Приложение 3
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

«04» август 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «2-А», Казахстан, ВКО, Жарминский район, Калбатауский сельский округ,село Калбатау, улица Алимбетова ом 60.***
*(наименование организации, юридический адрес)*

в лице директора ***Орынбасар Ернат Нурланович***
*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)*

по объекту: ***Строительство гостиницы, столовой и автостоянки о адресу: Туркестанская область, Келесский район, с/о Актобе, н/п Ескикорган 138 квартал, №624.***
*(наименование, местонахождения объекта)*

заказчиком которого является ***Мусабеков Сырымбек Ахилбекович***
*( наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями: ***ТОО «КазИнвестЛидер»***
*(наименование организации)*

3. Проект (проектно-сметная документация) ***_ТОО «Наргул Элит Строй»***
*(наименование проектной организации, номер проекта)*

утвержден(а) ***_Мусабеков Сырымбек Ахилбекович;***
*(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Ед.изм. | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | Метр в квадрате (далее – м2) | 1153,48 | 1153,48 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | Метр в кубе (далее-м3) | 4818,71 | 4818,71 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
***Здание гостиницы, столовой представляет собой 2-этажное прямоугольной формы в плане с размерами в осях "1-7" и "А-В" – 36,0х12.0 м. Высота помещений от пола до потолка 3,0 м,***
***Отделка стен - водоэмульсионной покраской, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8 м.***
***Витражи – металлопластиковые индивидуального изготовления.***
***Окна - индивидуального изготовления из ПВХ по ГОСТ 23.166-99.***
***Дверные блоки наружные - металлические, внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 6629-91.***
***Подоконники – ПВХ подоконная доска.***
***Полы - керамические плитки, керамогранитные.***
***Потолки - шпатлевка "Алинекс", с последующей водоэмульсионной покраской.***;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2021 года;
месяц, год
окончание работ август 2021 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 6 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство гостиницы, столовой и автостоянки по адресу: Туркестанская область, Келесский район, с/о Актобе, н/п Ескикорган 138 квартал, №624*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Орынбасаров Е.Н._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)