«Батыс Қазақстан облысы, Қазталов ауданы, Жалпақтал ауылының үстіндегі Үлкен Өзен өзенінде су қоймасының құрылысы»

жұмыс жобасы бойынша

04.11.2024 ж. № 04-0356/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің Су шаруашылығы комитеті» республикалық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Уралводпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 04-0356/24 от 04.11.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство водохранилища на реке Большой Узень выше поселка Жалпактал Казталовского района Западно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Уралводпроект»

г. Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство водохранилища на реке Большой Узень выше поселка Жалпактал Казталовского района Западно-Казахстанской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
договор от 21.08.2024 г. № 910640000040/240523/00 (523).

4. ЗАКАЗЧИК: республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: товарищество с ограниченной ответственностью «Уралводпроект», лицензия от 19.07.2001 г. №ГСЛ № 006061 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на проектирование от 09 июня 2022 года, утвержденное заместителем Председателя Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан М. Аяшевым.;
дополнения и изменения в техническом задание от 03 октября 2024 года, утвержденное заместителем Председателя Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан;
постановление акимата Казталовского района от 15 июля 2024 года № 155, об аренде земельного участка;
решение акима Жанажольского сельского округа Казталовского района Западно-Казахстанской области от 15 июля 2024 года № 26, о выделении земельного участка;
решение акима Жалпакталского сельского округа Казталовского района Западно-Казахстанской области от 16 июля 2024 года № 67, о выделении земельного участка;
решение акима Караузеньского сельского округа Казталовского района Западно-Казахстанской области от 16 июля 2024 года № 22, о выделении земельного участка;
архитектурно-планировочное задание на проектирование от 16 мая 2024 года № 15, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области» С.Бегжановым;
протокол дозиметрического контроля от 05 июля 2024 года № 2230006002046896/4, выполненный Казталовским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Западно-Казахстанской области;
протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 05 июля 2024 года № 2230006002959229/11, выполненный Казталовским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Западно-Казахстанской области;
отчёт по топографо-геодезическим изысканиям от 2022 года, выполненный ТОО «Уралводпроект» (государственная лицензия от 19 июля 2001 года ГСЛ № 006061);
отчёт по инженерно-геологическим изысканиям от 2022 года, выполненный ТОО «Уралводпроект» (государственная лицензия от 19 июля 2001 года ГСЛ № 006061);

отчёт по инженерно-гидрологическим изысканиям от 2022 года, выполненный ТОО «Уралводпроект» (государственная лицензия от 19 июля 2001 года ГСЛ № 006061);

план общего вида участка в масштабе 1:10000, выполненный ТОО «Уралводпроект»;

перечень оборудования, материалов и изделий от 7 октября 2024 года, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (30 позиций), утвержденный заказчиком;

протокол технического совета при Управлении природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО от 06 июня 2023 года со схемой трассы канала водоподачи к озеру Сакрыл от проектируемого Жалпакталовского водохранилища;

акты на демонтаж существующего водопропускного сооружения и стальных труб от 27 декабря 2023 года, согласованный заместителем директора ЗКФ РГП «Казводхоз» Гумаровым Т.Б.;

схема устройства ледозащитных сооружений на Гидроузле Водосброс от 1 июня 2024 года, согласованный заместителем директора ЗКФ РГП «Казводхоз»;

проект усиления опор ВЛ-35 кВ; ВЛ-110 кВ, согласованный ТОО «Западно-Казахстанская региональная электросетевая компания» от 03 октября 2024 года;

письмо Западно-Казахстанского филиала РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 18 июля 2022 года № 18-17-22/400/1, о необходимости учитывать нужды вод потребителей, расположенных по р.Большой Узень ниже гидроузла и проектировании ледозащитных сооружений;

письмо ГУ «Казталовская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от 20 сентября 2024 года № 2-19/514 о том, что в плане местоположения строительства, в радиусе 1000 метров не имеются сибиреязвенные захоронения;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» от 01 августа 2023 года № 2689, о включении системы видеонаблюдения;

приказ «Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 16 мая 2024 года на утрату технико-экономического обоснования;

протокол общественных слушаний по рабочему проекту;

письмо Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 18 июня 2024 года № 21-3-21-06/153935, об источнике финансирования;

письмо РГП «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 07 октября 2024 года № 22-1-22-03/232157, о сроке начало строительства.

Технические условия:

Казталовское ГКП на ПХВ акимата Казталовского района Западно-Казахстанской области от 02 октября 2024 года № 167, на водоснабжение жилого дома площадки для служб эксплуатации;

АО «QAZAQGAZ AIMAQ» от 12 июля 2024 года № 07-ЖлГХ-2024-00000032, на газоснабжение;

Филиал АО «Казахтелеком» от 23 августа 2023 года № 14-1925-8/2024, для прокладки газопровода пересечением с существующим ВОЛС ТУСМ-14 ОДС;

ТОО «Западно-Казахстанская региональная электросетевая компания» от 19 сентября 2023 года № 7-32-12/19, на электроснабжение;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области» от 2 октября 2024 года № 366, на пересечение подъездной автодороги в с.Жанажол газопроводом;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области» от 08 февраля 2024 года № 9-1.1.11/50, по устройству водопропускных сооружений на участке пересечения балки Кабанай с автодорогой Жалпактал-Казталовка, на балке «Кулак» и в районе «телецентр»;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области» от 08 февраля 2024 года № 9-1.1.11/51, на примыкание подъездной дороги к автодороге на с.Жанажол.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду от 14 декабря 2023 года № KZ84VVX00275821, согласованное Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан;.

обзорный план в масштабе 1:25000, согласованный местными организациями.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Западно-Казахстанская область, Казталовский район, выше поселка Жалпактал.

Сейсмичность района: 6 баллов.

Сейсмичность площадки: 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
3	Автодороги	Тлегенов Ш.Т.	KZ57VJE00054461	Соответствует
4	Проект организации строительства	Стефанишина М.А.	KZ17VJE00023171	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Хаирова Н.С.		Соответствует
6	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует

7	Гидротехнические сооружения	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
8	Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение	Вознюк Л.В.	KZ19VJE00022844	Соответствует
9	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
10	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
11	Сметный раздел	Стефанишина М.А.	KZ17VJE00023171	Соответствует
12	Генеральный план	Жумагалиев М.Н.	KZ88VJE00076310	Соответствует
13	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Объем водохранилища	млн.м^3	28,36	28,36
2	Площадь зеркала водохранилища при уровне НПУ на отметке 9,0 метров	га	594,0	594,0
3	Площадь зеркала водохранилища при уровне УМО на отметке 5,50 метров	га	442	442
4	Максимальный паводковый расход обеспеченностью 1%	м^3/сек	945	945

5	Максимальный паводковый расход обеспеченностью 5%	$м^3$/сек	855	855
6	Класс гидротехнических сооружений	класс	IV	IV
7	Протяженность плотины	м	180,0	180,0
8	Максимальная высота земляной плотины	м	12,0	12,0
9	Длина канала на озеро Сакрыл	км	7,41	7,41
10	Пропускная способность канала	$м^3$/сек	10,0	10,0
11	Пропускная способность узла сооружения «Телецентр»	$м^3$/сек	35,0	35,0
12	Пропускная способность узла сооружения «Зиеш»	$м^3$/сек	30,0	30,0
13	Протяженность подъездной дороги	м	543	543
14	Категория дороги	категория	V	V
15	Ширина проезжей части	м	4,5	4,5
16	Вид покрытия дороги		асфальтобетон	асфальтобетон
17	Ширина земляного полотна	м	8,0	8,0
18	Площадь участка эксплуатационной службы согласно решению, в том числе:	га	0,8168	0,8168
18.1	площадь участка в границах проектирования	га	0,1000	0,1000
19	Площадь застройки всех сооружений	$м^2$	185,61	185,61
20	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн.тенге	8989,812	8226,965
20.1	строительно-монтажные работы	млн.тенге	7331,063	6701,245
20.2	оборудование	млн.тенге	91,014	88,118
20.3	прочие затраты	млн.тенге	1567,735	1437,602
21	в том числе по годам:			
21.1	в ценах 2024 года (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	84,475	84,475
21.2	в ценах 2025 года	млн.тенге	1455,055	2283,620
21.3	в ценах 2026 года	млн.тенге	3022,895	3250,698
21.4	в ценах 2027 года	млн.тенге	4427,387	2608,172
22	Продолжительность строительства	месяц	34	32

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водохранилища на реке Большой Узень выше поселка Жалпактал Казталовского района Западно-Казахстанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Батыс Қазақстан облысы, Қазталов ауданы, Жалпақтал ауылының үстіндегі Үлкен Өзен өзенінде су қоймасының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мендыгалиев С.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

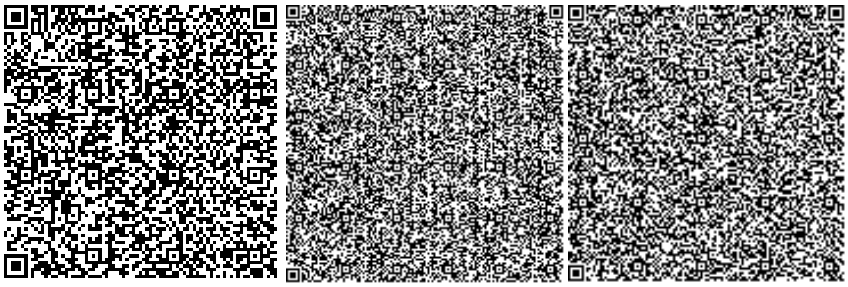
Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Хаирова Н.С.

Эксперт

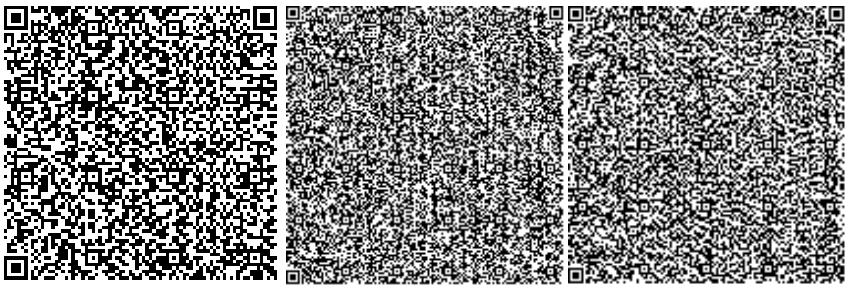
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Стефанишина М.А.

Эксперт

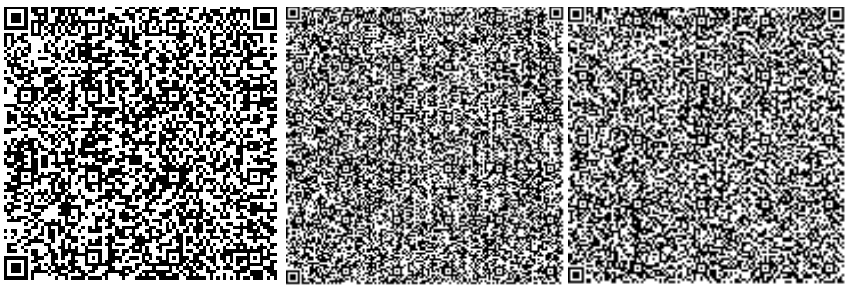
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

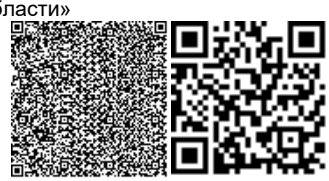


Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

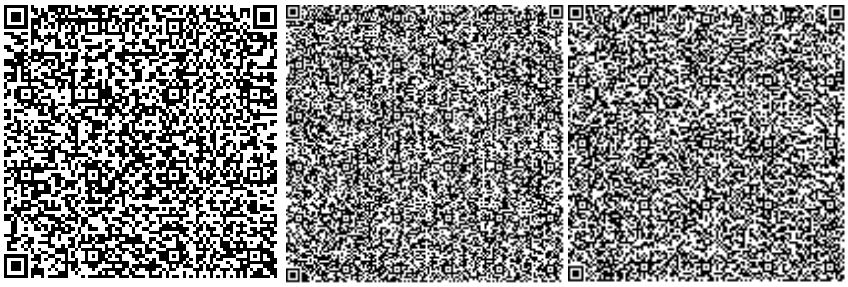




Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

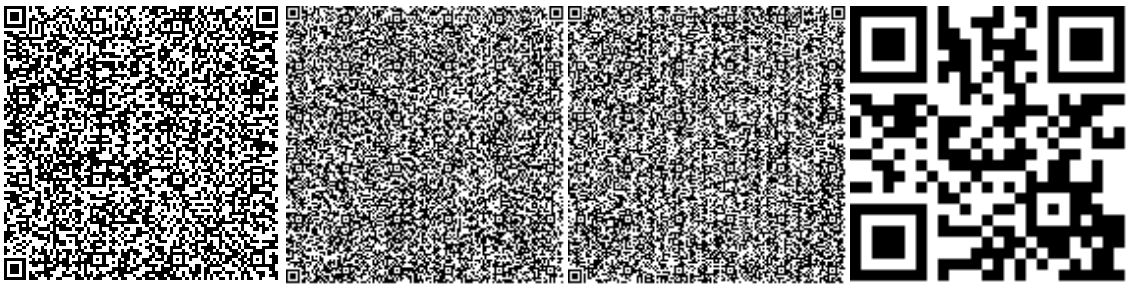
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Тлегенов Ш.Т.

Эксперт

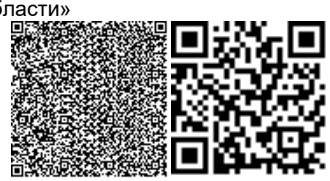
РГП "Госэкспертиза"



Жумагалиев М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Вознюк Л.В.

Эксперт

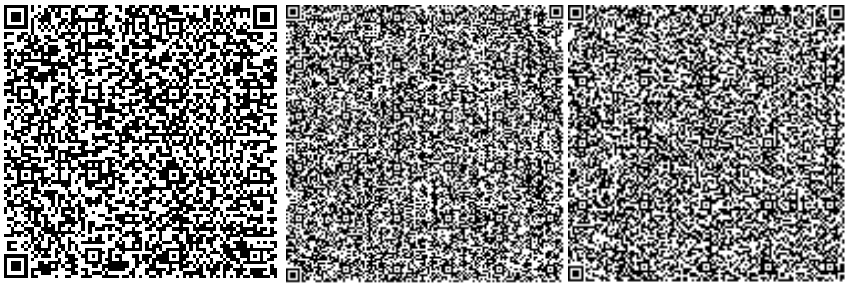
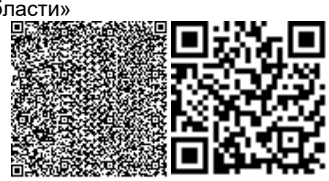
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям