Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» декабря 2022 г.

Заказчик Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Абайская районная больница" управления здравоохранения области Абай, Область Абай, Абайский район, с. Караул, ул. Кокбая, 1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 30.11.2022 г. ТОО «AGM Service», директор Жанибеков М.А., Область Абай, г. Семей, ул. Б.Жамакаева, 152**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 30.11.2022 г. ТОО «ИК «Добро», технический надзор Алиев Ермек Алмасбекович, KZ58VJE00069769 от 13.10.2021г., Пятаев Александр Николаевич, KZ81VJE00058976 от 02.11.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 30.11.2022 г. ТОО «ТехСтройПроект», эксперт Ганеева Евгения Николаевна, KZ36VJE00052220 от 16.01.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с.Караул, Абайского района, ВКО", капитальный ремонт, уровень ответственности – II нормальный, технически и технологически сложный**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт, уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*)*

по адресу: **Область Абай, Абайский район, с. Караул**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на земельный участок **КГП на ПХВ "Абайская районная больница" управления здравоохранения области Абай, от 02.09.2022г. №215**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)», KZ30REA00293754 от 05.09.2022г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ТехСтройПроект", №5/04-2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Абайская районная больница" управления здравоохранения области Абай, 22.02.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждени

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2022г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2022г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числ пускового комплекса или очеред

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактическ
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
	$м^3$		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь строенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

нужное подчеркнуть

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **31 037,184** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **27 148,618** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **29 485,324** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **25 791,187** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактический применено ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с.Караул, Абайского района, ВКО"

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик Нұрғали Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор Жаримбет С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор Ганеева Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик Жанибеков М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя *М.П.*