Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"13" февраля 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «2-А», Казахстан, Абай область, Жарминский район, Калбатауский сельский округ, село Калбатау, улица Алимбетова, дом 60**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Орынбасаров Ернат Нурланович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительства общепита "Кумысхана",Республика Казахстан, Туркестанская область , район Байдибека, Шаянский с.о., с.Чаян,тр. Шымкент-Созак-Уланбел**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Тэшімбетова Жанат Өтебайқызы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Форс Проект»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **Тэшімбетова Жанат Өтебайқызы**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	218,4	218,4
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	923,4	923,4
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных	м2		

и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Объемно-планировочное решения здания разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения". Здание - одноэтажное, прямоугольной формой в плане с размерами в осях 11,0х21,00м. Высота помещений от пола до потолка - первый этаж 3,0м. Конструктивная схема здания - Конструктивная схема здания жесткая, решена в виде продольных и поперечных несущих кирпичных стен усиленных монолитными ж/бетонными рамами в продольном и поперечном направлениях. Наружные и внутренние стены из обыкновенного глиняного обожжённого кирпича марки КРрпо 1НФ 100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50, зимних условиях с добавкой пластификаторов. Перегородки - толщиной -120мм, армокирпичные КРрпо 1НФ 100/2,0/50, ГОСТ 530- 2012 на растворе М50. Покрытие и перекрытие - монолитные плиты Внутренняя отделка, улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска, глазурованная плитка. Дверные блоки внутренние и наружные - деревянные по ГОСТ 6629-91, по ГОСТ 24698-81. Оконные блоки - из металлопластика по ГОСТ 30674-99. Перемычки - монолитные ж/бетонные. Полы - линолеум, керамические, керамогранит. . Рамы - монолитные ж/бетонные из бетона кл. В25. Фундаменты монолитные перекрестные железобетонные балки из бетона кл.В15 Кровля -Профилированный настил С44-1000-0,7 Утеплитель - по наружной стене теплая штукатурка "Skaver", объемным весом 350кг/м3 - 80мм, по покрытию "Izover", объемным весом 14.0кг/м3 - 100мм. Наружная отделка - Травертин. Цоколь - облицовка керамической плиткой на цементом растворе. Вокруг здания выполняется, а/бетонная отмостка шириной 1,5м с уклоном 3%.**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2022 года;
месяц, год
окончание работ февраль 2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11 месяцев;
фактически, месяц: 11 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительства общепита "Кумысхана",Республика Казахстан, Туркестанская область , район Байдибека, Шаянский с.о., с.Чаян,тр. Шымкент-Созак-Уланбел** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Орынбасаров Е.Н._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)