ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ СӘУЛЕТ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 190840029658
№ 788
08 » 09 2020 ж.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

нысан

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

20 20 жылғы " 25 " қыркүйек

Тапсырыс беруші: **«Түркістан облысы энергетика және тұрғын үй коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі басқарма басшысы Алексеев И.А Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Түркістан-Кентау тас жолы №2**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі **«Компания Союз XXI» ЖШС Нур-Сұлтан к. Московская көшесі №40, офис 203, Бровкин С.В.**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **"Өтес Актобе" ЖШС технадзор Туркестанов Д. А.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)
**ҒЗЖИ «Туркестангенплан» ЖШС авторлық қадағалаушы Алипбек О. Н.**
Негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
**Түркістан облысы Кентау қаласы, Шаға ауылдық округі** мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
**«Түркістан қаласы халықаралық әуежай құрылысына қажетті инженерлік жүйелерін жобалау» (Сумен жабдықтау желілері)**
объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:
1) 20___жылғы "___" _____ №_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық

фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,

ЭЖСТ АЖ Енгізілді
Алексеев УБ
Күні 2020 « 05 » 10.

мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі;
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **04.12.2019 жылғы № KZ07REA00154488** талоны; хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **ҒЗЖИ «Туркестангенплан» ЖШС Түркестан қаласы, 51-03-2019-НВ жобасы** бекітілген жобаны(қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: **Желтоқсан 2019;**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **Наурыз 2019;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай **3 ай**:

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | Нақты жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
|---|---|---|---|---|---|
| Полиэтиленді құбыр Ø110х6, 6мм, PE100 SDR17 "ауыз су" | м | | | 8 600 | |
| Электр дәнекерленген ст. құбыр с/у антикор. оқшаулау Ø114х5. 0мм ГОСТ 10704-91 бойынша | м | | | 99,2 | |
| Құрама құдықтар темірбетон Ø1500 мм | дана | | | 4 | |
| Тікбұрышты құдық 2500х2500мм | дана | | | 3 | |

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | шаршы метр (бұдан әрі $м^2$) | | |
| Қабаттар саны | қабат | | |
| Құрылыстың жалпы көлемі | текше метр (бұдан әрі – $м^3$) | | |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | $м^3$ | | |
| Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы | $м^2$ | | |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | пәтер алаңы, $м^2$ | | пәтер саны | пәтер алаңы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлық пәтер, оның ішінде: | | | | | | |
| бір бөлмелі | | | | | | |
| екі бөлмелі | | | | | | |
| үш бөлмелі | | | | | | |
| төрт бөлмелі және одан көп | | | | | | |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: _____
_____;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар
5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (гимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы **72,825 млн. теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **54,951 млн.теңге**, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **54,951 млн,теңге;**
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

**«Түркістан қаласы халықаралық әуежай құрылысына қажетті инженерлік жүйелерін жобалау» (Сумен жабдықтау желілері желілері)**
объектінің (кешеннің) атауы пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.
Тапсырыс беруші: **«Түркістан облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы**
**Алексеев И.А.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:
**«Отес Ақтөбе» ЖШС Туркестанов Д.А.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
**ҒЗЖИ «ТүркістанГенПлан» ЖШС Алипбек О.Н**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)
**«Компания Союз XXI» ЖШС Бровкин С.В**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

## Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа)

| № р/с | Атауы | Өлшем бірлігі | Саны, ұзақтығы | Ескертпе |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Су құбыры | | | | |
| 1 | Су тартқыштар (жалпы ұзындығы) | м | | |
| | 1) болат құбырынан | м | | |
| | 2) шойын құбырынан | м | | |
| | 3) асбестоцемент құбырынан | м | | |
| | 4) темірбетон құбырынан | м | | |
| | 5) | м | | |
| 2 | Тарқатқыш желі (жалпы ұзындығы) | м | | |
| | 1) болат құбырынан | м | 99,2 | |
| | 2) шойын құбырынан | м | | |
| | 3) асбестоцемент құбырынан | м | | |
| | 4) полиэтилен құбырынан | м | 8 600 | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Өзге құрылғылар | | | |
| | Құдықтар дөңгелек темірбетоннан жасалған Ø1500 мм | дана | 4 | |
| | Тікбұрышты құдық 2500х2500мм | дана | 3 | |
| | " Ысырма d- 100 | дана | 13 | |
| | " d- 50 | дана | 2 | |
| | Бұрандалар d- | дана | | |
| | " d- | дана | | |
| | " d- | дана | | |
| | Кран d- | дана | | |
| | " d- | дана | | |
| | " d- | дана | | |
| | Гидрант | дана | | |
| | Су құбыры шүмегі | дана | 2 | |
| | Су тарататын баған | | | |
| | Болат футляр | | 2 | |
| | Ішетін су бүргіш | дана | | |
| Кәріз | | | | |
| 1 | Коллекторлар (жалпы ұзындығы) | м | | |

| | | |
|---|---|---|
| | 1) керамика құбырларынан | м |
| | 2) болат құбырларынан | м |
| | 3) бетон құбырларынан | м |
| | 4) асбестоцемент құбырларынан | м |
| | 5) темірбетон құбырынан | м |
| | 6) | м |
| | 7) | м |
| 2 | Кәріз желісі (жалпы ұзындығы) | м |
| | 1) керамика құбырларынан | м |
| | 2) болат құбырларынан | м |
| | 3) бетон құбырларынан | м |
| | 4) асбестоцемент құбырларынан | м |
| | 5) темірбетон құбырларынан | м |
| | 6) | м |
| 3 | Озге құрылғылар | |
| | Байқау құдығы | дана |
| | Жеңсырық | дана |

Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _____

Құдықтың тік кескіні Масштабы_____

Ерекшелігі: Спецификация жобаға сәйкес

| № р/с | Атауы | Маркасы | Материалы | Диаметрі (өлшемі),мм | Саны | Ескерту |
|---|---|---|---|---|---|---|

Құдықты тұрақты бағдар-пүктесіне байлап қою сызбасы

Тапсырыс беруші: **Түркістан облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасының басшысы Алексеев И. А.**

*басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)*

Авторлық қадағалау: **ҒЗЖИ «Түркістангенплан» ЖШС Алипбек О.Н**

*сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)*

Техникалық қадағалау: **«Өтес Ақтөбе» ЖШС Туркестанов Д.А**

*сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)*

Мердігер мекеме: **«Компания Союз XXI» ЖШС Бровкин С.В**

*сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)*

Кентау қаласы әкімдігінің
ҚАУЛЫСЫ

№285 « 26 » 08 2020 ж.

**Түркістан облысының энергетика және тұрғын үй коммуналдық шаруашылық басқармасы мемлекеттік мекемесіне жер телімін тұрақты жер пайдалану құқығымен табыстау туралы**

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 18, 34, 36, 43, 44, 48, 65,69-баптарына «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына және қалалық жер комиссиясының 2020 жылдың 15 шілдедегі №23 қорытындысына сәйкес, Кентау қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1.«Түркістан облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне мына төмендегі көрсетілген жер телімдері тұрақты пайдалану құқығымен табысталсын:

1) Кентау қаласы Шаға ауылдық округі аумағынан «инфрақұрылым жүйелері су құбырын жүргізу үшін» жалпы алаңы 0,258 га ***(Ұзындығы:8600 м., Ені: 3 м.)*** жер телімі;

2) Кентау қаласы Шаға ауылдық округі аумағынан «инфрақұрылым жүйелері газ құбырын жүргізу үшін» жалпы алаңы 3,575 га ***(Ұзындығы:7150 м., Ені: 5 м.)*** жер телімі;

3) Кентау қаласы Шаға ауылдық округі аумағынан «инфрақұрылым жүйелері газ құбырын жүргізу үшін» жалпы алаңы 0,0025 га ***(Ұзындығы:5 м., Ені: 5 м.)*** жер телімі;

4) Кентау қаласы Шаға ауылдық округі аумағынан «инфрақұрылым жүйелері байланыс желісін жүргізу үшін» жалпы алаңы 0,1034 га ***(Ұзындығы:5174 м., Ені: 2 м.)*** жер телімі;

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АК Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Кентау қалалық бөлімі

Өтініш № 00-2994217734 Іркеу ісі № 204-104-1997

Кадастрлық № 13-204-104-1997 Тіркелген күні 06.10.20

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:

Тіркеуші қызметкер

Бөлім басшысы

2.Қазақстан Республикасының «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» Заңының 9-бабына сәйкес құқық белгілейтін құжаттар берілген кезден бастап алты айдан кешіктірмей мемлекеттік тіркеуден өткізуді қамтамасыз ету ұсынылсын.

3.Электр жүйесі мен байланыс құралдарын орнату мен пайдалануда, сонымен бірге сумен жабдықтауда, жылумен қамтамасыз етуде, сондай-ақ мемлекеттік, қоғамдық мақсаттар үшін қажетті басқа да реттеулер кезінде тоқтаусыз енуге мүмкіндік беру ұсынылсын.

5.Қалалық құрылыс және сәулет бөлімінің талаптарын орындау, жобалау-сметалық құжаттарын жасауы, жасалған жобаны келісімге ұсынуы қажет.

6.Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары Ғ.Үсенбаевқа жүктелсін.

**Кентау қаласының әкімі** **Д.Махажанов**

Көшірмесі дұрыс:

20 05 10 Жылдың МЕН ҚР ӨМ ХАЛЫҚҚА КӨМЕКТІК ЖӘНЕ АЗАМАТТЫҚ ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУДІ ҰЙЫМДАСТЫРУ КОМИТЕТІ 29.04.2008 Ж. БЕРГЕН №0001213, НОТАРИУСЫ ӘБДУӘЛІ Е.Ә. ОСЫ КӨШІРМЕНІҢ ҚҰЖАТТЫҢ ТҮПНҰСҚАСЫ МЕН ДҰРЫСТЫҒЫН КУӘЛАНДЫРДЫМ. СОНДЫҚТАН ТҮЗЕТУЛЕР, ҚОСЫП ЖАЗУЛАР, БЕЛГІЛЕРІ СӨЗДЕР ЖӘНЕ БАСҚА ЕРЕКШЕЛІКТЕР ТҮЗЕТУЛЕР НЕМЕСЕ ЕКІНШІ ДА БОЛМАСЫН ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ. 05 10 20 ЖЫЛДА, II, БӨЛІМІ - Ә., НОТАРИУС ЛИЦЕНЗИЯ N 0001213, ОТ 29.04.2008 Г. ВЫДАНА КОМИТЕТОМ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ И ОКАЗАНИЮ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ МЕН ҚР. ОБНАРУЖЕНО, ЧТО ВЕРНОСТЬ ЭТОЙ КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА, В ПОСЛЕДНЕМ ПРИПИСОК, ПРИПИСОК, ЗАЧЕРКНУТЫХ СЛОВ И ИНЫХ НЕОГОВОРЕННЫХ ИСПРАВЛЕНИЙ ИЛИ КАКИХ ЛИБО ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.

ТІЗІЛІМДЕ ТІРКЕЛДІ N 6166 ПО РЕЕСТРУ
ТӨЛӨНГЕН СОМА 562 ОПЛАЧЕНО
НОТАРИУС

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік нысандары Кентау қаласы бөлімі

Өтініш № 0021992211-1994 тіркеу күні 30.04.1994
Тіркелген күні 10.04.1994 Тіркелген уақыты
Кадастрлық нөмірі
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы

Приложение 1к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

„25" сентября 2020г.

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области"
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ТОО «Компания Союз XXI» г. Нур-Султан, ул. Московская 40, офис 203,
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО "Отес Актобе" технадзор Туркестанов Д. А.,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО НИПИ «Туркестангенплан» авторский надзор Алипбек О. Н.,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Подведение инженерных сетей к международному аэропорту города Туркестан. (Сети водоснабжения)»,
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Кентау Г. А., Чагинский с.о., с. Чага,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "_____" _____20_____ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий уведомление № KZ07REA00154488 от 04.12.2019г.
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО НИПИ «Туркестангенплан» г. Туркестан, проект 51-03-2019-НВ
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) _____;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2019г.;
(месяц, год)

окончание работ март 2020г.;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Труба полиэтиленовая Ø110х6,6мм, PE100 SDR17 "питьевая" | м | | | 8 600 | |
| Труба ст. электросварная с в/у антикор. изоляцией Ø114х5.0мм по ГОСТ 10704-91 | м | | | 99,2 | |
| Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм | шт | | | 4 | |
| Прямоугольный колодец 2500х2500мм | шт | | | 3 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | | Фактически |
|---|---|---|---|---|
| Общая площадь | | | | |
| Число этажей | | | | |
| Общий строительный объем | | | | |
| В том числе подземной части | | | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | | | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | площадь квартир, м2 | | Число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | Общая | Жилая | | Общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 72 825,032 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Подведение инженерных сетей к международному аэропорту города Туркестан. (Сети водоснабжения)»

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области" Алексеев И. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор ТОО «Отес Актобе» Туркестанов Д. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО НИПИ «Туркестангенплан» г. Туркестан Алипбек О. Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик ТОО «Компания Союз XXI" Бровкин С. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение №13
к акту приемки объекта в эксплуатацию

## Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | 99,2 | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | 8 600 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм | шт | 4 | |
| | Прямоугольный колодец 2500х2500мм | шт | 3 | |
| | Задвижка d-100 | шт | 13 | |
| | " d-50 | шт | 2 | |
| | Вентили d- | шт | | |
| | Кран d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | | |
| | Водопроводный ввод (врезка) | шт | 2 | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр (прокол) | шт | 2 | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| Канализация | | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | | |
| | Выпуск | шт | | |

| | |
|---|---|
| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

Примечание: Спецификация согласно проекта.

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

| |
|---|
| |

Заказчик ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области"

Алексеев И. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор ТОО «Отес Актобе»

Туркестанов Д. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО НИПИ «Туркестангенплан» г. Туркестан

Алипбек О. Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик ТОО «Компания Союз XXI"

Бровкин С. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Кентау қалалық бөлімі

# Техникалық түгендеу іс қағаз №03-22156

| | |
|---|---|
| Кадастрлық<br>Кадастров | **19:304:104:1497:1** |
| Облысы<br>Область | Түркістан облысы |
| Қала, ауданы<br>Город, район | Кентау қаласы. Шаға а.о |
| Мекен жайы<br>Адрес | 104 квартал №1497 |

« 16 » « 10 » « 2020 »

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Кентау қаласының бөлімі

Отдел города Кентау по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

# Сутартқыш

(желілер, су құбырлары, коллекторлар және т.б.)

# ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-15) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-15)

на **водопровод**

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

1. Облысы / Область — Түркістан / Туркестанская
2. Ауданы / Район — Шаға а.о. / с.о. Шага
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт) — Кентау қ., Шаға а. / г. Кентау, с. Шага
4. Қаладағы ауданы / Район в городе —
5. Мекен-жайы / Адрес — , кварт 104, уч 1497 / , кварт 104, уч 1497
6. Кадастр нөмірі / Кадастровый номер — 19:304:104:1497:1
7. Түгендеу нөмірі / Инвентарный номер — 03-22156

Паспорт 16.10.2020 ж. жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на 16.10.2020 г.

Бөлім басшысы / Руководитель отдела — Әбдуәлиев У.Б.

М.О. / М.П.

Бөлім басшы орынбасары / заместитель отдела — Алменов У.Б.

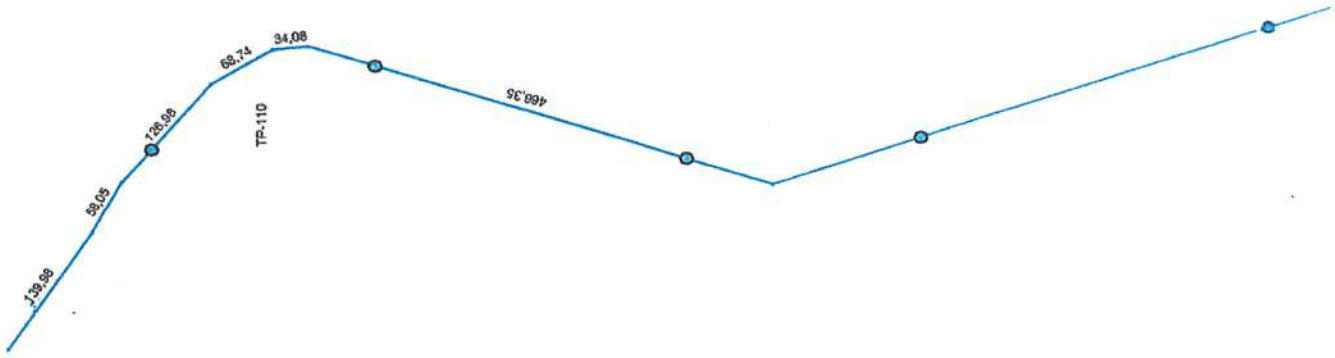
Орындаушы(лар) / Исполнитель(и) — Сыздыкова М.М.

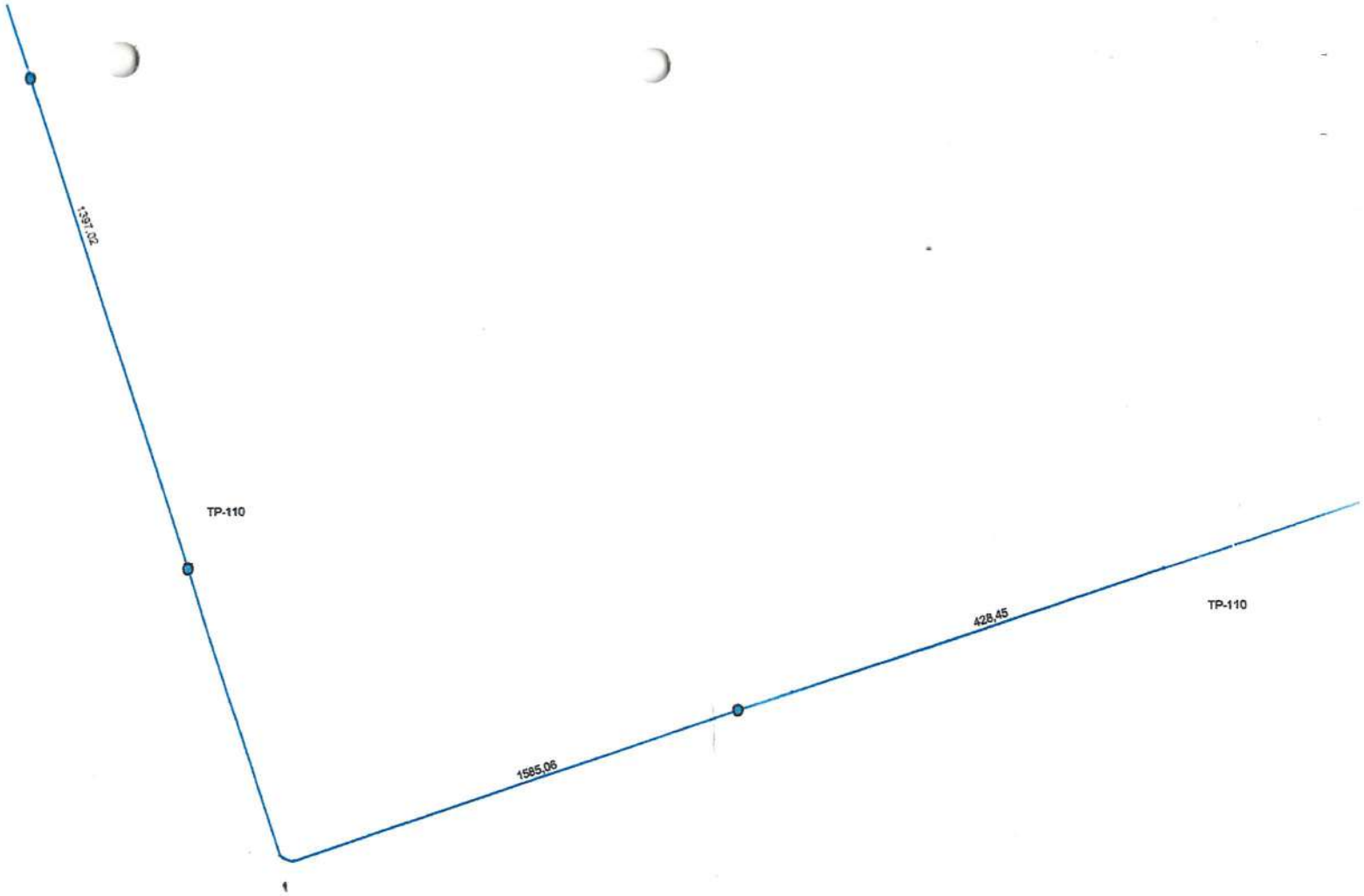
Берілген күні / Дата выдачи — 15.10.2020

заказ № 002199429220

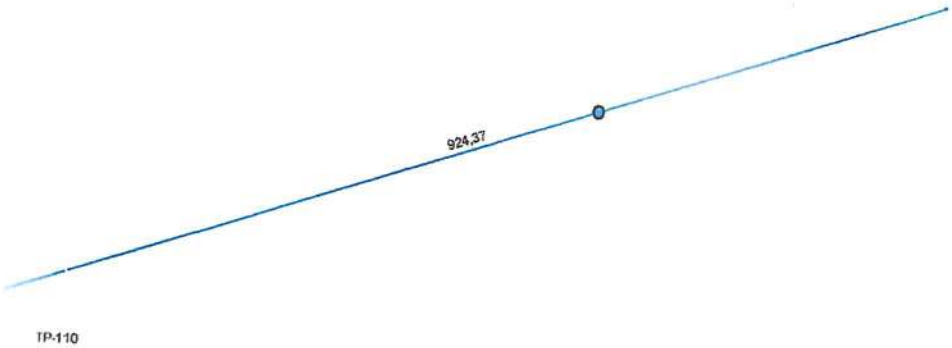
# Жалпы мәліметтер
# Общие сведения

| № р.с. № п.п. | Атауы Наименование | Өлшем бірлігі Единицы измер. | Саны, ұзақтығы Кол-во, протяженность | Ескертпе Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **Водоводы (общая протяженность)** | | | |
| 2 | из асбестцементных труб | пог. м. | | |
| 3 | из железобеттонных труб | пог. м. | | |
| 4 | из полиэтиленовых труб | пог. м. | | |
| 5 | из стальных труб | пог. м. | | |
| 6 | из чугунных труб | пог. м. | | |
| 7 | **ГОФИРОВАННЫЕ ТРУБЫ** | м. | | |
| 8 | Из пластиковых труб | м. | | |
| 9 | Смотровой колодец | пог. м. | | |
| 10 | **2. Распредительная сеть(общая протяженность)** | | | |
| 11 | из асбестцементных труб | пог. м. | 8600 | |
| 12 | из полиэтиленовых труб | пог. м. | 3 | |
| 13 | из стальных труб | пог. м. | 4 | |
| 14 | из чугунных труб | пог. м. | 99,2 | |
| 15 | **3. Прочие устройства** | | | |
| 16 | Вентили d | шт. | | |
| 17 | Водопроводный ввод | шт. | | |
| 18 | Водоразборная колонка | шт. | | |
| 19 | Гидрант | шт. | | |
| 20 | Задвижка d - | шт. | 13 | |
| 21 | Кран d - | шт. | 2 | |
| 22 | ПВХ | шт. | | |
| 23 | Питьевой фонтанчик | шт. | | |
| 24 | Смотровой колодец | шт. | 8 | |
| 25 | Стальной футляр | шт. | 2 | |
| 26 | Скважина | м. | | |


139,98
59,05
126,98
TP-110
68,74
34,08
466,35




Шаға а.о, 104 орам №1497




| "Азаматтарга арналған укімет" Мемлекеттік корпорациясы | | | 1:2000 |
|---|---|---|---|
| Жер телімінін жоспары: Шаға а.о 104 орам № 1497 | | | |
| Куні | Орындаушы | Аты,тегі,акесінін аты | |
| 16.10.2020 | маман | Сыздыкова М.М. | |
| 16.10.2020 | болім басшы орынбасары: | Алменов У.Б | |