Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«___» _____ 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Оңтүстік-құрылыс-сервис», г. Шымкент, Енбекшинский район, ул.К.Цеткин 149/, БИН: 010 340 004 024, тел. 8(7252)53-32-11

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Құртаев Асылжан Әлімжанұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство многоквартирного жилого комплекса «Prime Park» со встроенными помещениями на территории строительной площадки Шымкент сити г.Шымкент» 1-й пусковой комплекс (без наружных сетей).

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Prime Park», директор Құртаев Мейіржан Әлімжанұлы БИН 200240004050

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Vek-Stroy-Com», ТОО «EMAAR-Group», ТОО Майлыкент-Құрылыс

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Градострой PROJECT» ГСЛ №09069 Проект РП №09-22/Г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) №6 от 16.04.2021г. (Проект РП №09-22/Г.) ТОО «Prime Park».

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2021 г;
окончание работ апрель 2023 г;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 16;
фактически, месяц: 26;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 77,84% **и фактически применено** 77,84% **(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство многоквартирного жилого комплекса «Prime Park» со встроенными помещениями на территории строительной площадки Шымкент сити г.Шымкент» 1-й пусковой комплекс (без наружных сетей).

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Оңтүстік-құрылыс-сервис»

Директор Құртаев Асылжан Әлімжанұлы 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядные организации: ТОО «Vek-Stroy-Com»

Директор Талипов Г.Ш. 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядные организации: ТОО «EMAAR-Group»

Директор Сыздыков Г.К. 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядные организации: ТОО «Майлыкент-Құрылыс»

Директор Маулен Ж.Б. 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата