Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« » 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО «ART-Construction Company», Директор – Ахманов Д.К., Алматинская область, Алматинская область, город Конаев, Шенгельдинский сельский округ, село Шенгельды, ул.Ербола Айымбетова, дом 17, кв 1телефон 8 727 399 4848БИН 050 840 005 256**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ахманов Дархан Қанатұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту «**Капитальный ремонт здания "СОШ №6" в г. Каражал, области Ұлытау»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ Отдел образования города Каражал управления образования области Ұлытау в лице руководителя Аштаев Т.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
б) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора;.
в) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора:

утвержден(а) **ГУ "Отдел образования города Каражал" управления образования области Ұлытау 35 28.03.2021**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)
Площадь участка по земельному акту	га	1,5		1,5
Площадь застройки	м2	1498,97		1498,97
Площадь проектируемого	м2	2669,0		2669,0

дорожного покрытия и площадок				
Площадь озеления	м2	10832,0		10832,0
Площадь застройки	%	10,0		10,0
Общая площадь	м2	2675,17		2675,17
Этажность		3		3

5. Технологические и архитектурно-строительные решения.

Рабочий проект "Капитальный ремонт здания СОШ №6, в г.Каражал, Карагандинской области"разработан на основании технического задания на проектирование и смежных разделов проекта. Проект разработан для строительства со следующими природно- климатическими условиями:Климатический район - III А.

Нормативная ветровая нагрузка - II (30 кгс/м²)

Уровень ответственности здания -II

Класс конструктивной пожарной безопасности - С0,

Класс функциональной пожарной опасности - Ф2,

Класс пожарной опасности строительных конструкции – КО

Сейсмичность района по составляет 6 баллов За условную отм. 0,000 принята отметка чистого пола Высота этажа 3,3 м, высота помещений 3,0 м.

Проектом предусмотрена перепланировка некоторых помещений. Возведение перегородок в помещениях с влажным режимом (санузлы) предусмотрено из кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/35/ГОСТ530-2012 на растворе марки 50. Перегородки не доводить до железобетонных конструкций перекрытий на 30мм. Зазоры между перегородками и плитой перекрытия проконопатить минеральной ватой и зачеканить с двух сторон цементным раствором. Перегородки армируются сеткой из холоднотянутой проволоки Ø4 Вр-4 с ячейками 50 х 50 мм через 4 ряда кладки. В санузлах монтируются кабинки из металлопласта.

Проектом предусмотрена пробивка новых дверных проемов в несущей стене и перегородках и закладка некоторых дверных проемов. Во всем здании школы производится замена всех дверей.

Наружные двери устанавливаются металлические с утеплением. Внутренние глухие деревянные и металлические. В местах установки оконных блоков и наружных дверей в качестве уплотнения применять монтажную пену для заделки стыка между стеной и оконным (дверным) блоком.

В здании производится полный демонтаж полов во всех помещениях и устройство новых полов из материалов согласно назначения помещений.

Производится отделка всех помещений.

Кровля удовлетворительном состоянии, замена не требуется. Проектом предусмотрено устройство наружных вентиляционных решеток.

Проектом предусмотрен капиталдьный ремонт облицоки фасада. Стены оштукатурятся и окрашиваются фасадными красками согласно цветового решения эскизного проекта.

Цоколь по всему периметру оштукатурить с нарезкой рустов. По осям А, В, 7, 9 устраиваются новые крыльца, покрытые антискользящей плиткой. Боковые поверхности крылец и стенки пандусов оштукатурить с нарезкой рустов. (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2023 года** ;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 года** ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2** ; фактически, месяц: **6** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __71,95%__ и фактически применено__71,95%__ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

отсутствует тех линий АО Казахстанский Дмитриев

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

Отсутствует центральное водоснабжение (при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

ТОО Энерготранзит Компании Раимкулов Р.Н. (при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Строй Индустрия»** считает объект:

«Капитальный ремонт здания "СОШ №6" в г. Каражал, области Ұлытау»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Ахманов Дархан Қанатұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)