Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235
форма

Декларация о соответствии

«01» июля 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Винтрейд», Республика Казахстан, г. Павлодар, ул. Камзина,178-31,**

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Дюсембаев Б.Д.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Реконструкция здания музея с пристройкой выставочного зала по адресу: ул.М.Исиналиева, 2 в г.Павлодаре (незавершенное строительство)**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства Павлодарской области" Руководитель Сатиев К.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

ТОО "тоо Строй-Инвест ПВЛ", БИН 160840017193
ТОО "АЛЬТАИР- ПВ", БИН 070140008398
ТОО "Капстрой Альянс", БИН 220940031875

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО "Казахстанский проектно иследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Управление строительства Павлодарской области" 29.12.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Этажность	эт	1		1	
Мощность объектов					
Площадь застройки	м2	143,3		143,3	
Строительный объем	м3	430,0		430,0	
Общая площадь	м2	116,5		116,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	-	общая	жилая	-	общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными Здание – 1и 2 этажное. Высота помещений 3,30м. Конструктивная схема здания – железобетонный каркас. Фундаменты –

железобетонные столбчатые и из блоков ФБС. Наружные стены – из пеноблока с утеплением и отделкой «термопанелями». Перекрытия – сборные и монолитные железобетонные плиты. Внутренние перегородки - кирпич керамический. Кровля над одноэтажной частью - односкатная из профнастила. Водосток - наружный неорганизованный. Кровля над двухэтажной частью - двускатная из сэндвич – панелей по металлической ферме. Водосток - наружный неорганизованный. Окна, витражи – пластиковые. Двери – пластиковые и деревянные. Козырьки – из поликарбонатных плит. Внутренняя отделка – штукатурка, шпатлевка, водоэмульсионная покраска, глазурованная плитка; потолки - декоративные панели «Армстронг» и «Грильято». Водоснабжение и канализация Водоснабжение здания – центральное, осуществляется от внутренней сети водопровода существующего здания музея. Горячее водоснабжение предусмотрено от электрических водонагревателей. Наружное пожаротушение предусматривается от двух существующих пожарных гидрантов, установленных на городской водопроводной сети по ул. 29 ноября. Водоотведение сточных вод от здания предусмотрено в существующую сеть канализации Ø500 мм. Отвод дождевых и талых вод предусмотрено на отмостку. Электроснабжение Электроснабжение здания осуществляется от комплектной трансформаторной подстанции КТП 10/0,4 кВ, расположенной на территории музея. Отопление и вентиляция Источник теплоснабжения – существующая тепловая сеть. Система теплоснабжения 2-х трубная закрытая. Отопление здания предусмотрено от парокотельных нагревателей. В здании музея выполнена приточно – вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Воздуховоды - из тонколистовой оцинкованной стали. Для поддержания необходимых температурных параметров используются приточные установки с воздухоохладителем.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. 2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август** 2023 года;

окончание работ **декабрь** 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 1 месяца;

фактически **3** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств

квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата
Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Реконструкция здания музея с пристройкой выставочного зала по адресу: ул.М.Исиналиева, 2 в г.Павлодаре (незавершенное строительство)** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Дюсембаев Бахтияр Дюсембаевич_____«01» июля 2024 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)