Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"7" 08 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Производственный Кооператив «Агроспецмонтаж», Актюбинская область, Кызылординская область, г.Кызылорда, пр-т ГАБИТА МУСИРЕПОВА, 20.

(наименование организации, юридический адрес)

в лицедиректора БуркитоваТаджидинаСафархановича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к двум 45-ти кв. жилым домам №83 и 83Б и к одному 60-ти квартирному жилому дому №83А по ул.Жантай-батыра в г. Ерейментау, Акмолинский области» по адресу г. Ерейментау, Акмолинской области.

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является Государственное учреждение «Отдел строительства Ерейментауского района, Акмолинской области ", руководитель Хамитов Даулет Калияскарович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1. ТОО «Сахташ-курылыс» БИН 110 440 019017; 2. ТОО «GrandParkGroup» БИН 110 140 007 092

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Рудстрой ЛТД»,

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) приказом Руководителя Государственное учреждение «Отдел строительства Ерейментауского района, Акмолинской области №72 от 30.03.2020 г.

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем

Благоустройством предусмотрено асфальтобетонное покрытие проездов и дорожек, обрамление проездов и дорожек бордюром. Участок обустраивается малыми архитектурными формами.

Генеральным планом предполагается зонирование территории жилых домов на следующие зон: - жилая зона; - зона главного входа с площадью для стоянки автомобилей; - хозяйственную; - спортивную; - зона отдыха для детей.

За зоной отдыха следует физкультурно-спортивная зона, находящаяся примерно в центре участка, и включает в себя одну спортивную площадку для комплексных видов спорта. Зона отдыха для детей – это площадка для отдыха, примыкающая к физкультурно-спортивной зоне и две беседки для отдыха взрослого населения. Далее идет хозяйственная зона. Хозяйственная площадка состоит из трёх частей: площадка для мусора; трансформаторная подстанция; площадки для сушки белья. Проектом предусмотрены две стоянки для временного хранения автомашин.

Заезды на территорию запроектированы с северной стороны (со стороны ул. Жантай батыра). Трассировка проездов по участку обеспечивает доступ с возможностью подъезда только к основным входам (подъездам) в жилой дом шириной 3,5 м. Проезды для автомобилей и площадки автостоянок запроектированы с асфальтобетонным.

Пешеходные тропинки и площадки устраиваются с покрытием из бетонных штучных камней, по утрамбованному основанию из песка и обрамлением бортовым камнем БР.100.20.7 ГОСТ 6665-91(поребрик). Для спортивных площадок, баскетбольного поля, детской площадки предусмотрено покрытие резиновое.

Посадка деревьев произведена с комом размером 1.0х1.0х0.6 м с добавлением растительной земли до 25%.

Технические показатели по генплану (жилой дом № 83)

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во
1	Площадьвыделенногоучастка	га	1,8
2	Площадьпроектируемогоучастка	м2	9438,6
3	Площадьзастройки	м2	718,2
4	Площадьасфальтобетонногопокрытия	м2	4180
5	Площадьпроектируемогоозеленения	м2	2420

Технические показатели по генплану (жилой дом № 83Б)

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во
1	Площадьвыделенногоучастка	га	1,8
2	Площадьпроектируемогоучастка	м2	6317,95
3	Площадьзастройки	м2	718,2
4	Площадьасфальтобетонногопокрытия	м2	3258
5	Площадьпроектируемогоозеленения	м2	2176,95

Электротехнические решения.

Проектируемые КЛ-0,4кВ от 2КТПГ-400 кВА выполнены высоковольтными кабелями марки АВБбШв 4х70мм2, АВБбШв 4х95мм2, АВБбШв 4х185мм2, кабель в траншее защищён сигнальной лентой "Осторожно кабель".

Все электромонтажные работы выполнены в соответствии с действующими ПУЭ РК. В местах пересечения трубопровода с проездами, кабели защищаются асбестоцементными трубами. Кабели, КЛ-0,4 кВ, защищены укладкой сигнальной ленты. Основные технические показатели: Напряжение электрической сети 0,4 кВ. Установленная мощность – 1500,0 кВт. Расчетная мощность – 357,08 кВт. Длина кабеля АВБбШв – 756,0 м. Длина кабеля АСБ-10 (3 х 50) – 160,0 м. Коэффициент мощности – 0,93.

- Подводящие сети электроснабжения к двум 45-ти квартирным жилым домам № 83 и 83 Б и к одному 60-квартирному жилому дому № 83 А по ул. Жантай батыра в г. Ерейментау, Акмолинской области. Надежность электроснабжения - III категория. Проектом предусматривается установка 2 КТПГ-400кВА, которое берет питание напряжением от сущ. ВЛ-10кВ. запитанной от ПС 35/10 кВ "Ерейментау Г-2".

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 09.12.2020 г.;
месяц, год
окончание работ 07.08.2023 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _6_;
фактически, месяц:__31__;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __96__% и фактически применено _96__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания», Садуакасов Ерболат Бахытжанович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Ерейментау АЭЖ техникалық құжаттары үшін Ерейментауский РЭС Для техн. документов

АО „АРЭК" Ерейментаусский РЭС
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту			Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Число рабочих мест цеха	чел	8	8	8	8

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- **Благоустройство и озеленение территории трёх жилых домов**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ПК «Агроспецмонтаж» считает объект : «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к двум 45-ти кв. жилым домам №83 и 83Б и к одному 60-ти квартирному жилому дому №83А по ул.Жантай-батыра в г. Ерейментау, Акмолинский области (после корректировки)» по адресу г. Ерейментау, Акмолинской области.готовым к приемке в эксплуатацию_____

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Буркитов Т.С._____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Привлеченные субподрядные организации:

1.ТОО «Сахташ-Курылыс» в лице директора **Шалабаева Пернебая Сахташовича.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

2.ТОО «GrandParkGroup» в лице директора **Жанабекова Кайрата Жанабековича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)