Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«31» августа 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», Актюбинская обдасть Мартукский район п. Мартук ул. Маметовой 64**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция здания под детский областной реабилитационный центр в г.Актобе»** -

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого **Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»– руководитель Алдияров Нагымжан Смагулович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Optimum Energy»
ТОО «MBC Capital Stroy Group»
ТОО «Даму Курылыс АДК»
ТОО «РегионСтройГрупп»

наименование организации

Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Гипрогаз Кампани» РП 459/2021 Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция здания под детский областной реабилитационный центр в г.Актобе»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГКП «Актюбинский медицинский центр » (Aktobe medical center) на ПВХ 01-318 н/к 02.12.2021**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числ пуско-вого ком-плекс или очере,
Площадь земельного участка по госакту	га	7,7632		7,7632	
общая площадь первого и второго этажа в том числе: реабилитационного центра	$м^2$	2346,01 2092,02		2346,01 2092,02	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными :

Данным проектом на реконструкцию выполнены следующие виды работ:

Согласно проекта выполнены частичный демонтаж гипсокартонных и кирпичных перегородок, полностью заменены оконные и дверные блоки, выполнено устройство нового покрытия полов, выполнено снятие набела и керамической плитки со стен, снятие потолочных панелей "Армстронг".

Внутренняя отделка стен – клеевая побелка, облицовка керамической плиткой по ГОСТ 6141-91 , потолки - облицовка плитами Армстронг», клеевая побелка, согласно "Ведомость отделки помещений" .

Полы – покрытие из ковролана ЗАРТЕКС, коммерческого гомогенного линолеума Tarket и Broadway, керамической нескользящей плитки и керамогранита по ГОСТ6787-2001, согласно "Экспликации пола".

Установлены оконные блоки из ПВХ 1-но камерные.
Дверные блоки - приняты из ПВХ по ГОСТ30970-2014 и стальные утепленные по ГОСТ31173-2016. По проекту выполнена дополнительная облицовка фасада металлосайдингом в местах закладки оконных проемов помещения бассейна на h=1,5м. Закладка окон принята из газоблоков толщ. 400мм по ГОСТ31360-2007 с утеплителем из минплиты ПП-80 по ГОСТ9573-2012 толщ. 50 мм. Цветовое решение облицовки фасада принято в соответствии с существующим цветом панелей.

4. Внутренние сети водопровода и канализации.

Согласно проектного решения раздела «Внутренний водопровод и канализация» выполнены замена сантехнических приборов на первом этаже. Подключение санитарно-технических приборов к сетям горячего, холодного водоснабжения и канализации после перепланировки помещений на втором этаже. Заменены оборудованиеи и трубыи в помещении по обслуживанию бассейнов.

Водопровод холодного водоснабжения

Выполненые трубопроводы холодного водоснабжения подключены к существующим полипропиленовым трубам с помощью тройников и отводов. Трубопровод выполнен из полипропиленовых труб Ø25х2,3 мм. Трубы проложены открыто в санузлах и помещениях , не требующих повышенных требований к отделке.

Водопровод горячего водоснабжения

Смонтированные трубы горячего водоснабжения подключены к существующим полипропиленовым трубам с помощью тройников и отводов. Трубопровод горячего водоснабжения выполнен из полипропиленовых армированных труб Ø25х4,2 и Ø32х5,4 мм. Трубы проложены открыто в санузлах и помещениях не требующих повышенных требований к отделке.

Хоз-бытовая канализация

Система хозяйственно-бытовой канализации смонтирована из полипропиленовых канализационных труб Ø50, Ø110 и фасонных частей. Установлены прочистки в местах поворота сети.
Подключение и выпуски осуществлены в существующий трубопровод канализации. Монтаж систем хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и циркуляции, хозяйственно-бытовой канализации производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013.

Помещение для обслуживания бассейна

Согласно проектного решения выполнены замена существующего оборудования бассейнов на аналогичное. Также заменены трубопровод подачи воды от донного слива и скиммера на насосы Ø 63х3, трубопровод воды подаваемой на фильтры Ø 63х3, трубопровод подачи отфильтрованной воды на подогрев Ø 50х2,4, трубопровод подачи очищенной и подогретой воды в ванну, через донную форсунку Ø50х2,4. Трубопровод заменён на водопроводные ПВХ трубы диаметрами 50 х 2,4, 63х3.

5. Внутреннее электрическое освещение и силовое оборудование.

Питание электроприемников объекта предусмотрен от трехфазной пятипроводной сети с заземленной нейтралью (3 NPE 50Гц, 380/220В, системы TN-C-S). Разделение проводов "PEN" на самостоятельные провода "PE" и "N" производится на вводе в ВРУ. Основными потребителями электроэнергии являются электродвигатели насосов, приточные и вентиляционные установки и электроосвещение. Все электродвигатели поставлены комплектно с технологическим оборудованием.

Электроосвещение помещений выполнено люминесцентными светильниками и светильниками с компактными люминесцентными лампами. Рабочее и аварийное освещение выполнено от существующих распределительных щитов. Подключение светильников выполнено от существующих распределительных коробок. В некоторых помещениях предусматрена замена светильников по месту.
Выключатели в административных помещениях установлены на высоте 0,8 м от уровня пола, розетки - 0,4 м от уровня пола. Вся электропроводка в здании выполнена кабелем марки ВВГнг с прокладкой под слоем штукатурки, над подвесными потолками, в пластиковых электротехнических коробах, в гофрированных ПВХ трубах и стальных трубах. Заземление и защитные меры безопасности электроустановок должны выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ гл. 1.7. Для уравнивания потенциалов и защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлены .

6. Отопление и вентиляция.

Отопление.

Система отопления здания - поэтажная, однотрубная горизонтальная, с разводкой трубопроводов над полом.
В помещении бассейна произведена замена отопительных регистров Ø89х3.5 из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 на радиаторы алюминиевые Pol.5 марки "Ferroli" по ГОСТ 31311-2005, а так же в помещении бальнео терапии осуществлена замена чугунного радиатора МС- 140М-500-0.9 на радиатор алюминиевый Pol.5 марки "Ferroli" по ГОСТ 31311-2005. Регулирование системы осуществляется терморегулирующими клапанами. Воздух из систем отопления будет удаляться через воздушные краны, установленные в верхних точках радиаторов. Компенсация тепловых удлинений осуществляются за счет естественных поворотов трубопроводов. Произведена замена трубопроводов отопления стальныхэлектросварных труб диаметром Ø38х3.0 по ГОСТ 10704-91 на полипропиленовые армированные трубы Ø63х10.5 мм
Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов; края гильз на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. При пересечении дверных проемов трубопроводы проложены в конструкции пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполнена негорючими материалами, обеспечиваянормируемый предел огнестойкости ограждений. Монтаж, пуск и испытание систем отопления вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-20-2013 "Внутренние санитарно-технические системы. Организация, производство и приемка работ".

Вентиляция.

Вентиляции в помещении бассейна принята приточно-вытяжная.
Приток воздуха в плавательный зал подается системой П1, а удаляется воздух из плавательного зала системой В1. Приточно-вытяжные агрегаты бассейна размещены под потолком, на отм. +2.700. Приточный воздух системы П1 очищается в фильтре, а в зимнее время подогревается в калорифере. Воздух подается и удаляется через регулируемые решетки Р300 по серии 1.494-10. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали и прикрепитлены к строительным конструкциям по серии 5.904-1. Для снижения уровня шума от вентиляционных установок приточные агрегаты укомплектованы шумоглушителями, на воздуховодах также установлены шумоглушители; воздуховоды и решетки подобраны из условия допустимого уровня шума в помещении.

7. Слаботочные системы.

7.1. Электрочасофикация.

Для единого отсчета времени по зданию реабилитационного центра установлены электропервичные часы типа Standing. Электровторичные часы приняты типа Standing-114R. Питание электрочасов осуществляется от аварийного щита освещения ЩОА

кабелем ВВГ-3х1,5 мм2 скрыто под штукатуркой - по стенам. Сети электрочасофикации выполнены кабелем марки КПСнг 1х2х1,0 мм2 в кабельных каналах - по стенам, а за подвесным потолком - в гофротрубе.

7.2. Видеонаблюдение.

В состав системы видеонаблюдения входит оборудование фирмы "Uniview": видеокамеры купольные внутреннего исполнения, видеокамеры корпусные наружного исполнения, видеорегистратор.

Активное оборудование (коммутаторы, ИБП) установлены непосредственно в коммутационный шкаф. Монтаж оборудования и кабельных линий выполнен согласно ПУЭ РК, СНиП РК 3.02-10-2010.

Линии выполнены кабелем марки UTP cat.5e в гофротрубе за подвесным потолком, по стене - в кабельном канале. Купольные камеры внутреннего исполнения установлены на потолке. Корпусные камеры уличного исполнения установлены на высоте 3 м от земли. Монтаж кабельных трасс выполнен с учетом размещения санитарнотехнического и технологического оборудования, согласно ПУЭ и других действующих нормативов и правил

8. Пожарная сигнализация.

В качестве приемно-контрольного устройства применена контрольная панель типа «Гранит-16». Пожарные извещатели устанавливлены во всех пожароопасных помещениях . Пожарные извещатели установлены типа ИП-212-45 (дымовые с индикацией), типа ИП 103-5/4С-А3 (тепловые с индикацией), в качестве ручных пожарных извещателей приняты извещатели типа ИПР513-10.

Ручные пожарные извещатели установлены на стене на высоте 1,5 м от уровня пола на путях эвакуации для ручной подачи сигнала о пожаре и для удобства проверки сигнальных линий. Сети пожарной сигнализации выполнены кабелем КПСнг(А)-FRLS-1х2х0,5 в гофротрубе за подвесным потолком. Электропитание контрольной панели выполнено от аварийного щитаосвещения кабелем ВВГ-3х1,5 мм2 скрыто под штукатуркой. Резервное питание контрольной панели выполнено от блока питания типа ИВЭПР 112-2-2-К3.

Оповещение о пожаре

Для оповещения о пожаре установлены светозвуковые оповещатели LD-96 RED. Оповещатели установлены на высоте 2,5 м от пола. Сеть оповещения о пожаре выполнена кабелем КПСнг(А)-FRLS-1х2х0,75 в гофротрубе за подвесным потолком, в кабельных каналах по стене. Световые указатели "Выход" устанавливаются на путях эвакуации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2022года**

окончание работ: **сентябрь 2022 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;

фактически, месяц: **4** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90___% и фактически применено ___90___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не предусмотрен по проекту

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрен по проекту

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция здания под детский областной реабилитационный центр в г.Актобе»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан