Бекітемін
"Мемсараптама" РМК
Бас директордың бірінші орынбасары
Е.К. Төрәлиев

«500 кВ Екібастұз – ШГЭС – Өскемен ӘЖ салу жобасы аясында 1150 кВ «Екібастұз» ҚС 500 кВ ОРУ кеңейту. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2016 ж. № 01-0635/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«KEGOC» АҚ,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭнергоСтройПроект» ЖШС,
Алматы қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«500 кВ Екібастұз – ШГЭС – Өскемен ӘЖ салу жобасы аясында 1150 кВ «Екібастұз» ҚС 500 кВ ОРУ кеңейту. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Первый заместитель генерального директора
РГП "Госэкспертиза"
Туралиев Е.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0635/16 от 29.12.2016 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Расширение ОРУ 500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская» в рамках проекта Строительство ВЛ 500 кВ Экибастуз - ШГЭС - Усть-Каменогорск. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
АО «KEGOC»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭнергоСтройПроект»,
г. Алматы

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Расширение ОРУ 500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская» в рамках проекта Строительство ВЛ 500 кВ Экибастуз - ШГЭС - Усть-Каменогорск. Корректировка»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Расширение ОРУ-500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская» в рамках проекта «Строительство ВЛ-500 кВ Экибастуз-ШГЭС-Усть-Каменогорск. Корректировка».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 25 ноября 2016 года № 01-0571.

Ранее было выдано заключению РГП «Госэкспертиза» от 21 мая 2015 года № 01-0243/15 по рабочему проекту «Расширение ОРУ-500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «KEGOC», г. Астана

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭнергоСтройПроект», г. Алматы (государственная лицензия ГСЛ № 05079 от 4 августа 2016 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Приложение к лицензии от 4 августа 2016 года, I категории).

ГИП – Каменская Л.Л. (приказ от 21 января 2013 года № 12-П).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции АО «KEGOC».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на корректировку, утвержденное АО «KEGOC» от 8 сентября 2016 года;

письмо заказчика о необходимости пересчета сметной документации ранее разработанного рабочего проекта, в связи с существенным изменением курса национальной валюты к иностранной валюте от 20 февраля 2015 года № 25-02-06/1291;

письмо АО «KEGOC» о начале строительства во 2 квартале 2015 года от 20 февраля 2015 года № 25-02-06/1291;

письмо АО «KEGOC» о принятии цен в тенге по ранее утвержденной цене от 27 декабря 2016 года № 25-02-19/8221.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.

Книга. Сметная документация: локальные и объектные сметы, сводный сметный расчет стоимости строительства.

Перечень согласования оборудования и материала.

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заместителем председателем правления по производству АО «KEGOC» от 20 декабря 2016 года.

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью строительства является расширение ОРУ-500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская» для присоединения ВЛ 500 кВ «ПС 1150 Экибастузская ПС 500 кВ Семей» возводимой в рамках проекта «Строительство ВЛ 500 кВ Экибастуз-Шульбинская ГЭС-Усть-Каменогорск» с целью увеличения пропускной способности сетей в сечении Северо-Восток, обеспечения надежного электроснабжения потребителей Восточно-Казахстанской области, обеспечения развития сетей 500 кВ в направлении Север-Восток-Юг.

Корректировка РП выполнена на основании решения Правительства Республики Казахстан и национального Банка о переходе с 20 августа 2015 года к реализации новой денежно-кредитной политики, основанной на режиме инфляционного тарегетирования и по причине существенного изменения курса национальной валюты к иностранной валюте.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта

Реконструируемая ПС 1150 кВ «Экибастузская» расположена в 16 км северо-западнее г. Экибастуз Павлодарской области.

6.2 Принятые проектные решения

При корректировке рабочего проекта, ранее рассмотренные технические решения в заключении РГП «Госэкспертиза» от 21 мая 2015 года № 01-0243/15 остались без изменения.

Корректировка сметной документации рабочего проекта выполнена в связи с изменением курса национальной валюты к иностранной валюте.

6.3 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с приложением к СНиП РК 1.04.03-2008 «Пособие по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений». Общая нормативная продолжительность строительства – 12,0 месяцев.

Начало строительства остаточных работ с февраля 2016 года, согласно письму от 28 декабря 2016 года № 25-02-08/8271, подписанное заказчиком АО «KEGOC».

Заделы объема инвестиций с учетом выполненных работ, определились следующим: выполненные работы на 2015 – 1%, 2016 - 99%.

Выполненные работы учтены согласно актов на выполненные работы и разделительной ведомости физических объемов выполненных и остаточных работ.

6.4 Сметная документация

Корректировка сметной документации выполнена в соответствии с заданием на корректировку в следующем объеме:

выполненные объемы работ за период 2015 года приняты по ранее выданному заключению от 21 мая 2015 года № 01-0243/15;

выполненные и остаточные объемы работ за период 2015-2016 года приняты по разделительной ведомости выполненных и остаточных работ, утвержденной заказчиком;

сметная документация, оставшиеся работы, пересчитана в ценах действующей сметно-нормативной документации (2016 год).

Сметная документация на остаточные работы разработана в соответствии СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1

СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Сметная документация на выполненные объемы работы выполнена в ценах ранее утвержденной сметной документации. Сметная документация на остаточные объемы работы выполнена в ценах согласно нормативов, действующих на момент корректировки.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-28;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заместителем председателем правления по производству АО «KEGOC» от 20 декабря 2016 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя:

на выполненные и остаточные работы период 2015-2016 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, на период 2015-2017 годы, установленного согласно Закону «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы» от 11 ноября 2015 года № 47.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Сметная документация по рабочему проекту разработана в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Расширение ОРУ-500 кВ ПС 1150 кВ «Эки-бастузская» в рамках проекта «Строительство ВЛ-500 кВ Экибастуз-ШГЭС-Усть-Каменогорск. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Организация строительства

1. Предоставлен расчет нормы продолжительности строительства, согласно СНиП 1.04.03-2008.
2. Предоставлено письмо о сроках реализации от заказчика.
3. Предоставлен задел по годам, согласно расчета продолжительности строительства и письма о сроках реализации проекта.

Сметная документация

Общие вопросы

4. Предоставлена сметная документация в АВС 4 версии 5.5.2.1
5. Предоставлена ранее утвержденная смета, согласно выданного заключения.
6. Предоставлена сравнительная ведомость выполненных, остаточных работ по физическим объемам, утвержденная заказчиком.
7. Предоставлена карточка казахстанского содержания.

Сводный и сметный расчеты

8. Стоимость ПИР и экспертизы приведены в соответствие с договором.
9. Исключены расценки на надбавки по нормативным сборникам к бетонным изделиям, принятым по прайс-листам.
10. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Основные стоимостные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменение: +увеличение -снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1 539,167 256,117 1 260,480 22,570	1 537,587 254,813 1 260,480 22,294	-1,580 -1,304 -0,000 -0,276
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014-2016 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	4 925,610 699,594 3 449,650 776,366	4 920,617 696,024 3 449,650 774,943	-4,993 -3,570 -0,000 -1,423
3	Из них в ценах: 2014 г. (ПИР и экспертиза) 2015 год (выполненные работы) 2016 год (остаточные работы)	млн. тенге		 54,001 30,807 4 835,809	
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	12	12	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Расширение ОРУ-500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская» в рамках проекта «Строительство ВЛ-500 кВ Экибастуз-ШГЭС-Усть-Каменогорск. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными стоимостными показателями:

общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 года, всего	- 1 537,587 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 254,813 млн. тенге,
оборудование	- 1 260,480 млн. тенге,
прочие	- 22,294 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2014-2016 гг., всего	- 4 920,617 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 696,024 млн. тенге,
оборудование	- 3 449,650 млн. тенге,
прочие	- 774,943 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 12 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ЭнергоСтройПроект» в соответствии с условиями договора от 25 ноября 2016 года № 01-0571.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» от 21 мая 2015 года № 01-0243/15 по рабочему проекту «Расширение ОРУ-500 кВ ПС 1150 кВ «Экибастузская».

5. С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 21 мая 2015 года № 01-0243/15 утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «500 кВ Екібастұз – ШГЭС – Өскемен ӘЖ салу жобасы аясында 1150 кВ «Екібастұз» ҚС 500 кВ ОРУ кеңейту. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі құндық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны, барлығы	- 1 537,587 млн.теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 254,813 млн.теңге,
жабдық	- 1 260,480 млн. теңге,
өзгелер	- 22,294 млн.теңге;
2014-2016 жж. ағымдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 4 920,617 млн.теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 696,024 млн.теңге;
жабдық	- 3 449,650 млн.теңге;
өзгелер	- 774,943 млн.теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 12 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 25 қарашадағы № 01-0571 шарттың талаптарына сәйкес «ЭнергоСтройПроект» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Осы қорытынды «1150 кВ «Екібастұз» ҚС 500 кВ-ОРУ кеңейту» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК 2015 жылғы 21 мамырда берген № 01-0243/15 қорытындымен бірге қарастырылсын.

5. Осы қорытындының шығуымен бұрын «Мемсараптама» РМК 2015 жылғы 21 мамырда берген № 01-0243/15 қорытындысы құрылыстың сметалық құжаттамасы бөлігінде күшін жояды.

Наженов А.К.

Ведущий специалист

Кажиякбарова И.Т.

Эксперт

Рихтер Е.А.

Советник Генерального директора

Хван К.А.

Советник Генерального директора

Баймамырова Г.Р.

Руководитель экспертной группы

Омельченко Т.

Главный специалист