Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июля 2017 г.

Заказчик **ГУ "Шалкарский районныйотдел архитектуры, градостроительства и строительства" руководитель - Князбаев К.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **июля 2017 года, ТОО «Алихан Ойл З» в лице директора КожаеваЗ.И.,г.Актобе, 41 разъезд, участок 261**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **июля 2017 года, ТОО «Нисан-Актобе»технического надзора Кыдыралина Г.А. аттестат № 04128 от 05.12.2012 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **июля 2017 года,ТОО «Инженерное проектирование» ГИП Булайчикова Ю.Г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Строительство внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.Шалкар Шалкарского района, Актюбинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «17» **апреля 2014 г.**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

Технадзору ТОО. Нисан-Актобе"

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 22.11.2017 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженерное проектирование»**

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **№87 08.12.2015ж**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь2016г.**;

месяц, год

окончание работ **июль2017г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **8**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7**;

фактически, месяц: **8**; **(по договору до 01.09.2017 г)**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления 0,3МПа	км	1,717		1,717	
Газопровод низкого давления 0,003МПа	км	18,704		18,704	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Внутриквартальный газопровод после выхода из ранее запроектированного ПГБ выполнен в подземном исполнении из полиэтиленовых труб, а именно:
-газопровод среднего давления 0,3 МПа,предназначенный для социальных нужд, выполнен из труб ПЭ-100 SDR-11 протяженностью 1,701 км;
-газопровод низкого давления 0,003 МПа, предназначенный дляиндивидуальных жилых домов, выполнен из труб ПЭ-100 SDR-17 протяженностью 15,932 км.
Общая протяженность стальных газопроводов составляет 2,748 км.
Газопровод среднего и низкого давления проложен параллельно в одной траншее.
На границе участков предусмотрен выход из земли с установкой шаровых кранов Ду25мм
Средняя глубина заложения газопровода составляет 1,3 м.
Для поиска трассы газопровода проложен вдоль всего газопровода изолированный алюминиевый провод сеч.2,5мм2 с выходом концов его на поверхность.
На выходе из земли на вертикальном участке предусмотрен стальной футляр из электросварных труб диам.57 длиной 0.8м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего **236104,6** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **221415,3** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **234746,1** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **221415,3** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, **прочие затраты 13330,8** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Строительство внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.ШалкарШалкарского района, Актюбинской области**принять в эксплуатацию_____

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" руководитель - Князбаев К.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «Нисан-Актобе» директоры - Кыдыралин Г.А._____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «Инженерное проектирование» ГИП Булайчиков Ю.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик ТОО «Алихан Ойл 3» директор - Кожаев З.И._____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.