Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» ноября 2018 года

Заказчик: ***Жумадилов Нуржан Сайлаубекович ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог ВКО» Восточно-Казахстанская область г. Усть-Каменогорск ул. Казахстан 59/1***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: ***от 26.10.2018 г., ТОО «Строительная компания «ЗАЙСАН» Нурасыл Болатбек Икепулы, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Жангельдина № 133***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***от 31.10.2018 г. ТОО «VOSTOK STD COMPANY» Абакумова Светлана Алексеевна, №KZ09VJE00032918 от 05.12.2017г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ***от 31.10.2018 г. ТОО «КАЗДОРПРОЕКТ» директор Сабецкий Александр Владимирович***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Реконструкции автомобильной дороги «Теректы – Урунхайка – Тоскайын» участок «Акжайляу – Урунхайка» км 33+950 – км 37+750 м в Восточно-Казахстанской области***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Восточно-Казахстанская область Курчумский район Маркакольский сельский округ с. Акжайляу.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***"17" ноября 2017 года № 05-072-048-937 Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация Правительство для граждан по Восточно-Казахстанской области».***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области, KZ46REA00055040 от 12.05.2017г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Каздорпроект», Договор № 40 от 03.04.2014 года***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог ВКО» приказ № 175 от 2 октября 2014 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2017 год;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **18**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев;**

фактически, месяц:**18 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 3826,85 | м | 3826,85 | 3826,85 | 3826,85 | 3826,85 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Подготовительные работы: механизированные земляные работы, искусственные сооружения, дорожная одежда, дорожные устройства и обстановка дороги.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **256 710,49 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **206 858,14 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **246 556,048 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **206 799,038 тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0 тысяч тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Реконструкции автомобильной дороги «Теректы – Урунхайка – Тоскайын» участок «Акжайляу – Урунхайка» км 33+980 – км 37+130 м в Восточно-Казахстанской области*** **принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Н. Жумадилов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

место печати (далее М.П.)

_____ Н. Ширяев

Технический надзор _____ С. Абакумова

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ А. Сабецкий

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Б. Нурасыл

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.