Форма в редакции
приказа Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Павлодар «16» январь 2024 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства города Павлодара» руководитель Ажмұрат Асқар Қадырұлы БИН 060140013382 Павлодарская область, г.Павлодар, Кривенко,25,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «16» январь 2024 года ТОО «КазЕвроСтрой» Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1. Лицензия № 19007070 от 26.03.2019года, в лице директора Букенов Жаксыбек Болатович, БИН 050940013378**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «8» январь 2024 г., ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер» Акишев Серик Камалиевич, аттестат №KZ91VJE00032800 от 28.11.2017 г., аттестат № KZ44VJE00075938 от 19.08.2022 г., аттестат № KZ61VJE00075826 от 12.08.2022 г., БИН 110940004909, тел.: 87071204720**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «8» январь 2024 года ИП «ШАКИРОВА Р.К.», г. Павлодар, ул. Мәшһүр Жүсіп, 20/2, 3, тел.+7(7182)22-00-11, в лице эксперта авторского надзора Сапарова Асель Абильхайровна № KZ39VJE00029177 от 28.07.2017г., ИИН 530409450313**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, БИН

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство 9-ти этажного одноподъездного многоквартирного жилого дома № 41 в микрорайоне «Сарыарка» в г. Павлодар. Наружные инженерные сети и**

благоустройство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Павлодар, микрорайон «Сарыарка», жилой дом №41 (Расковой, дом 1/1)**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«_____»_____20____года, дата ознакомления подтверждает, что:

задание на проектирование от 01 марта 2021 года, утвержденное заказчиком;
земельно-кадастровый план земельного участка на право временного безвозмездного землепользования сроком на 5 (пять) лет на делимый земельный участок площадью 0,2706 га, целевое назначение земельного участка – для строительства, размещения и обслуживания жилого дома № 41 в микрорайоне «Сарыарка» и наружных инженерных сетей и благоустройства, кадастровый номер 14-218-018-1303, расположенный по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, микрорайон «Сарыарка», изготовлен Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области от 10 декабря 2020 года, серия № 0001981;
постановление от 29 декабря 2020 года № 2506/7 о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок государственному учреждению «Отдел строительства города Павлодара», выданного акиматом города Павлодара;
постановление от 19 июня 2020 года № 1221/5 об установлении ГУ «Отдел строительства города Павлодара» публичного сервитута на земельные участки для строительства, размещения и обслуживания наружных инженерных сетей жилого дома № 41, выданное акиматом города Павлодара;
схема с направлением трасс инженерных коммуникаций, согласованная ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ46VUA00457576 от 29 июня 2021 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;
технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, г. Павлодар, май 2021 года, выполненный ТОО «КазИГИС» (государственная лицензия на изыскательские работы ГСЛ №001412-1 от 17 августа 2011 года, приложение к государственной лицензии № 001 от 10 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Г.Астана;
топографическая съемка, масштаб 1:500, выполненная в августе 2021 года выполнена ТОО «Вира-Проект ПВ» (государственная лицензия на изыскательские работы № 18009450 от 11 мая 2018 года, приложение к

государственной лицензии №001от 11 мая 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области);
эскизный проект от 2021 года, согласованный ГУ «Управление строительства Павлодарской области».

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» № KZ03REA00358551 от 24.10.2023г

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Архпроект PLUS» ГСЛ №016259 от 23.09.2004г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства города Павлодара» приказ №70 от 22.09.2021г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **_август 2022 г.**

окончание работ **_декабрь 2023 г.**

при продолжительности строительства, месяц **_2_**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **_2_**.

фактически, месяц: **10 .**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивные решения

Для исключения овализации труб, предусмотрена укладка над трубопроводами разгрузочных плит. В качестве разгрузочных плит применяются плиты перекрытия каналов по серии 3-006.2/87 П11-8 (1,5х3х0,1)

Мероприятия по защите строительных конструкций

Мероприятия по защите от коррозии строительных конструкций выполнены в соответствии стребованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкции и сооружений от коррозии».

Все железобетонные и бетонные конструкции выполнены из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W4 по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки

-34,6°С.

Теплоснабжение

Рабочий проект разработан согласно СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети», техническим условиям от 23 февраля 2021 года № ТУ-22-2021-00080, выданных ТОО «Павлодарские тепловые сети». Источник теплоснабжения - ТЭЦ.

Расчетный температурный график тепловой сети - вода с параметрами 130/70оС.

Параметры теплоносителя в точке присоединения - 105/63оС. Располагаемый напор - 15 м, напор в обратном трубопроводе - 35 м.

Присоединение объекта предусмотрено к существующему теплопроводу диаметром 530х7,0 мм от ТК-610 у ближайшей неподвижной опоры по ул. Камзина согласно п.2 технических условий от 23 февраля 2021 года № ТУ-22-2021-00080, выданных ТОО «Павлодарские тепловые сети».

Точка подключения - тепловая камера УТ4 рабочего проекта «Строительство 9-ти этажного 3-х подъездного многоквартирного жилого дома № 40 в микрорайоне «Сарыарка» в г. Павлодар. Наружные инженерные сети и благоустройство» (1М/21-ТС).

Категория трубопроводов - IV, согласно «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением», утвержденного Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 358.

Прокладка тепловых сетей: подземная с укладкой защитных разгрузочных плит, двухтрубная. Трубопроводы тепловых сетей - трубы стальные электросварные из стали марки 20 по ГОСТ 10705-80 с использованием индустриальной ППУ-изоляции, соответствующей ГОСТ 30732-2006. В качестве эффективной теплоизоляции использован пенополиуретан, в качестве внешней оболочки тепловой изоляции принят полиэтилен высокой плотности.

Тепловые удлинения компенсируются углами поворотов трубопроводов теплосети и П-образными компенсаторами.

Для отключения потребителей тепла предусмотрена установка стальной запорной арматуры.

Опорожнение трубопроводов тепловой сети предусмотрено в дренажные колодцы с последующим вывозом специальным транспортом остывшего до 40 С теплоносителя (см рабочий проект «Строительство 9-ти этажного 3-х

подъездного многоквартирного жилого дома № 40 в микрорайоне «Сарыарка» в г. Павлодар. Наружные инженерные сети и благоустройство» (1М/21-ТС).

Основные технические показатели:

протяженность тепловой сети при её прокладке в траншее:

труба Ø89х4,0-ППУ-ПЭ – 44,9 м; По помещению – 40 м; П-образный компенсатор К1 – 4,86 м

Наружное водоснабжение и водоотведение, ливневая канализация

Рабочий проект разработан согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» и Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности». Водоснабжение и водоотведение объекта выполнено согласно техническим условиям от 02 марта 2021 года № 83, выданных ТОО «Павлодар - Водоканал». Гарантийный напор в хозяйственно-питьевом водопроводе составляет 42 м.

Наружные сети водоснабжения

Подключение хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрено согласно п.4 технических условий от 02 марта 2021 года № 83, выданных ТОО «Павлодар - Водоканал» к вновь построенным внутриплощадочным кольцевым сетям водопровода (ТУ №791 от 13.10.2017 года) диаметром 315х18,7 мм по ул.Циолковского. Расход на наружное пожаротушение равен 15 л/с согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности». Пожаротушение предусмотрено от двух пожарных гидрантов, установленных на существующей сети ПГ10 и ПГ13 (см рабочий проект «Строительство 9-ти этажного 3-х подъездного многоквартирного жилого дома № 40 в микрорайоне «Сарыарка» в г. Павлодар).

Наружные инженерные сети и благоустройство» (1М/21-ТС).

Водопроводная сеть выполнена из труб напорных из полиэтилена по ГОСТ 18599- 2001. Под трубопровод предусмотрена песчаная подушка толщиной 100 мм. Трубы присыпаются мягким грунтом на 300 мм выше труб.

Наружные сети канализации

Отвод сточных вод предусмотрен согласно п.6 технических условий от 02 марта 2021 года № 83, выданных ТОО «Павлодар - Водоканал» во вновь построенные внутриплощадочные сети канализации жилого комплекса «Сарыарка» (ТУ №791 от 13.10.2017 года).

Наружные сети канализации выполнены из двухслойных гофрированных труб типа КОРСИС по ТУ 22.21.21-001-73011750-2017. Под трубопроводы предусмотрена песчаная подушка толщиной 100 мм. Трубы присыпаются мягким грунтом на 300 мм выше труб.

Колодцы на сети выполнены из сборных железобетонных элементов согласно типовым проектным решениям 902-09-22.84.

Основные технические показатели:

Протяженность наружного водопровода:

труба ПЭ100 SDR17 Ø75х4,5 мм – 33,4 м.

Протяженность наружных сетей канализации:
труба DN 160 SN8 – 70 м, труба DN 100 SN8 – 5 м,

Электротехнические решения

Рабочий проект по электротехническим решениям разработан согласно ПУЭ РК Правила устройства электроустановок.

Электроснабжение

Проект электроснабжения выполнен на основании технических условий от 18 марта 2021 года № ТУ-43-2021-00493, выданных АО «Павлодарская РЭК», чертежей генерального плана, исходных данных, предоставленных заказчиком.
Электроприёмники многоквартирного жилого дома (МЖД) относятся ко II категории электроснабжения.
Электроснабжение жилого дома предусматривается от двух разных секций РУ-0,4 кВ существующей трансформаторной подстанции ТП-1140 с установкой в последней дополнительного коммутационного оборудования.
Для организации учета электроэнергии, согласно ТУ, предусматривается УСПД с возможностью передачи данных по сети GSM, тип устройства SAIMAN.
Кабельные сети выполняются кабелями с алюминиевыми жилами с изоляцией, не распространяющей горение АВБбШвнг.
Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли, в полиэтиленовых трубах ПНД номинальным диаметром 110 мм на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. Дно каждой кабельной траншеи покрывается песчаной подсыпкой, такая же подсыпка выполняется поверх кабеля на высоту 240 мм. Поверх кабелей в соответствии с нормами проложена сигнальная лента ЛСЭ.
В электрощитовой кабели прокладываются на скобах.
Монтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015 и СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства».
Основные технические показатели:
Класс напряжения - 380/220В;
Категория надежности – II;
Расчетная мощность ВРУ1 - 91,96 кВт;
Расчетная мощность ВРУ 2 - 9,48 кВт;
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 350 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4634061О,39 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство 9-ти этажного одноподъездного многоквартирного жилого дома №41 в микрорайоне «Сарыарка» в г. Павлодар. Наружные инженерные сети и благоустройство**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Ажмұрат Асқар Қадырұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», директор регионального подразделения г. Павлодар Олейник Евгений Михайлович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Акишев Серик Камалиевич по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, аттестат № KZ61VJE00075826 от 12.08.2022 г.; по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, аттестат № KZ91VJE00032800 от 28.11.2017 г.; по объектам первого уровня ответственности –в части технологического оборудования, аттестат № KZ44VJE75938 от 19.08.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Архпроект PLUS», руководитель Шакирова Роза Кабылбековна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

ИП «ШАКИРОВА Р.К.», руководитель Шакирова Роза Кабылбековна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт ИП «ШАКИРОВА Р.К.» Сапарова Асель Абилхайровна № KZ39VJE00029177 от 28.07.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «КазЕвроСтрой» Букенов Жаксыбек Болатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство 9-ти этажного одноподъездного многоквартирного жилого дома № 41 в микрорайоне "Сарыарка" в г. Павлодар. Наружные инженерные сети и благоустройство	9	36		442,7					731,7	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б, ФБС	силикатный кирпич	мягкая	Теплоснабжение здания предусмотрено от наружных тепловых сетей	РУ-0,4 кВ ТП № 1140	централизованное	от теплового узла	централизованное	

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,42га	442,7	442,7		1227,4		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
524	126	398							

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	
		двери	
7	Отделочные работы	внутренние	
		наружные	
8	Горячее водоснабжение		от теплового узла
9	Водопровод		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR17 ГОСТ 18599-2001 Ø 75х4,5мм – 33,4 м
10	Канализация		Гофрированная профилированная труба Ø160-70м, Ø100-5м
11	Электроосвещение		Кабель силовой АВБбШвнг(В)-LS 3х150+1х70 – 178 м (150+28), резервный-

				172м
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		Труба стальная Ø89х4/180-2-ППУ-ПЭ в 2 нитки – 44,9 м, по помещению – 40м
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Заказчик Ажмұрат Аскар Қадырұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сапарова Асель Абильхайровна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,178 (резерв.0,172)
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	10
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Ажмұрат Асқар Қадырұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сапарова Асель Абильхайровна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

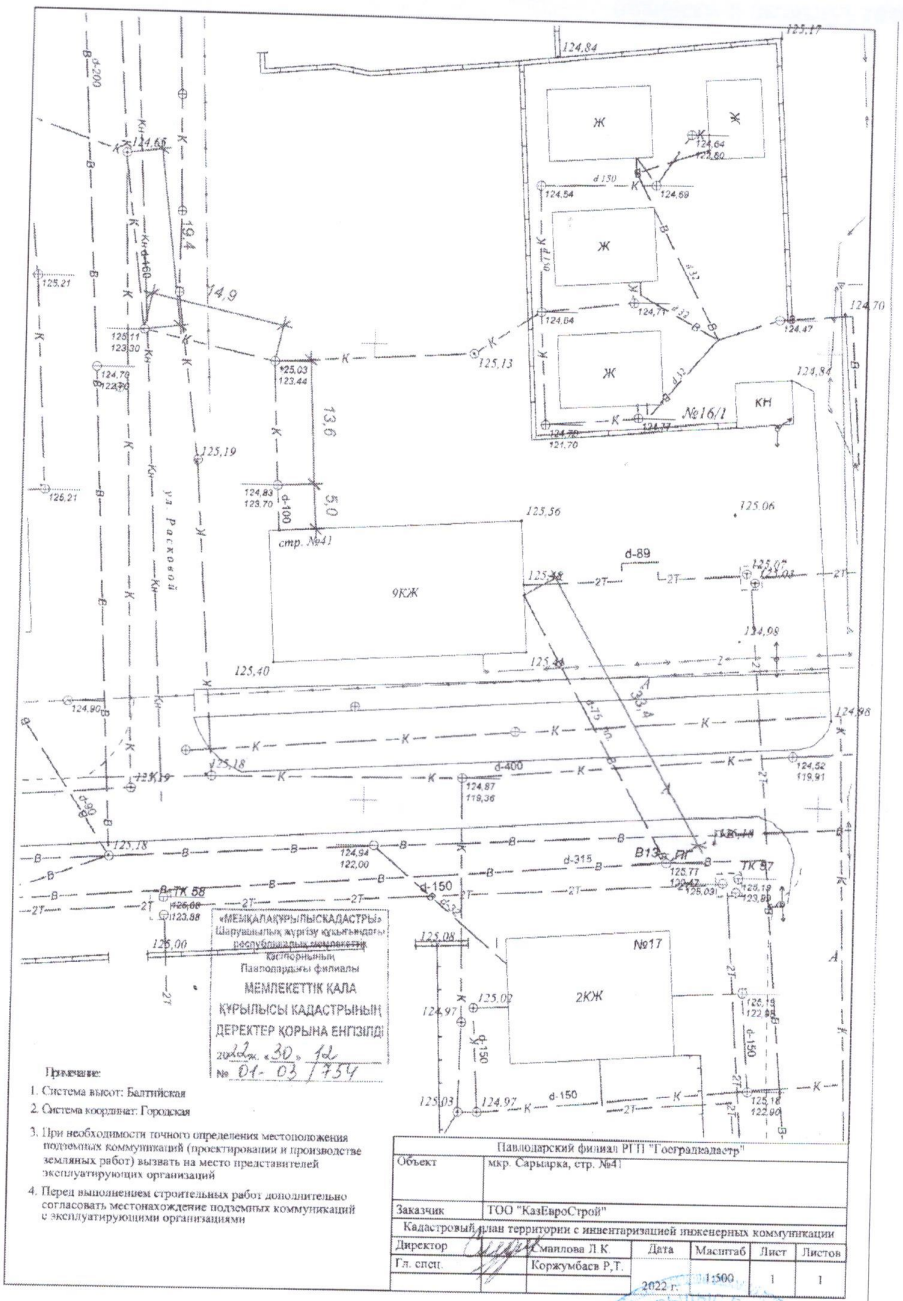
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	33,4	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	33,4	SDR17 ГОСТ 18599-2001 Ø75х4,5мм
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4)	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d- 80мм	шт	1	
	" d-	шт		

	" d-		шт		
	Вентили d-		шт		
	" d-		шт		
	" d-		шт		
	Кран d-		шт		
	" d-		шт		
	" d-		шт		
	Гидрант		шт		
	Водопроводный ввод		шт		
	Водоразборная колонка		шт		
	Стальной футляр		шт		
	Питьевой фонтанчик		шт		
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)		м		
	1) из керамических труб		м		
	2) из чугунных труб		м		
	3) из бетонных труб		м		
	4) из асбестоцементных труб		м		
	5) из железобетонных труб		м		
	6)		м		
	7)		м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)		м	75	

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из гофрированных труб	м	75	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Выпуск	шт		

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик Ажмұрат Асқар Қадырұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сапарова Асель Абильхайровна

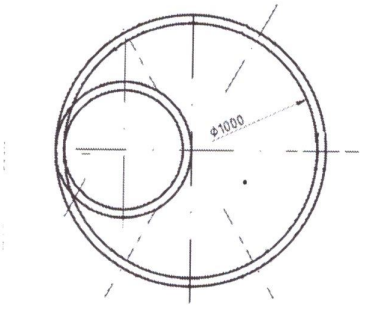
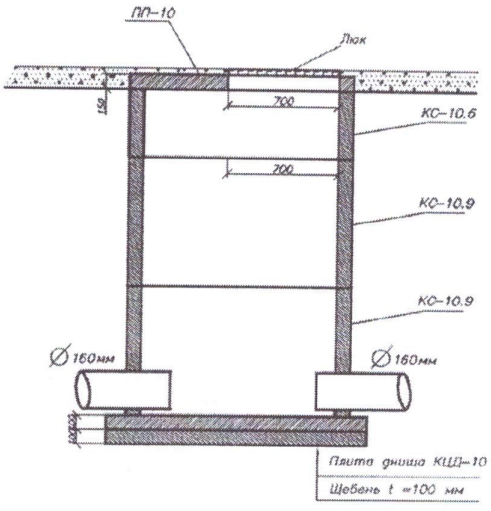
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	84,9 м,	Труба стальная Ø89х4/180-2-ППУ-ПЭ в 2 нитки
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	44,9	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт	1	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт	2	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Плита перекрытия	ПП-10	бетон	1000		
2	Кольцо	КС 10-6	бетон	1000		
3	Кольца	КС 10-9	бетон	1000		
4	Плита днища	КЦД-10	бетон	1000		

Заказчик Ажмұрат Аскар Қадырұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сапарова Асель Абильхайровна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Павлодар қ. 2024 жылғы « 16 » қантар

Тапсырыс беруші: **Павлодар облысының «Павлодар қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, Павлодар қ, Кривенко,25 БСН 060140013382, Ажмұрат Асқар Қадырұлы** _тұлғасында

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2024 жылғы « 16 » қантар "КазЕвроСтрой" ЖШС, Қазақстан, Астана қаласы, Есіл ауданы, Әлихан Бөкейхан к-сі, 10/1 үй, н1. 26.03.2019 жылғы Лицензия № 19007070, Букенов Жаксыбек Болатович, БСН 050940013378**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы, ЖСН

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **2024 жылғы « 8 » қантар «Инжиниринговая компания Лидер» ЖШС, сарапшы Акишев С. К. 12.08.2022 ж аттестат № №KZ91VJE00032800 от 28.11.2017 г., аттестат № KZ44VJE00075938 от 19.08.2022 г., аттестат № KZ61VJE00075826, БСН 110940004909**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2024 жылғы « 8 » қантар «ШАКИРОВА Р.К.» ЖК, сарапшы Сапарова А.А. 28.07.2017 ж № KZ39VJE00029177, ЖСН 530409450313**

_қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына **Павлодар қаласындағы «Сарыарқа» шағын ауданындағы 9 қабатты бір кіреберіс №41 тұрғын үйдің құрылысы. Сыртқы инженерлік желілер және абаттандыру, техникалық күрделі емес II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **Павлодар қаласы, «Сарыарқа» ықшамауданы №41 тұрғын үйдің** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

құрастырылған техникалық құжаттаманың толықтығын, оның ішінде 20__ жылғы «__» _____ құрастырылған техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып, мынаны растайды:

тапсырыс беруші бекіткен 2021 жылғы 1 наурыздағы жобалауға тапсырма;
уақытша құқыққа арналған жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
ауданы 0,2706 га бөлінетін жер учаскесінде 5 (бес) жыл мерзімге өтеусіз жер пайдалануға беріледі, жер учаскесінің нысаналы мақсаты Сарыарқадағы №41 тұрғын үй құрылысын салу, орналастыру және күтіп-ұстау болып табылады. шағынаудандық және сыртқы инженерлік желілер мен абаттандыру, кадастрлық нөмірі 14- 218-018-1303, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Сарыарқа ықшам ауданы, мекенжайы бойынша орналасқан. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалында өндірілген 2020 жылғы 10 желтоқсандағы № 0001981 сериясы;

«Павлодар қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Павлодар қаласы әкімдігі берген жер учаскесіне уақытша өтеусіз жер пайдалануға құқық беру туралы 2020 жылғы 29 желтоқсандағы № 2506/7 қаулысы;

«Павлодар қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі Павлодар қаласы әкімдігінің қаулысымен берілген No 41 тұрғын үйдің сыртқы инженерлік желілерін салуға, орналастыруға және күтіп ұстауға арналған жер учаскелеріне мемлекеттік сервитут құру туралы 2020 жылғы 19 маусымдағы № 1221/5 қаулысы;

«Павлодар қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесімен келісілген инженерлік желілердің бағыттары көрсетілген сызба;
«Павлодар қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесімен бекітілген 2021 жылғы 29 маусымдағы KZ46VUA00457576 жобалауға арналған сәулеттік жоспарлау тапсырмасы (АПЗ);

инженерлік-геологиялық іздестіру жұмыстары бойынша техникалық есеп, Павлодар қ., 2021 ж. мамыр, «КазИГИС» ЖШС орындаған (Іздестіру жұмыстарын жүргізуге 2011 жылғы 17 тамыздағы № 001412-1 мемлекеттік лицензиясы, Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі Астана қ 2012 жылғы 10 шілдедегі № 001 мемлекеттік лицензияға қосымша, берілген;

топографиялық түсіріліm, масштабы 1:500, 2021 жылғы тамызда аяқталды, «Вива-Проект ПВ» ЖШС жүргізді (барлау жұмыстарын жүргізуге 2018 жылғы 11 мамырдағы № 18009450 мемлекеттік лицензиясы), приложение к государственной лицензии №001от 11 мая 2018 года, «Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесімен берілген. Павлодар облысының әкімдігі;

влодар облысының құрылыс басқармасы» ММ бекіткен 2021 жылға арналған
скиздік жобасы».

шешім қабылдаған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі 24.10.2023ж № KZ03REA00358551

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) бекітілген жобаны

"Архпроект PLUS" ЖШС, 23.09.2004ж ГСЛ №016259

жобаның күні мен нөмірі, жобаны мақұлдаған (қайта бекіткен) ұйымның атауы және келісу күні

«Павлодар қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі бұйрық №70 от 22.09.2021г.

жобаның күні мен нөмірі, жобаны мақұлдаған (қайта мақұлдаған) ұйымның атауы және келісу күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **тамыз 2022 жыл;**

жұмыстардың аяқталуы **желтоқсан 2023 жыл**

құрылыс ұзақтығымен, ай: **2**;

норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша, ай: **2**

нақты, ай: **10**;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____;

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

ғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		Жалпы	Тұрғын		Жалпы	Тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан да көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Конструктивті шешімдер

Құбырлардың сопақшалануын болдырмау үшін құбырлардың үстіне рельефті тақталар орнатылады. Түсіру плиталары ретінде 3-006.2/87 Р11-8 (1.5х3х0.1) сериясы бойынша арналы еден плиталары пайдаланылады.

Құрылыс құрылымдарын қорғау шаралары

сәйкес құрылыс конструкцияларын коррозиядан қорғау шаралары жүргізілді ҚР ҚН 2.01-01-2013 және ҚР СП 2.01-101-2013 «Құрылыс конструкциялары мен конструкцияларын коррозиядан қорғау» талаптарына сәйкестігі.

Барлық темірбетон және бетон конструкциялары сәйкес бетон класынан жасалған беріктігі В15, суға төзімділік дәрежесі W4, аязға төзімділік дәрежесі F50 сульфатқа төзімді цемент.

Инженерлік, желілер және жүйелер

Ең суық бес күндік кезеңге есептелген қысқы сыртқы ауа температурасы -34,6°С.

…лумен қамтамасыз ету

Жұмыс жобасы ҚР ҚН 4.02-04-2013 «Жылу желілері» сәйкес әзірленген. «Павлодар жылу желілері» ЖШС берген 2021 жылғы 23 ақпандағы № ТУ-22-2021-00080 техникалық шарттар. Жылумен жабдықтау көзі ЖЭО болып табылады. Жылу желісінің есептік температуралық графигі – 130/70°С параметрлері бар су. Қосылу нүктесіндегі салқындатқыштың параметрлері 105/63°С. Қолда бар қысым 15 м, кері құбырдағы қысым 35 м.

Нысан қолданыстағы жылу құбырына қосылған көшедегі ең жақын бекітілген тіреуіште ТК-610-дан диаметрі 530х7,0 мм. Камзин «Павлодар жылу желілері» ЖШС 2021 жылғы 23 ақпандағы № ТУ-22-2021-00080 техникалық шарттарының 2 тармағына сәйкес.

Қосылу нүктесі – «Павлодар қаласы «Сарыарқа» шағын ауданында 9 қабатты, 3 кіреберіс № 40 көппәтерлі тұрғын үйдің құрылысы» жұмыс жобасының УТ4 жылу камерасы. Сыртқы инженерлік желілер және абаттандыру» (1М/21-ТС).

Құбырлар санаты – IV, «Өндірістік қамтамасыз ету ережесіне сәйкес қысымды жабдықты пайдалану кезіндегі қауіпсіздік», Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2014 жылғы 30 желтоқсандағы №358 бұйрығымен бекітілген.

Жылу желілерін төсеу: қорғаныш түсіру плиталарын төсеумен жерасты, екі құбырлы. Жылу желілерінің құбырлары ГОСТ 30732-2006 сәйкес өнеркәсіптік көбік полиуретанды оқшаулауды қолдана отырып, ГОСТ 10705-80 бойынша 20 маркалы болаттан жасалған электр дәнекерленген болат құбырлар болып табылады. Тиімді жылу оқшаулау ретінде көбік полиуретанды, ал жылу оқшаулаудың сыртқы қабығы ретінде жоғары тығыздықтағы полиэтилен пайдаланылды.

Жылулық кеңеюлер жылу желілерінің құбырлары мен U-тәрізді компенсаторлардың айналу бұрыштары арқылы өтеледі.

Жылу тұтынушыларын ажырату үшін болаттан жасалған өшіру клапандары орнатылады.

Жылу желісінің құбырларын босату дренаждық ұңғымаларда 40 С-қа дейін салқындатылған салқындатқышты кейіннен арнайы көлікпен алып тастау қарастырылған («Сарыарқадағы 9 қабатты, 3 кіреберіс № 40 тұрғын үй құрылысы» жұмыс жобасын қарау). Павлодар қаласындағы шағын аудан. Сыртқы инженерлік желілер және абаттандыру» (1М/21-ТС).

Негізгі техникалық көрсеткіштер:

траншеяға төсеу кезінде жылу желісінің ұзындығы:

құбыр Ø89х4,0-PPU-PE – 44,9 м; Үй ішінде – 40 м; U-тәрізді компенсатор К1 – 4,86 м

Сыртқы сумен жабдықтау және су тарту жүйесі, нөсер канализациясы

Жұмыс жобасы ҚР СанПиН 4.01-02-2009 «Сумен жабдықтау. Сыртқы желілер мен құрылыстар», ҚР ҚН 4.01-03-2011 «Су бұру. Сыртқы желілер мен құрылымдар» және «Өрт қауіпсіздігіне қойылатын жалпы талаптар» Техникалық регламенті. Нысанды сумен жабдықтау және су бұру «Павлодар-Водоканал» ЖШС 2021 жылғы 2 наурыздағы № 83 техникалық

тарға сәйкес жүргізілді. Ауыз су құбырындағы кепілдік берілген қысым 42

Сыртқы сумен жабдықтау желілері
Инженерлік және ауыз су құбырын қосу 4-тармаққа сәйкес жүзеге асырылады
«Павлодар» ЖШС берген 2021 жылғы 02 наурыздағы № 83 техникалық шарттар
-
Водоканал» Циолковский көшесіндегі диаметрі 315х18,7 мм жаңадан салынған учаскелік сақиналы су құбыры желілеріне (2017 жылғы 13 қазандағы ТУ No791).
Сыртқы өрт сөндіруге жұмсалатын шығын Техникалық талаптарға сәйкес 15 л/с құрайды
«Өрт қауіпсіздігіне қойылатын жалпы талаптар» ережелері. Өрт сөндіру қолданыстағы PG10 және PG13 желілерінде орнатылған екі өрт сөндіру гидранттарынан қамтамасыз етілген («Павлодар қаласындағы «Сарыарқа» шағын ауданында 9 қабатты, 3 кіреберіс № 40 көппәтерлі тұрғын үйдің құрылысы» жұмыс жобасын қарау).
Сыртқы инженерлік желілер және абаттандыру» (1М/21-ТС).
Сумен жабдықтау желісі ГОСТ 18599-2001 сәйкес полиэтилен қысымды құбырлардан жасалған Құбырдың астында қалыңдығы 100 мм құм жастықшасы қарастырылған. Құбырлар құбырлардан 300 мм жоғары жұмсақ топырақпен жабылған.
Сыртқы кәріз желілері
Ағынды суларды бұру 02 наурыздағы техникалық шарттардың 6-тармағына сәйкес жүзеге асырылады
2021 ж. №83, «Павлодар – Водоканал» ЖШС жаңадан салынған
«Сарыарқа» тұрғын үй кешенінің ішкі кәріз желілері (13.10.2017 ж. № 791).
Сыртқы кәріз желілері ТУ 22.21.21-001-73011750-2017 бойынша КОРСИС типті екі қабатты гофрленген құбырлардан жасалған. Құбырлар үшін қалыңдығы 100 мм құм жастығы қарастырылған. Құбырлар құбырлардан 300 мм жоғары жұмсақ топырақпен себілген.
Желідегі ұңғымалар құрастырмалы темірбетон элементтеріне сәйкес жасалған типтік жобалық шешімдер 902-09-22.84.
Негізгі техникалық көрсеткіштер:
Сыртқы сумен жабдықтаудың ұзындығы:
құбыр PE100 SDR17 Ø75х4,5 мм – 33,4 м.
Сыртқы кәріз желілерінің ұзындығы:
құбыр DN 160 SN8 – 70 м, құбыр DN 100 SN8 – 5 м,

Электрлік шешімдер

Электрлік шешімдерге арналған жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының ПЭУ сәйкес әзірленген
Электр қондырғыларының ережелері.

Электрмен жабдықтау

Электрмен жабдықтау жобасы 18 жылғы техникалық шарттар негізінде жүзеге асырылды

_ жылғы наурыз No ТУ-43-2021-00493, «Павлодар облыстық энергетикалық комиссиясы» АҚ шығарған, бас жоспар сызбалары, тапсырыс беруші ұсынған бастапқы деректер.
Көппәтерлі үйдің электр қабылдағыштары (КЭК) электрмен жабдықтаудың II санатына жатады.
Тұрғын үйді электрмен жабдықтау РУ-0,4 кВ қолданыстағы ТП-1140 трансформаторлық қосалқы станциясының екі түрлі секциясынан соңғысында қосымша коммутациялық жабдықты орнатумен қамтамасыз етіледі.
Электр энергиясын есепке алуды ұйымдастыру үшін техникалық шарттарға сәйкес GSM желісі арқылы деректерді жіберу мүмкіндігі бар SAIMAN құрылғы типті УСНД қарастырылған.
Кабельдік желілер АБВБШвнг отқа төзімді оқшаулауы бар алюминий өткізгіштері бар кабельдермен жасалады.
Кабель жоспарлау белгісінен 0,7 м тереңдікте траншеяға салынады топырақ, жер деңгейінен 0,7 м тереңдікте номиналды диаметрі 110 мм ПНД полиэтилен құбырларында. Әрбір кабельдік траншеяның түбі құм төсенішімен жабылған, сондай-ақ кабельдің үстіне 240 мм биіктікке дейін бірдей төсеніш жасалады. Кабельдердің үстіне стандарттарға сәйкес ЛСЭ сигналдық таспасы салынады.
Электр панелінде кабельдер кронштейндерге салынған.
Орнату жұмыстары ҚР ПУЭ 2015 және ҚР ҚН 4.04-07-2019 сәйкес жүргізілуі керек.
«Электр құрылғылары».
Негізгі техникалық көрсеткіштер:
Кернеу класы - 380/220В;
Сенімділік санаты – II;
Есептік қуат ВРУ1 - 91,96 кВт;
Есептік қуат ВРУ 2 - 9,48 кВт;
Ұзындығы КЛ-0,4 кВ - 350 м.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы_____мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары_____мың теңге,жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар_____мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 46 340 610,39 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы _____% және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына _____% сәйкес салынғанын растайды

10. Ғимараттың энергия тиімділігі санаты _____;

11. Нысан бекітілген жобаға (жобалық-сметалық құжаттама) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Павлодар қаласындағы «Сарыарқа» шағын ауданындағы 9 қабатты бір кіреберіс №41 тұрғын үйдің құрылысы. Сыртқы инженерлік желілер және абаттандыру пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ**

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **Ажмұрат Асқар Қадырұлы**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

Басшының қолы

Мөр орны (бар болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

Аккредиттелген ұйым **"Инжиниринговая компания Лидер" ЖШС, басшы Олейник Евгений Михайлович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

қолы, күні

Мөр орны (бар болған жағдайда)

Сарапшы **сарапшы Акишев Серик Камалиевич, 12.08.2022ж бірінші деңгейдегі жауапкершілік объектілері бойынша – инженерлік желілер бөлігінде, аттестат № KZ61VJE00075826 12.08.2022 ж.; бірінші деңгейдегі жауапкершілік объектілері бойынша – тірек және қоршау конструкциялары бөлігінде, 28.11.2017 ж. № KZ91VJE00032800 аттестаты; бірінші деңгейдегі жауапкершілік объектілері бойынша –технологиялық жабдықтар бөлігінде, № KZ44VJE75938 19.08.2022 ж.**

Сарапшының тегі, аты, әкесінің (бар болған жағдайда), аттестаттың мамндануы,

қолы, күні

Мөр орны (бар болған жағдайда)

Жобаны жасаушы **«Архпроект PLUS» ЖК, басшы Шакирова Роза Кабылбековна**

(ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің (бар болған жағдайда), лауазымы)

қолы, күні мөр орны (бар болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

Жобаны жасаушы **«ШАКИРОВА Р.К.» ЖК, басшы Шакирова Роза Кабылбековна**

(ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің (бар болған жағдайда), лауазымы)

қолы, күні мөр орны (бар болған жағдайда)

2) аттестатталған сарапшы

сарапшы «ШАКИРОВА Р.К.» ЖК Сапарова Асель Абилхайровна 28.07.2017 ж № KZ39VJE00029177

Сарапшының тегі, аты, әкесінің (бар болған жағдайда), аттестаттың мамндануы,

қолы, күні мөр орны (бар болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

«КазЕвроСтрой» ЖШС Букенов Жаксыбек Болатович

Тегі, аты, әкесінің (бар болған жағдайда), басшының қолы

Басшының қолы. мөр орны (бар болған жағдайда)