Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» декабря 2020 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», 110000, Костанайская область, г. Костанай, проспект Аль-Фараби 43 руководитель Нуржан Казтаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 03декабря 2020 г. **ТОО «Интерстиль» директор Сарибекян Гнел Левикович, Актюбинская область, г.Актобе, проспект 312 стрелковой дивизии, 36.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 04 декабря 2020 г. ТОО Құрылыста экспертиза" директор Остапчук Ева Владимировна, эксперт Ребиков Д.В. Костанайская область, г.Костанай, Байтурсынова, 105

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 04 декабря 2020 г. ТОО "ПромСтройПроект" **директор Когай А. В. ГИП Едревский Сергей Александрович, г.Костанай, ул. Каирбекова 73, тел 533-301**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. «Юбилейный» города Костанай»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, г. Костанай, микрорайон «Юбилейный».

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

постановление акимата города Костанай Костанайской области №498 от 04.03.2019 г, постанавление 1584 от 07.10.2020 г, приказ №654 от 03.08.2020 года, земельный участок кадастровым №12-193-030-4123 площадь 4,5469 га

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного

архитектурно-строительного контроля Костанайской области», №143 от 10 июня 2019 года.

наименование органа приня вшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «ПСТРОЙПРОЕКТ» гос. лицензия № 15012337 от 01.17.2015_заказ: 308-2016,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная» №324, от 14.06.2018 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ; 21 месяц

фактически, месяц: 18 месяц

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

факт начала выпуска продукции с указанием объект

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность, вместимость школы	мест	1200		1200	
общая площадь земельного участка (в пределах условных границ)	га	4,04829		4,04829	
полезная площадь	м2	16615,50		16615,50	
общая площадь	м2	17221		17221	
строительный объем	м3	75202,40		75202,40	
протяженность водопроводной сети	м	50		50	
протяженность канализационной сети	м	377,49		377,49	
протяженность теплосети (в двухтрубном исполнении)	м	21,5		21,5	

общая длина электроснабжения	км	0,113		0,113	
общая длина кабелей наружного освещения	км	1,06		1,06	
внешние сети связи	км	0,357		0,357	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются
следующими данными (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию):
Для организации учебного процесса проектом предусмотрено шесть сблокированных между собой блоков разной этажности:

центрального трехэтажного блока А – с гардеробами учащихся, помещениями медицинского пункта, администрации, преподавательского, организационно-методического персонала, учебных занятий в кабинетах иностранных языков, информатики, библиотеки с читальным залом;

трехэтажного учебного блока Б – для занятий в универсальных кабинетах постоянного контингента начальных классов;
трехэтажного учебного блока В – для занятий учащихся IIи III ступени обучения в специализированных кабинетах и универсальных учебных помещениях;

двухэтажного блока Г – со столовойна 300 посадочных мест на первом этаже и актовым залом на 668 мест, санузлами для учащихся, компьютерным классом на втором этаже;

двухэтажного блока Д – предназначенного для обучения на первом этаже начальной военной подготовке, технологиям практической обработки дерева, металла, ткани в мастерских, а на втором этаже для занятий учащихся II иIII ступени обучения в универсальных классах;

одноэтажного блока Е – спортивного зала с раздевалками и душевыми на два класса.

Учебные классы включают рабочую зону с размещением учебных столов учащихся, рабочую зону учителя с размещением рабочего стола, классной доски, технических средств обучения, дополнительное пространство для размещения учебно-наглядных пособий. В кабинетах химии, биологии, физики демонстрационные столы и рабочее место преподавателя, приподняты относительно уровня пола для лучшего обозрения манипуляций и учебно-опытных материалов приборов.

Принятая в проекте расстановка мебели в классах и специализированных кабинетах предусматривает фронтальную форму обучения. Специализированные кабинеты-лаборатории, практикумы, мастерские оснащены современной соответствующей ростовым параметрам учащихся учебно-лабораторной мебелью, демонстрационными столами, верстаками, станками, электронным аудиовизуальными интерактивным и лингафонным оборудованием, приборами, расходными материалами для практических занятий, инструментом, печатными наглядными пособиями, компьютерной и офисной техникой, учебно-методическими материалами, учебными электронными программами.

При специализированных учебных кабинетах и лабораториях предусмотрены лаборантские, предназначенные для подготовки материалов, пособий к каждому уроку.

Кабинеты физики и химии оснащены специальным оборудованием с подводкой необходимых инженерных коммуникаций (водопровод и канализация, электроснабжение и вентиляция).

На первом этаже блока А размещены вестибюль с гардеробными и помещения медицинского назначения (кабинет врача, процедурная, кабинет психолога и логопеда), предназначенные для оказания необходимой медицинской помощи учащимся. Все помещения медицинского назначения оснащены необходимым специализированным медицинским оборудованием.

На втором этаже организованы кабинеты для изучения компьютерных технологий и информатики, оснащенные компьютерным оборудованием. Здесь же размещена библиотека с читальным залом на 40 мест, книгохранилище для хранения книг общеобразовательного назначения, информационный центр открытого доступа.

На третьем этаже размещены помещения для администрации школы, кабинеты для изучения иностранных языков, оснащенные столом преподавателя с пультом управления и тумбой для проекционных аппаратов, подставкой под магнитофон и проигрывателем с лингафонными рецептивными установками, секционными шкафами для наглядных пособий, лингафонным и интерактивным оборудованием.

В учебном блоке Б размещены рекреационные зоны, учебные и мультимедийные классы для начальной ступени общеобразовательного школьного обучения. Мультимедийные классы предусмотрено оснастить интерактивной доской, медиатекой, компьютером.

В учебном блоке В размещены учебные и специализированные классы общеобразовательного обучения средней школы. Кабинеты физики и химии оборудованы специальными демонстрационными столами, где предусмотрены пульты управления проектной аппаратурой, подача воды, электричества,

канализации. Для обеспечения лучшей видимости учебно-наглядных пособий, демонстрационные столы преподавателей устанавливаются на подиум.
В блоке Г размещены столовая с обеденным залом на 300 мест и актовый зал на 668 мест с артистическими.
Столовая включает в себя помещения для посетителей, производственные и складские помещения, служебно-бытовые помещения. Работа технологического оборудования столовой предусмотрена на электричестве. Работа столовой предусмотрена на сырье.
Актовый зал предусмотрен для проведения общешкольных культурно-массовых мероприятий, постановок, собраний. Актовый зал предусмотрено оснастить блокированными зрительскими креслами, а на площадках блока Е эстрадой, приподнятой на 0,9 м над уровнем пола актового зала, помещениями закулисного пространства с артистическими и кладовыми костюмов, реквизита, декораций.
В учебном блоке Д размещены мастерские и кабинет начальной военной подготовки (НВП). Мастерские трудового обучения оснащены металлорежущими и деревообрабатывающими станками, комплектами столярных слесарных инструментов, швейным оборудованием, наглядными пособиями, расходными материалами для труда.
В кабинетах НВП предусмотрены стенды по стрелковой, строевой подготовке, военной топографии, гражданской обороне, уголок боевой славы. У выхода из кабинета предусмотрено место (пост) для практического изучения обязанностей дневального.
В учебном блоке Е размещен спортивный зал с раздевалками и вспомогательными помещениями. Спортивный зал предназначен для организации учебно-тренировочных занятий по игровым видам спорта (волейбол, баскетбол) и спортивной гимнастике.
Архитектурно-планировочные решения:
Здание двух и трехэтажное с подвалом и чердаком, состоит из шести блоков А, Б, В, Г, Д, Е, сообщающиеся через дверные проемы. Здание сложной конфигурации плане размерами 137,53х65,54 м.
Условной отметке 0,000 соответствует уровень чистого пола первого этажа с абсолютной отметкой 169,30.
Вертикальная связь осуществляется лестничными узлами, связывающими 2 и 3 этажи с входными группами на первых этажах.
Инженерное обеспечение, сети и системы
Теплоснабжение
Источник теплоснабжения – ранее запроектированная тепловая сеть. Точка подключения – ранее запроектированная тепловая камера. Система теплоснабжения – закрытая двухтрубная. Прокладка теплосети – подземная в железобетонном канале.
Отопление
Присоединение систем отопления и теплоснабжения к тепловым сетям предусмотрено по зависимой схеме. Ввод тепловой сети предусмотрен в блок Б, предусмотрен общий узел управления для всех блоков.
Источник горячего водоснабжения – пластинчатый теплообменник.
Вентиляция

Вентиляция помещений предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.
Приточный воздух подается приточными установками в учебные помещения, в столовую.
Наружное водоснабжение
Наружное водоснабжение – проектируемые внутриплощадочные сети водопровода д.110 мм микрорайона «Юбилейный». Точка подключения – ранее запроектированный колодец на сети.
Наружная канализация
Сброс хоз-бытовых стоков от объекта осуществлен в ранее запроектированные сети д.200 мм микрорайона «Юбилейный». Точка сброса – проектируемый колодец.
Генеральный план и благоустройство территории:
Проектом предусматривается два автомобильных въезда и два пешеходных входа на территорию школы.
Зона застройки включает в себя здание школы на 1200 мест.
Физкультурно-спортивная зона расположена за полосой зеленых насаждений. В ней предусмотрено футбольное поле, спортивные площадки для младших и старших классов, а также комбинированная площадка для игры в волейбол и баскетбол. Оборудование спортивной зоны обеспечивает выполнение учебных программ по физическому воспитанию, а также проведение секционных спортивных занятий и оздоровительных мероприятий.
В зону отдыха включены площадки для тихого отдыха начальных классов, 5-9 классов и площадка общешкольных мероприятий.
Покрытие проездов – асфальтобетонное; площадок отдыха и подвижных игр – резиновая крошка на асфальтобетонном и бетонном основании. Площадки для общешкольных мероприятий из бетонных тротуарных плит. Вся свободная от застройки зданиями и сооружениями, дорогами и площадками территория озеленена деревьями различных пород, кустарниками и газонами.
6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
7. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
8. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 3 188 779 512 тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 2 537 051 000,0 тенге; прочие затраты –651 728 512 тенге
9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию -
3 120 329 047,74 тенге; в том числе: стоимость строительно монтажных работ- 3 058 136 833,92 тенге, в том числе: оборудование, мебели и инвентаря – 275 927 186,0 прочие затраты -62 192 213,82 тенге

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛИ: *«Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. «Юбилейный» города Костанай»*
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Курмангалиев Н.К, _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) , подпись руководителя

Технический надзор: эксперт Ребиков Д.В. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Едревский С.А. _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Сарибекян Г.Л. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	Площадьпарковочных мест (м2)	Площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Средняя школа на 1200 мест	3			5937	7520	17221				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Физкультурно-спортивная зона расположена за полосой зеленых насаждений. В ней предусмотрено футбольное поле, спортивные площадки для младших и старших классов, а также комбинированная площадка для игры в волейбол и баскетбол. Оборудование спортивной зоны обеспечивает выполнение учебных программ по физическому воспитанию, а также проведение секционных спортивных занятий и оздоровительных мероприятий. В зону отдыха включены площадки для тихого отдыха начальных классов, 5-9 классов и площадка общешкольных мероприятий.				
				Покрытие проездов – асфальтобетонное; площадок отдыха и подвижных игр – резиновая крошка на асфальтобетонном и бетонном основании. Площадки для общешкольных мероприятий из бетонных тротуарных плит. Вся свободная от застройки зданиями и сооружениями, дорогами и площадками территория озеленена деревьями различных пород, кустарниками и газонами.				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячееводоснабжение	канализация	телефонизация
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Свайный	Пространственный каркас монолитны	Кровля (блок А) - рулонная	Отопление здания принято водяное	Источником электроснабжения	Для обеспечения питьевой	Источник горячего водоснабжения –	Отвод стоков от школы предусмот	Для телефонизации здания

	й ж/б, наружные стены толщ.380 из керамического кирпича с утеплением снаружи теплоизоляционными плитами толщ.120 мм и с облицовкой лицевым кирпичом	малоуклонная; кровля (блоки Б, В, Д) – металлочерепица по деревянному настилу; кровля (блоки Г, Е) – трехслойные сэндвич-панели	от наружных тепловых сетей с параметрами теплоносителя 90-70°С. Присоединение системы отопления к наружным тепловым сетям предусмотрено через индивидуальный тепловой пункт. В каждом блоке своя система отопления. В качестве отопительных приборов приняты радиаторы «МС-90».	служит ранее запроектированная ТП-№3 2х1000 кВА. Линия электроснабжения выполднена кабелями АВБбШв в траншее. Глубина заложения кабельной линии составляет 0,7 м. Управление наружным освещением производится автоматически от программного реле времени или фотореле от шкафа управления уличным освещением. Заземление осветительной арматуры производится путем присоединения к	водой школы предусмотрена одна врезка во внутриквартальную сеть мкр. «Юбилейный». Располагаемый напор в точке подключения – 42 м, требуемый напор на вводе – 25 м. В колодце предусмотрена установка запорно-регулирующей арматуры в сторону школы.	пластинчатый теплообменник в тепловом пункте	рен во внутриквартальную сеть мкр. «Юбилейный». Подключение предусмотрено в существующем колодце на сети диаметром 200 мм. Колодцы из железобетонных элементов. На выпуске производственных сточных вод школьной столовой установлен жироуловитель. Работа жироуловителя не требует присутствия человека. Поток сточных вод от столовой попадает в сепаратор отделителя, где жиры концентри	предусматривается прокладка кабеля по проектируемой телефонной канализации в частично занятом канале от распределительного шкафа до колодца, от колодца до здания школы. Кабель прокладывается по проектируемой телефонной канализации из полиэтиленовых труб д.110 с монтажом смотровых устройств типа ККС-2.

				нулевой защитной жиле питающего кабеля.			руются на поверхности воды и периодически вручную удаляются специальным автотранспортом. Очищенные таким образом производственные сточные воды отводятся в городскую сеть канализации	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортныхзданий и сооружений	Здравоохранения, лечебногоназначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общаяплощадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	Подосновными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
40482,9 м2	5937,0 м2	5937,0 м2		2821,96 м2	5841 м2	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
					в томчисле				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовыйсад	газоны, цветочныеклумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	4761,3	930,48	21				11872,17	1610	

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественногопитания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Свайный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Пространственный каркас монолитный ж/б, наружные стены толщ.380 из керамического кирпича с утеплением снаружи

			теплоизоляционными плитами толщ.120 мм и с облицовкой лицевым кирпичом, внутренние
	2) перегородки		Полнотелый кирпич на растворе марки 50, толщиной 120мм
3	Перекрытия	чердачное	Блоки А, Г, Е – монолитное железобетонное; Блоки Б, В, Д - Сборные железобетонные многопустотные плиты
		междуэтажное	Блоки А, Г, Е – монолитное железобетонное; Блоки Б, В, Д - Сборные железобетонные многопустотные плиты
4	Крыша		Блок А – совмещенная с внутренним организованным водостоком; Блоки Б, В, Д - Чердачная, вентилируемая с наружным организованным водостоком: Блоки Г, Е – трехслойные сэндвич-панели
5	Полы	1-го этажа	Линолеум, керамогранит, кеамическая плитка
		Последующих этажей	Линолеум, керамогранит, кеамическая плитка
6	Проемы	окна	ПВХ-профиль с двухкамерным, однокамерным стеклопакетом
		двери	ПВХ-профиль, алюминиевый прфиль, деревянные, противопожарные
7	Отделочные работы	внутренние	Штукатурка цементно-песчаным раствором, шпаклевка, окраска, облицовка керамической плиткой
		наружные	Отделка цоколя керамогранитом
8	Горячее водоснабжение		Полипропиленовые трубы
9	Водопровод		Полиэтиленовые трубы
10	Канализация		Полиэтиленовые трубы, внутренние водостоки из стальных

				труб
11	Электроосвещение			Выполнено кабелем с медными жилами марки ВВГ
12	Отопление	печное		
13		печноегазовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		Отиндивидуальной отопительнойустановки	нагазе	
17			натвердомтопливе	
18		отрайоннойкотельной	нагазе	
19			На твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высотастроения (м)									
Объемстроения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									

Внутренняяотделка									
Наружнаяотделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименованиесооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высотаилиглубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описаниеэлементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняяотделка	крыша	дополнительныеустройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочныеработы	внутренние	

	наружные	
Разныеработы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочныеработы	внутренние	
	наружные	
Разныеработы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочныеработы	внутренние	
	наружные	

Разныеработы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

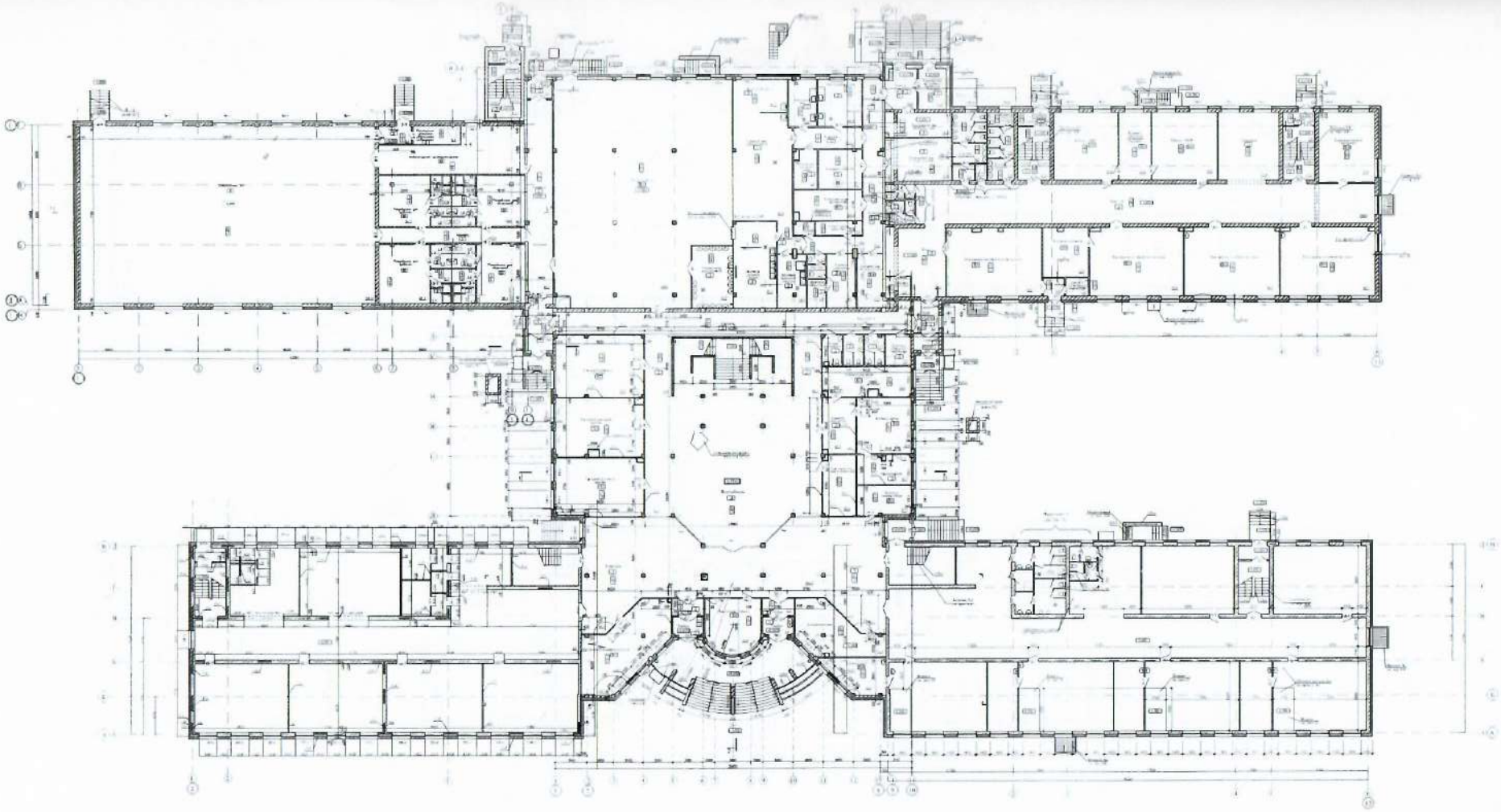
Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

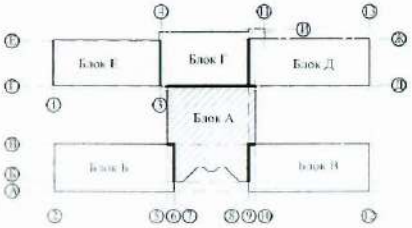
Авторский надзор Едревский Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

План на отм.0.000 М 1:200



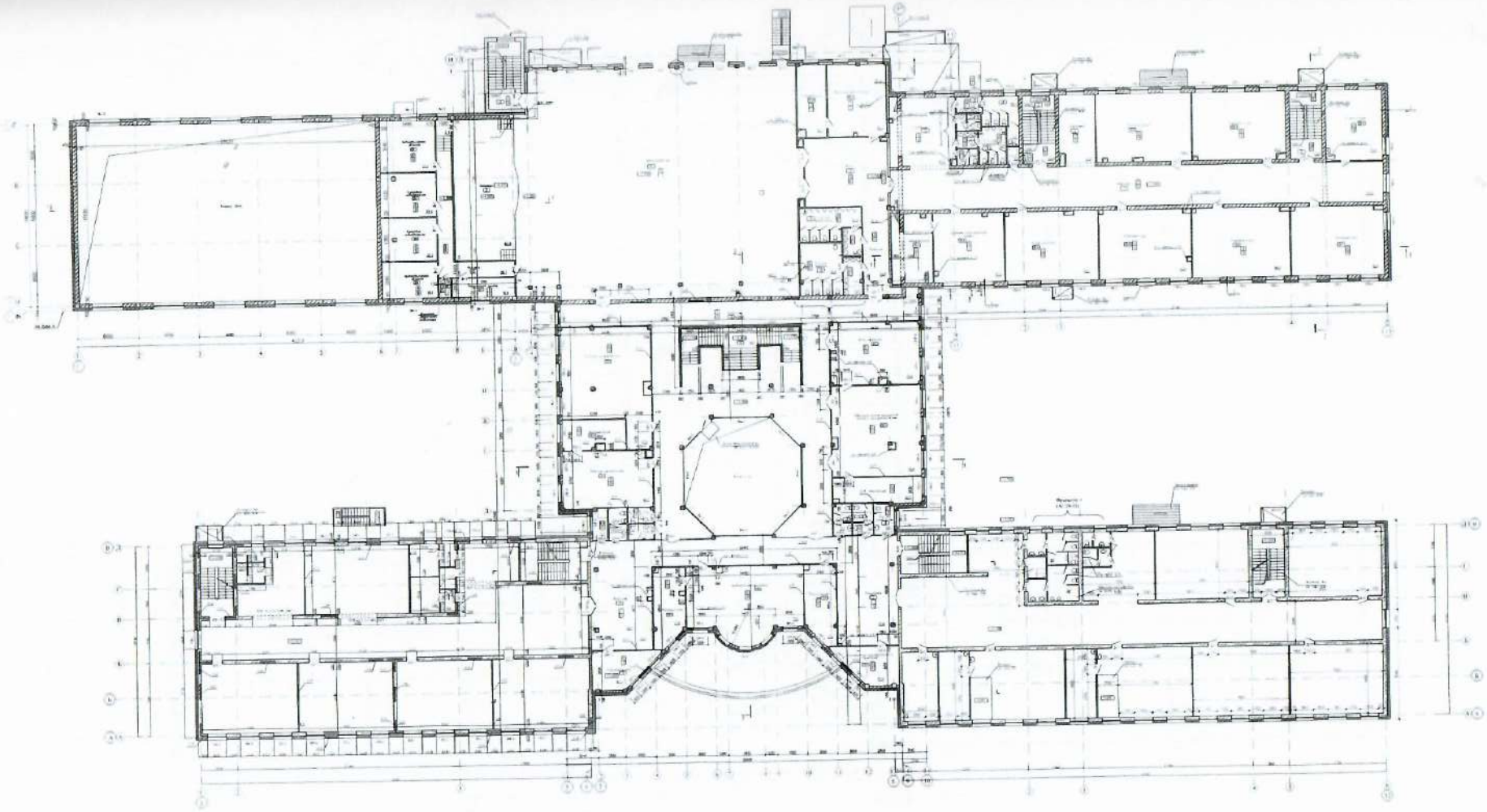
Блокировочная схема



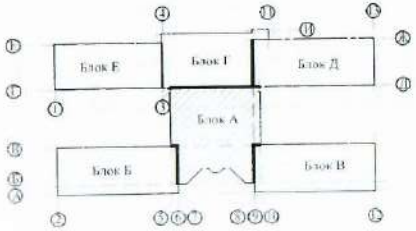
						Заказ 24.142517 - АС.1 Заказчик: ГУ "Отдел строительства Акимата города Костаная"		
						Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. "Юбилейный" города Костаная		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Подпись	Дата	Строительство средней школы на 1200 мест	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гарелочев			06.17		РП	33	
Исполнил		Гарелочев М.А.			06.17				
Проверил		Гарелочев			06.17	Объединённый план школы на отм.0.000. М 1:200	ТОО "Алмаксервис" Костанай 2017 г.		
Н.контроль		Сасин С.М.			06.17				

Формат А1

План на отм +3.300 М 1:200

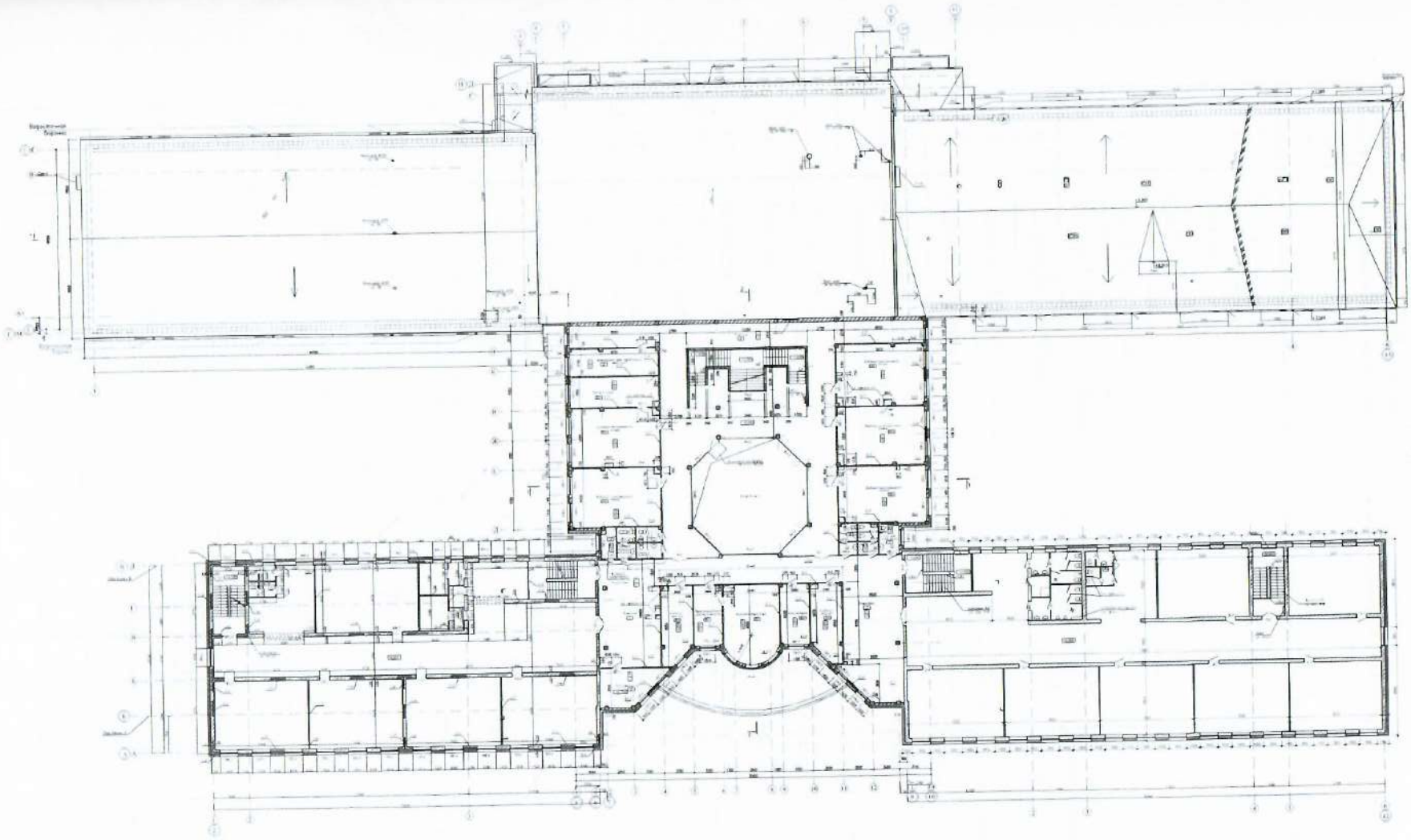


Блокировочная схема

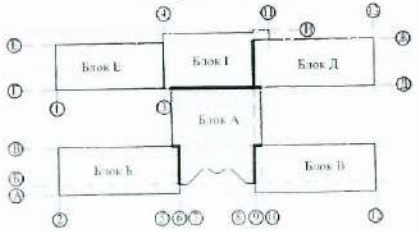


					Заказ 24.5-625/17 - АС1 Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"		
					Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. "Юбилейный" города Костаная		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	Строительство средней школы на 1200 мест	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Гарановский			10.17		РП	34	
Исполнил	Гандарова М.			10.17				
Проверил	Гарановский			10.17	Объединенный план школы на отм +3.300 М 1:200	ТОО "Проектпромгражданстрой" г.Костанай, 2017 г.		
Нормоконтр.	Сагат			10.17				

План на отм.+6,600. М 1:200



Блокировочная схема



Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	Заказ 24.142501.1-АС.1 Заказчик: ГУ "Отдел строительства Акимата города Костаная"
					Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. "Юбилейный" города Костаная
ГИП		Здревский		19.12	Строительство средней школы на 1200 мест
Исполнил		Лыдкерайте		19.12	Объединенный план школы на отм.+6,600. М 1:200
Проверил		Здревский		19.12	
Н.контроль		Цаан С.М.		19.12	

Стадия	Лист	Листов
РП	35	

ТОО "Казгипрошахтострой" г.Костанай, 2017 г.

Блок А, 1 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
1	Вестибюль	386,3	Д
2	Тамбур	5,1	Д
3	Тамбур	5,1	Д
4	Помещение охраны	28,0	В4
5	Гардероб младших классов	53,7	В3
6	Электрощитовая	34,3	Д
7	Гардероб основной школы	50,8	В3
8	Гардероб преподавателей	19,8	В3
13	Гардероб основной школы	51,1	В3
14	Гардероб старших классов	53,4	В3
15	Рекреация	66,5	Д
16	Коридор	106,2	Д
17	Комната тех. персонала	15,7	В4
18	Процедурная	15,7	В4
19	Кабинет врача	29,8	В4
20	Комната ожидания	18,3	Д
21	Кабинет логопеда и психолога	26,0	В4
22	Рекреация	66,5	Д
23	Сан. узел для инвалидов	5,8	Д
24	Санузел	5,8	Д
25	Санузел	5,7	Д
27	Комната уборочного инвентаря	7,5	Д
28	Тамбур	3,6	Д
29	Тамбур	3,6	Д
30	Лестничная клетка	6,8	Д
31	Лаборантская	18,4	В4
32	Тамбур	5,1	Д
33	Тамбур	5,1	Д
34	Тамбур	6,4	Д
35	Тамбур	6,4	Д

Блок А, 2 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
119	Коридор	342,5	Д
120	Тех. помещение	19,3	Д
121	Лаборантская	22,6	Д
122	Кабинет информатики	77,0	В4
123	Учительская	22,6	В4
124	Рекреация	65,8	Д
125	Лаборантская	17,1	Д
126	Компьютерный класс	49,2	В4
127	Кабинет информатики	87,8	В4
130	Помещение для обработки и хранения	18,6	В4
131	Коридор	113,7	Д
134	Фонд хранения	53,5	В2
135	Общешкольный ресурсный центр с читальным залом	78,6	В3
136	Медиатека	22,3	В4
137	Лестничная клетка	6,8	Д
138	Сан. узел для инвалидов	6,0	Д
139	Санузел	6,0	Д
140	Санузел	5,4	Д
141	Комната гигиены женщины	5,6	Д
142	Санузел	3,5	Д
143	Санузел	3,5	Д
144	Комната уборочного инвентаря	3,5	Д

Блок А, 3 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
71	Коридор	342,5	Д
72	Тех. помещение	19,3	Д
73	Кабинет завучей	22,6	В4
74	Приемная – кабинет делопроизводства	16,9	В4
75	Кабинет директора	41,4	В4
76	Бухгалтерия	16,9	В4
77	Кабинет завучей	22,6	В4
78	Рекреация	85,5	Д
79	Кабинет иностранного языка	53,1	В4
80	Кабинет иностранного языка	51,1	В4
81	Лаборантская	26,5	Д
82	Комната гигиены женщины	5,6	Д
83	Комната уборочного инвентаря	3,5	Д
84	Помещение для обработки и хранения	23,2	Д
85	Коридор	81,5	Д
86	Лестничная клетка	6,8	Д
87	Кабинет иностранного языка	53,5	В4
88	Кабинет иностранного языка	51,1	В4
89	Кабинет иностранного языка	50,8	В4
90	Сан. узел для инвалидов	6,0	Д
91	Санузел	6,0	Д
92	Санузел	5,4	Д
93	Санузел	3,5	Д
94	Санузел	3,5	Д

Блок Б, 1 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
1	1-ый учебный класс	63,5	В4
2	1-ый учебный класс	63,5	В4
3	1-ый учебный класс	63,5	В4
4	Учительская	63,5	В4
5	Рекреация	23,0	Д
6	Коридор	191,5	Д
7	Лестничная клетка	25,4	Д
8	Санузел мальчиков	13,5	Д
9	Комната уборочного инвентаря	3,3	Д
10	Санузел девочек	12,6	Д
11	Санузел для преподавателей	8,5	Д
12	Рекреация	39,0	Д
13	Лестничная клетка	16,8	Д
13*	Тамбур	4,1	Д
14	Зальная рекреация	68,0	Д

Блок Б, 2 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
15	2-4 учебный класс	63,5	В4
16	2-4 учебный класс	63,5	В4
17	2-4 учебный класс	63,5	В4
18	2-4 учебный класс	63,5	В4
19	Рекреация	39,0	Д
20	Коридор	191,5	Д
21	Лестничная клетка	25,4	Д
22	Санузел мальчиков	13,5	Д
23	Комната уборочного инвентаря	3,3	Д
24	Санузел девочек	12,6	Д
25	Санузел для преподавателей	8,5	Д
26	Рекреация	39,0	Д
27	Лестничная клетка	22,0	Д
28	Зальная рекреация	68,0	Д

Блок Б, 3 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
29	2-4 учебный класс	63,5	В4
30	2-4 учебный класс	63,5	В4
31	2-4 учебный класс	63,5	В4
32	2-4 учебный класс	63,5	В4
33	Рекреация	23,0	Д
34	Коридор	191,5	Д
35	Лестничная клетка	25,4	Д
36	Санузел мальчиков	13,5	Д
37	Комната уборочного инвентаря	3,3	Д
38	Санузел девочек	12,6	Д
39	2-4 учебный класс	68,0	В4
40	Лестничная клетка	22,0	Д
41	Рекреация	39,0	Д
42	Санузел преподавателей мужской	4,9	Д
43	Санузел преподавателей женский	3,6	Д

Блок В, 1 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

	Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
	32	Кабинет биологии	65,2	В4
	33	Лаборантская по биологии	20,1	В4
	34	Кабинет биологии	64,2	В4
	35	Лаборантская по химии	20,1	В4
	36	Кабинет химии	64,2	В4
	37	Лаборантская по химии	19,6	В4
	38	Кабинет химии	63,0	В4
	39	Коридор-рекреация	227,5	Д
	39*	Рекреация	21,0	Д
	40	Лестничная клетка	25,4	Д
	41	Санузел мальчиков	15,3	Д
	42	Комната уборочного инвентаря	4,0	Д
	43	Санузел девочек	14,3	Д
	44	Рекреация	38,2	Д
	45	Учебный класс	62,8	В4
	46	Лестничная клетка	17,1	Д
	47	Учебный класс	63,0	В4

Блок В, 2 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
90	Лестничная клетка	25,4	Д
91	Учительская	22,8	В4
92	Лаборантская по физики	20,1	В4
93	Кабинет физики	63,3	В4
94	Лаборантская по физики	20,1	В4
95	Кабинет физики	64,1	В4
96	Учебный класс	62,8	В4
97	Учебный класс	63,0	В4
98	Коридор	227,5	Д
98*	Рекреация	21,0	Д
99	Санузел мальчиков	15,3	Д
100	Комната уборочного инвентаря	4,0	Д
101	Санузел девочек	14,3	Д
102	Рекреация	38,2	Д
103	Учебный класс	62,8	В4
104	Лестничная клетка	22,0	Д
105	Учебный класс	63,0	В4

Блок В, 3 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
137	Лестничная клетка	25,4	Д
138	Учебный класс	64,1	В4
139	Учебный класс	64,1	В4
140	Учебный класс	64,1	В4
141	Учебный класс	62,8	В4
142	Учебный класс	63,0	В4
143	Коридор	227,5	Д
143'	Рекреация	21,0	Д
144	Санузел мальчиков	15,3	Д
145	Комната уборочного инвентаря	4,0	Д
146	Санузел девочек	14,3	Д
147	Рекреация	38,2	Д
148	Учебный класс	62,8	В4
149	Лестничная клетка	22,0	Д
150	Учебный класс	63,0	В4

Блок Г, 1 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
49	Обеденный зал	376,7	В–4
50	Умывальная для столовой	24,5	Д
51	Моечная столовой посуды	36,1	Д
52	Горячий цех с раздаточной	63,3	Г
53	Холодный цех	17,2	Д
54	Моечная кухонной посуды	14,8	Д
55	Помещение для резки хлеба	9,0	В4
56	Коридор	13,8+37,5 +8,9	Д
56*	Коридор	48,5	Д
57	Овощной цех	12,8	Д
58	Мясо-рыбный цех	20,3	Д
59	Кладовая овощей	16.7	Д
59*	Загрузочная	4,8	Д
60	Тамбур	12,6	Д
61	Помещение временного хранения отходов	11,0	Д
64	Кладовая сухих продуктов	20,0	В3
65	Инвентарная кладовая	5,9	В–4
66	Комната уборочного инвентаря	2,6	Д
67	Санузел персонала	3,8	Д
68	Душ персонала	4,9	Д
69	Комната персонала	14,9	В4
70	Кабинет зав. производством	13,2	В4
71	Тамбур	4,5	Д
72	Тамбур	4,1	Д
73	Лестничная клетка	17,1	Д
74	Тамбур	4,1	Д

Блок Г, 2 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
106	Холл	56,0	Д
106	Коридор	20,0	Д
107	Санузел девочек	28,3	Д
108	Санузел мальчиков	21,8	Д
109	Компьютерный класс	41,3	В–4
110	Лаборантская	20,5	В–4
111	Актовый зал	606,7	В–3
112	Лестничная клетка	22,0	Д

Блок Д, 1 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
1	Электрощитовая	4,8	Д
2	Мастерская по обработке древесины	64,1	В3
3	Инструментальная	22,0	Д
4	Тамбур	3,4	Д
5	Комната уборочного инвентаря	4,0	Д
6	Мастерская по обработке металла	63,6	Д
7	Мастерская по обработке ткани	62,9	Д
8	Мастерская по обработке ткани	64,1	Д
9	Коридор	180,6	Д
10	Санузел мальчиков	18,8	Д
11	Комната уборочного инвентаря	1,7	Д
12	Санузел девочек	13,2	Д
13	Комната личной гигиены	3,5	Д
14	Тамбур	4,1	Д
15	Лестничная клетка	17,1	Д
16	Кабинет НВП	43,8	В4
17	Комната для хранения оружия	21,4	Д
18	Кабинет НВП	43,8	В4
19	Рекреация	43,9	Д
20	Тамбур	4,1	Д
21	Лестничная клетка	17,1	Д
22	Кладовая материалов и готовой продукции	37,8	В3
23	Санузел для персонала женский	4,0	Д
24	Санузел для персонала мужской	4,1	Д
25	Комната личной гигиены	2,2	Д
26	Холл	35,1	Д
62	Подсобное помещение	16,0	Д
63	Помещение для холодильников	27,0	Д

Блок Д, 2 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
23	Рекреация	45,7	Д
24	Санузел мальчиков	12,9	Д
25	Комната уборочного инвентаря	2,0	Д
26	Санузел девочек	13,9	Д
27	Кабина личной гигиены	2,2	Д
28	Лестничная клетка	22,0	Д
29	Рекреация	25,6	Д
30	Учебный класс	64,1	В4
31	Учебный класс	63,3	В4
32	Лестничная клетка	22,0	Д
33	Учительская	37,8	В4
34	Учебный класс	62,6	В4
35	Учебный класс	64,5	В4
36	Учебный класс	62,0	В4
37	Учебный класс	62,3	В4
38	Кабинет иностранного языка	47,2	В4
39	Лаборантская	27,7	В4
40	Коридор	192,8	Д

Блок Е, 1 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
1	Спортивный зал	544,0	Д
3	Тамбур	5,1	Д
4	Инвентарная -инструкторская	53,7	Д
5	Комната уборочного инвентаря	8,0	Д
6	Раздевалка девочек	24,5	Д
7	Душевая	5.7	Д
8	Санузел	3.6	Д
9	Раздевалка мальчиков	24,6	Д
10	Душевая	5.7	Д
11	Санузел	3.6	Д
12	Раздевалка девочек	28,2	Д
13	Душевая	6,4	Д
14	Санузел	4,5	Д
15	Раздевалка мальчиков	28,4	Д
16	Душевая	7,2	Д
17	Санузел	4,9	Д
18	Коридор	17.1	Д
19	Коридор	53.7	Д

Блок Е, 2 этаж

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
112	Эстрада	82,8	Д
113	Кладовая инвентарная	22,3	В4
114	Коридор	26,7	Д
115	Кладовая инвентарная	23,0	В4
116	Артистическая уборная	19,1	Д
117	Артистическая уборная	27,1	Д
118	Технический центр	11,1	В3
119	Комната уборочного инвентаря	2,2	Д

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	1,06
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	33
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	1,06
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	33
9	Арматурауличногоосвещения:		
	1) светильники со светодиодными лампами	шт	33
	2) светильники с ртутнымилампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

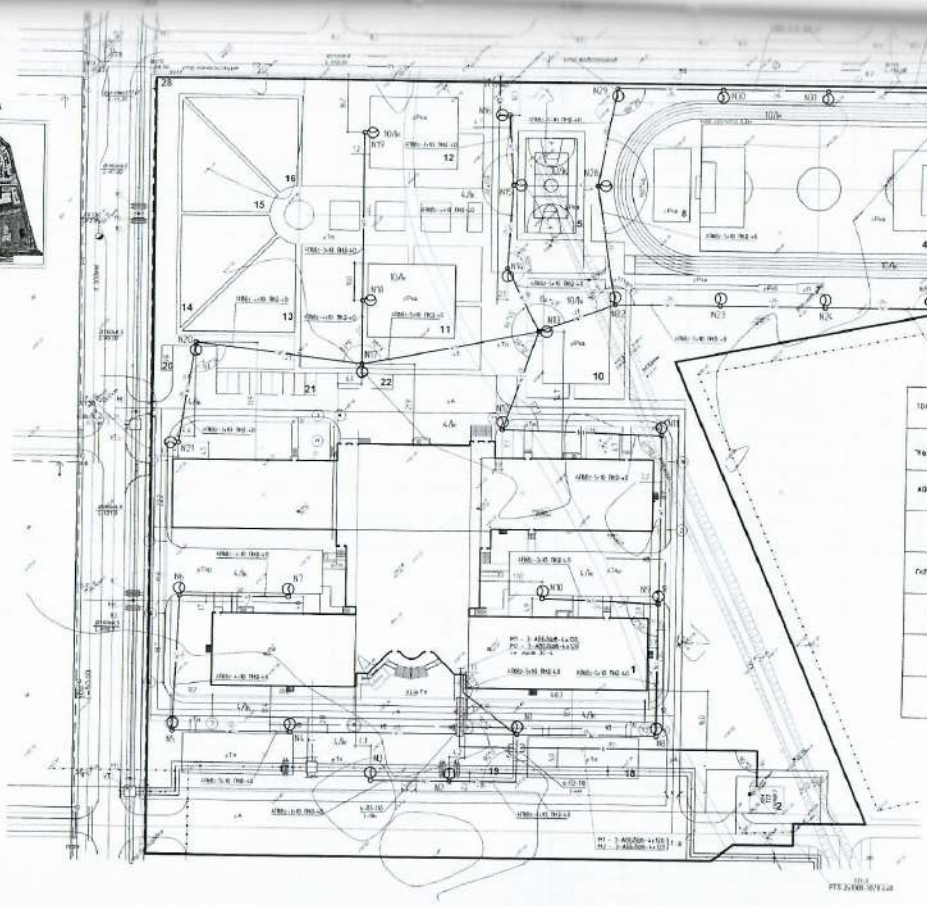
Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Едревский Сергей Александрович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



СОГЛАСОВАНО

ТОО "ЗЕМ-Фарфор"		
"Нестранстроя Алматы"		
АО "Казсантехмонтаж"		
ПКСМ-8		
ГКП "Казгеодезия"		
ГКП "ЖЕЗ"		

Условные обозначения

	Запроектированная теплотрасса		Проектируемая кабельная линия 0,4 кВ наружного освещения
	Запроектированная кабельная линия 10 кВ		Проектируемая кабельная линия 0,4 кВ наружного освещения
	Запроектированная линия связи		Проектируемая опора наружного освещения на кронштейне
	Запроектированная канализация		
	Запроектированный водопровод		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
ГИП	Свербеев			10.17	Строительство уличных сетей на 1000 мест	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Андреев			10.17		РП	1	
Проверил	Тен А.			10.17	План 4,5,6,7,8 кВ с линиями наружного освещения	ТОО "Проектпромсервис" Алматы 2017 г.		
Нормоконтр.	Кулик А.			10.17				

Поз	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол.	Масса 1 единицы кг	Примечание
	Монтаж КЛ-0,4кВ электроснабжение							
	Кабельные изделия							
	1 Кабель с алюминиевыми жилами сеч. 4х120 мм2 с изоляцией из	АВБбШв-1,0		ТОО "Электрокабель" г.Алматы	м	845,0	3,43 кг/м	Длина дана с учетом 5% на монтаж
	ПВХ пластиката, в оболочке из ПВХ пластиката бронированный							
	2 Муфта концевая термоусаживаемая для внутренней заделки (70-120)	1-КВТп-4-70/120		ТОО "КазПром Снаб-НС" г.Астана	шт	12	1,9 кг/шт	
	3 Наконечник кабельный алюминиевый	DL 120		ТОО "Казцентрэлектропроводов" г.Сарань, Карагандинская обл	шт	48	0,06 кг/шт	
	4 Песок	-			м.куб	3051		
	5 Полка кабельная L=350мм	К1162		ТОО "СтройЭлектро" г.Алматы	шт	8	0,49 кг/шт	
	6 Консоль вертикальная L=800мм	КВ1-800		ТОО "СтройЭлектро" г.Алматы	шт	8	1,36 кг/шт	
	7 Скоба Р-образная - сталь нержавеющая W3 шириной 20мм	-		Компания "ИПМ" г.Санкт-Петербург	шт	24	0,04 кг/шт	
	8 Гайка М8	ГОСТ 5915		ТОО "Material Supply г.Алматы	шт	48	0,006	
	9 Болт М8 L=50мм	ГОСТ 7798-70		ТОО "Material Supply г.Алматы	шт	48	0,025	
	10 Шайба М8	ГОСТ 11371-78		ТОО "Material Supply г.Алматы	шт	48	0,0042	
	Трубы							
	1 Труба полиэтиленовая S=6,6мм Д110 мм	ПЭ-100 SDR 17		ТОО «Степногорский трубный завод «АРЫСТАН»	м	90	2,16 кг/м	

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	К.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
ГИП		Евревский			10.17
Исполнил		Андреев			10.17
Проверил		Тен А.			10.17
Н.контроль		Бракк А.			10.17

243-625/17 - ЭС СО

Строительство средней школы на 1200 мест в мкр "Юбилейный" города Костаная

Строительство средней школы на 1200 мест

Стадия	Лист	Листов
РП	1	2

Спецификация оборудования, изделий и материалов

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017 г.

Поз	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол.	Масса 1 единицы, кг	Примечание
	Монтаж КЛ-0,4кВ наружного освещения							
	1.Опора из тонкостенной стали оцинкованная высотой 8 метров	СТ-8,0-3,0-IV		АО "Казэлектромонтаж" г. Алматы	шт	33	104кг	
	2.Кронштейн вылет 1,5м, угол наклона 15 гр.	К-Ивл-1,5		АО "Казэлектромонтаж" г. Алматы	шт	33	10кг	
	3.Фундамент трубный для опор освещения L=1800мм	Ф-1800/220		АО "Казэлектромонтаж" г. Алматы	шт	33	70кг	
	4.Светильник уличный консольный светодиодный степень защиты IP65	"KEREMET 90 W"		"100-ЦЕП" г. Астана	шт	33		
	мощность 90 Вт, напряжением 220В							
	5.Зажим ответвительный от магистрали сеч. 6мм.кв к сеч 1,5/6мм.кв	У731 М		Электроф-Электро г. Караганда	шт	152		в том числе 42 шт установка на ответвлении
	6.Щебень фр.40-70	-			м.куб	0,825		основание фундамента
	7.Гравий керамзитовый	-			м.куб	1,0		пересечение с теплотрассой
	8.Ящик управления освещением Iн=25А	ЯУО 9601 347493		"Алагеум Электрик" г.Алматы	шт	1		
	9.Выключатель автоматический однополюсный Iн=2А	ВА 47-63-1			шт	33		
	Трубы							
	1.Труба полиэтиленовая S=2,4мм Д40 мм	ПЭ-100 SDR 17		ТОО «Степногорский трубный завод «АРЫСТАН»	м	1158	0,292 кг/м	
	Кабельные изделия							
	1.Кабель с алюм. жилами сеч. 3х10 мм2 с изоляцией из сшитого	АПвВг-0,66		ТОО "Электрокабель" г.Алматы	м	263,2	0,252 кг/м	Длина дана с учетом 2% на монтаж
	полиэтилена, в оболочке из ПВХ пластиката							
	2.Кабель с алюм. жилами сеч. 4х10 мм2 с изоляцией из сшитого	АПвВг-0,66		ТОО "Электрокабель" г.Алматы	м	237,6	0,295кг/м	Длина дана с учетом 2% на монтаж
	полиэтилена, в оболочке из ПВХ пластиката							
	3.Кабель с алюм. жилами сеч. 5х10 мм2 с изоляцией из сшитого	АПвВг-0,66		ТОО "Электрокабель" г.Алматы	м	690,5	0,343 кг/м	Длина дана с учетом 2% на монтаж
	полиэтилена, в оболочке из ПВХ пластиката							
	4.Провод гибкий с медными жилами изолированный сеч. 1х4мм2	ПВ3-1х4,0		ТОО "Электрокабель" г.Алматы	м	33	0,051 кг/м	присоединение опоры к нулевому проводу
	5.Кабель с алюм. жилами сеч. 3х2,5 мм2 с изоляцией из ПВХ пластиката	АВВГ-0,66		ТОО "Электрокабель" г.Алматы	м	330	0,107 кг/м	

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	Под деревьями	м2		
	Под кустарниками	м2		
	Под цветниками	м2		
	Под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Подзамощением, изних			
	асфальтовоепокрытие	м2		
	щебеночноепокрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовыеулучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Подстроениями	м2		
8	Подсооружениями	м2		

9	Подводоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	321	
12	кусты	шт	182	
13	кустарники	мп	318,7	
14	цветники			
15	газоны	м2	11872,17	
16	породадеревьев			
17	возраст	год		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Едревский Сергей Александрович Едр

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общаяпротяженность)	м	50	
	1) изстальных труб	м		
	2) изчугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) изжелезобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	50	SDR 26-315x18,7 мм ГОСТ 18599-2001
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) из асбестоцементныхтруб	м		
	4) изполиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) изжелезобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	378	
	1) из керамическихтруб	м		
	2) из чугунныхтруб	м		
	3) из бетонныхтруб	м		

	труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб с двухслойной профилированной стенкой «Корсис»	м	378	SN 8 D200
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	14	
	Выпуск	шт	9	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

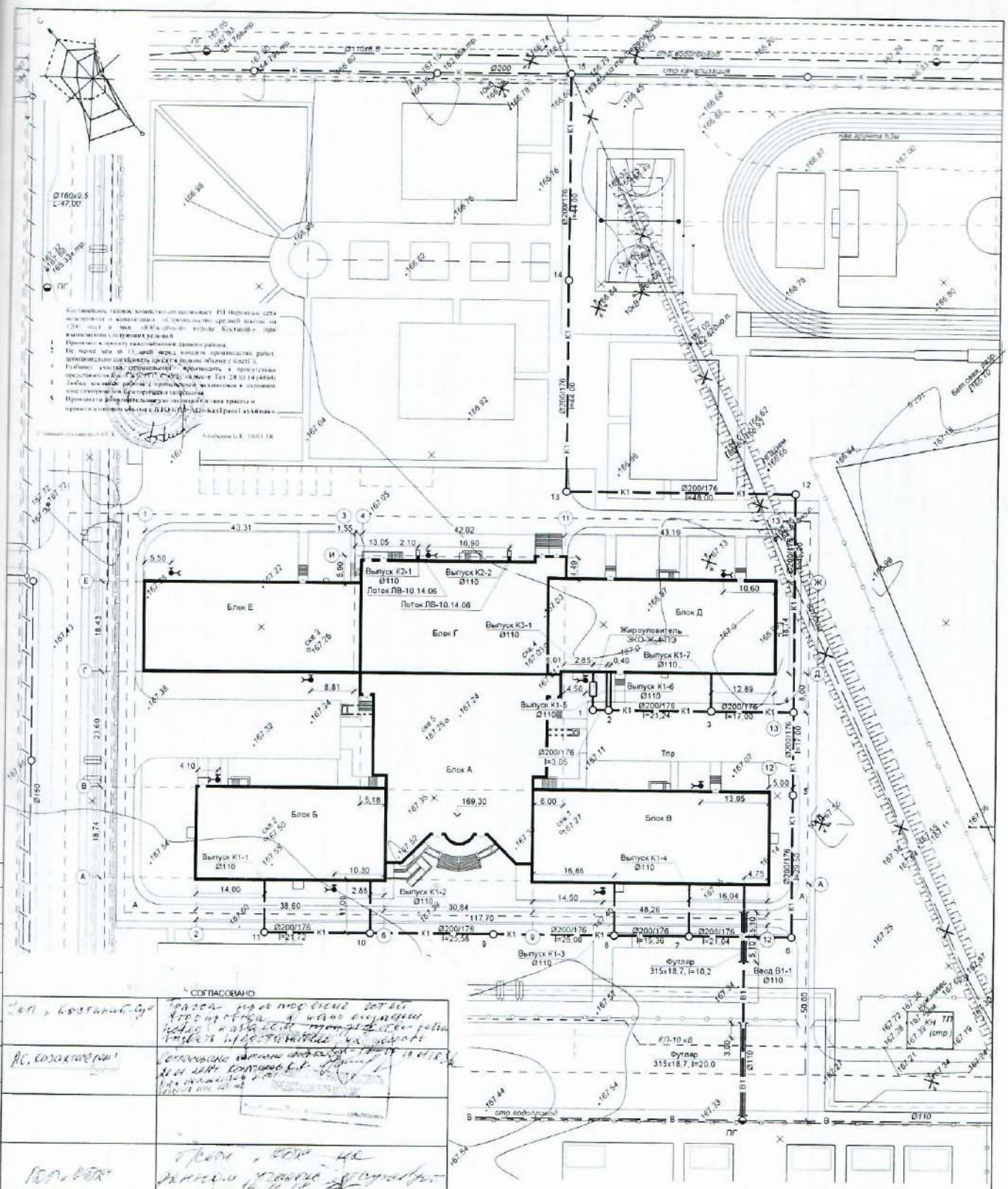
Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Едревский Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

ҚҰЖАТТАР ҮШІН «Промстройпроект» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ



СОГЛАСОВАНО

ТОО „Костанай-Су"	Трасса проектирования сети водопровода и канализации согласована с ТОО „Костанай-Су"
АО „Казахтелеком"	Согласовано
КОГ-ВТК	Трасса ... согласована
СОГЛАСОВАНО КПФ АО "КазТрансГаз Аймак"	При отсутствии земельных ...
	Согласовано ... 100, 870 с ... 85 01 18 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Едревский			
Разработал		Антонова			
Проверил		Едревский			
Н. контроль		Браих			

24.3 - 625/17 НВК

Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. "Юбилейный" города Костанай

Наружные сети водопровода и канализации

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

План сетей водопровода и канализации. М 1:500

ТОО "Промстройпроект" Костанай, 2017 г.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг.	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	В1							
1	Труба ПЭ100 SDR17 110х6,6, питьевая	ГОСТ 18599-2001*		КТЗ (Астана)	м	53	2,19	В т. ч. подъем – 2,30 м
2	Труба ПЭ100 SDR17 315х18,7, техническая, длиной 20,0 м	- // -		- // -	шт.	1	356,0	
3	Труба ПЭ100 SDR17 315х18,7, техническая, длиной 10,2 м	- // -		- // -	шт.	1	181,56	
4	Труба ПЭ100 SDR17 315х18,7, техническая, длиной 0,3 м	- // -		- // -	шт.	1	5,34	
5	Задвижка фланцевая SM-KZ (F4) с обрезиненным клином DN 100 PN 10/16	ГОСТ 5762-2002		Sigmetex (Павлодар)	шт.	1	25,00	
6	Тройник стальной 100х100				шт.	1		
	труба 108х4,0 длиной 0,30 м	ГОСТ 10704-91*		ОАО «ЧТПЗ» (Челябинск)	шт.	3	3,08	
	фланец 1 – 100 Б – 06 ст.25	ГОСТ 12820-80		ТОО «ТАН+» (Темиртау)	шт.	6	2,05	
	Втулка под фланец ПЭ100 SDR17 для соединения труб d90			ТОО «КТЗ» (Астана)	шт.	2		
	Фланец 1 – 100 Б – 06 ст.25	ГОСТ 12820-80			шт.	2	2,05	
	Указатель пожарного гидранта	СТ РК 12.4.026-2002		Студия рекламы «10 элемент» (Костанай)	шт.	2		
	Бетон В-15	ГОСТ 26633-2012			$м^3$	0,06		Для заделки концов футляров
	Набивка сальниковая сквозного плетения АГИ.4х4	ГОСТ 5152-84			м п.	1330	0,011	- // -

Стальные детали сети окрасить эмалью ХС-710 за два раза по слою грунта ХС-010.
Площадь поверхности – 1,25 м².

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
ГИП		Едревский			
Разработ.		Антонова			
Проверил		Едревский			
Н. контр.		Бракк			

24.3 – 625/17 НВК.СО

Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. «Юбилейный» г. Костанай

Наружные сети водопровода и канализации

Стадия	Лист	Листов
РП	1	2

Спецификация оборудования, изделий и материалов

ТОО «Промстройпроект» Костанай, 2017

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг.	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	К1							
	Колодец канализационный круглый из сборных железобетонных элементов	ГОСТ 8020-90			компл.	14		Лист НВК-9
	Люк Л (А15) – К.1-60	ГОСТ 3634-99			шт.	8	65,0	
	Люк С (В125) – К.1-60	- // -			шт.	7	90,00	
	Стремянка С1-01	ТПР 901-09-11.84 ЮЖИ С1-01			шт.	2	9,7	
	Стремянка С1-02	ТПР 901-09-11.84 ЮЖИ С1-02			шт.	11	12,9	
	Стремянка С1-03	ТПР 901-09-11.84 ЮЖИ С1-03			шт.	4	16,2	
	Труба Корсис DN/OD 200/176 SN8 с приваренным раструбом	ТУ 2248-001-73011750-2005		СТЗ «Арыстан», Степногорск	м	378		
	Уплотнительное кольцо для соединения труб Корсис DN/OD 200/176 SN8			- // -	шт.	63		
	Жироуловитель Иртыш ЭКО Ж				компл.	1		

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицыи змерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м	43	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количествов водов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

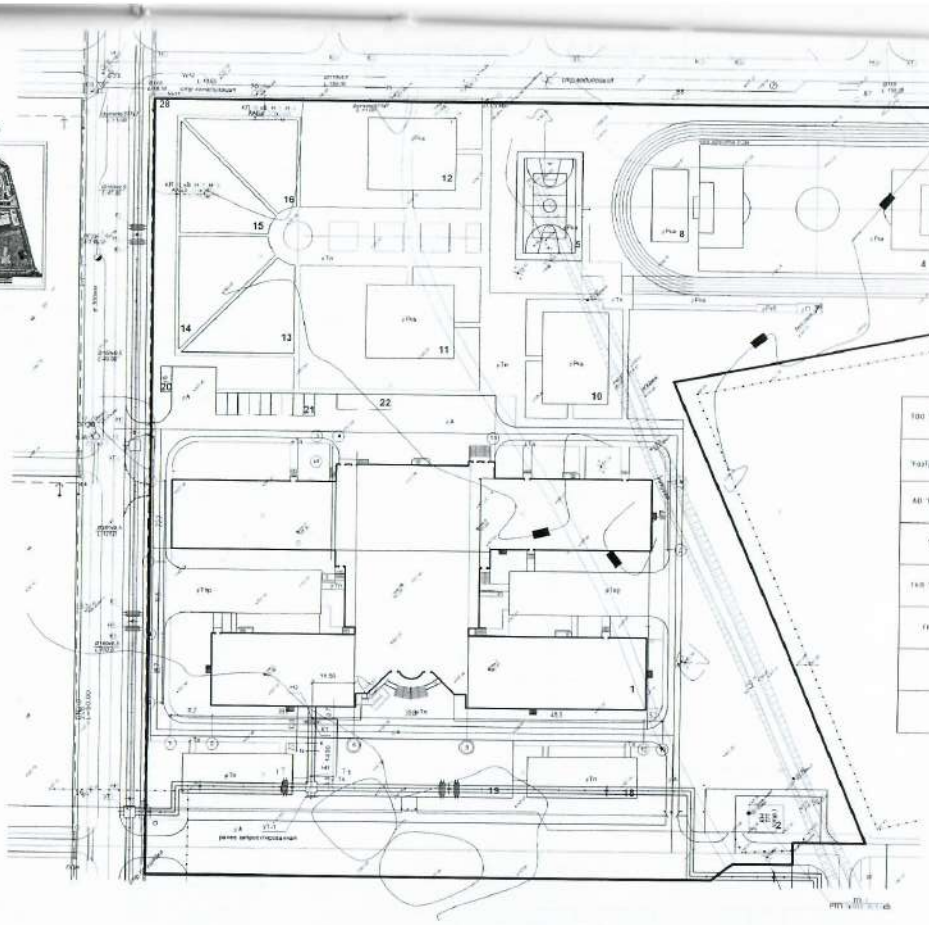
Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Ефревский Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



СОГЛАСОВАНО

ТОО "ЗЕК-Инжиниринг"		
Управление по делам		
АО "Казтелеком"		
ТОО-8		
ТОО "Казтелеком ТК"		
ГКП "КСЭК"		

Условные обозначения

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП	Сергейчик				10.17
Исполнил	Калашникова				10.17
Проверил	Мамедова				10.17
Нормоконтр.	Сергеев				10.17

Заказ 34-7-425/17
Заказчик ГУ "Отдел строительства акимата города Кокшетау"

Строительство учебного комплекса на 1200 мест в мкр. "Шагалалы" города Кокшетау

Подробная планировка

План застройки

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

ТОО "Проектпромгражданстрой" Кокшетау 2017г.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Поставщик	Ед измерения	Кол	Масса единицы кг	Примечание
	Строительные конструкции				—	—		см спецификацию АС
	1 Канал лотковый КЛ 120 x 60(h)	лист АС-1			шт	2		
	2 Опора неподвижная балочная для КЛ 120x60(h)-8 (ф219x5)	лист АС-2			шт	7		
	3 Опорные подушки ОП-2 (200 x 300 x 90 (h)				шт	1		
	4 Деформационные швы для канала КЛ 120 x 60(h)				шт	1		
	5 Герметичный ввод для 2-труб ф 219 x 5	лист АС-2						
	6 Битумная обмазочная изоляция КЛ 120 x 60(h) - 8				м	20.0		
	(боковые поверхности каналов обмазать битумом за 2 раза)							
	7 Гидроизоляция перекрытий канала КЛ 120 x 60(h) - 8				м	20.0		
	(плиты перекрытия каналов оклееть тремя слоями гидроизола							
	ГОСТ 7415 - 86* на битумной мастике ГОСТ 2889 -80*)							

Взам инв N | Подпись и дата | Инв N подл

Изм	Кол уч	Лист	Nдок	Подп	Дата
ГИП		Едревский			
Исполнитель		Козловцева			
Проверил		Ванчугова			
Н контроль		Бракк А А			

Заказ: 24.3-625/17
Заказчик: ГУ "Отдел строительства Акимата города Костаная"

ТС.СО

Спецификация оборудования

Стадия	Лист	Листов
РП	1	2

ТОО "Промстройпроект" г.Костанай, 2017 г

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
	"Тепловые сети"							
	Изделия и детали							
	Трубопроводы							
	1 Труба стальная электросварная ф 219 х 5	Гост 10704 - 91 Гр.В из ст.3 сп.5			м	43.0	21.21	
	Другие элементы систем							
	2 Опора упорная ф 219 х 5 ТС - 660.00.00 - 09	Серия 5.903-13			шт	4	11.6	
	3 Опора скользящая ф 219 х 5 ТС - 624.000 - 03	Серия 5.903-13			шт	7	5,0	
	4 Плита диэлектрическая ф 219 х 5 ТС - 632.00.000 - 11	Серия 5.903-13			шт	7	1.99	
	5. Сильфонные односекционные компенсаторы КСО 200 - 16 -80			Казахстан, г. Алматы ул Нурмакова 1а тел.87017178851	шт	2		
	Трубопроводная арматура.							
	6 Задвижка запорная стальная ДN 200 PN16	30с41нж1			шт	2	145.0	
	7 Спускник 200/80 - ТС- 631000 - 02 (1.6)							
	с задвижкой ДN 80, 30с41нж1 ДN 50, PN16 кгс/см2				шт	2	37.3	
	Конструкции теплоизоляционные							
	8 Антикоррозийное покрытие труб органосиликатным лакокрасочным	РД 153-34.0-20.518-2003						
	покрытием ОС-51-03 с отвердителем в четыре слоя	ГОСТ 21880 - 94			м2	30.0		
	9. Изоляция трубопроводов матами минераловатными М100							
	толщиной 80 мм				м3	3.0		
	10. Покровный слой - стеклорубероид	ГОСТ 15879 - 70			м2	46.0		

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	0,357
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в томчисле:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	1
	3) ККС 3	шт	

	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрезколодца	Вертикальный разрезколодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

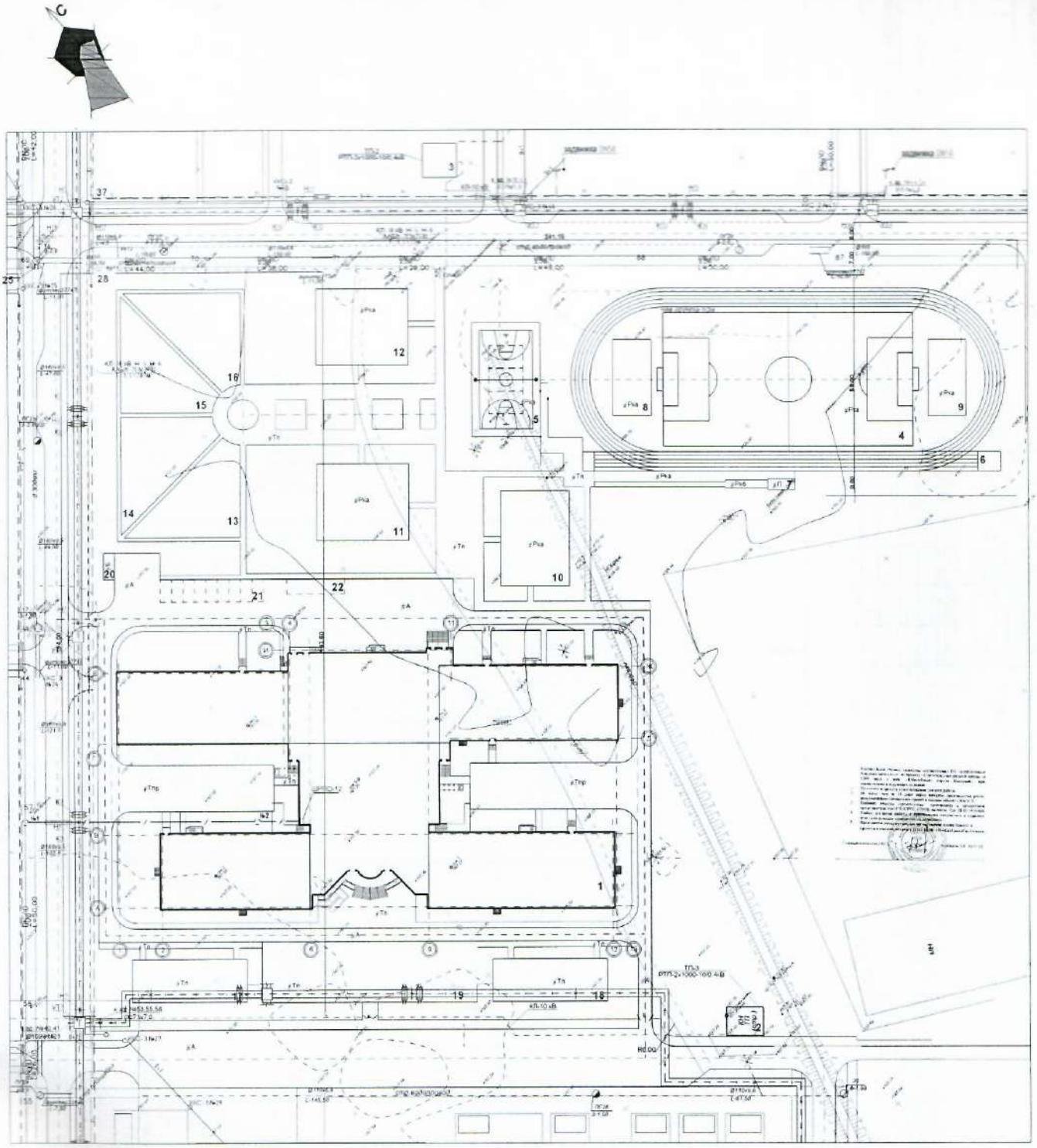
Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Едревский Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)



Условные обозначения

- проектируемая сеть водопровода (предусм. отдельным проектом)
- проектируемая сеть канализации (предусм. отдельным проектом)
- проектируемый газопровод низкого давления (предусм. отдельным проектом)
- проектируемый газопровод среднего давления (предусм. отдельным проектом)
- проектируемый газопровод высокого давления (предусм. отдельным проектом)
- проектируемый колодец ливневой канализации (предусм. отдельным проектом)
- проектируемые электрические сети 10кВт (предусм. отдельным проектом)
- проектируемые электрические сети 0,4кВт (предусм. отдельным проектом)
- проектируемая тепловая сеть (предусм. отдельным проектом)
- проектируемая теплотрасса (предусм. отдельным проектом)
- проектируемая сеть тепловой канализации
- проектируемый колодец сети
- постройка хозяйственного назначения для проектируемой канализации

Таблица согласования

№	Наименование организации	Печать	Подпись	№	Наименование организации	Печать	Подпись
1	[illegible]			6	ТОО "SPK-Forlat"	согласовано решением № 358 от 05.09.17 Бучарова	
2	ГУ "[illegible]"			7	ГУ "Отдел ЖКХ ПТ и АД акимата г.Костаная"		
3	КГП "[illegible]"			8	КГ "ЦОНС (ЗПК)"		
4	ТОО "[illegible]"			9	ТОО "Теплоэлектроцентраль"		
5	ГУ "Акимат г. Костаная"						

						Заказ: 24.3-625/17	Лист
						Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. "Евразийский" города Костаная	
ГИП	Сурайкина					Теплоснабжение. Внешние сети сбоя	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Исполнил	Дементьева						
Проверил	Сурайкина					План сети теплоснабжения	ТОО "Промстройпроект" г.Костанай, 2017 г.
Н.контролер	Сурин						

Формат А1

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
	Оборудование и материалы поставляемые заказчиком							
	Телефонизация							
	1. Кабель волоконно-оптический с 8-ми волокнами	ОКП-8		ТОО "Казцентр-электропровод" ИП Савченко Н.Н. г.Костанай	м	357		
	2. Колодец телефонной связи	ККС-2			шт	2		
	3. Консоль для кабельного колодца	ККЧ-2			шт	24		
	4. Кронштейн для кабельного колодца	ККП-600			шт	24		
	5. Люк стальной легкого типа ГТС (Л)	ГОСТ 8591-76*		"Агротехмаш" г.Костанай	шт	2		
	6. Шкаф распределения оптики ШРПО-12-SC/APC-32/2-28/2-2-28-16/1-8/1	ШРПО-12		ТОО "Фартек" г.Костанай	шт	1		
	7. Оптический патч-корд SC/APC			ТОО "Фартек" г.Костанай	шт	4		
	Труба							
	1. Труба полиэтиленовая Д110 мм	ПНД-110		ТОО "КТЗ" г.Астана	м	78		
	2. Труба стальная Д32	ГОСТ 3262-75*			м	7		
	Кабельный канал							
	1. Миниканал ТМС 50х20	00313		DKC	м	8		
	2. Угол плоский Г-образный АРМ 50х20 In-liner	00654		DKC	шт	1		
	3. Угол внутренний АРМ 50х20 In-liner	00655		DKC	шт	1		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Едревский			11.17
Исполни		Джумабаева			11.17
Проверил		Едревский			11.17
Н.контроль		Брагк			11.17

Заказ 24.3-625/17
Заказчик ГУ "Отдел строительства Акимата города Костаная"

НСС

Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. "Юбилейный" города Костанай

Внешние сети	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	

Спецификация оборудования изделий и материалов

ТОО "Промстройпроект" г.Костанай 2017 г.