Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"12" февраля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй ВЕ и Ко», Республика Казахстан, город Алматы, Ауэзовский район,ул. Пятницкого, д. 102а**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директор В.В.Колесников**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

пообъекту :**строительства магазина, по ул. Жибек жолы, с. Шолаккорган, Созакский р-н, Туркестанской области**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Ембергенова Алтынай Ерманқызы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Дахль-Сервис»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Ембергенова Алтынай Ерманқызы**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект идата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

строительства магазинаимеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	150,00	150,00
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	568,96	568,96
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений		м2				
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Размер 25,00 х 6,00 здания одно этажное, высота этажа 3,0 м. Прочность и устойчивость зданий обеспечивается совместной работой каркаса, стен, плиты покрытия.
Фундамент - монолитные железобетонные. Фундаменты выполнены из бетона класса В15 на портландцементе по ГОСТ 10178-85*. Под фундаменты устраивается бетонная подготовка толщиной 100 мм;
Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8м;
Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные;
Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской;
Цоколь - цементо-цементо-песчанная штукатурка с прорезными рустами;;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2023 года;**
месяц, год
окончание работ **февраль 2024 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3 месяца;**
фактически, месяц:**3 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение

к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **строительства магазина, по ул. Жибек жолы, с. Шолаккорган, Созакский р-н, Туркестанской области** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
В.В.Колесников _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, датаМесто печати (при наличии)