Приложение 3
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
Форма

Декларация о соответствии

«29» 12 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Капстройгрупп-Т», Республика Казахстан г.Алматы, мкрн. Мамыр 7 зд. 8/5**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ишназаров Б.Р.** по объекту: **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Электроснабжение)»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Талгарского района"** в лице **руководителя Искакова Ж.Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Строительство объекта осуществлялось **ТОО «Капстройгрупп-Т»**

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишназаров Б.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана **ТОО «НурАлиПроект», №ГСЛ17018183 от 23.10.2017 г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства Талгарского района" 19 от 18.11.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность, протяженность	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Внутриплощадочные сети КЛ-0,4кВ кабель АВБбШв 4х185	м	5080	5080	5080	5080
Кабельный ящик в насосной	шт	1	1	1	1
Кабельный ящик в офисном здании	шт	1	1	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: азрешенная мощность составляет - 3264 кВт. Согласно таблице-5, СП РК 4.04-106-2013 и раздела марки ЭЛ электроприемники по степени обеспечения надежности электроснабжения потребителей комплекса относятся ко II категории. Источником электроснабжения будет является закрытое распределительное устройство 10кВ (ПС-220/110/10кВм№166А). Для электроснабжения проектируемого вводно-распределительного шкафа ВРУ жилого комплекса "Нурия" на территории жилого комплекса, отдельным проектом, запроектированы две комплектные трансформаторные подстанции напряжением 10/0,4 кВ (ТП-2х2500 типа (БМЗ). Питание жилого комплекса по пятнам осуществлено от первой и второй секций шин трансформаторной подстанции кабелями типа АВБШв-1, которые проложены в земле, в траншее глубиной 0,9м. Сечение кабелей выбрано по допустимому нагреву проводников электрическим током, по экономической плотности тока и проверено по потерям напряжения. Разделка и соединение кабелей выполнено согласно техническим характеристикам и рекомендаций завода изготовителя. От механических повреждений кабель защищен в траншее сигнальной лентой, а при пересечении с другими инженерными коммуникациями (водопровод, канализация и т.п.), кабели проложены в соответствии с альбомом А5-92 и защищены двустенными жесткими ПНД-трубами. 11 Экспертное заключение № NAE-0027/20 от 12 июня 2020 года по внутриплощадочным инженерным сетям рабочего проекта: «Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с. Бесагаш» Для устройства постели в траншее применен песок или мягкий грунт. При засыпке траншей грунт не содержит щебень, шлак, битое стекло, камень во избежание повреждений оболочек кабеля. После прокладки в траншее кабелей и присыпки их первым слоем земли, проведен осмотр трассы представителями заказчика, электромонтажной и строительной организации с составлением акта на скрытые работы. Выполнение монтажных, пусконаладочных, эксплуатационных работ, предусмотренных проектом, произведены в соответствии с ПУЭ, ПТБ, ПТЭ и СНиП РК 4.04-10-2002. Монтаж ооборудования произведен в строгом соответствии с правилами заводаизготовителя.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц**: 4 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца;**
фактически, месяц **12 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Электроснабжение)»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

наименование объекта (комплекса)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ишназаров Б.Р. _____ **«_____» _____ 2021г.**

Капстройгрупп-Т