«Шымкент қ., Тәуке хан даңғылы мекен жайда орналасқан "MEGA PLANET" СОСО-ы кеңейту құрылысымен қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша

24.02.2024 ж. № EXGLTD-0067/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
ТОО "MP Estate"

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО "Victoria-проект"

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қ., Тәуке хан даңғылы мекен жайда орналасқан "MEGA PLANET" СОСО-ы кеңейту құрылысымен қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Expert Group Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Expert Group Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXGLTD-0067/24 от 24.02.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки
по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "MP Estate"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Victoria-проект"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13» выдано Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Шымкент қ., Тәуке хан даңғылы мекен жайда орналасқан "MEGA PLANET" СОСО-ы кеңейту құрылысымен қайта құру, Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13

Дополнительные сведения: EXGLTD-0059-03, 13.02.2024, заявления 31.01.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО "MP Estate"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Victoria-проект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: LTD-03/00097 от 31.01.2024

задание на проектирование от 2023 года, утвержденное директором ТОО «MP Estate»;

архитектурно-планировочное задание за №KZ21VUA01068835 от 06.02.2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;

постановление акимата города Шымкент за №26 от 01.02.2024;

акт на право частной собственности на земельный участок площадью 0,9011 га за №19-309-009-1756 от 17.10.2014 года, изготовленный городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» по городу Шымкент;

заключение о техническом обследовании за №ТО от 25.12.2023 года, выполненное ТОО «Victoria-проект». Свидетельство об аккредитации за №KZ55VWC00055574 от 31.01.2022 года;

письмо директора ТОО «MP Estate» за №02 от 31.01.2024 года, о том, что финансирование объекта «Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13» предусмотрено за счет собственных средств и строительство данного объекта запланировано в 2024 году;

технический паспорт объекта от 26.11.2010 года, выполненное РГП «Центр по недвижимости по ЮКО»;

технический проект, выполненный ТОО «Victoria-проект» в 2023 году;

заключение об инженерно-геологических условиях площадки строительства от 2023 года, выполненное ТОО «Victoria-проект»;

топографическая съёмка участка строительства, выполненная ТОО «Victoria-проект» в 2023 году.

Технические условия

договор на водоснабжение и канализацию ТУ за №11967 от 01.09.2015 года, выданные ТОО «Водные ресурсы-маркетинг»;

на электроснабжение ТУ за №18-07-40-296 от 13.06.2007 года, выданные ТОО «Онтустік Жарык Транзит»;

на теплоснабжение ТУ за №282 от 16.10.2013 года, выданные АО «З-Энергоорталық».

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Архитектурно-строительные решения (АС). Электротехническая часть (ЭОМ). Пожарная сигнализация (ПС).

Брошюра 1. Отчет об инженерных изысканиях.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Целью реконструкции ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13 является оказание услуг по продаже ТНП и аренде помещений населению города Шымкент.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Существующее здание торгового центра расположено по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13.

Природно-климатические условия района строительства

М/пункт Шымкент.

Климатический подрайон - IV-Г.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 17,0 °С.

Величина скоростного напора ветра - 1,0 кПа.

Нормативное значение веса снегового покрова - 0,5 кПа.

Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

Глубина промерзания грунтов согласно СН РК 5.01-01-2013 и СП РК5.01-101-2013:

- для суглинков - 34 см.

На территории строительства (в разрезе) выделено два инженерно-геологических элемента:

- первый ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневый, макропористый, от твердой до тугопластичной консистенции, просадочный, мощностью 12,6-12,8 м;

- второй ИГЭ-2 - суглинок коричневый мягко и текучепластичной консистенции, не просадочный вскрытой мощностью 2,2-7,4 м.

Грунты согласно СП РК 2.01-101-2013 табл. 4 по содержанию водорастворимых сульфатов (1340-2400 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются сильноагрессивными, по содержанию водорастворимых хлоридов (505-750 мг/кг) грунты слабоагрессивные для железобетонных конструкций.

Для обеспечения лучшей несущей способности грунтов и уменьшения размеров фундаментов в проекте предусмотрено усиление основания под фундаментами путем замены просадочных глинистых грунтов на грунтовую подушку. Толщина подушки -1,20 м. Характеристики уплотненной подушки должны быть не менее: плотность на нижней границе уплотненной зоны не менее 24,0 кН/м³, модуль деформации не менее 30 МПа.

Основанием подушки является ИГЭ-2 - галечниковый грунт.

6.2. Проектные решения

Данным проектом предусмотрена реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13.

6.3. Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»; СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-108-2013 «Административные и бытовые здания», его функциональным назначением и требованиям по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.

Отведенный участок под строительство находится по адресу пр. Тауке хана, 13.

Генеральным планом предусматривается строительство административного здания, благоустройство территории вокруг здания на отведенном участке площадью 0,9011 га. Взаимное расположение и посадка здания выполнена с учетом рельефа местности, розы ветров, инсоляции и соблюдением требований по размещению предприятий розничной торговли.

Чертежи генерального плана разработаны на основании топографической съемки, выполненной ТОО «Victoria-проект» в 2023 году в М 1:500, и в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

На проектируемом земельном участке по генплану предусмотрено расположение здание пристройки.

Вертикальная планировка

Рельеф площадки относительно ровный, с уклоном на север. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 688,0-696,0 м.

За относительную отм.0,000 принята отметка пола что соответствует абсолютной отметке 598.50 по генплану.

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности и необходимости водоотвода. Рельеф местности участка слабо пересеченный с уклоном поверхности от юга на север. Отвод сточных и ливневых вод, решен поверхностный от здания по проездам, на существующие лотки за пределы территории.

На объекте заложить репер долговременного закрепления в системе координат и высот города для выноса отметок и наблюдения за равномерностью осадки здания, репер зарегистрировать в установленном порядке.

Благоустройство территории

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Свободная от застройки территория озеленяется путем рядовой и групповой посадки деревьев и кустарников лиственных пород, по периметру участка имеется посадка кустарника. Расстояние между кустарниками 3 м.

Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов

При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

На въездах в здание предусмотрены пандусы, устройство входов в одном уровне с подходами. Ширина дверей принята 900 мм.

Пандусы и разворотные площадки имеют с наружной стороны ограждающий бетонный бордюр и двойные перила высотой 700 и 900 мм.

Защита от шума и мусороудаление

В качестве защиты от шума и пыли предусмотрена рядовая посадка деревьев различных пород. Проектом предусмотрены работы по защите и восстановлению (рекультивации) почвы. Уборка мусора с территории предусмотрена в урны с выносом в хозяйственную зону в мусоросборники, и с последующим вывозом.

Технические показатели по генплану

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1.	Общая площадь участка	га	0,9011	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	326,25	3,62
3.	Площадь покрытий	$м^2$	158,52	1,76

6.3.1 Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения здания торгового дома разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 2.04-107-2013 «Строительная теплотехника».

Здание пристройки

Здание пристройки имеет прямоугольную форму в плане, с размерами в осях 24,0х12,0 м. Этажность - 1 этаж без подвала. Высота помещений от пола до низа ферм - 4,0 м.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Степень долговечности – II.

Уровень ответственности – II.

Сейсмостойкость здания – 6 баллов.

Технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Общая площадь	$м^2$	326,25
2.	Площадь застройки	$м^2$	326,25
3.	Строительный объем	$м^3$	1304,0
4.	Этажность	этаж	1

6.3.2 Конструктивные решения

Объёмно-планировочное решение и архитектурная стилистика теневого навеса разработаны исходя из существующего образа здания «MEGA PLANET» его технического состояния и запаса несущей способности существующих конструкций. Для максимального уменьшения веса надстраиваемой конструкции и создания "выразительной архитектурной графики" навеса, приняты тонкопрофильные стальные колонны и фермы.

В качестве ограждающих конструкций , принята система линейных солнцезащитных элементов которая завершает визуальную графику навеса, что придаёт прозрачность и лёгкость и защищает существующие этажи от перегрева в летнее время.

Это решение подкрепляется применением сборных, экологически чистых, долговечных материалов с высокими декоративными показателями, отвечая самым современным требованиям к архитектуре гражданских зданий.

Применение металлических несущих конструкций сокращает до минимума работы на площадке, причиняя минимальные неудобства для функционирующего здания и окружения в период

Конструктивные решения:

Конструктивная схема здания - рамно-связевая – структурные металлические колонны и фермы в продольном и поперечном направлениях, с диафрагмами жесткости.

Крыша - профильные сендвич-панели по металлическим прогонам.

Защита строительных конструкций от коррозии

Проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», а также ГОСТ 12.3.005-75 «Соблюдение ТБ при производстве окрасочных работ». Зоны монтажной сварки на ширину 100 мм по обе стороны от шва не грунтовать. Степень агрессивного воздействия среды - неагрессивная. Степень очистки от окислов - III (ГОСТ 9.402-80).

Защитный слой арматуры монолитных железобетонных конструкций соответствует требованиям СНиП 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все металлические элементы окрашиваются масляными красками и антикоррозийными эмалями. Окрашиваемая поверхность должна быть предварительно очищена от ржавчины, окалины и грязи.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения".

Количество эвакуационных входов соответствует требованиям СНиП РК 2.02-05-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Двери на путях эвакуации открываются по ходу движения людского потока.

Деревянные элементы подлежат антисептированию, окраске влагостойким и антипиреновым составом в соответствии с требованиям СНиП РК 2.02-05-2014.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

По периметру зданий предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 1500 мм с уклоном 0,03.

6.3.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электротехническая часть проекта разработана на основании задания на проектирование, архитектурно-строительной, санитарно-технической части проекта и в соответствии с требованиями нормативной документации ПУЭ РК, СН РК 4.04-106-2013, СП РК 2.04-104-2012.

Проект разработан на напряжение 380/220В с глухим заземлением нейтрали. По степени обеспечения надежности электроснабжения проектируемый объект относятся к III категории потребителей. Руст=15.31кВт, Рр=12.69кВт, Ip=21.42А

В качестве вводного щита принят щит -ЩРВ , укомплектованный автоматическими выключателями ВА4729.

Проектом предусматривается рабочее, аварийно-эвакуационное, местное освещение.

Светильники подобраны в соответствии с назначением помещений, их конструктивными особенностями и характеристикой окружающей среды.

Осветительные и силовые щиты приняты - ЩРВ, укомплектованные низковольтной аппаратурой.

Групповые сети выполняются кабелем марки ВВГнг в ПВХ трубах за подшевным потолком и под слоем штукатурки по стенам. Для защиты групповых линий питающих штепсельные розетки установлено устройство защитного отключения (УЗО). Для управления электродвигателями приняты магнитные пускатели типа ПМЛ-1220, которые размещаются в непосредственной близости от обслуживающих помещений, выключатели безопасности по месту.

Для отключения вентиляции при пожаре в щите ЩВ-1 установлен независимый расцепитель РН-47.

Учет электроэнергии единый, счетчиком установленным в шкафу КТПН.

Защитные мероприятия

Все металлические части электроустановок, доступные прикосновению человека нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым, в результате нарушения целостности изоляции, должны быть заземлены и занулены. В качестве нулевых защитных проводников используются специально проложенные провода.

На вводе в здание предусматривается система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

- основной (магистральный) защитный проводник;
- основной заземляющий зажим;
- стальные трубы коммуникаций здания;

Соединение указанных проводящих частей между собой выполняется при помощи главной шины (зажима).

Главная заземляющая шина внутри ЩРВ.

В качестве главной заземляющей шины используется шина РЕ.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, СП РК 4.04-107-2013.

Основные технические показатели

Таблица №3

Наименование	Ед.изм	Количество
Категория электроснабжения		III
Установленная мощность	кВт	15,51
Расчетная мощность	кВт	12,69
Расчетный ток	А	21,42

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование чертежей строительной части и в соответствии с требованиями нормативной документации.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация.

В защищаемых помещениях устанавливаются тепловые пожарные извещатели ИП-101-1А-А1, дымовые пожарные извещатели ИП-212-45 и ручные пожарные извещатели ИПР 513-10. Дымовые и тепловые пожарные извещатели устанавливаются на потолке. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.

Проводка выполняется проводом КСВВ 2х0,5 мм в мини-канале 20х10 мм по стенам и потолку и в ПВХ трубе через перекрытия.

В качестве приёмно-контрольного прибора принят прибор типа "Гранит-5". Прибор устанавливается в коридоре на отм.+5,300.

Пожарный приёмно-контрольный прибор обеспечивает:

- приём электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;
- контроль исправности шлейфа сигнализации;

Предусматривается оповещение о пожаре светозвуковым оповещателем Маяк-12 КП установленным у входа в здание. Проводка выполняется кабелем ВВГнг 3х1,5 в ПВХ трубе.

При возникновении сигнала о пожаре с пульта пожарной сигнализации отключается щит вентиляции.

Монтажные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование**.**

6.4. Организация строительства

Расчет продолжительности строительства проведен согласно СН РК 1.03-02-2014, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве».

Продолжительность строительства принимаем 6,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства в 2024 году.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Expert Group LTD» г. Шымкент в рабочий проект **«Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1) В угловых штампах название объекта принято согласно АПЗ;

2) Заменены недействующие СНиПы и ГОСТы на действующие;

3) На плане фундаментов проставлены угловые отметки, также даны обозначения фундаментов, указаны отметки заложения фундаментов, откорректирован фундамент ФМ-1 и спецификация фундаментов;

4) На фасадах проставлены габаритные размеры, также предоставлен теплотехнический расчет наружных стен и чердака;

5) На разрезе 1-1 указаны отметки по высоте, даны указания по устройству стен;

6) Предоставлена спецификация на конструкции крыши и плит покрытий;
7) На плане кровли даны указания по устройству кровли.

Раздел ГП

8) Проставлены обозначения разделов генплана в угловых штампах;
9) Откорректирована таблица ТЭП;
10) Проставлены на планах недостающие оси и размеры.

Раздел ЭОМ и ПС

11) Предоставлено согласование проектных решений Заказчиком;
12) Альбомы доукомплектованы титульными листами;
13) Проект дополнен общей пояснительной запиской;
14) В общих данных дополнены основными показателями проекта;
15) В проекте указан способ прокладки кабелей;
16) Указаны проектные решения по вводу телефонного кабеля;
17) Спецификации приведено в соответствие с проектом.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Технико-экономические показатели

Таблица №7

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	0,9011	0,9011
2.	Общая площадь	$м^2$	326,25	326,25
3.	Площадь застройки	$м^2$	326,25	326,25
4.	Строительный объем	$м^3$	1304,0	1304,0
5.	Продолжительность строительства	мес.	6,0	6,0

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №12 «А» 5, а также Приказом МНЭ РК №LTD-008617 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №12 «А» 5 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь участка 0,9011 га
2. Общая площадь 326,25 $м^2$

3.	Площадь застройки	326,25	$м^2$
4.	Строительный объем	1304,0	$м^3$
5.	Продолжительность строительства	6,0	мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована директором ТОО «MP Estate» в соответствии с условиями договора EXGLTD-0059-03 от 13.02.2024 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1 «**Реконструкция ТРЦ «MEGA PLANET» со строительством пристройки по адресу: г. Шымкент, пр. Тауке хана, 13»** үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Учаскесі ауданы	0,9011	га
2.	Жалпы ауданы	326,25	$м^2$
3.	Құрылыс ауданы	326,25	$м^2$
4.	Құрылыс көлемі	1304,0	$м^3$
5.	Құрылыстың ұзақтығы	6,0	ай

9.2. Осы сараптамалық қорытынды 2024 жылғы 13 ақпандағы EXGLTD-0059-03 от 13.02.2024 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы Товарищество с ограниченной ответственностью «MP Estate» кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологическ	Избасаров Нурлан	Санитарно-эпидемиологическ	№KZ75VJE00041721 от 18.10.2018	Соответствует

	ий раздел	Зиябекович	ий раздел	года	
2	Архитектурно-строительная часть	Раимкулов Талгат Алмаханович	Конструктивная часть	№KZ89VJE00038268 от 28.05.2018 года	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Карабаев Арсен Энгашевич	Градостроитель-ство	№KZ41VJE00037483 от 02.05.2018 года	Соответствует
4	Электроснабжение	Панаги Рамиз Олегович	Инженерные сети и системы	№KZ67VJE00033232 от 13.12.2017 года	Соответствует

Ертаева Д.Р. (Директор)

Панаги Р.О. (Эксперт)

Раимкулов Т.А. (Эксперт)

Избасаров Н.З. (Эксперт)

Карабаев А.Э. (Эксперт)