидуального изготовления, специализированные двери стальные со свинцовой обшивкой;

полы – с покрытием из керамической плитки с шероховатой поверхностью, линолеум.

Канализация-трубопроводы выполнены из ПВХ диаметром 100 и 50 мм, установлены санитарно-технические приборы (умывальники, унитазы)

Водопровод- трубопроводы холодного водоснабжения выполнены из труб ПВХ горячего водоснабжения из композитных труб ПВХ.

Естественная вентиляция осуществляется через оконные проемы механическая-путем устройство приточно-вытяжной системы вентиляции.

Покрытие тротуаров-брусчатое, покрытие проездов-асфальтовое.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *сентябрь 2022г.*;

месяц, год

окончание работ *ноябрь 2022*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*8*;

фактически, месяц:*3*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению;

ТОО "Окжетпес-Т"
Тулубаев С.Х.

ТОО "ОКЖЕТПЕС-Т" ПТО г. Темиртау

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата — Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата — Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство и дальнейшая эксплуатация полисадника в г.Темиртау, пр. Металлургов 5 Б» (без наружных инженерных сетей)*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сулейменов Болатбек Жангалиевич

КазТемирСтрой

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата — Место печати (при наличии)