Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«23» 09 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____
ТОО «Торгстроймонтаж» ,г.Костанай ,ул.Складская 12А
_____

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Борзенкова Павла Петровича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: ««Капитальный ремонт здания Ждановской ОШ в селе Ждановка Костанайского района,Костанайской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел образования Костанайского района» Управления образования акимата Костанайской области» Руководитель: Турткараева Алия Кусмановна *наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: --------

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)_____
ТОО «МПК-ПРОЕКТ» №117-2022 , 2022 год

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение «Отдел образования Костанайского района» Управления образования акимата Костанайской области» , приказ № 406 от 10 марта 2023г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	М2	2698,6		2698,6	
Площадь застройки	М2	1206,5		1206,5	
Строительный объем	М3	9169		9169	
Этажность	этаж	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь Площадь подвала	метр в квадрате (далее-м2) м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Объект относится к II уровню ответственности (технически не сложный), степень огнестойкости-II. Здание сложной конфигурации в плане, с размерами в осях 51,65*11+9,3*24,4+23,9*12,85 , двухэтажное здание с техническим подвальным помещением, предназначенных для размещения инженерных коммуникаций, теплового пункта . Фундамент - ленточный из сборных бетонных блоков. Наружные и внутренние стены из кирпича. Перегородки кирпичные. Перемычки в дверных и оконных проемах- монолитные ж/бетонные. Перекрытие и покрытие – из сборных ж/бетонных многопустотных плит. Внутренняя поверхность стен оштукатурена, облицована керамической плиткой и окрашена водоэмульсионной краской. Фасад огрунтован и окрашен фасадной краской. Покрытие кровли выполнено металлочерепицей по деревянному каркасу с неорганизованным водостоком. Чердак утеплен минеральной плитой . Двери внутренние деревянные. Выполнена замена покрытия полов, наружных дверей. Выполнена отмостка. Выполнено наружное ограждение из металлических секций. Выполнено покрытие площадки тротуарной плиткой. Смонтирована пожарная лестница на кровлю. .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2024 г;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2024 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации

100 % и фактически применено 92 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение : не предусмотренно к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

инженерных сетей КГП Жетыкарагайский ВК в поселении нужно нет

Директор Затобольский Т. Сеитжанов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения :

доступ имеется, Касымова С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Капитальный ремонт здания Ждановской ОШ в селе Ждановка Костанайского района ,Костанайской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Борзенков Павел Петрович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

23.09.24