Приложение 1
Типовая межведомственная форма КС-3 предоставляется ежемесечно
Подрядчиком Заказчику и финансирующему банку

Генподрядчик: ТОО "Жаңа Қызылорда"

Субподрядчик: ТОО "Строй Класс 2018"

По объекту: «Строительство многоквартирного дома расположенный по адресу: область Туркестанский, район Тюлькубасский, с/о Майлыкент, село Турар Рыскулов, кв-л 50, уч. 1111.

по Договору: №1 от 18.11.2024г

Справка № 1

о стоимости выполненных работ и затрат. на 20.11.2024г

№ п/п	Наименование	Стоимость выполненных работ в тенге								
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	в том числе			за отчетный месяц	в том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудов. мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов. мебель, инвентарь
1	2	3		4	5	6		7	8	9
1	Строительство многоквартирного дома	217 432 000	217 432 000	191 735 321	23 296 286	2 400 393	26 152 000	23 350 000	2 802 000	0
2	удержание авансового платежа 30%	28 692 000	0				0			
4	**Итого к оплате**	**188 740 000**	**217 432 000**				**26 152 000**			
3	В т.ч. НДС	20 222 143	23 296 286				2 802 000			

Генподрядчик:

ТОО "Жаңа Қызылорда"

Директор _____ Сатыбалдиев М.

Субподрядчик:

ТОО "Строй Класс 2018"

Директор _____ Кетбеков Р.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Генподрядчик: ТОО "Жаңа Қызылорда"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "Строй Класс 2018"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

По объекту: «Строительство многоквартирного дома расположенный по адресу: область Туркестанский, район Тюлькубасский, с/о Майлыкент, село Турар Рыскулов, кв-л 50, уч. 1111.

(наименование, адрес)

по Договору: №1 от 18.11.2024г

Акт выполненных работ №1

на 20.11.2024г **(месяц, год)**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Локальная смета №02-01-01 общестроительные работы									
			Раздел: Лестницы									
1	72	Е11-060801-0106 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия ребристые,В25. Устройство		5.1	48208,86	2847,58	245865	14523	129812	94958	368089
				м3		19908	552,66	101531	2819		27266	
2	73	С121-050301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014		0,0678	234691		15912		15912		17185
				т							1273	
3	74	С121-050309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012		0,9987	246529		246209		246209		265906
				т							19697	
4	75	Е11-060801-0106 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия ребристые,В25. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м		1,140807	48208,86	2847,58	54997	3248	29037	21241	82337
				м3		19908	552,66	22711	630		6099	
			Итого по разделу: Лестницы									733517
			ИТОГО:					562983	17771	420970	116199	733517
								124242	3449		54335	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1,5 %		11003				
			Итого с временными									744520
			Зимние удорожания			0,9 %		6701				
			Итого с зимними удорожаниями									751221
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		15024				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									766245
			Итого в текущих ценах 2021 года, к = 1,050036									804585
			Локальная смета №06-01 модульную котельную									
1	1	Е11-010101-0315	Грунты 3 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3		36,8838	257,29	244,03	9490	9000	0	1911	12313
				м3 грунта		13,26	58,71	489	2165		912	
2	2	Е11-010205-0303 #ТЧ 01 табл. 11 п.3,179 Кзтр=1,2	Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах в траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2		2,7762	3118,85	0	8659	0	0	6234	16084
				м3 грунта		3118,85	0	8659	0		1191	
3	3	Е11-010104-0405	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт(л.с.), при перемещении грунтов 2 группы до 5 м		16,167	18,16	18,16	294	294	0	82	406
				м3		0	7,04	0	114		30	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	4	Е11-010201-0501	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками		16,167	156,87	74,79	2536	1209	0	1351	4198
				м3		82,08	34,02	1327	550		311	
5	5	Е11-010205-0503	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 3 группы		2,853	1203,95	0	3435	0	0	2473	6381
				м3		1203,95	0	3435	0		473	
6	6	Е11-010102-0313	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3		20,64	222,76	214,63	4598	4430	1	967	6010
				м3 грунта		8,06	57,04	166	1177		445	
7	7	С341-020102-0115	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км		510,84	40		20434				22069
				т км							1635	
8	8	Е11-010102-0602	Грунты 3 группы. Работа на отвале		1,94	20,63	17,52	40	34	0	14	58
				м3 грунта		3,01	6,79	6	13		4	
9	9	Е11-060101-0115 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские/из бетона В75/		19,05	17760,7	1676,42	338341	31936	269408	40229	408856
				м3		1942,15	378,44	36998	7209		30286	
10	10	С121-050309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012		6,24671	246529		60821		60821		65687
				т							4866	
11	11	Е11-270403-0501 Изм. и доп. вып. 2	Основания толщиной 12 см из щебня фракции свыше 70 мм, однослойные. Устройство		7,6	632,77	221,12	4809	1680	2828	797	6055
				м2 основания		39,6	57,56	301	437		449	
12	12	Е11-270403-0503 Изм. и доп. вып. 2	Основания толщиной 12 см изщебня фракции свыше 70 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 11-270403-0501, 11-270403-0502		15,2	43,84	12,81	-666	-195	-462	-68	-793
				м2 основания		0,62	3,54	-9	-54		-59	
13	13	Е11-270701-0101 Изм. и доп. вып. 2	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство		7,6	1340,77	2,88	10190	22	8817	1467	12590
				м2 покрытия		177,7	1,02	1351	8		933	
14	14	Е11-250130-0102 Изм. и доп. вып. 17	Здания из спаренных и одиночных блок-боксов. Установка		1	30290,09	15593,76	30290	15594	1736	15892	49877
				т блок-боксов		12960	4503,19	12960	4503		3695	
15	15	Коммерческое предложение	Блоки котельные модульные газовые с тепловой мощностью отопительной системы 1000 кВт		1	18976572,7		18976573				18976573
				комплект						18976573		
			ИТОГО:					19469844	64004	343149	71349	19586364
								65683	16122	18976573	45171	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							18976573		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			**1,5 %**		**9147**				
			Итого с временными									**19595509**
			Зимние удорожания			**0,9 %**		**5570**				
			Итого с зимними удорожаниями									**19601079**
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**12493**				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**19613572**
			Итого в текущих ценах 2021 года, к = 1,050036									**20594957**
			Локальная смета №06-02 теплоснабжение									
1	16	Е11-080101-0307 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону		56,5239	863,49	19,64	48808	1110	32396	14367	68229
				м2 поверхности		270,72	2,59	15302	146		5054	
2	22	С121-040301-0101	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС7.3 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016		2	3446,12		6892		6892		7443
				шт.							551	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	23	С121-040301-0201	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90		1	2024,04		2024		2024		2186
				шт.							162	
4	24	Е11-150208-0101 Изм. и доп. вып. 4	Поверхности. Оштукатуривание цементно-перлитное по камню и бетону		16	1523,55	65,37	24377	1046	8918	12178	39479
				м2 оштукатуриваемой поверхности		900,82	50,56	14413	809		2924	
5	25	Е11-231201-0101	Люки. Установка		2	1772,3	188,58	3545	377	270	3048	7120
				шт.		1448,86	90,72	2898	181		527	
6	26	С123-030101-0303	Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99		2	20883		41766		41766		45107
				комплект							3341	
7	27	Е11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками		1,068	8463,6	1701,79	9039	1817	3779	3952	14030
				м3 подстилающего слоя		3223,8	712,8	3443	761		1039	
8	28	Е11-270701-0101 Изм. и доп. вып. 2	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство		10,68	1248,66	2,88	13336	31	11407	2061	16629
				м2 покрытия		177,7	1,02	1898	11		1232	
9	29	Е11-221301-0101 Изм. и доп. вып. 16	Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих		1,82	21425,14	9142,72	38994	16639	4165	24589	68670
				м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца		9994,08	3652,93	18189	6648		5087	
10	30	С121-040302-0102	Плиты днищ железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 ПН15		1	22474		22474		22474		24272
				шт.							1798	
11	31	С121-040302-0109	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 1ПП15-1, 2ПП15-1		1	21807		21807		21807		23552
				шт.							1745	
12	32	С121-040301-0112	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС15.9		1	15405		15405		15405		16637
				шт.							1232	
13	33	С121-040301-0110	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС15.6		2	9825		19650		19650		21222
				шт.							1572	
14	34	С121-040301-0101	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС7.3		1	3412		3412		3412		3685
				шт.							273	
15	35	С121-040301-0201	Кольца опорные железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КО6		1	2004		2004		2004		2164
				шт.							160	
16	36	С123-030101-0303	Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99		1	20883		20883		20883		22554
				комплект							1671	
17	37	Е11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками		0,534	8463,6	1701,79	4520	909	1889	1976	7016
				м3 подстилающего слоя		3223,8	712,8	1722	381		520	
18	38	Е11-270701-0101 Изм. и доп. вып. 2	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство		5,34	1248,66	2,88	6668	15	5704	1031	8315
				м2 покрытия		177,7	1,02	949	5		616	
19	39	Е11-160401-0207 Изм. и доп. вып. 11	Гильзы из обрезков труб, диаметр 159 мм. Прокладка		1,62	8135,89	92,78	13180	151	10878	2155	16562
				м трубопровода		1328,08	29,48	2151	48		1227	
20	40	Е11-260101-0701	Трубопроводы. Изоляция шнурами асбестовыми		0,0026	144211,57	2356,2	375	6	3	281	708
				м3 изоляции		140858,23	1101,6	366	3		52	
21	41	С121-130406-0101	Асбестовый шнур общего назначения (ШАОН-1) диаметром 0,7 мм ГОСТ 1779-83		0,00272	2446503		6654		6654		7186
				т							532	
22	42	Е11-221201-0106	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 200 мм(161 мм). Приварка		2	2531,81	194,26	5064	389	245	4411	10233
				фланец		2215,07	12,96	4430	26		758	
23	43	С123-020103-0213	Фланцы стальные приварные плоскиеиз углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 200 (161 мм)ГОСТ 12816-80		2	6225		12450		12450		13446
				шт.							996	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	44	Е11-221201-0103	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 100 мм(91 мм). Приварка		2	1054,72	64,08	2109	128	122	1840	4265
				фланец		929,4	0	1859	0		316	
25	45	С123-020103-0210	Фланцы стальные приварные плоскиенз углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 100 (91 мм)ГОСТ 12816-80		2	2630		5260		5260		5681
				шт.							421	
26	46	Е11-220801-0105 Изм. и доп. вып. 1	Фасонные части (грундбукез,упоры сальника в монолитного участка). Установка		0,01432	1350902,28	507623,03	19345	7269	5140	8930	30537
				т фасонных частей		484372,3	145516,63	6936	2084		2262	
27	47	С121-130201-0901	Болты строительные с гайками и шайбами ГОСТ 1759.0-87		0,002512	633838		1592		1592		1719
				т							127	
28	49	Е11-240108-0104 Изм. и доп. вып. 14	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 100 мм. Прокладка бесканальная		0,149148	894315,11	322438,66	133385	48091	1469	96435	248206
				км труб		562031,71	91070,55	83826	13583		18386	
29	50	С123-010402-0107	Труба Ст 108х4-1-ПНУ-НГЭ ГОСТ 30732-2006		230,28	8692		2001594		2001594		2161722
				м							160128	
			ИТОГО:					2506612	77978	2270252	177254	2898574
								158382	24686		214709	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1,5 %		43479				
			Итого с временными									2942053
			Зимние удорожания			0,9 %		26478				
			Итого с зимними удорожаниями									2968531
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		59371				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									3027902
			Итого в текущих ценах 2021 года, к = 1,050036									3179406
			Итого по АКТУ									24578947
			Итого с учетом тендерной скидки, к = 0,95			0,95						23350000
			НДС			12 %		2802000				
			Итого с НДС									26152000

Субподрядчик:

ТОО "Строй Класс 2018"

Директор Адетбеков Р.

Директор