Договор субподряда №9

г.Туркестан

«25» «февраль» 2022 г

ТОО " ВК-Регион строй " именуемое в дальнейшем "Заказчик" в лице директора Мустафин А.А, действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «КазИнвестЛидер»,** именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Манас С.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Исполнитель обязуется выполнить Заказчику работы по ***«Строительство аптеки и медицинского центра по адресу: улица Караван Сарай, строение №3С, г. Туркестан, Туркестанская область»***, а Заказчик обязуется оплатить работы Исполнителя в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «25» «февраль» «2022»г.

1.2.2. Окончание: «31» «май» «2022»г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту «***Строительство аптеки и медицинского центра по адресу: улица Караван Сарай, строение №3С, г. Туркестан, Туркестанская область***».

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Заказчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Передать Исполнителю сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Исполнителя в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Исполнитель стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Заказчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Исполнителем.

При наличии недостатков в оказанных Исполнителем услугах Заказчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЬ

4.1.Стоимость работ, выполненных Исполнителем по-настоящему Договор составляет 1 663 869,76 (один миллион шестьсот шестьдесять три тысяча восемьсот шестьдесять девять тенге) 76 тиын.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящее о Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует домомента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

Товарищество с ограниченной ответственностью " ВК-Регион строй "
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 159/4
БИН/ИИН/ИНН/УНП 200140018453
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ9096504F0008209856
Акционерное общество "ForteBank "
Руководитель

_____ Мустафин А.А.

Подрядчик

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазИнвестЛидер"
Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай, Ж.АИМАУИТОВ, 34
БИН/ИИН/ИНН/УНП 070240005357
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ878562203113081203
АО "Банк ЦентрКредит"
Руководитель

_____ Манас С.А.